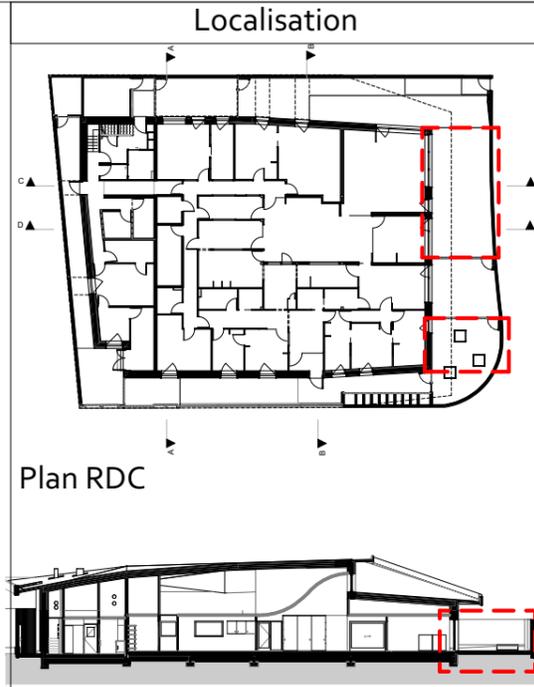
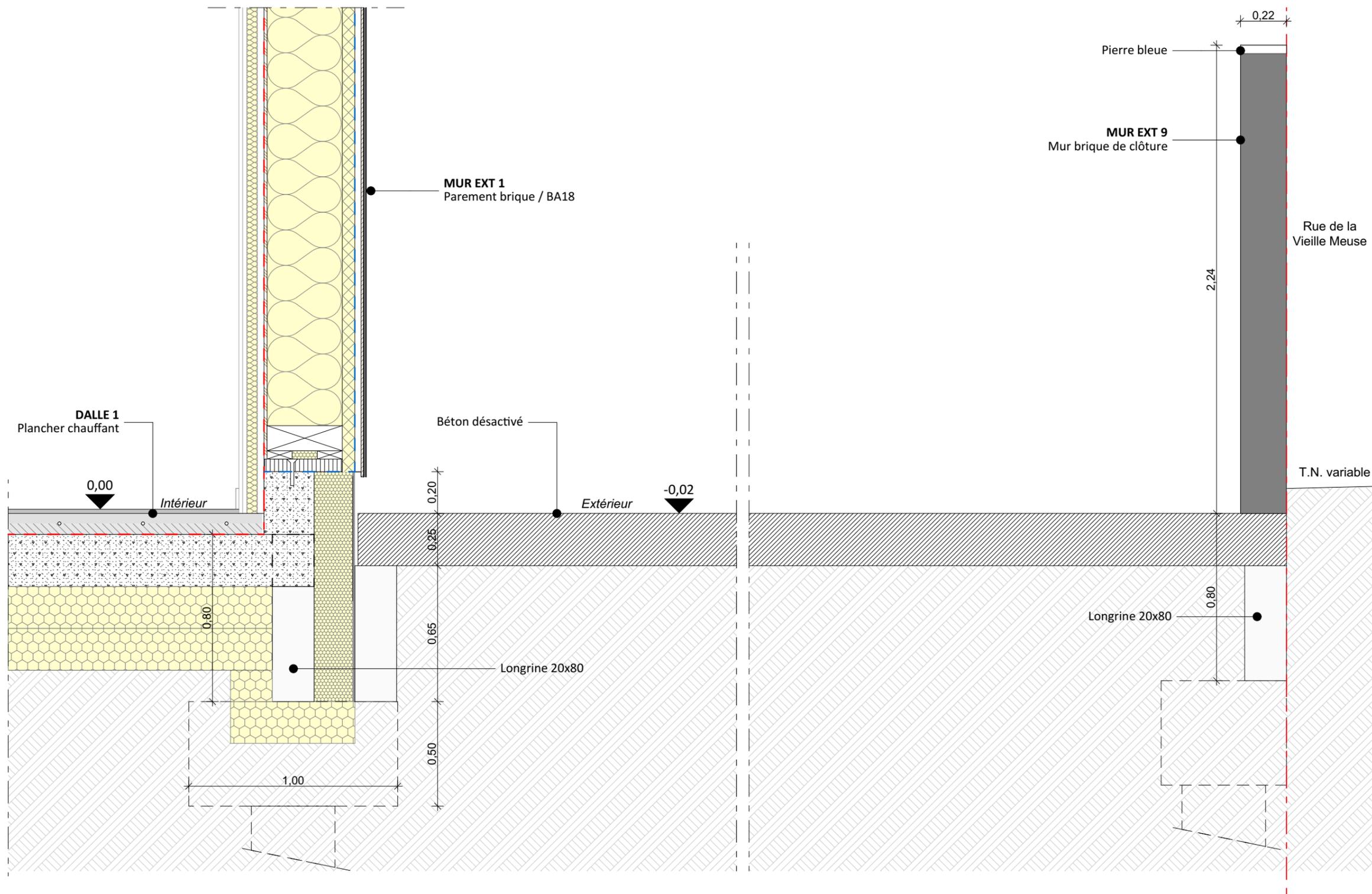


Détail de principe : Terrasses Sud en béton désactivé



Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

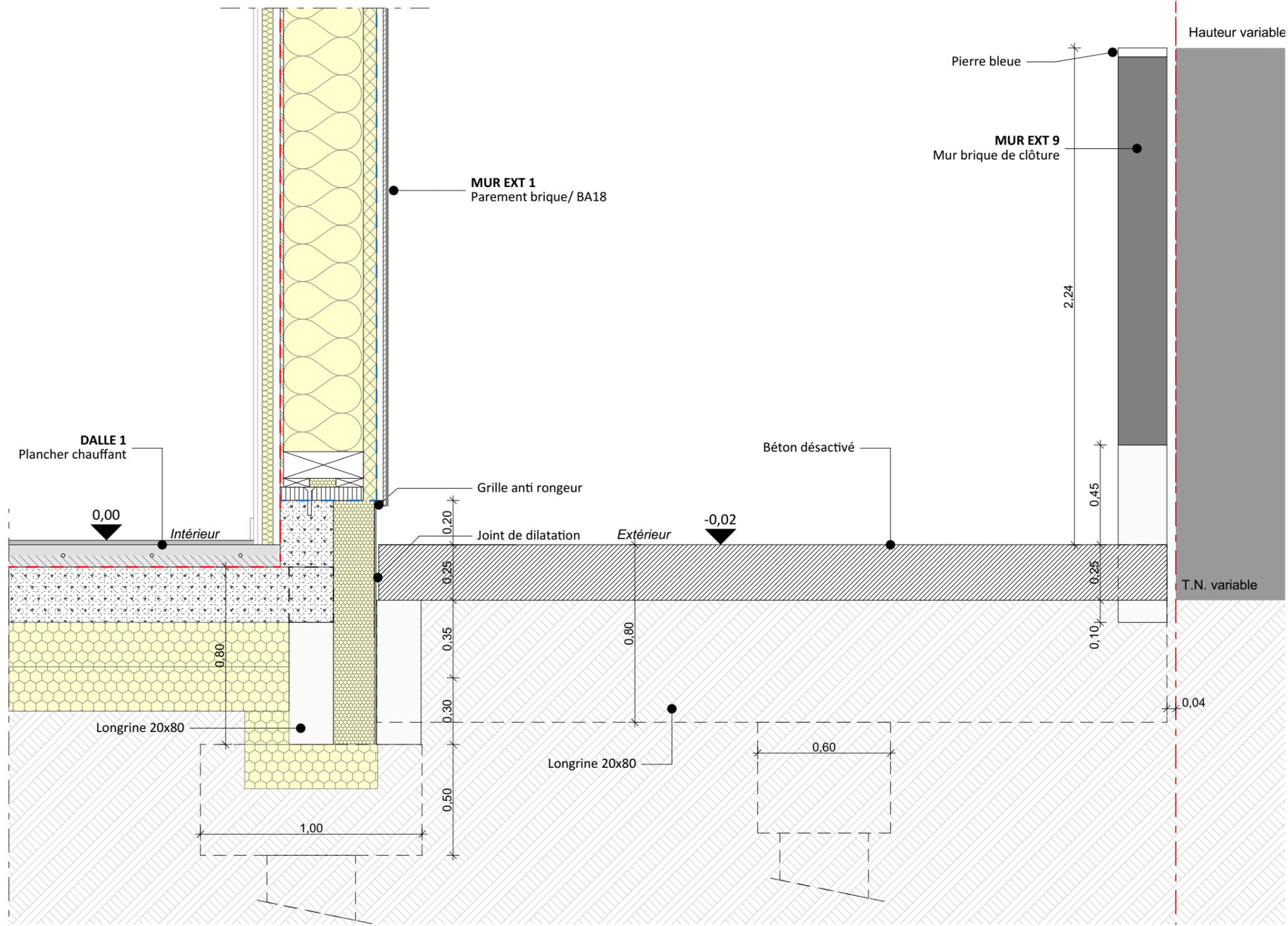
Maître d'ouvrage :
 Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Terrasses Sud en béton désactivé

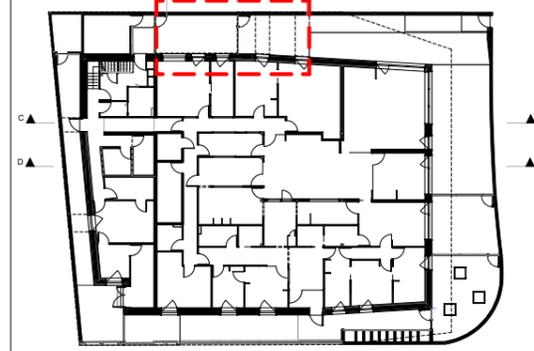
Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle	Date	Plan n°	Phase
1:20	20/12/2022	3.20	DCE
	Dossier 179		

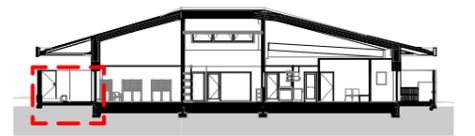
Détail de principe : Terrasses Est en béton désactivé



Localisation



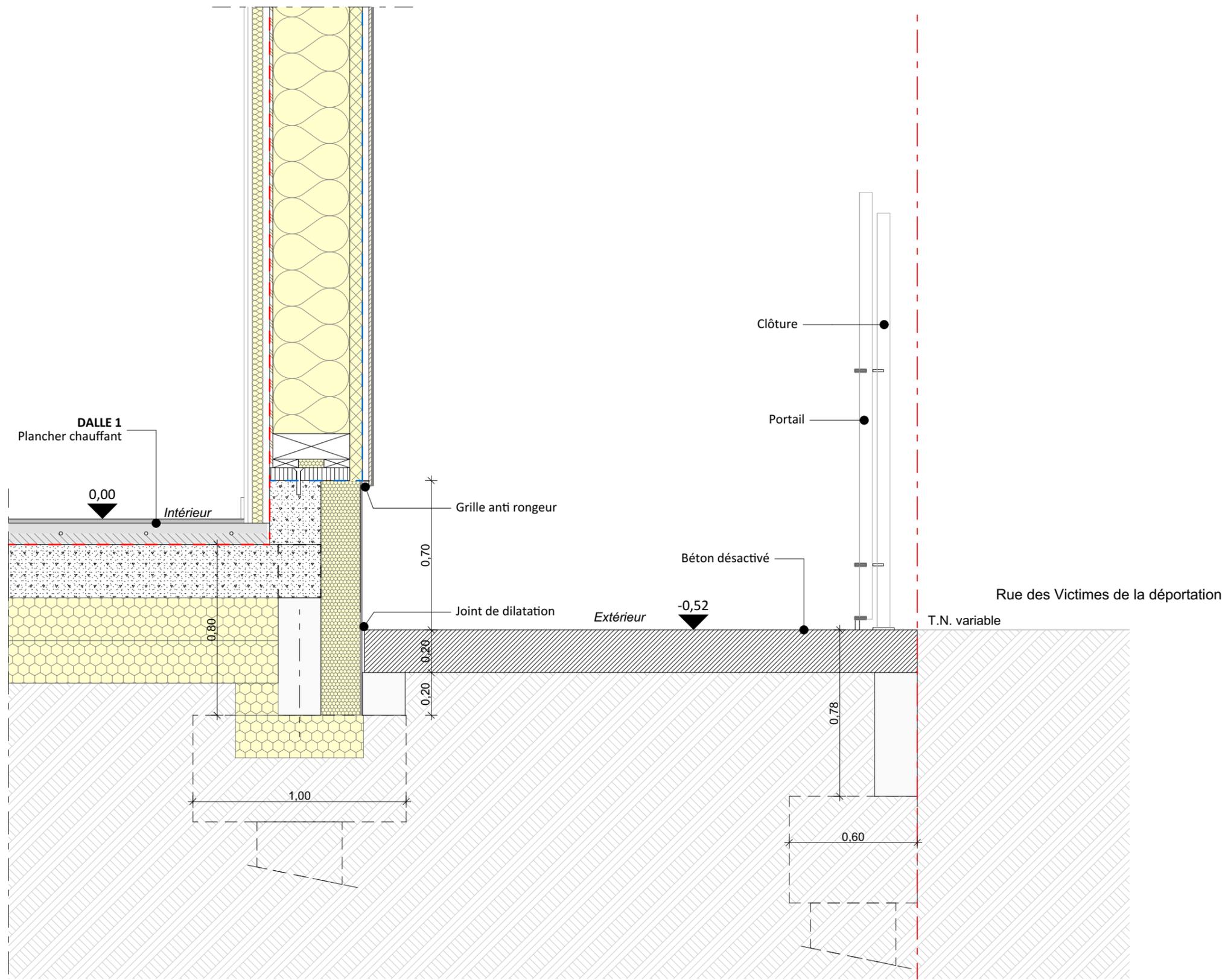
Plan RDC



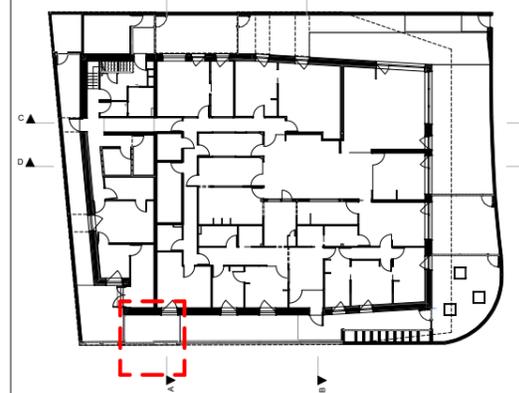
Coupe BB

<p>Maître d'oeuvre : Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g. Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr www.delsinnearchitecte.fr</p>	<p>Maître d'ouvrage : Ville de Charleville-Mézières Place du théâtre 08000 Charleville-Mézières</p>	<p>Détail de principe : Terrasses Est en béton désactivé</p> <p>Construction d'une crèche passive 08000 Charleville-Mézières</p>	<p>Echelle 1:20</p>	<p>Date 20/12/2022</p> <p>Dossier 179</p>	<p>Plan n° 3.21</p>	<p>Phase DCE</p>
--	---	---	---------------------------------	---	---------------------------------	------------------------------

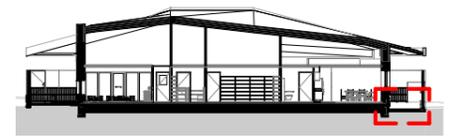
Détail de principe : Parvis bas



Localisation



Plan RDC



Coupe AA

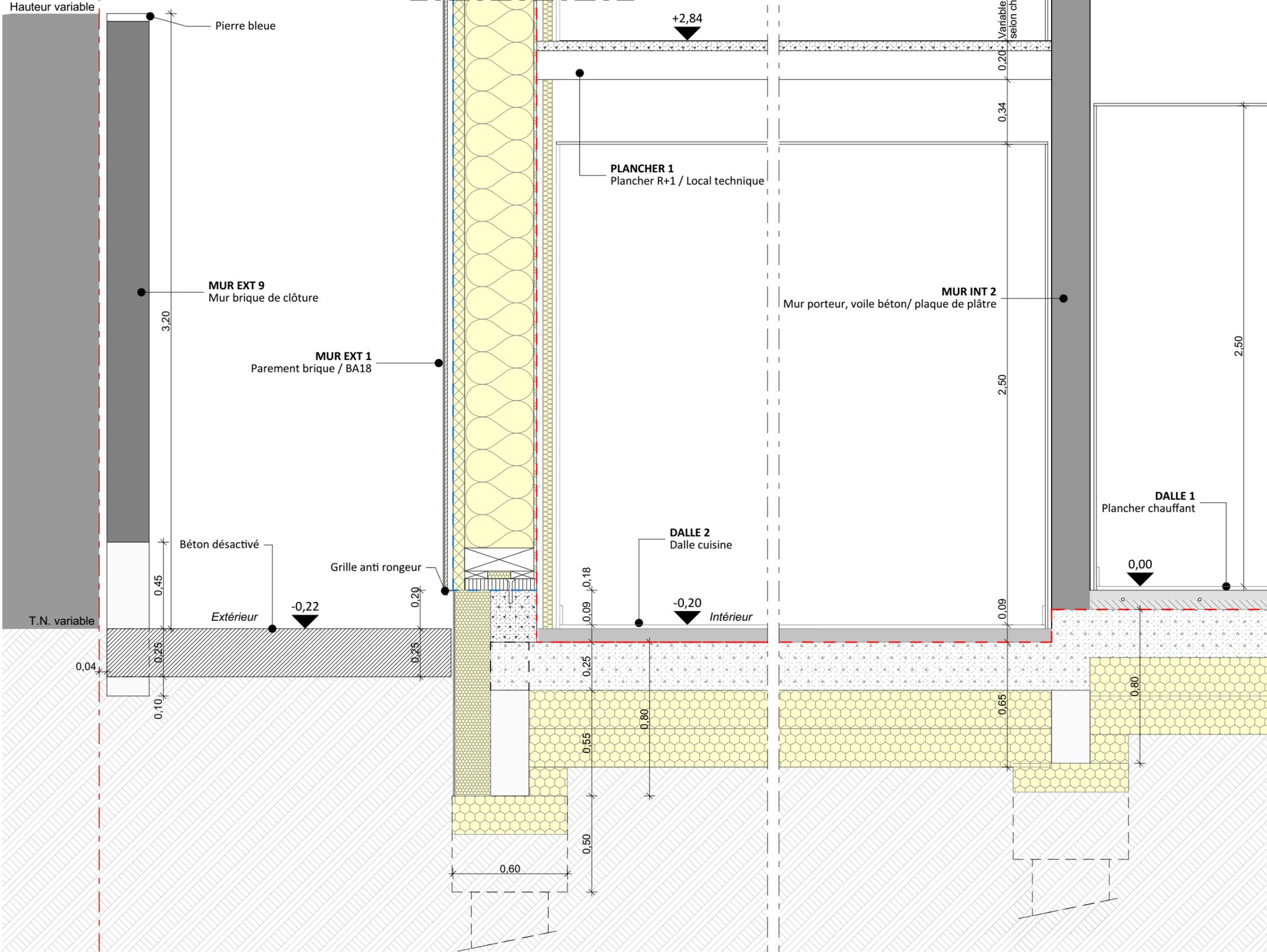
Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

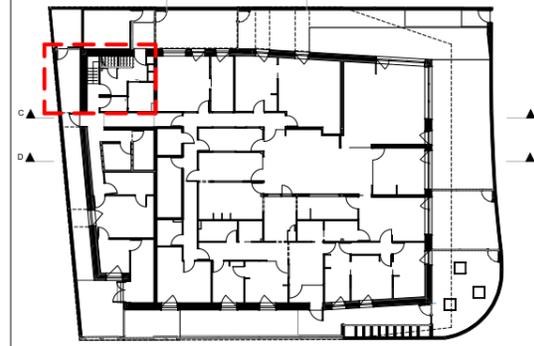
Détail de principe : Parvis bas
Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle 1:20	Date 20/12/2022	Plan n° 3.22	Phase DCE
	Dossier 179		

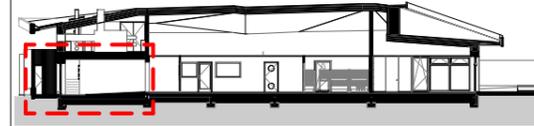
Détail de principe : Terrasse Nord et plancher



Localisation



Plan RDC



Coupe CC

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
 Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Terrasse Nord et plancher

Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle
1:20

Date
 20/12/2022
 Dossier
 179

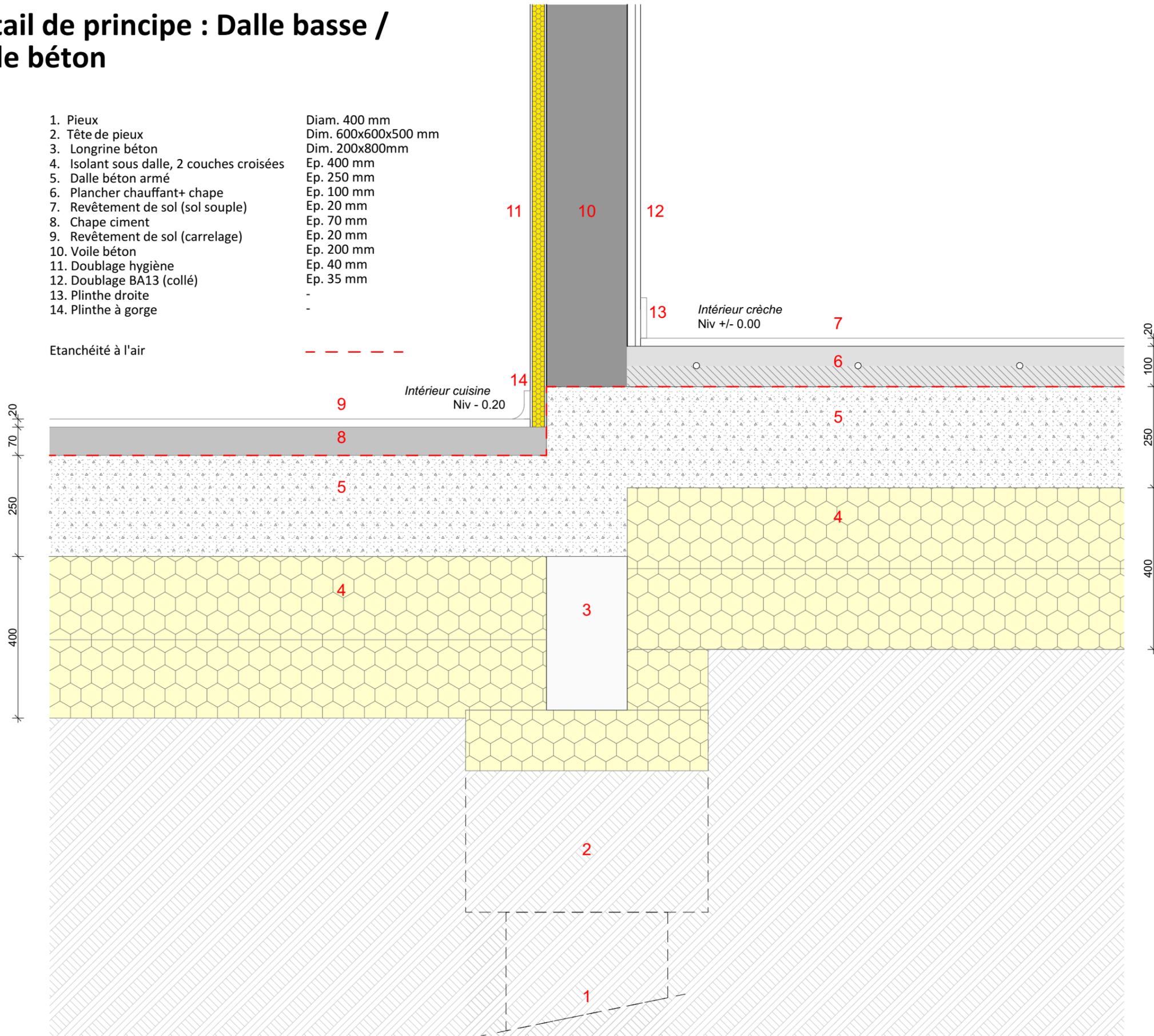
Plan n°
3.23

Phase
DCE

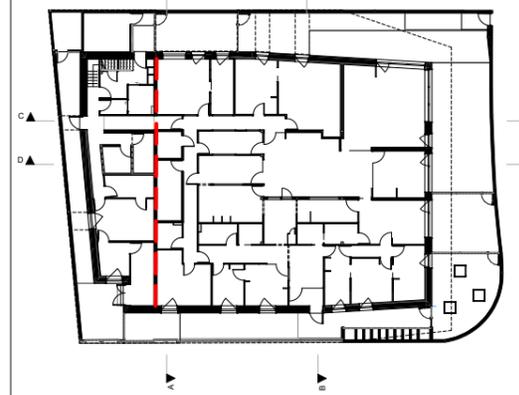
Détail de principe : Dalle basse / voile béton

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Pieux | Diam. 400 mm |
| 2. Tête de pieux | Dim. 600x600x500 mm |
| 3. Longrine béton | Dim. 200x800mm |
| 4. Isolant sous dalle, 2 couches croisées | Ep. 400 mm |
| 5. Dalle béton armé | Ep. 250 mm |
| 6. Plancher chauffant+ chape | Ep. 100 mm |
| 7. Revêtement de sol (sol souple) | Ep. 20 mm |
| 8. Chape ciment | Ep. 70 mm |
| 9. Revêtement de sol (carrelage) | Ep. 20 mm |
| 10. Voile béton | Ep. 200 mm |
| 11. Doublage hygiène | Ep. 40 mm |
| 12. Doublage BA13 (collé) | Ep. 35 mm |
| 13. Plinthe droite | - |
| 14. Plinthe à gorge | - |

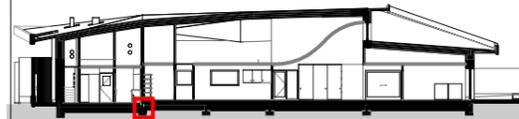
Etanchéité à l'air



Localisation



Plan RDC



Coupe DD

Maître d'oeuvre :

Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :

Ville de Charleville-Mézières
Place du théâtre
08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Dalle basse / voile béton

Construction d'une crèche passive
08000 Charleville-Mézières

Echelle

1:10

Date

20/12/2022

Dossier
179

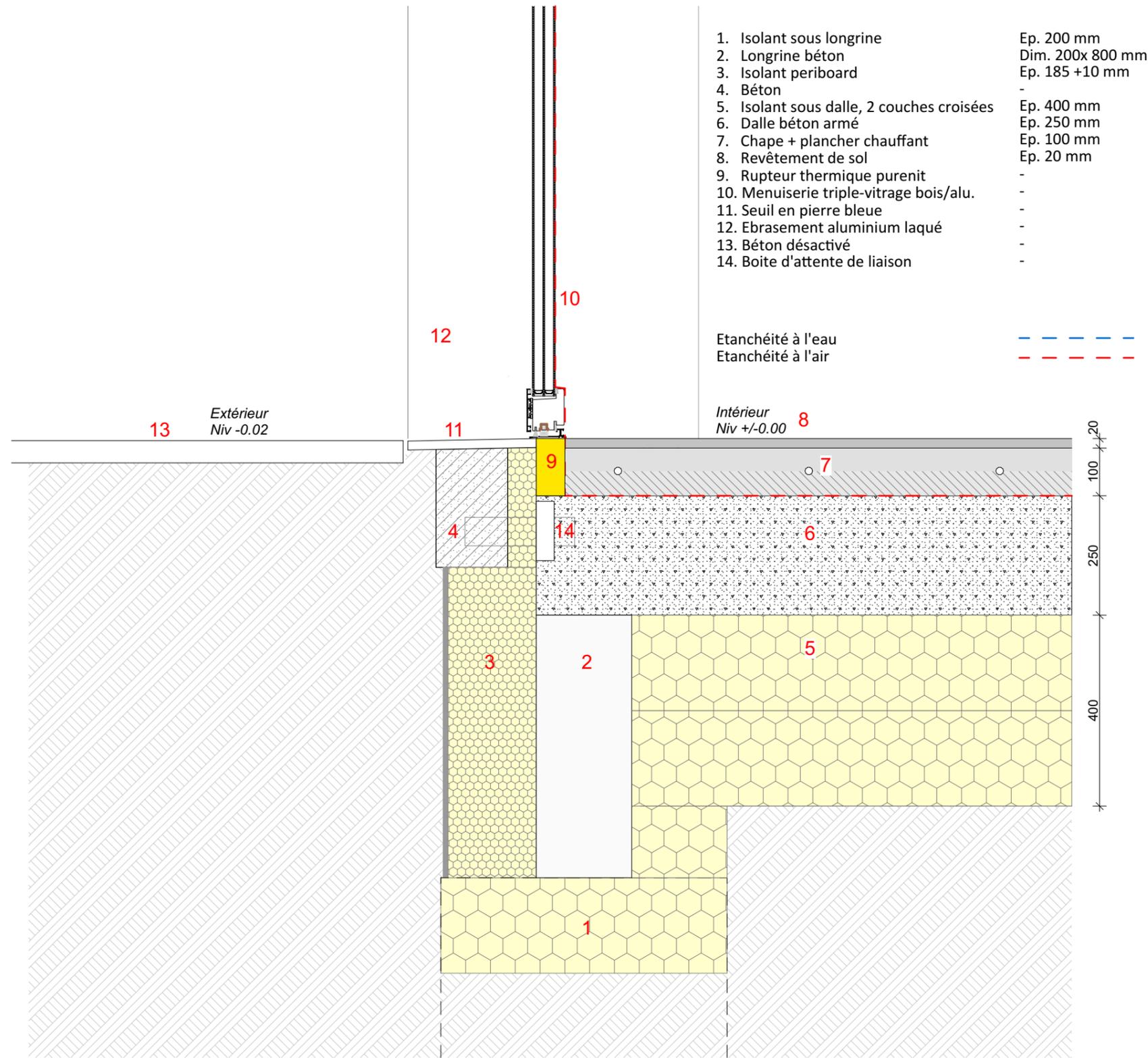
Plan n°

3.24

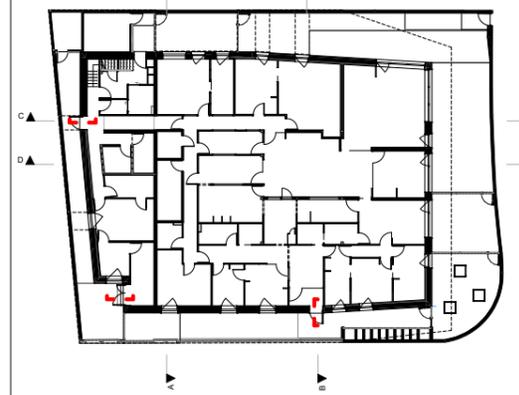
Phase

DCE

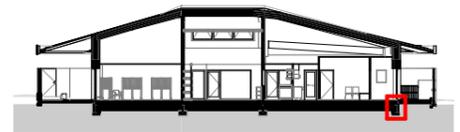
Détail de principe : Fondation / dalle / menuiserie



Localisation



Plan RDC



Coupe BB

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
Place du théâtre
08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Fondation / dalle / menuiserie

Construction d'une crèche passive
08000 Charleville-Mézières

Echelle
1:10

Date
20/12/2022
Dossier
179

Plan n°
3.25

Phase
DCE

Etanchéité à l'air : Pied de menuiserie ext. ouvrant ext.

Concerne les menuiseries N1, N3 et O3



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit du raccord entre seuil et menuiserie extérieure

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Revêtement de sol | Ep. 20 mm |
| 2. Plancher chauffant et chape ciment | Ep. 100 mm |
| 3. Dalle béton armé | Ep. 250 mm |
| 4. Isolant sous dalle, 2 couches croisées 200 mm | Ep. 400 mm |
| 5. Longrine béton | Dim. 200x800 mm |
| 6. Isolant periboard | Ep. 185 + 10 mm |
| 7. Béton | - |
| 8. Rupteur thermique purenit | - |
| 9. Seuil en pierre bleue | - |
| 10. Menuiserie extérieure bois/alu. | - |
| 11. Ebrasement aluminium laqué | - |
| 12. Boîte d'attente de liaison | - |
| 13. Isolant PU | Ep. 60 mm |

Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Enveloppe

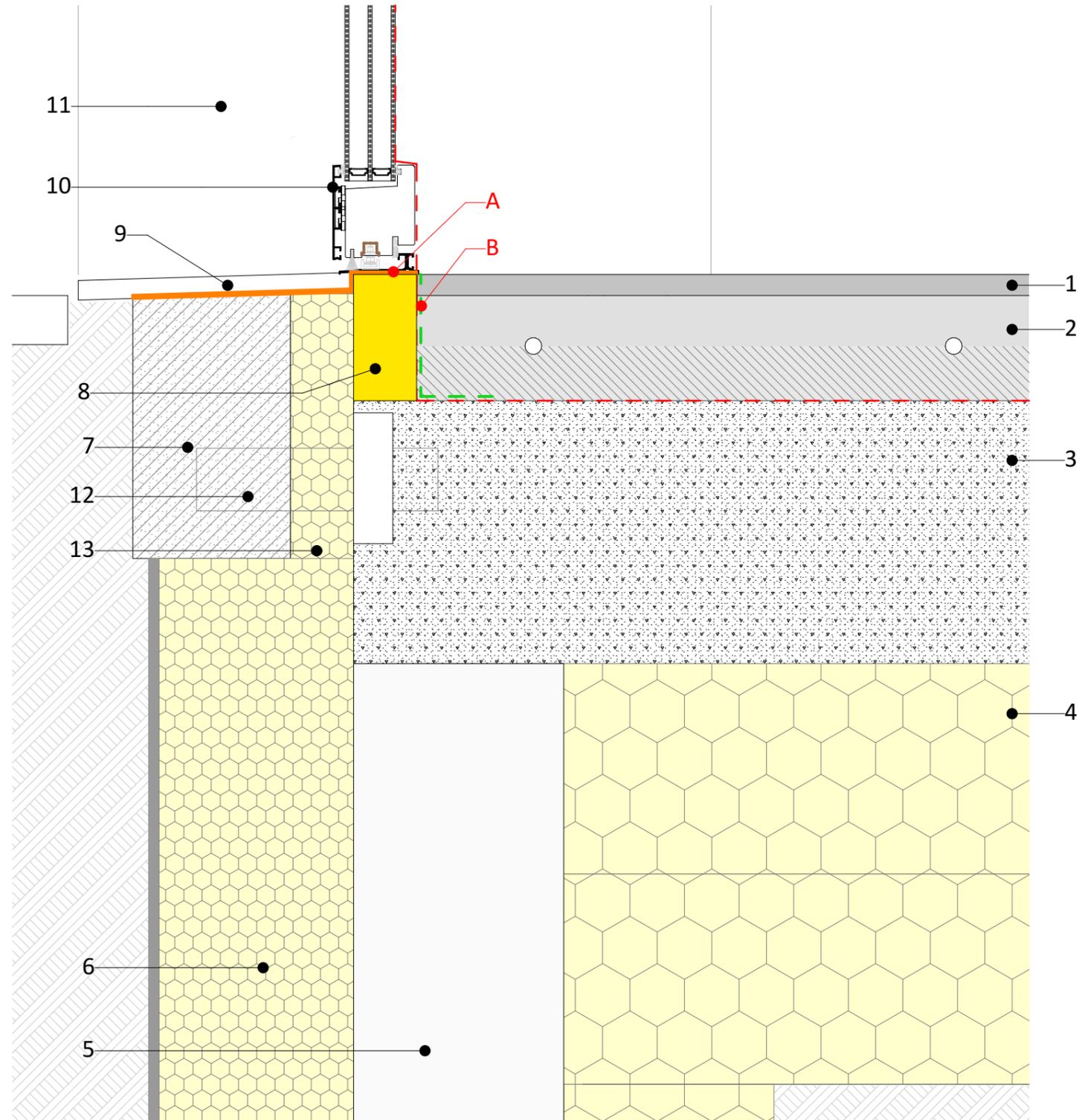
A - Pose d'une membrane extérieure sur seuil avec primaire d'accroche

B - Pose d'une membrane intérieure sur dalle



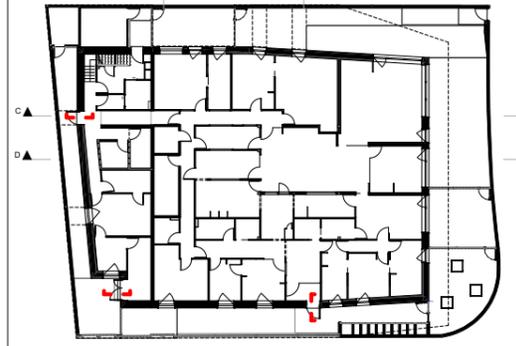
Les supports doivent être propre

Limite d'étanchéité à l'eau ---
 Limite d'étanchéité à l'air ---



Coupe verticale

Localisation



Plan RDC



Coupe BB

Corps d'état



Matériaux d'étanchéité à l'air

A - Membrane extérieure sur seuil d'étanchéité + primaire d'accroche

B - Membrane intérieure sur dalle

Maître d'oeuvre :

Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :

Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Etanchéité à l'air : Pied de menuiserie ext. ouvrant ext.

Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle

1:5

Date

20/12/2022

Dossier
 179

Plan n°

3.26

Phase

DCE

Etanchéité à l'air : Pied de menuiserie ext. ouvrant int.

Concerne les menuiseries E1, E3, E5, E6, E7, S2, S3, S4, S5, O1 et O2 en ouvrant

Concerne les menuiseries E8, S1, S3 et S4 en faux-ouvrant



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit du raccord entre seuil et menuiserie extérieure

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Revêtement de sol | Ep. 20 mm |
| 2. Plancher chauffant et chape ciment | Ep. 100 mm |
| 3. Dalle béton armé | Ep. 250 mm |
| 4. Isolant sous dalle, 2 couches croisées 200 mm | Ep. 400 mm |
| 5. Longrine béton | Dim. 200x800 mm |
| 6. Isolant periboard | Ep. 185 + 10 mm |
| 7. Béton | - |
| 8. Rupteur thermique purenit | - |
| 9. Seuil en pierre bleue | - |
| 10. Menuiserie extérieure | - |
| 11. Ebrasement aluminium laqué | - |
| 12. Boîte d'attente de liaison | - |
| 13. Isolant PU | Ep. 60 mm |

Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Enveloppe

A - Pose d'une membrane extérieure sur seuil avec primaire d'accroche

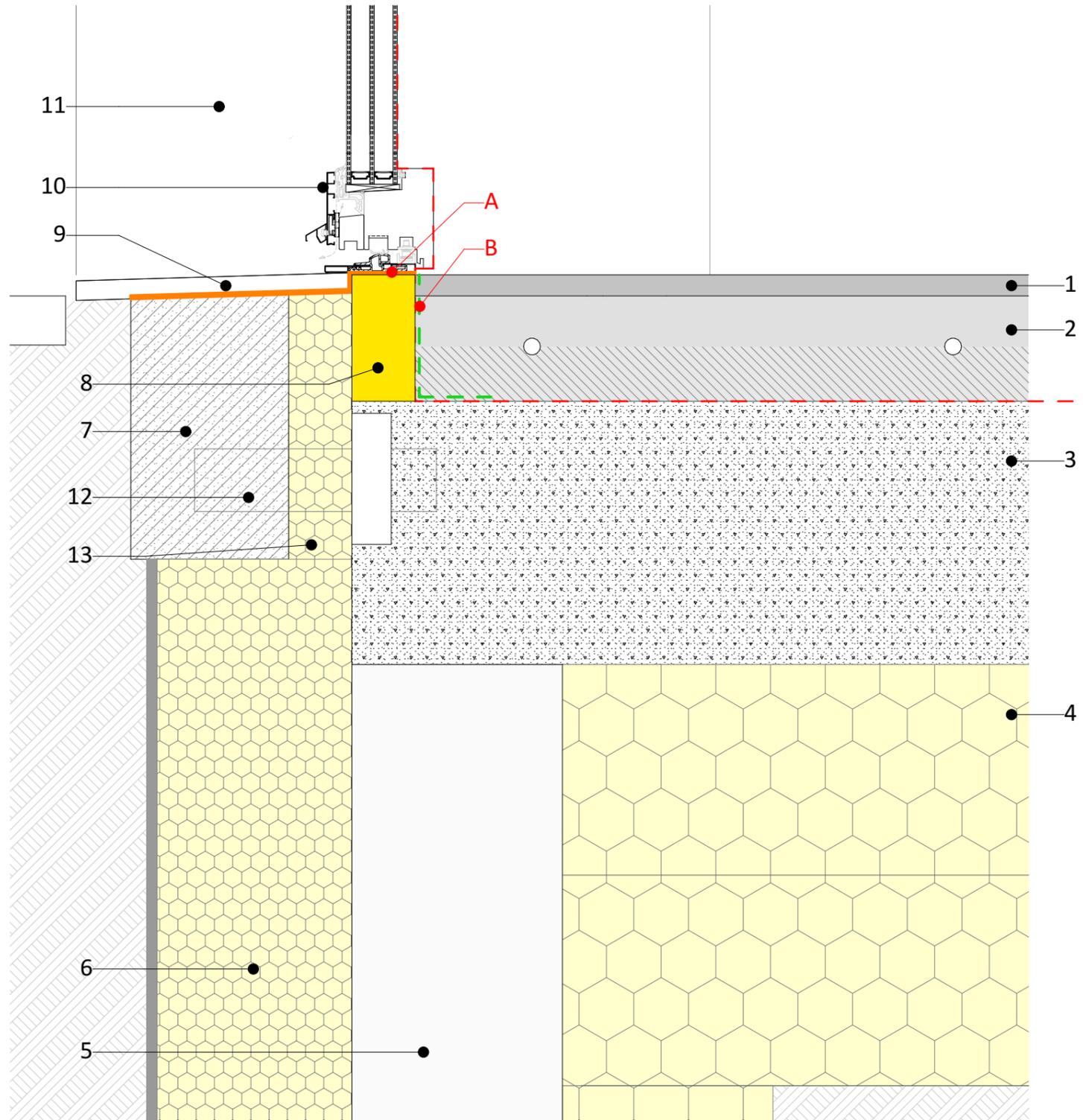
B - Pose d'une membrane intérieure sur dalle



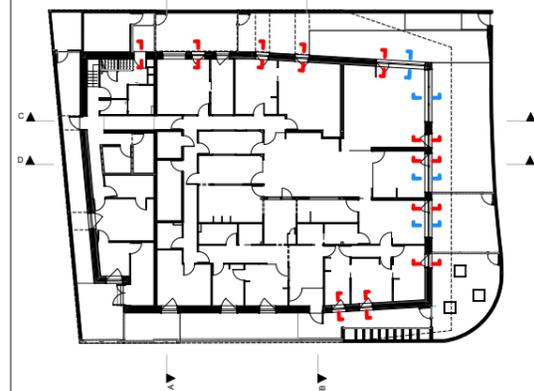
Les supports doivent être propre

Limite d'étanchéité à l'eau - - - - -
 Limite d'étanchéité à l'air - - - - -

Coupe verticale



Localisation



Plan RDC



Coupe BB

- - - Menuiserie avec ouvrant
- - - Menuiserie avec faux-ouvrant

Corps d'état



Matériaux d'étanchéité à l'air

A - Membrane extérieure sur seuil d'étanchéité + primaire d'accroche

B - Membrane intérieure sur dalle

Maître d'oeuvre :

Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :

Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Etanchéité à l'air : Pied de menuiserie ext. ouvrant int.

Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle

1:5

Date

20/12/2022

Dossier
 179

Plan n°

3.27

Phase

DCE

Etanchéité à l'air : Menuiserie ext. sur allège - Coupe verticale

Concerne les menuiseries O4, O5, O6, O7, N2 et E4 en ouvrant

Concerne la menuiserie E2 en faux-ouvrant



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit du raccord entre MOB et menuiserie extérieure

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1. Plaque de plâtre | Ep. 18 mm |
| 2. Rail en acier galvanisé | EP. 20 mm |
| 3. Doublage fibre de bois | Ep. 50 mm |
| 4. Lame d'air | Ep. 32 mm |
| 5. Panneau structurel OSB 4 | Ep. 15 mm |
| 6. Isolant ouate de cellulose | Ep. 360 mm |
| 7. Isolant fibre de bois | Ep. 60 mm |
| 8. Film pare pluie | - |
| 9. Lame d'air | Ep. 30 mm |
| 10. Panneau support | Ep. 12 mm |
| 11. Panneau parement brique | Ep. 12 mm |
| 12. Ebrasement en aluminium laqué | - |
| 13. Menuiserie bois/alu. | - |
| 14. Tablette bois | - |
| 15. Précadre OSB 4 | Ep. 13 mm |
| 16. Lisse basse | - |
| 17. Tablette bois | - |
| 18. Mousse PU périphérique | Ep. 15 mm |
| 19. Calage périphérique | - |
| 20. Store intérieur | - |

Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Enveloppe

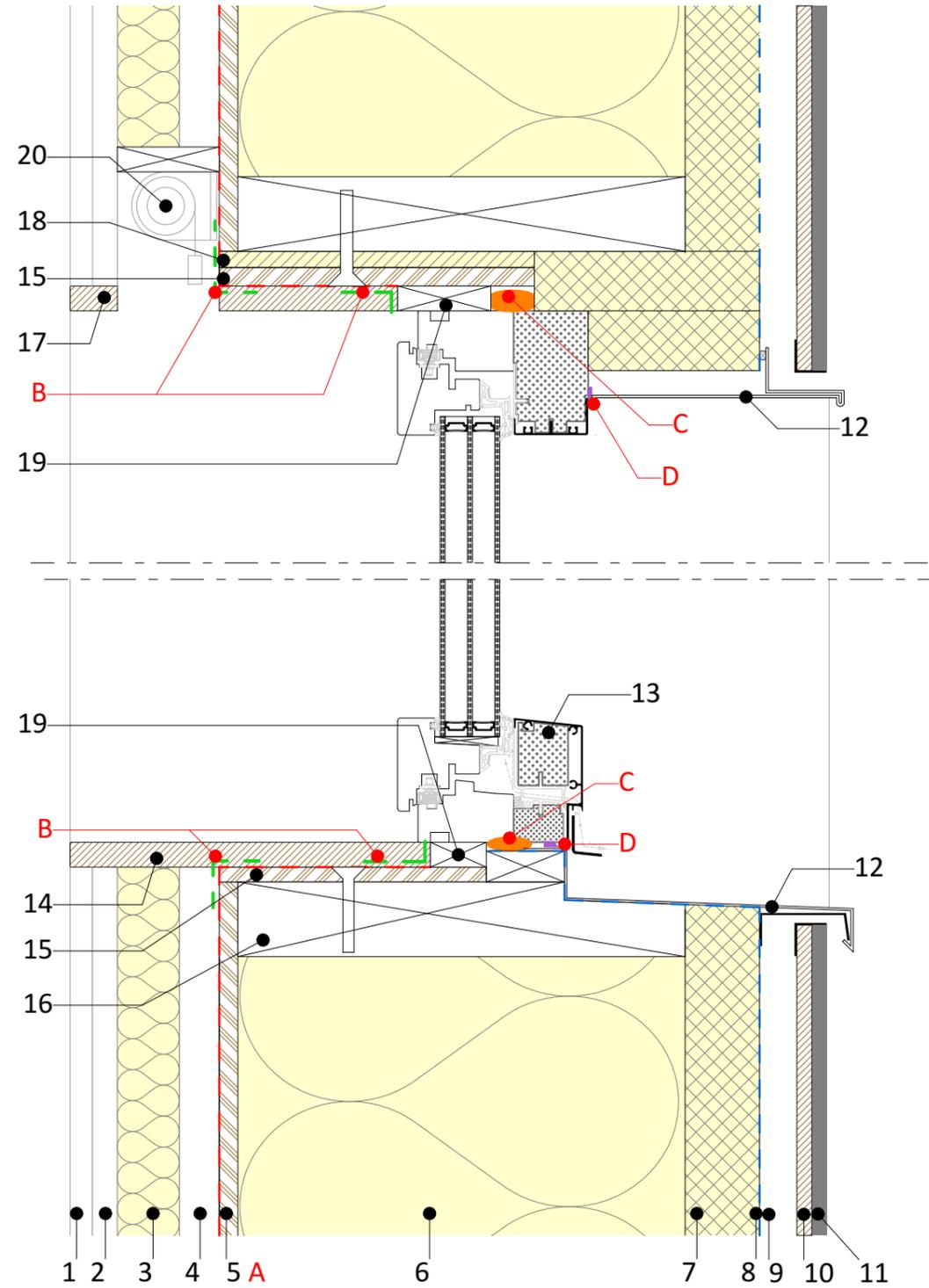
A - Pose d'un panneau OSB 4

B - Pose d'un adhésif d'étanchéité à l'air sur la périphérie de la menuiserie extérieure:
- à la jonction avec le précadre en OSB 4.
- à la jonction entre le précadre et le panneau OSB 4 du mur

C - Mise en place d'un joint combribande

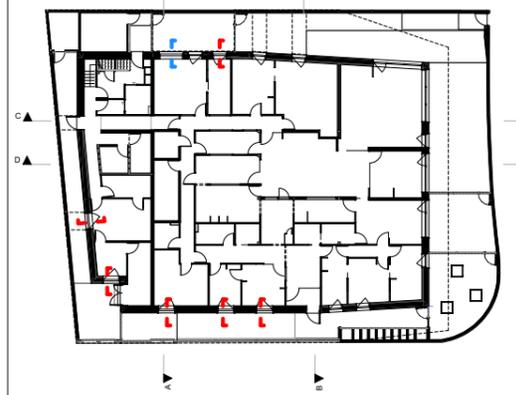
D - Réalisation d'un joint silicone entre la menuiserie et l'ébrasement en aluminium laqué

Limite d'étanchéité à l'eau - - - - -
Limite d'étanchéité à l'air - - - - -

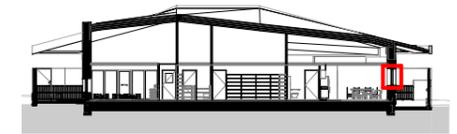


Coupe verticale

Localisation



Plan RDC



Coupe AA

- - Menuiserie avec ouvrant
- - Menuiserie avec faux-ouvrant

Corps d'état



Matériaux d'étanchéité à l'air

- A - Panneau OSB 4 ep. 15 mm
- B - Adhésif d'étanchéité à l'air
- C- Joint combribande
- D - Joint silicone

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
Place du théâtre
08000 Charleville-Mézières

Etanchéité à l'air : Menuiserie ext. sur allège - Coupe verticale

Construction d'une crèche passive
08000 Charleville-Mézières

Echelle

1:5

Date

20/12/2022

Dossier
179

Plan n°

3.28

Phase

DCE

Etanchéité à l'air : Menuiserie ext. sur allège - Coupe horizontale

Concerne les menuiseries O₄, O₅, O₆, O₇, N₂ et E₄ en ouvrant

Concerne la menuiserie E₂ en faux-ouvrant



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit du raccord entre MOB et menuiserie extérieure

- | | |
|-------------------------------------|------------|
| 1. Plaque de plâtre | Ep. 18 mm |
| 2. Rail en acier galvanisé | Ep. 20 mm |
| 3. Doublage fibre de bois | Ep. 50 mm |
| 4. Lame d'air | Ep. 32 mm |
| 5. Panneau structurel OSB 4 | Ep. 12 mm |
| 6. Isolant ouate de cellulose | Ep. 360 mm |
| 7. Isoant fibre de bois | Ep. 60 mm |
| 8. Film pare pluie | - |
| 9. Lame d'aire | Ep. 30 mm |
| 10. Panneau support | Ep. 12 mm |
| 11. Panneau parement brique | Ep. 12 mm |
| 12. Ebrasement en aluminium laqué | - |
| 13. Menuiserie extérieure bois/alu. | - |
| 14. Tablette bois | - |
| 15. Précadre OSB 4 | Ep. 15 mm |
| 16. Mousse PU périphérique | - |
| 17. Calage périphérique | - |

Travaux d'étanchéité à l'air :



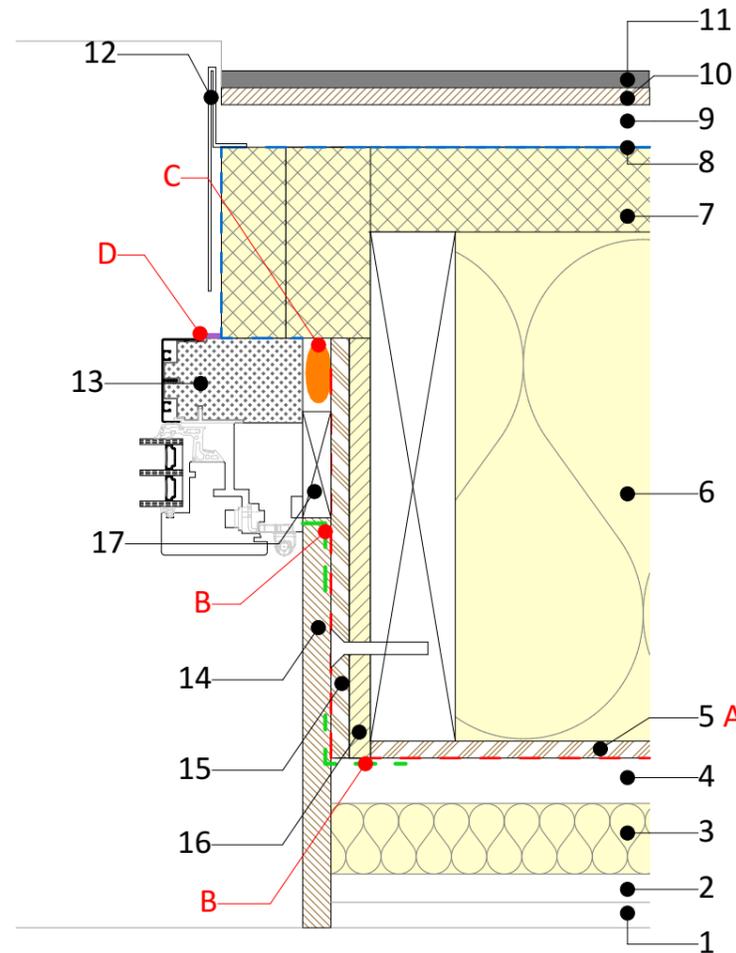
Lot Enveloppe

A - Pose d'un panneau OSB 4

B - Pose d'un adhésif d'étanchéité à l'air sur la périphérie de la menuiserie extérieure:
- à la jonction avec le précadre en OSB 4.
- à la jonction entre le précadre et le panneau OSB 4 du mur

C - Mise en place d'un joint combribande

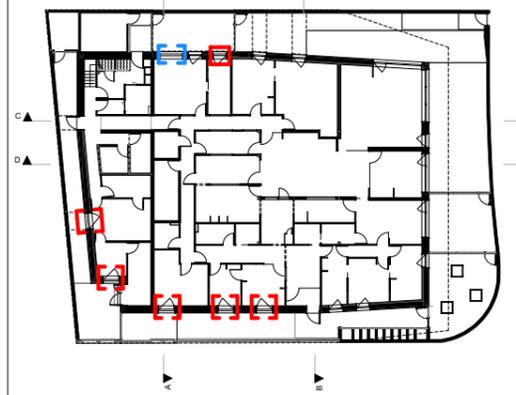
D - Réalisation d'un joint silicone entre la menuiserie et l'ébrasement en aluminium laqué



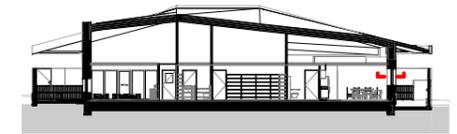
Limite d'étanchéité à l'eau - - - - -
Limite d'étanchéité à l'air - - - - -

Coupe horizontale

Localisation



Plan RDC



Coupe AA

- Menuiserie avec ouvrant
- Menuiserie avec faux-ouvrant

Corps d'état



Matériaux d'étanchéité à l'air

- A - Panneau OSB 4 ep. 15 mm
- B - Adhésif d'étanchéité à l'air
- C- Joint combribande
- D - Joint silicone

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
Place du théâtre
08000 Charleville-Mézières

Etanchéité à l'air : Menuiserie ext. sur allège - Coupe horizontale

Construction d'une crèche passive
08000 Charleville-Mézières

Echelle

1:5

Date

20/12/2022

Dossier
179

Plan n°

3.29

Phase

DCE

Etanchéité à l'air : Pénétrations des fourreaux techniques



Risque d'infiltration d'air :
- Au droit du raccord entre la dalle et les fourreaux

Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot CVC - plomberie - sanitaires
Lot Electricité

A - Pose d'une bande d'étanchéité à l'air avec une primaire d'accroche sur la dalle béton

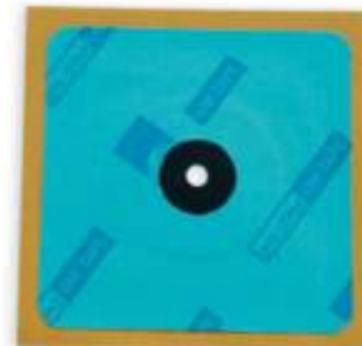
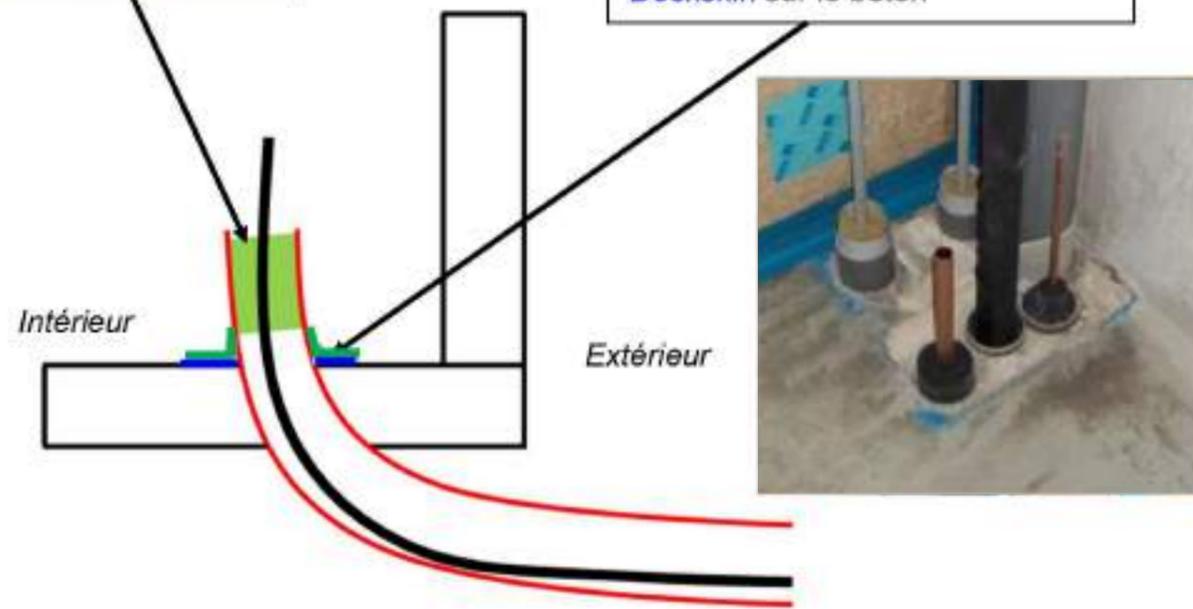
B - Application d'une mousse polyuréthane dans les fourreaux



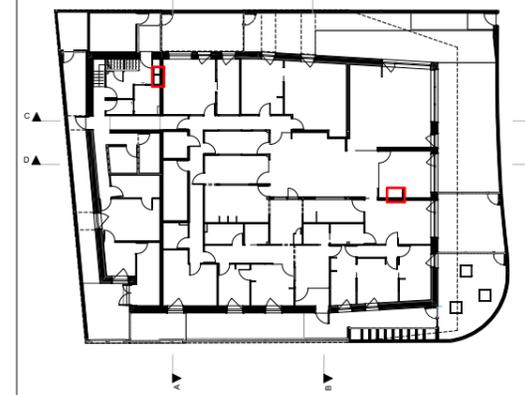
Les grappes de fourreaux sont interdites.

B - Mousse polyuréthane
TREMCO ILLBRUCK

A - Bande d'étanchéité à l'air de type
**SIGA Rissan + primaire d'accroche
Dockskin sur le béton**



Localisation



Plan RDC



Coupe BB

Corps d'état



Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
Place du théâtre
08000 Charleville-Mézières

Etanchéité à l'air : Pénétrations des fourreaux techniques

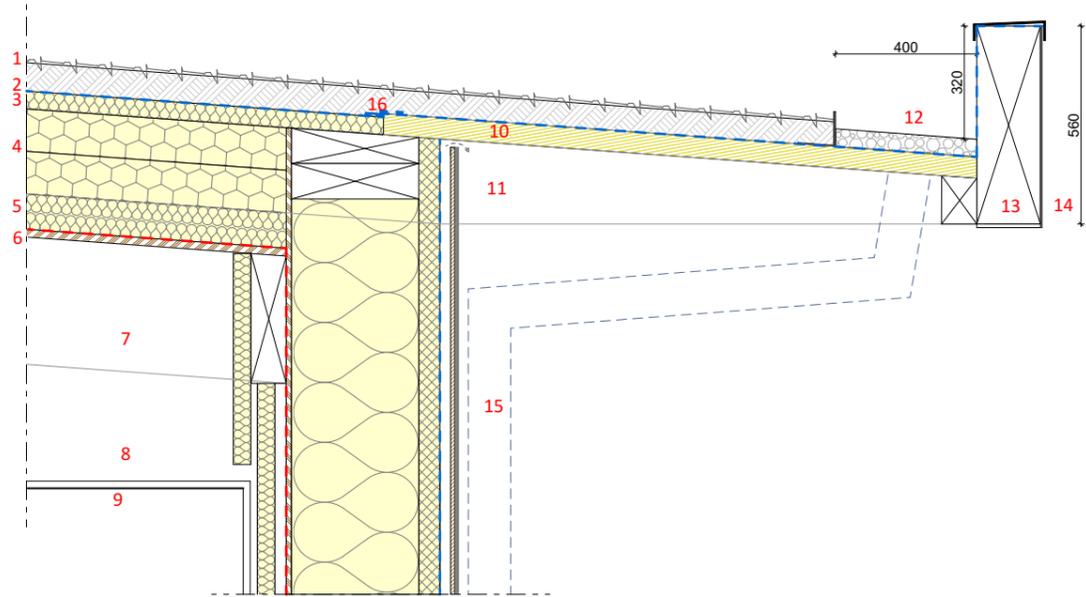
Construction d'une crèche passive
08000 Charleville-Mézières

Date
20/12/2022
Dossier
179

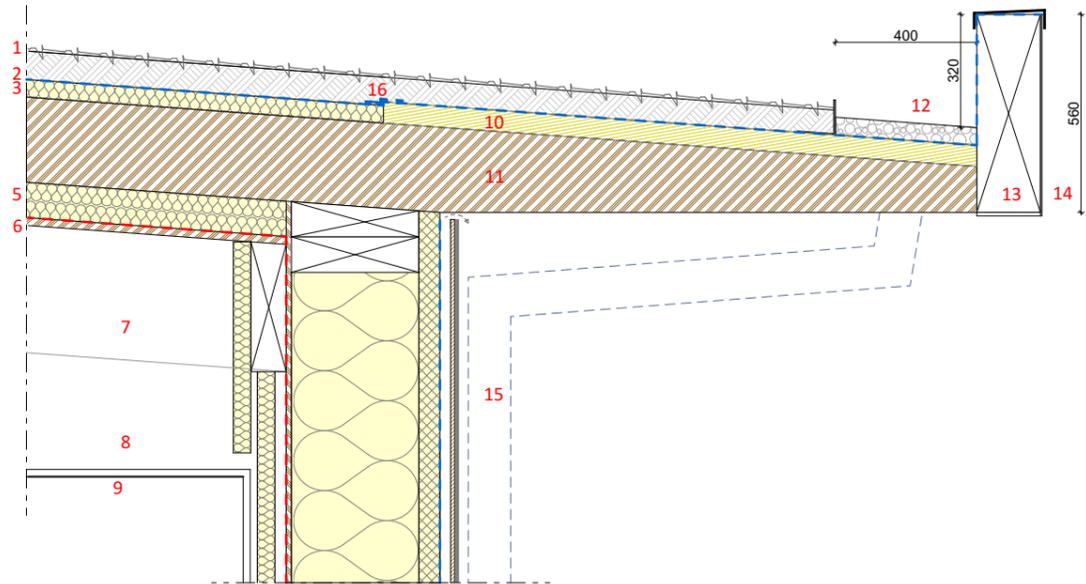
Plan n°
3.30

Phase
DCE

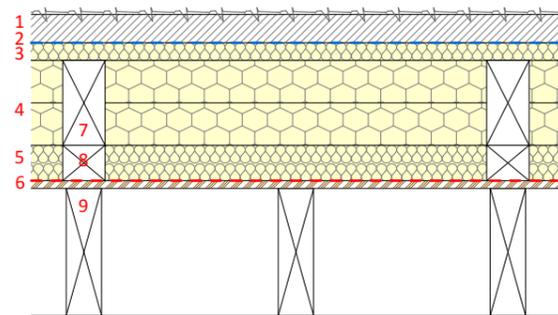
Détail de principe : Auvent - façade Sud - CLT 60 mm



Coupe longitudinale dans l'isolation



Coupe longitudinale dans la solive



Coupe transversale

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 3. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 4. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 5. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 6. Panneau OSB | Ep. 22 mm |
| 7. Charpente bois | Dim. 100 x 360 mm |
| 8. Plénum/vide technique | - |
| 9. Plafond | - |
| 10. Panneau CLT, 1 face visible | Ep. 60 mm |
| 11. Solive | Dim. 120 x 240 mm |
| 12. Zone stérile, gravillons | - |
| 13. Poutre de rive | Dim. 180 x 560 mm |
| 14. Finition aluminium | - |
| 15. Descente d'eau pluviale | - |
| 16. Renfort d'étanchéité | - |

Etanchéité à l'eau - - - -
 Etanchéité à l'air - - - -

Localisation



Plan RDC



Coupe DD

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 3. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 4. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 5. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 6. Panneau OSB + adhésif | Ep. 22 mm |
| 7. Solive | Dim. 120 x 240 mm, entraxe 120 |
| 8. Cale ponctuelle | - |
| 9. Charpente bois | Dim. 100 x 360 mm, entraxe 60 |

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Auvent - façade Sud - CLT 60 mm

Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle

1:20

Date

20/12/2022

Dossier
 179

Plan n°

3.31

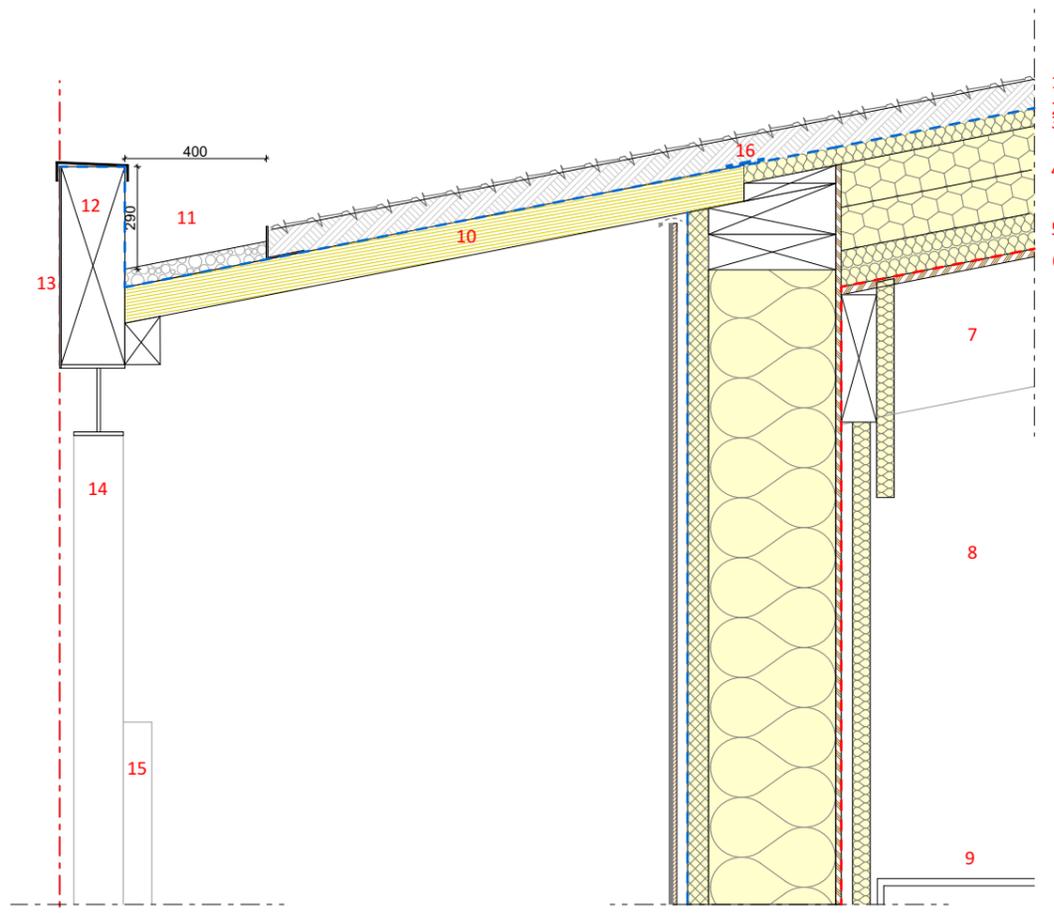
Phase

DCE

Détail de principe : Auvent - CLT 100 mm

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 3. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 4. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 5. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 6. Panneau OSB + adhésif | Ep. 22 mm |
| 7. Charpente bois | Dim. 100 x 360 mm |
| 8. Plénum/vide technique | - |
| 9. Plafond | - |
| 10. Panneau CLT, 1 face visible | Ep. 100 mm |
| 11. Zone stérile, gravillons | - |
| 12. Poutre de rive | Dim. 180 x 560 mm |
| 13. Finition aluminium | - |
| 14. Poteau | Dim. 140 x140 mm |
| 15. Mur brique | Ep. 22 mm |
| 16. Renfort d'étanchéité | - |

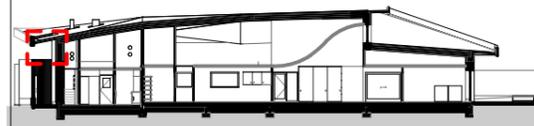
Etanchéité à l'eau - - - - -
 Etanchéité à l'air - - - - -



Localisation



Plan RDC



Coupe DD

- - - - - Détail ci-contre
- - - - - Détail ci-contre avec poteau rond diamètre 100 mm

Maître d'oeuvre :
 Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
 Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Auvent - CLT 100 mm
Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle
1:20

Date
 20/12/2022
Dossier
 179

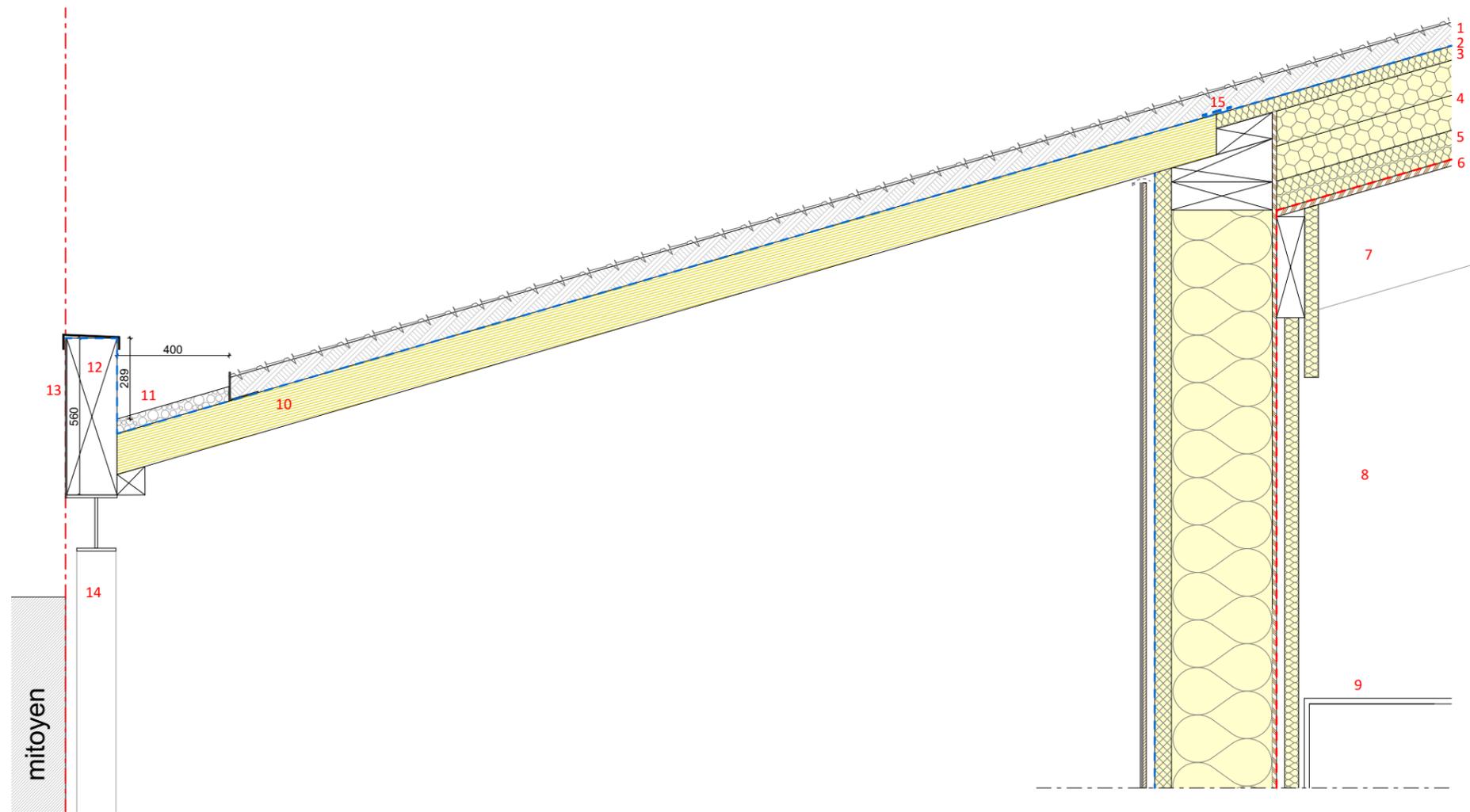
Plan n°
3.32

Phase
DCE

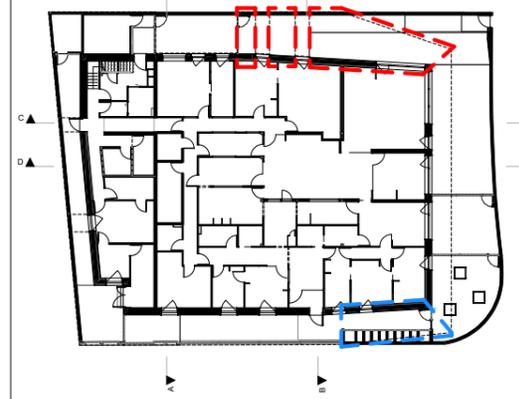
Détail de principe : Auvent - CLT 140 mm

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 3. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 4. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 5. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 6. Panneau OSB + adhésif | Ep. 22 mm |
| 7. Charpente bois | Dim. 100 x 360 mm |
| 8. Plénum/vide technique | - |
| 9. Plafond | - |
| 10. Panneau CLT, 1 face visible | Ep. 140 mm |
| 11. Zone sétrile, gravillons | - |
| 12. Poutre de rive | Dim. 180 x 560 mm |
| 13. Finition aluminium | - |
| 14. Poteau | Dim. 140 x 140 mm |
| 15. Renfort d'étanchéité | - |

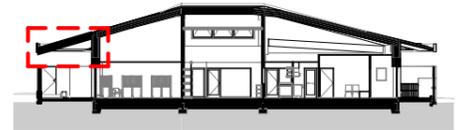
Etanchéité à l'eau - - - -
 Etanchéité à l'air - - - -



Localisation



Plan RDC



Coupe BB

- - - - Détail ci-contre
- - - - Détail ci-contre sans poteau

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
 Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Auvent - CLT 140 mm

Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle
1:20

Date
20/12/2022
 Dossier
179

Plan n°
3.33

Phase
DCE

Détail d'étanchéité à l'air : Mur / toiture



Risque d'infiltration d'air :
- Au droit du raccord entre le MOB et la toiture

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 3. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 4. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 5. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 6. Panneau OSB | Ep. 22 mm |
| 7. Charpente bois | Dim. 100 x 360 mm |
| 8. Plénum/vide technique | - |
| 9. Isolant fibre de bois | - |
| 10. Panneau CLT, 1 face visible | Ep. 100 mm |
| 11. Lisse haute | - |
| 12. Panneau parement briques | Ep. 12 mm |
| 13. Panneau support | Ep. 12 mm |
| 14. Vide ventilé | Ep. 30 mm |
| 15. Film pare pluie | - |
| 16. Isolant fibre de bois/ lattage | Ep. 60 mm |
| 17. Isolant ouate de cellulose | Ep. 360 mm |
| 18. Panneau structurel OSB 4 | Ep. 15 mm |
| 19. Renfort d'étanchéité | - |

Travaux d'étanchéité à l'air :

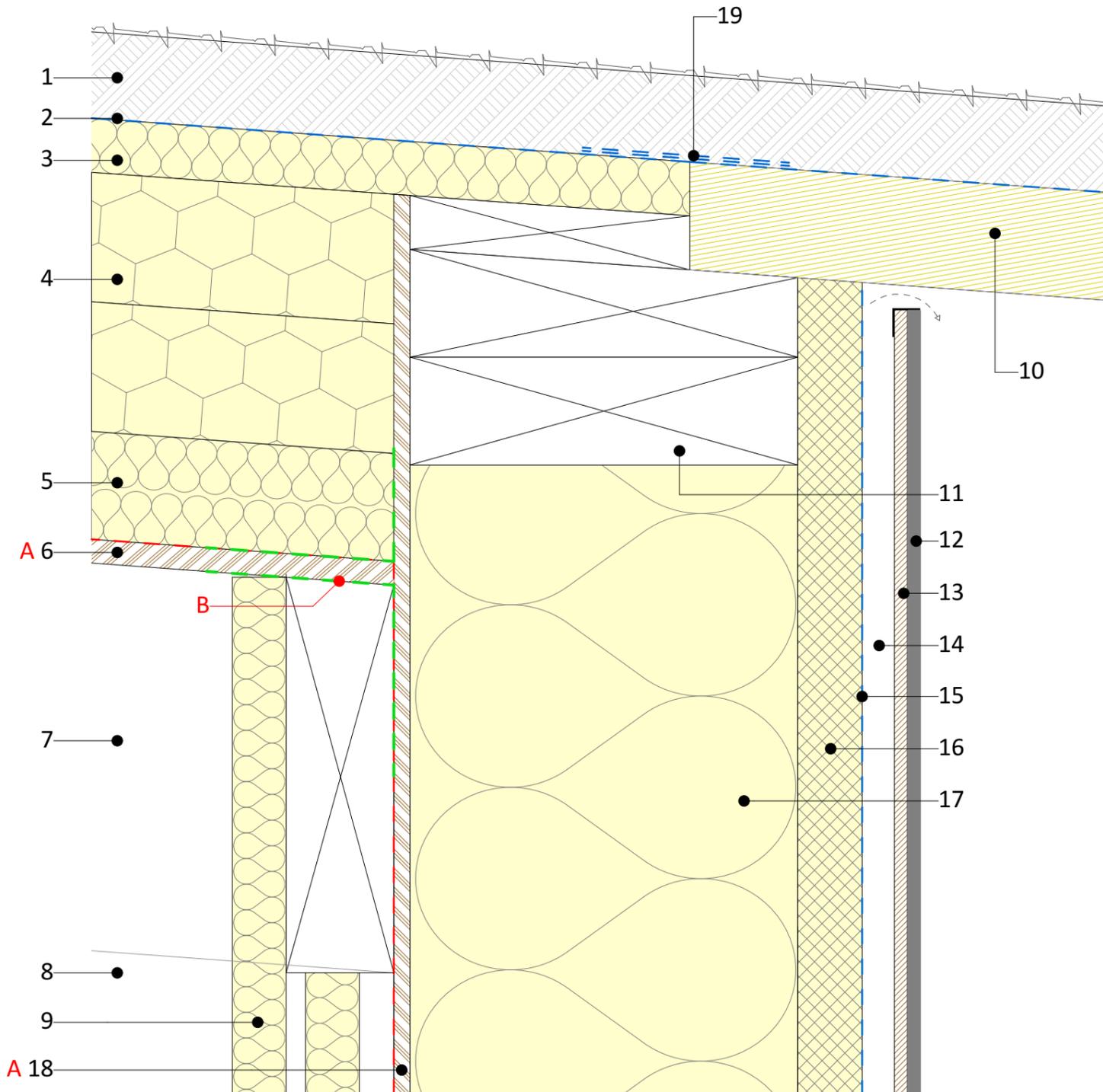


Lot Enveloppe

A - Pose des panneaux OSB du MOB et de la toiture

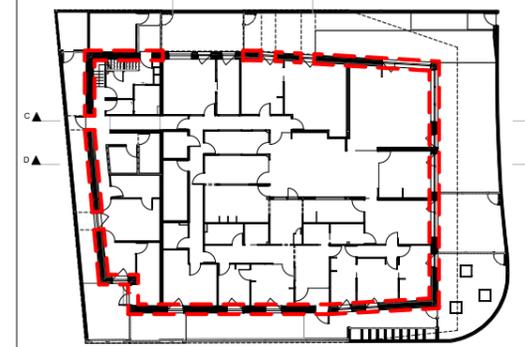
B - Pose d'adhésif d'étanchéité à l'air

Limite d'étanchéité à l'eau
Limite d'étanchéité à l'air



Coupe verticale

Localisation



Plan RDC



Coupe BB

Corps d'état



Matériaux d'étanchéité à l'air

A - Panneau OSB 4 ep. 15 mm et 22 mm

B - Adhésif d'étanchéité à l'air

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
Place du théâtre
08000 Charleville-Mézières

Détail d'étanchéité à l'air : Mur / toiture

Construction d'une crèche passive
08000 Charleville-Mézières

Echelle

1:5

Date

20/12/2022

Dossier
179

Plan n°

3.34

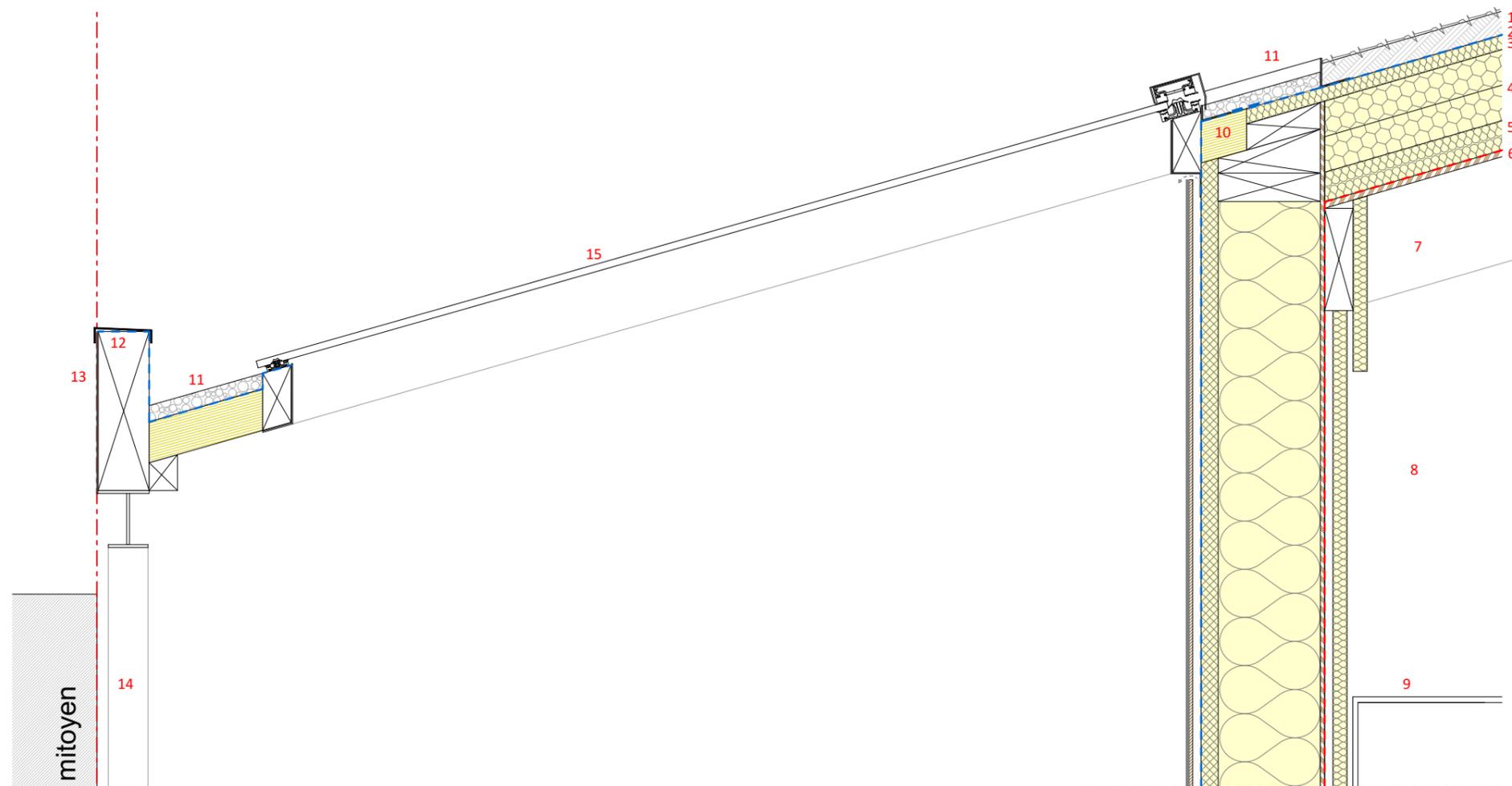
Phase

DCE

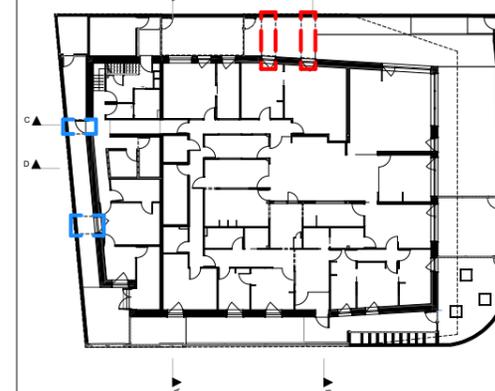
Détail de principe : Auvent - vitrage

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 3. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 4. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 5. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 6. Panneau OSB + adhésif | Ep. 22 mm |
| 7. Charpente bois | Dim. 100 x 360 mm |
| 8. Plénum/vide technique | - |
| 9. Plafond | - |
| 10. Panneau CLT | Ep. 140 mm |
| 11. Zone stérile, gravillons | - |
| 12. Poutre de rive | Dim. 180 x 560 mm |
| 13. Finition aluminium | - |
| 14. Poteau bois | Dim. 140 x 140 mm |
| 15. Menuiserie | - |

Etanchéité à l'eau - - - - -
 Etanchéité à l'air - - - - -



Localisation



Plan RDC



Coupe BB

- - - - - Détail ci-contre
- - - - - Détail ci-contre avec CLT 100 mm

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Auvent - vitrage

Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle
1:20

Date
20/12/2022
 Dossier
179

Plan n°
3.35

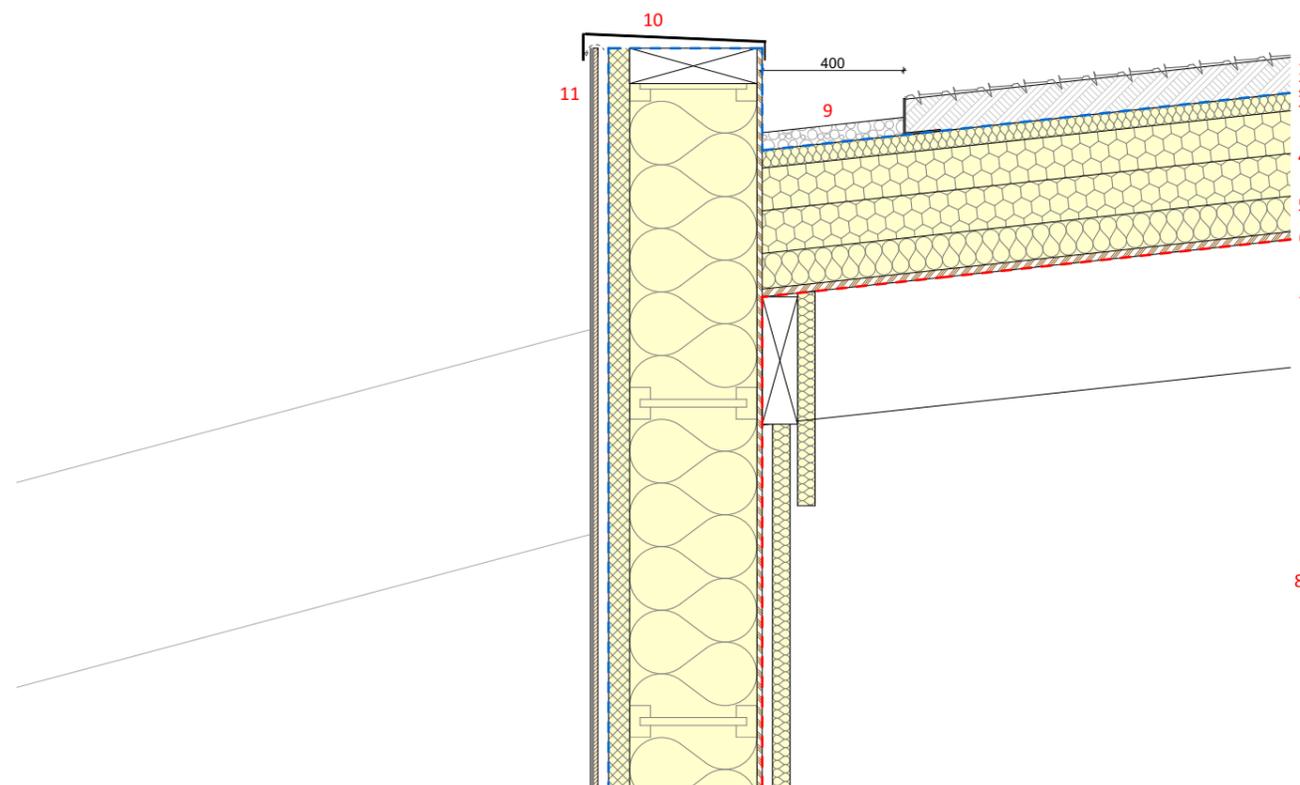
Phase
DCE

Détail de principe : Patio

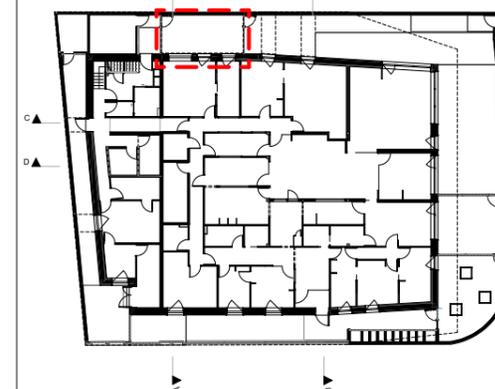
- | | |
|--|-------------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 3. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 4. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 5. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 6. Panneau OSB + adhésif | Ep. 22 mm |
| 7. Charpente bois | Dim. 100 x 360 mm |
| 8. Plénum/vide technique | - |
| 9. Zone stérile, gravillons | - |
| 10. Couvertine aluminium | - |
| 11. Panneau parement brique | Ep. 12 mm |

Etanchéité à l'eau - - - - -

Etanchéité à l'air - - - - -



Localisation



Plan RDC



Coupe AA

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Patio

Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle
1:20

Date
20/12/2022
 Dossier
179

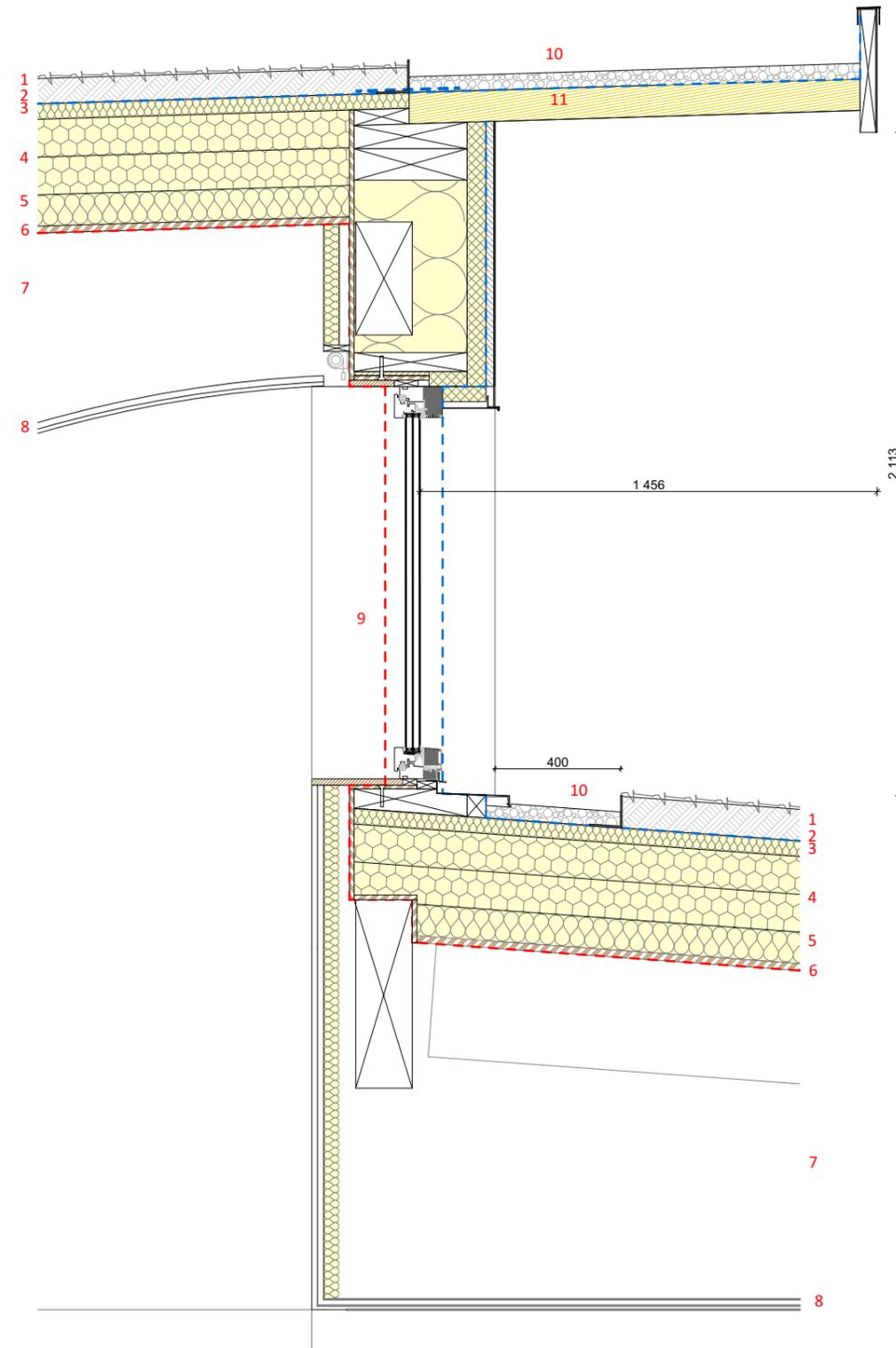
Plan n°
3.36

Phase
DCE

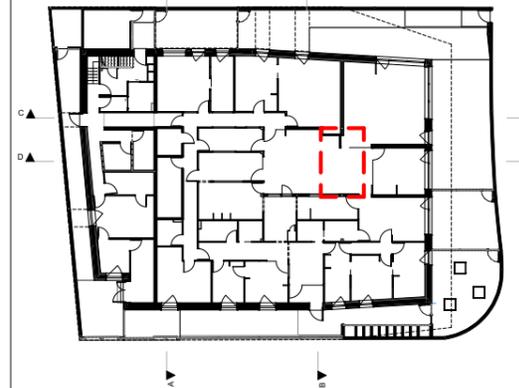
Détail de principe : Lucarne

- | | |
|--|------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 3. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 4. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 5. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 6. Panneau OSB + adhésif | Ep. 22 mm |
| 7. Plénum/vide technique | - |
| 8. Faux-plafond | - |
| 9. Menuiserie | - |
| 10. Zone sétrile, gravillons | - |
| 11. Panneau CLT, 1 face visible | Ep. 100 mm |

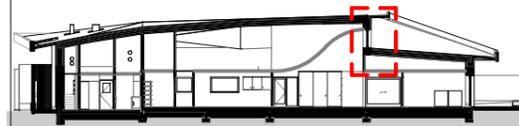
Etanchéité à l'eau - - - - -
 Etanchéité à l'air - - - - -



Localisation



Plan RDC



Coupe DD

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
 Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
 Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
 www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
 Place du théâtre
 08000 Charleville-Mézières

Détail de principe : Lucarne

Construction d'une crèche passive
 08000 Charleville-Mézières

Echelle
1:20

Date
 20/12/2022
Dossier
 179

Plan n°
3.37

Phase
DCE

Détail d'étanchéité à l'air : Traversée de toiture



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit du raccord entre le complexe de toiture et les traversées de parois

- | | |
|--|------------|
| 1. Végétalisation | Ep. 80 mm |
| 2. Bande stérile | - |
| 3. Membrane d'étanchéité à l'eau | - |
| 4. Isolant laine de roche | Ep. 50 mm |
| 5. Isolant PU, 2 couches croisées 120 mm | Ep. 240 mm |
| 6. Isolant laine de roche | Ep. 100 mm |
| 7. Panneau OSB + adhésif | Ep. 22 mm |
| 8. Canalisation, tuyauterie ou conduit | - |

Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Enveloppe

A - Pose d'un panneau OSB 4



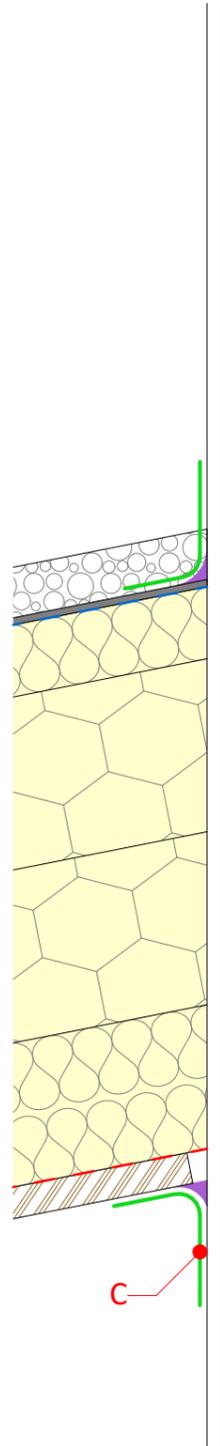
Lot CVC - plomberie - sanitaires
Lot Electricité

B - Mise en oeuvre côté intérieur et extérieur d'un joint souple de mastic colle permettant d'assurer la tenue du fourreau ou du conduit traversant la paroi extérieure.

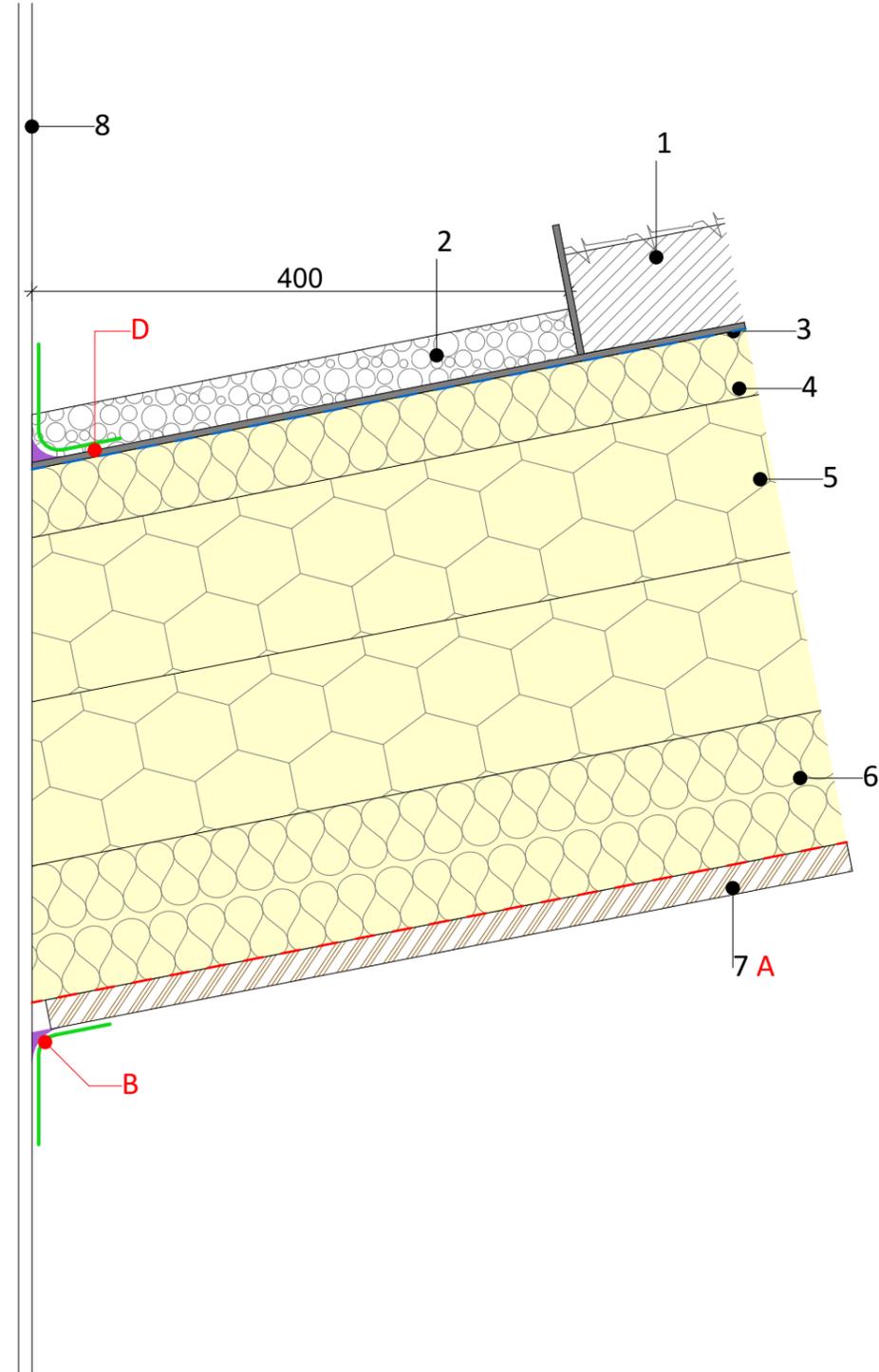
C - Pose en attente d'un manchon ou d'une manchette élastique pour percement circulaire au diamètre adapté.

D - Raccordement de la membrane au conduit

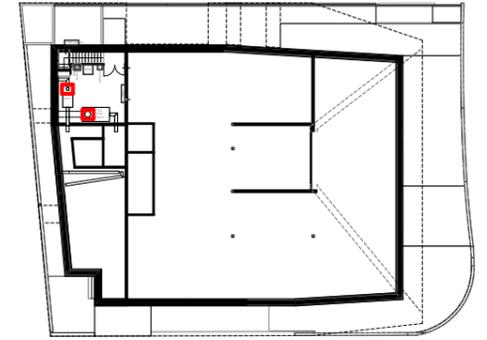
Limite d'étanchéité à l'eau - - - - -
Limite d'étanchéité à l'air - - - - -



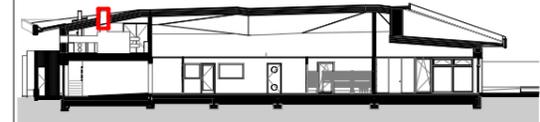
Coupe verticale



Localisation



Plan RDC



Coupe CC

Corps d'état



Matériaux d'étanchéité à l'air

- A - Panneau OSB 4 ep. 22 mm
- B - Joint souple de mastic colle
- C - Manchon adhésif élastique

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
Place du théâtre
08000 Charleville-Mézières

Détail d'étanchéité à l'air : Traversée de toiture

Construction d'une crèche passive
08000 Charleville-Mézières

Echelle

1:5

Date

20/12/2022

Dossier
179

Plan n°

3.38

Phase

DCE



Pré-cadre 1



Pré-cadre 2



Pré-cadre 3



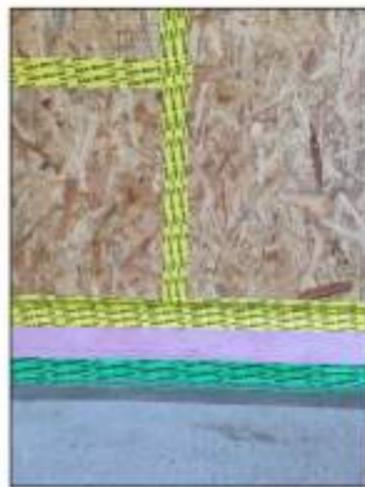
Pré-cadre + isolant 1



Pré-cadre + isolant 2



Pré-cadre + isolant 3



Jonction mur dalle



Jonction pré-cadre + adhésif



Jonction pré-cadre + adhésif 2

Maître d'oeuvre :
Vincent DELSINNE Architecte d.p.l.g.
Centre Tolède 51/53 rue de l'Alcazar 59000 LILLE
Tél. : 09.61.36.47.31- contact@delsinnearchitecte.fr
www.delsinnearchitecte.fr

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières
Place du théâtre
08000 Charleville-Mézières

Photos de mise en oeuvre
Construction d'une crèche passive
08000 Charleville-Mézières

Date
20/12/2022
Dossier
179

Plan n°
3.39

Phase
DCE