

Formulaire bâtiment passif

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :  
OPH ST CLAUDE  
15, rue PASTEUR - 39 200 SAINT CLAUDE

PROJET :  
CREATION DE 12 LOGEMENTS LOCATIFS PASSIFS  
destiné à l'accueil de personnes âgées  
Lieu dit "Père Colas"  
39170 ST LUPICIN

DOSSIER :  
PHASE : DCE  
ECHELLE : 1/50 & 1/100  
DATE : 01 04 2016

ECONOMISTE : CABINET BOUDIER  
BET FLUIDES - CABINET BOUDIER  
BET STRUCTURE BOIS - BE LC BOIS  
BET STRUCTURE : CSB TEGOLOI

Projet: **LOGEMENTS OPH ST CLAUDE PÈRE COLAS**  
Localité et zone climatique: **SAINT LUPICIN**  
Adresse: **39170 SAINT LUPICIN**  
Code postal / localité: **France**  
Type de bâtiment: **LOGEMENT LOCATIF T3 EST**  
Maître de l'ouvrage: **OPHLM ST CLAUDE - CAP HABITAT**  
Adresse: **SAINT LUPICIN**  
Code postal / localité: **39200 ROGNIA**

Architecte: **ATELIER DES MONTAINES** **ELIE BOUCHE DPLG**  
Adresse: **31 RUE DES MONTAINES**  
Code postal / localité: **39200 ROGNIA**

Bureau d'étude fluides / techniques spéciales:  
Adresse: **31 RUE DES MONTAINES**  
Code postal / localité: **39200 ROGNIA**

Année de construction: **2016**  
Nombre de logements: **3**  
Volume extérieur du bâtiment V: **948,3 m³**  
Nombre d'occupants: **5,8**

Température intérieure: **20,0 °C**  
Apports internes: **2,1 W/m²**

Valeurs associées à la surface de référence énergétique

Surface de référence énergétique A	204,4 m²	Surface de référence énergétique A' (hors locaux techniques)	178,4 m²
Besoin de chaleur de chauffage annuel	13 kWh/(m².a)	15 kWh/(m².a)	oui
Résultat du test d'étanchéité	0,6 h⁻¹	0,6 h⁻¹	oui
Besoin en énergie primaire (chauffage, refroidissement, eau chaude sanitaire)	101 kWh/(m².a)	120 kWh/(m².a)	oui
Besoin en énergie primaire (chauffage, eau chaude sanitaire)	60 kWh/(m².a)		
Besoin en énergie primaire (chauffage, eau chaude sanitaire, refroidissement)	9 kWh/(m².a)		
Puissance de chauffage	10 W/m²	sup. à 25 °C	
Surchauffe estivale	2 %		
Besoin de refroidissement annuel	5 kWh/(m².a)	15 kWh/(m².a)	
Puissance de refroidissement	5 W/m²		

Le soussigné déclare que les résultats ci-dessus ont été fournis et calculés suivant la méthode de calcul PHPP sur base des caractéristiques de l'immeuble. La note de calcul avec PHPP est fournie en annexe.

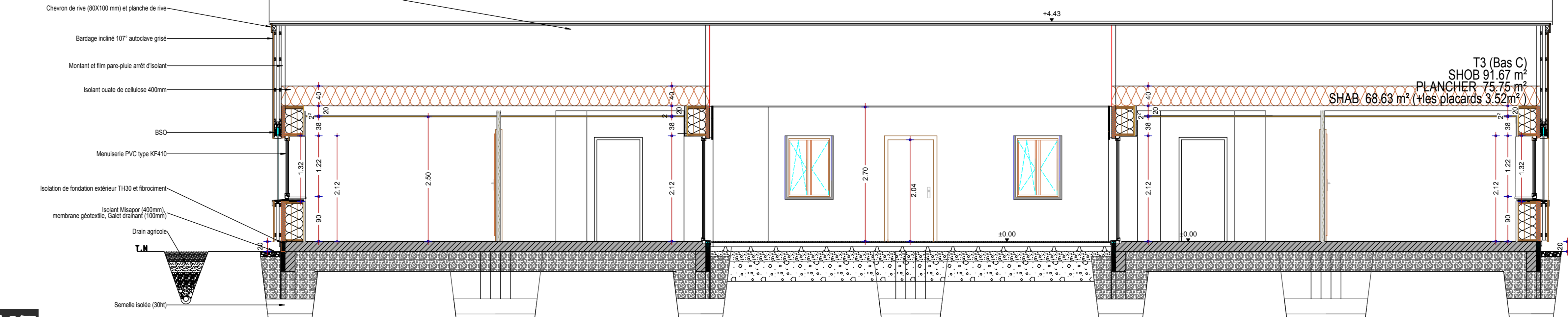
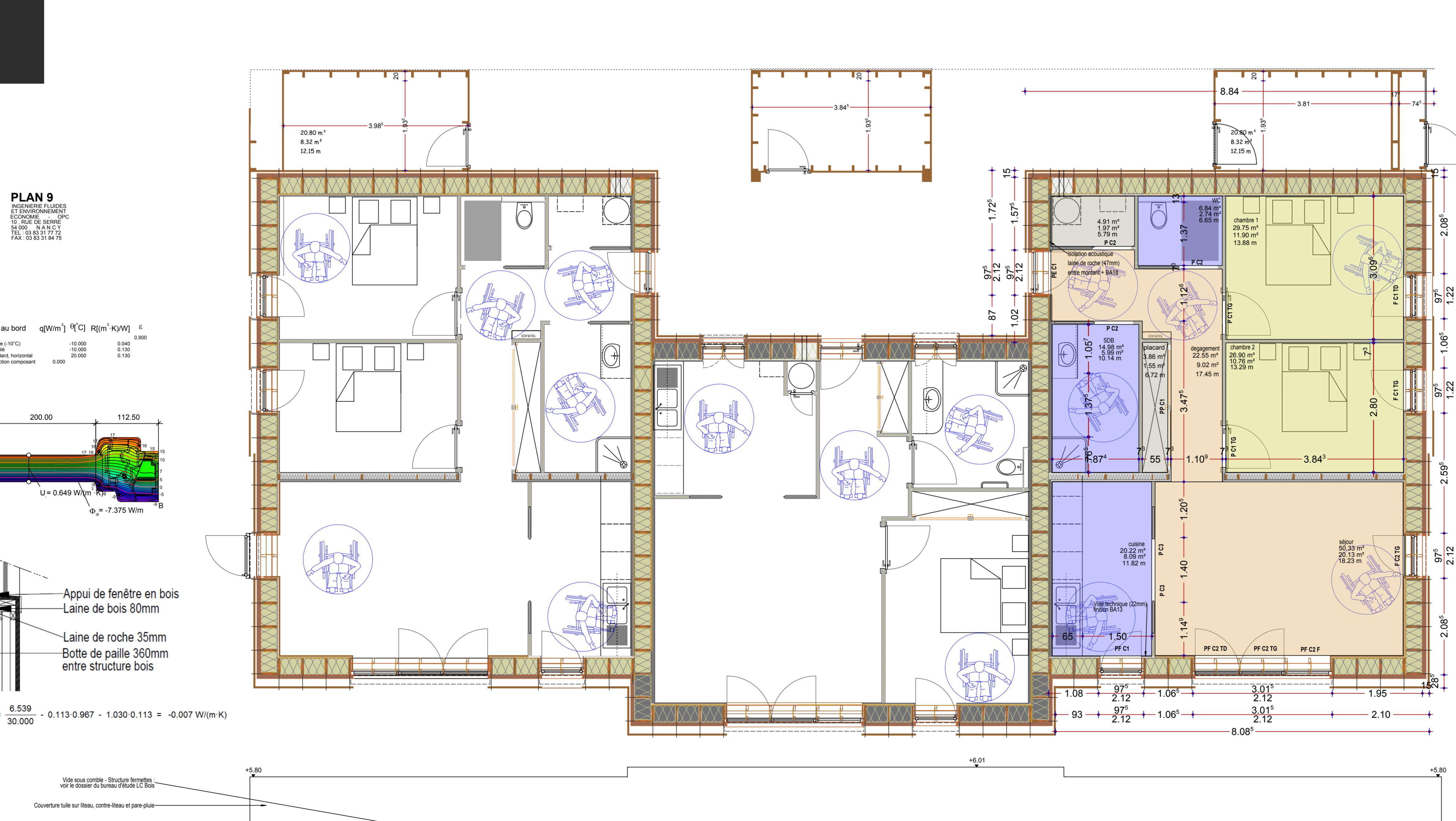
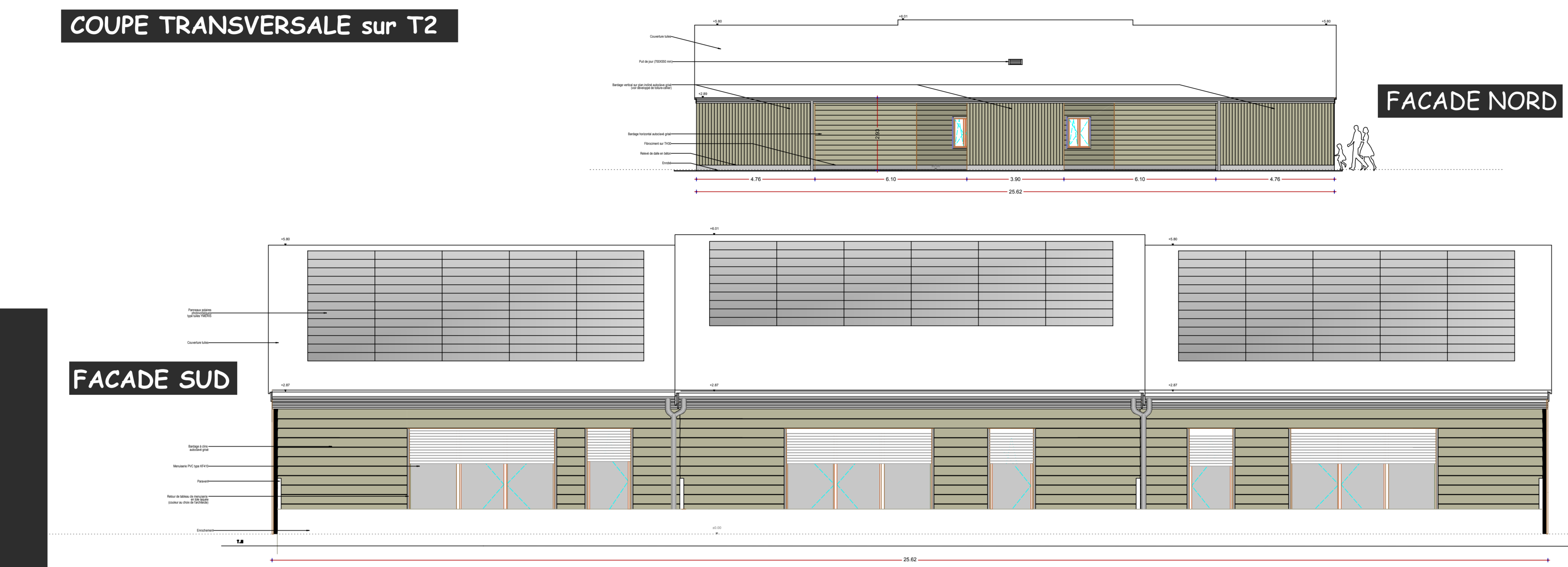
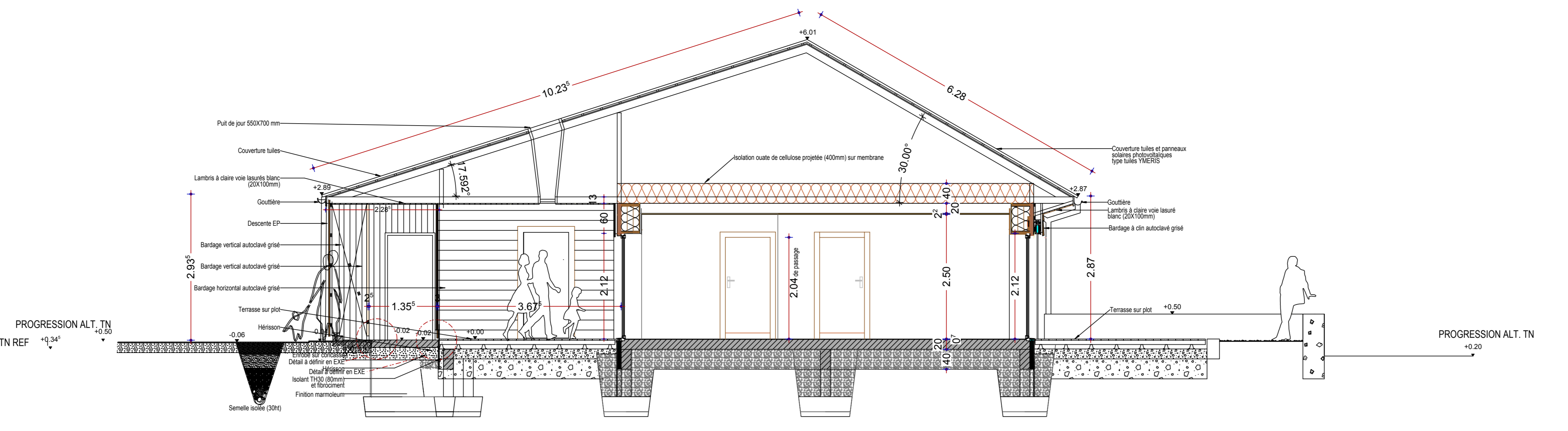
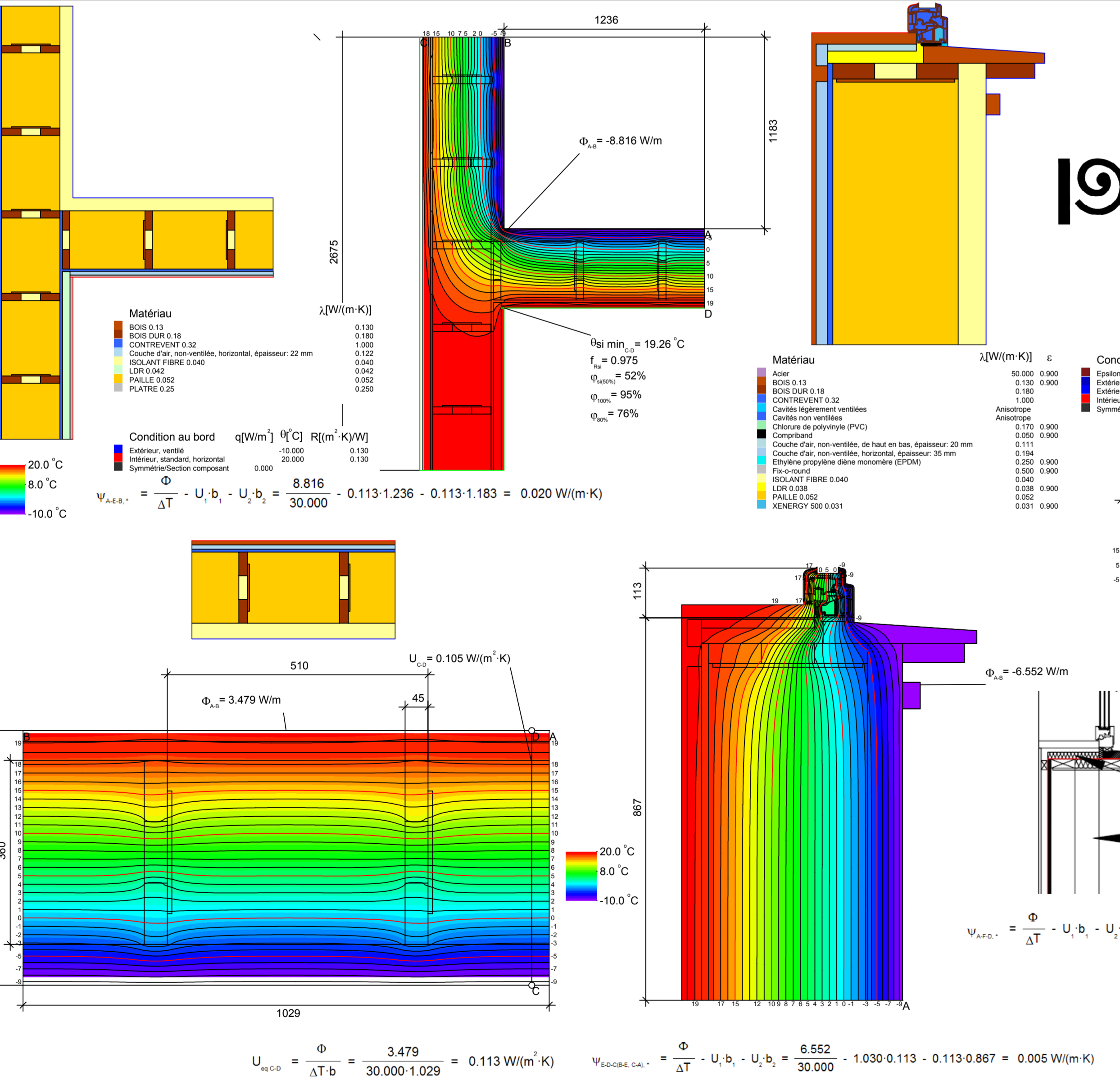
Date: \_\_\_\_\_  
Signature: \_\_\_\_\_

Ratios RT2012 10W/m² - CEP + 63,3 kWh ep  
- PHPP13 kW/m²/an - ratios RT2012 5W/m² - CEP + 4kWh ep:  
ECS Thermodynamique  
- BEPOS - ratios RT2012 5W/m² - CEP moins 39,1kWh ep :  
ECS Th. dynamique + 94,4m² photovoltaïque

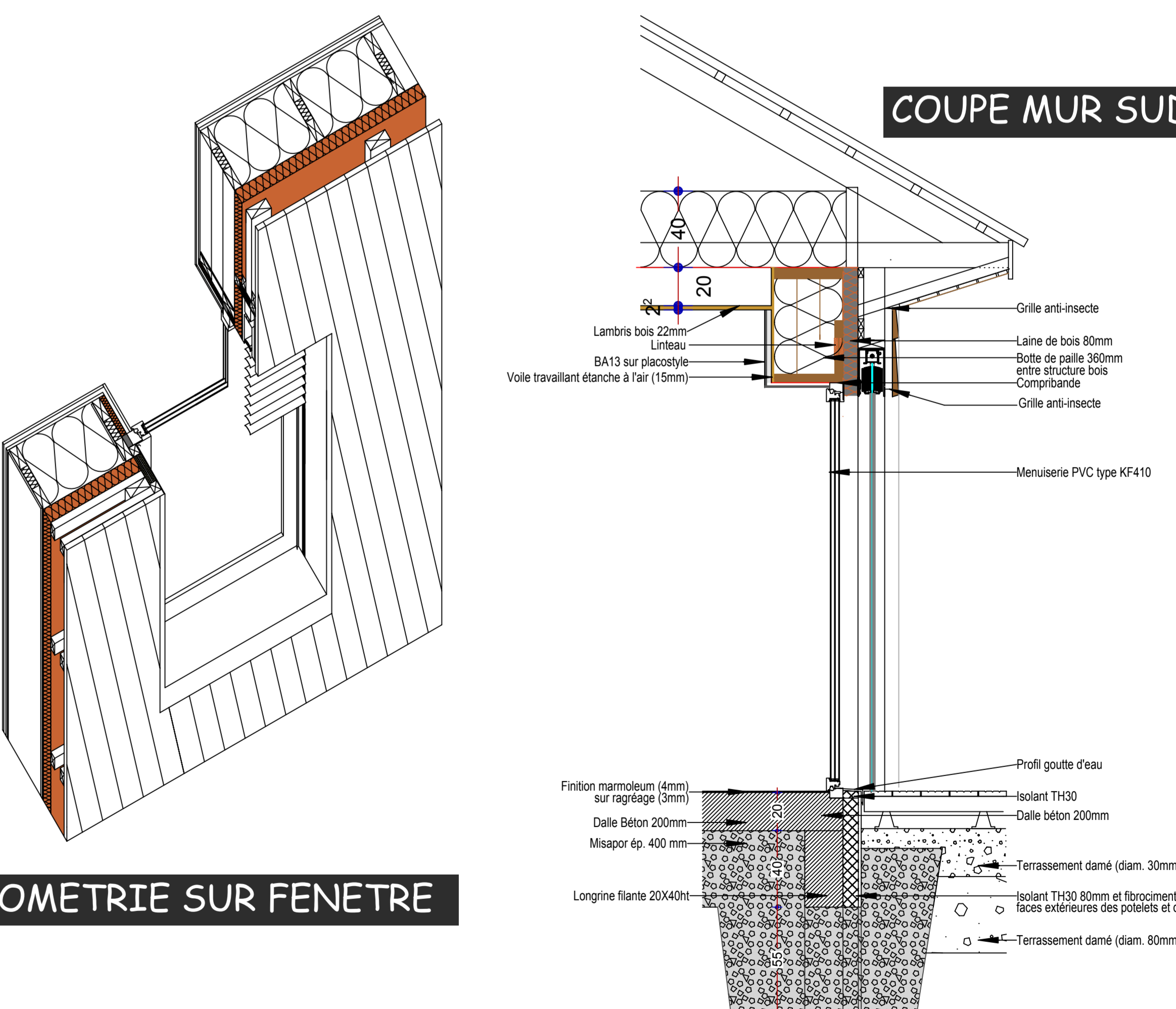
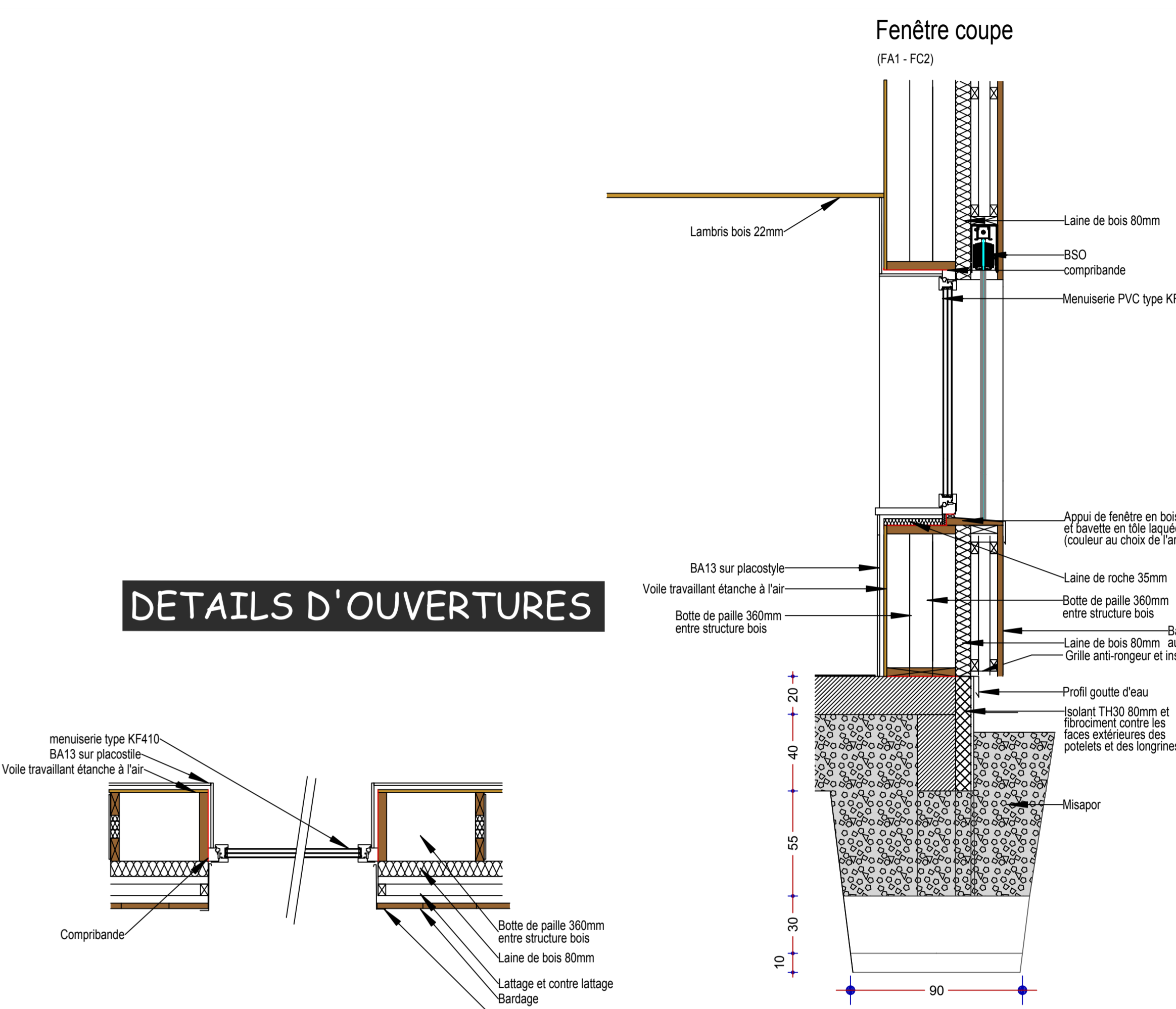
Paille 2.5 0,118 0,093 0,105 0,730 0,30 Batt. Électrique Elec. Instantanée DF 87% - "112 m2  
17,25 kWcrête" 37,50 58,33% -41,80 151,93% BEPOS

Paille 3.1 0,118 0,093 0,154 0,580 0,30 Batt. Électrique Elec. Instantanée DF 87% - "97,2 m2  
15 kWcrête" 30,40 69,11% -41,00 151,64% BEPOS

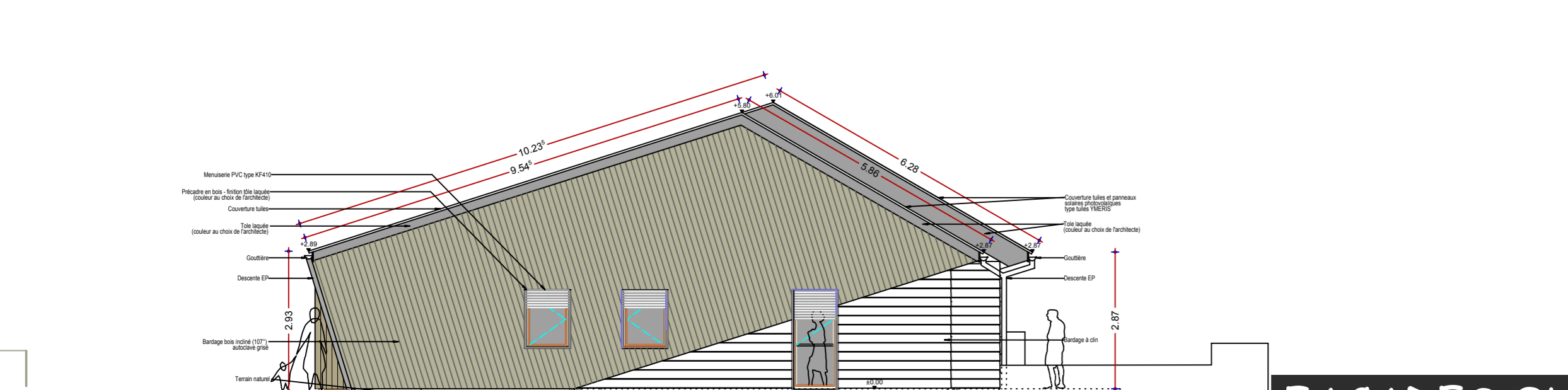
Paille 3.2 0,118 0,093 0,154 0,580 0,30 Batt. Électrique Elec. Instantanée DF 87% - "78 m2  
12 kWcrête" 30,40 69,11% -39,10 149,24% BEPOS DCE



Construction de 12 logements PMR / Personnes âgées - BePOS - Passif



EXEMPLES DE CALCULS DE PONTS  
THERMIQUES POUR PHPP PHASE DCE



FACADES OUEST

FACADES EST

COUPE LONG