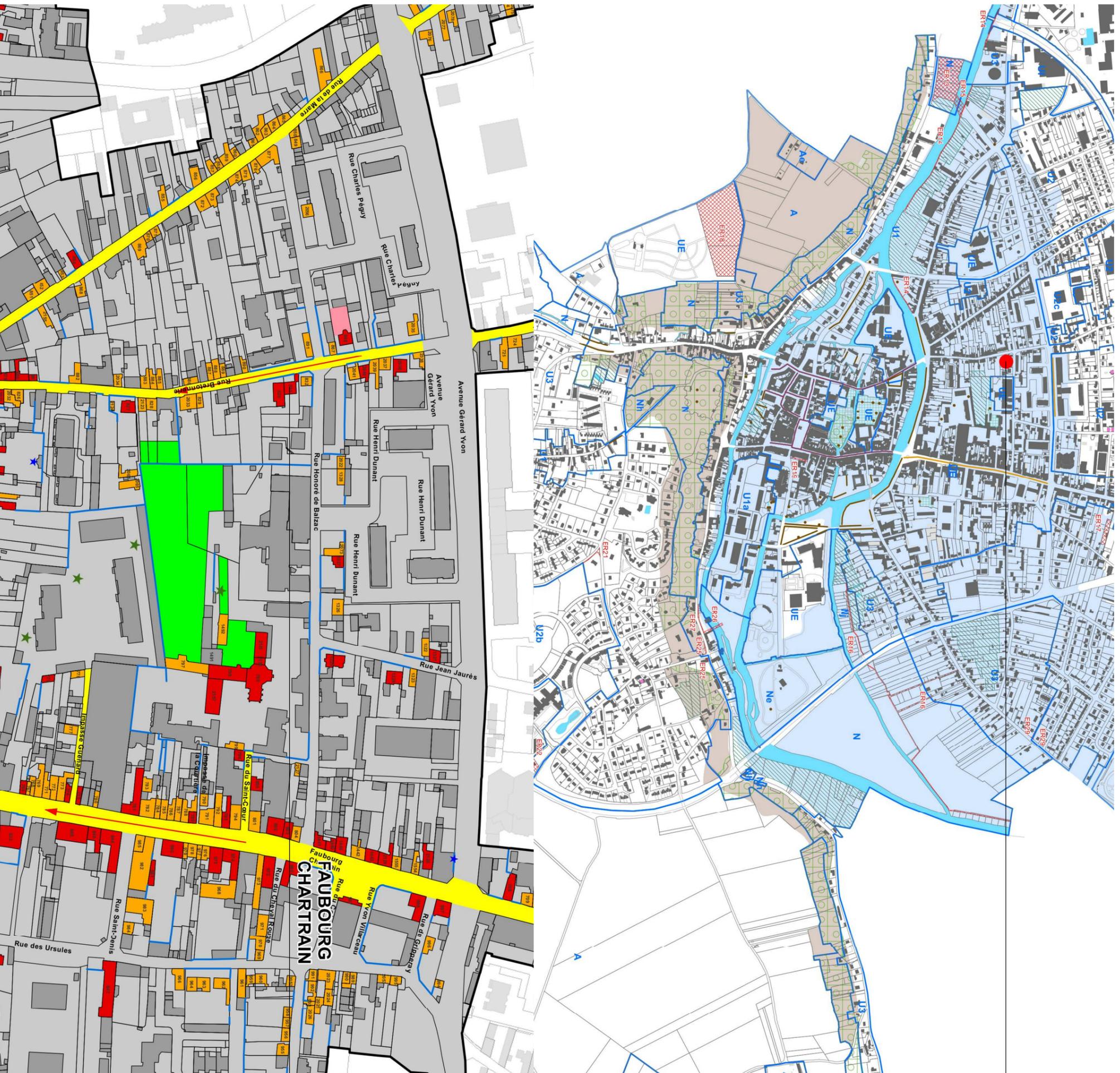


**Localisation du terrain projet
(fond de plan PLU)
DP1 - 1:12000°**

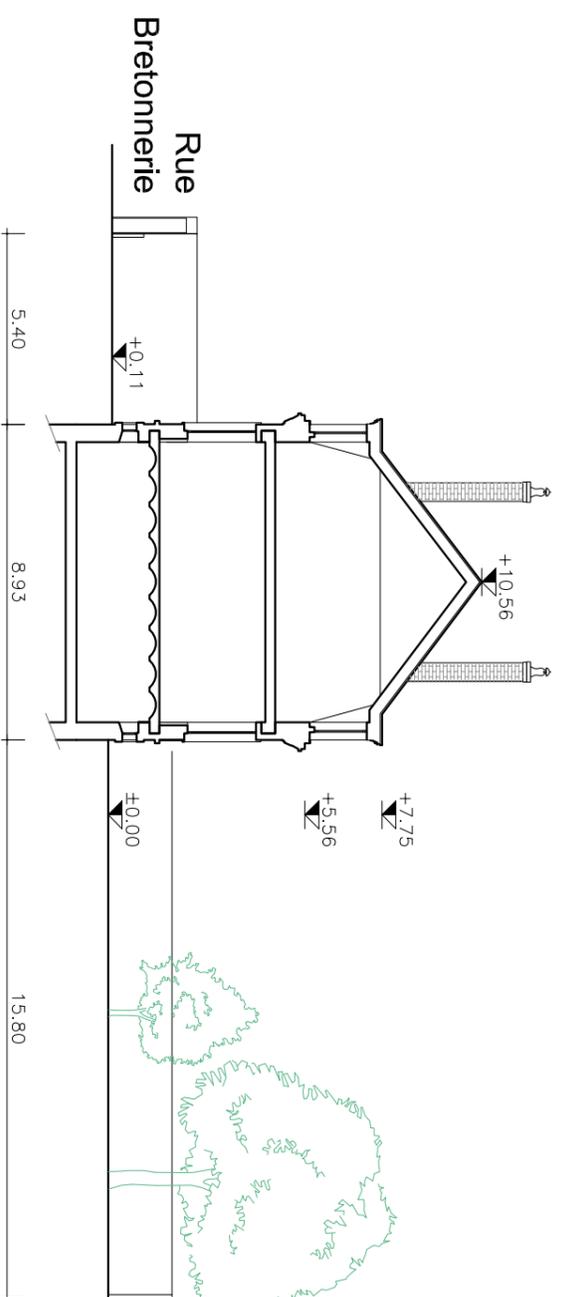


**Localisation du terrain à l'échelle
du quartier (fond de plan AVAP)
sans échelle**



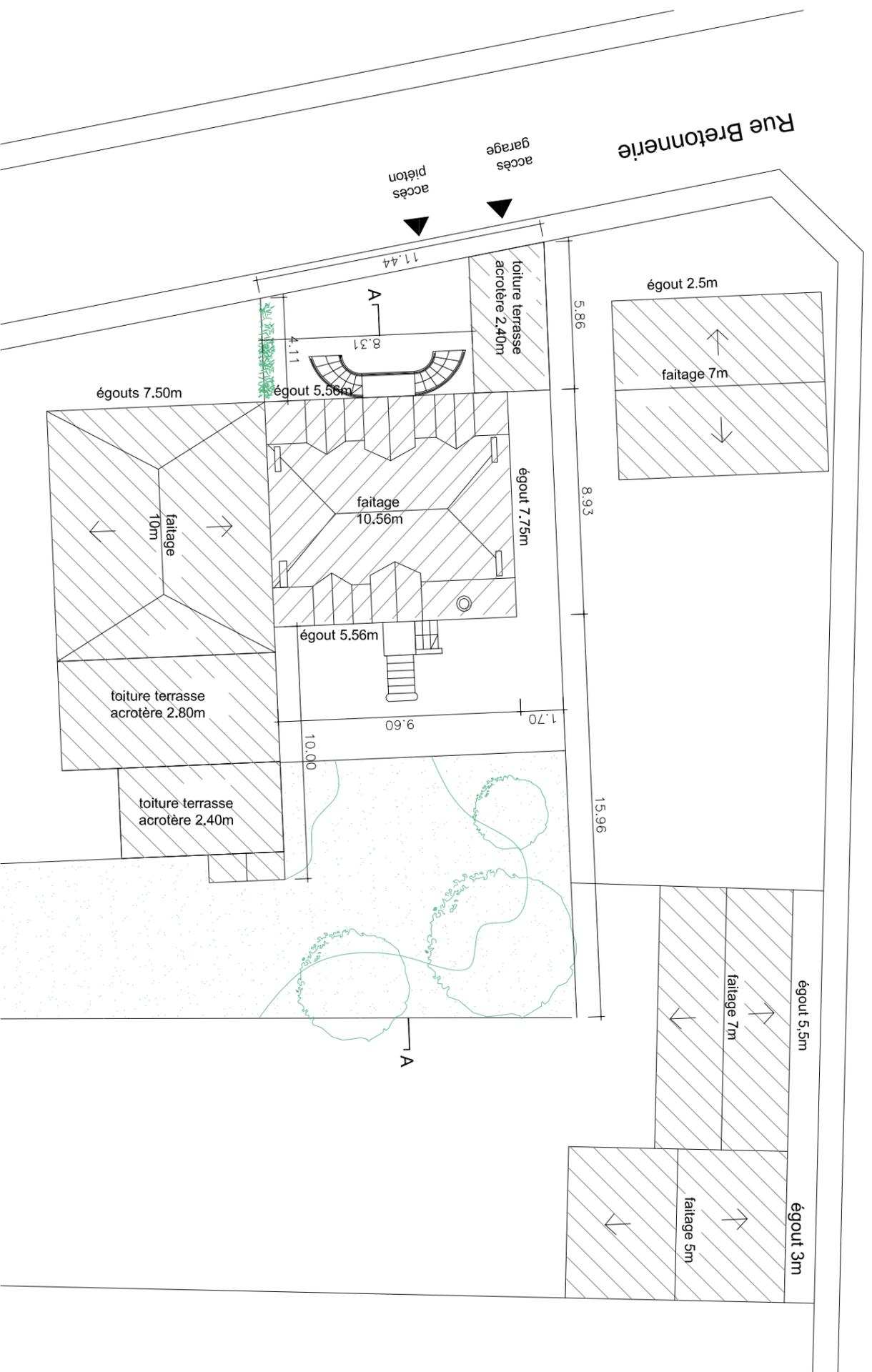
M. et Mme Prampart
55 rue de la Bretonnerie - Vendôme
décembre 2016 - au-d

**Coupe Terrain AA existant
DP 3 - 1:200**



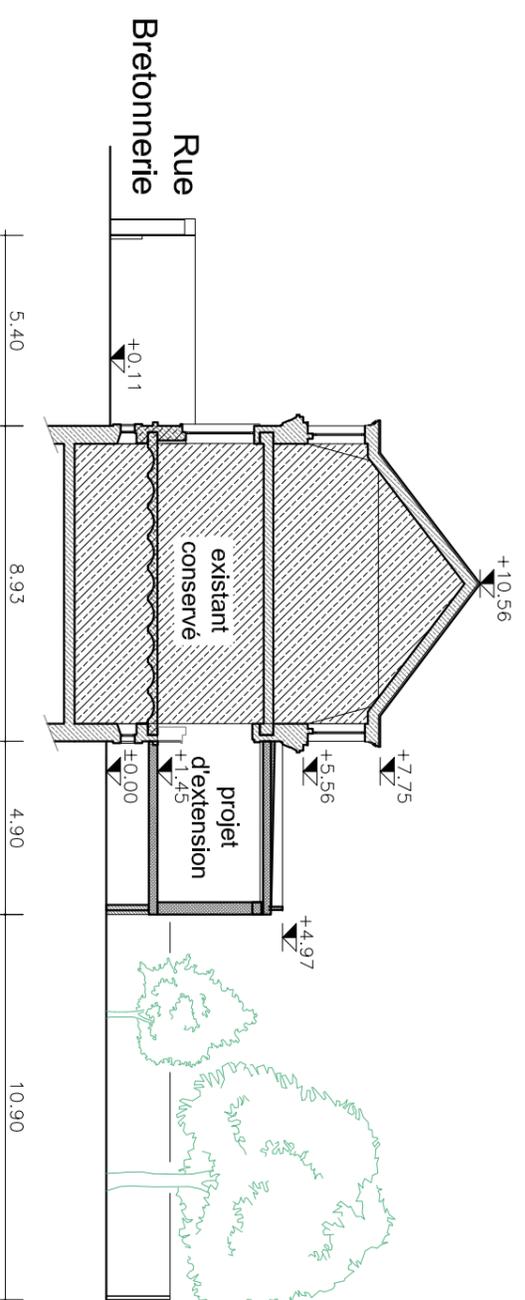
Rue Honoré de Balzac

**Plan Masse existant
DP 2 - 1:200**



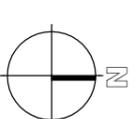
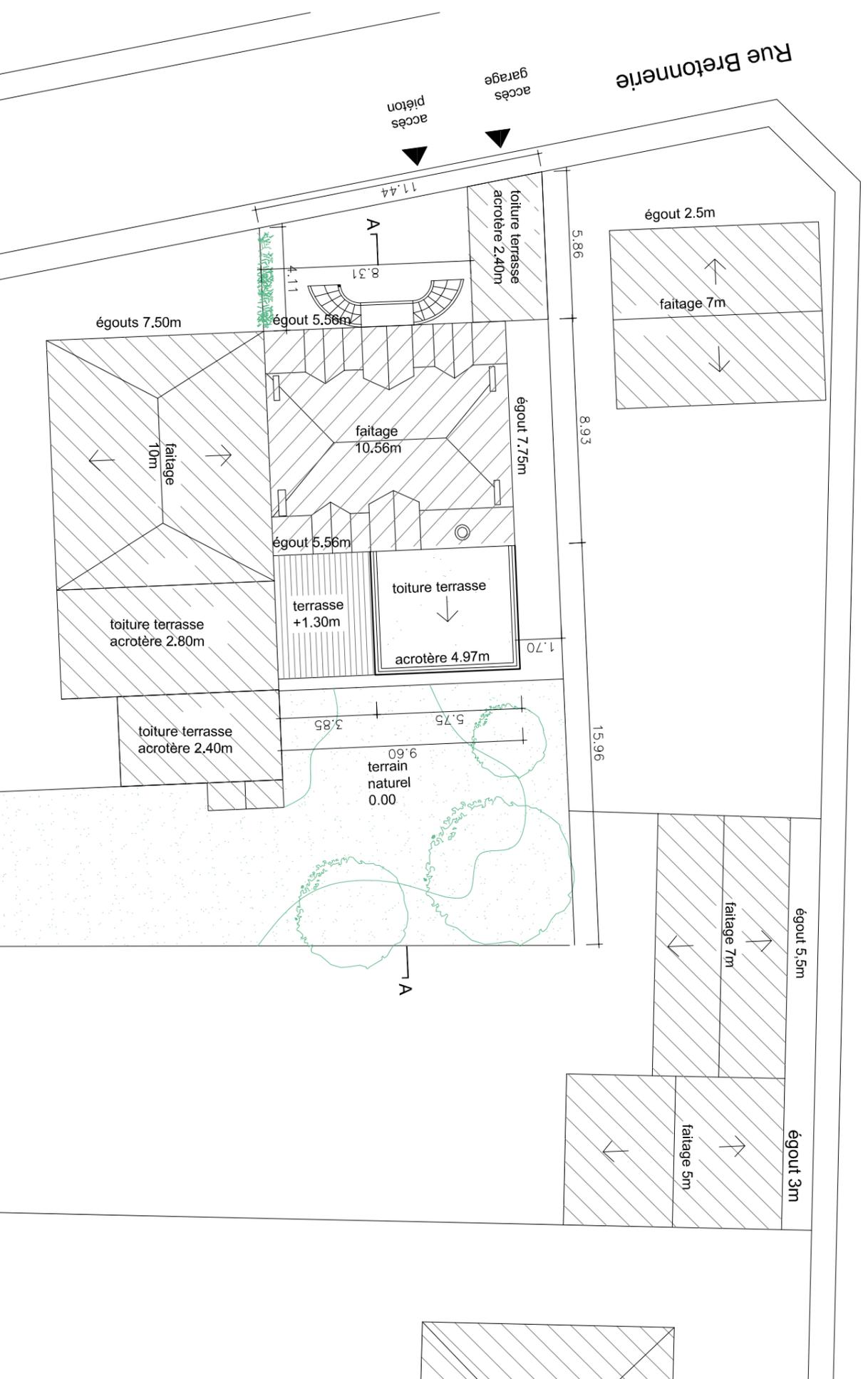
M. et Mme Prampart
55 rue de la Bretonnerie - Vendôme
décembre 2016 - au-d

**Coupe Terrain AA projet
DP 3 - 1:200**

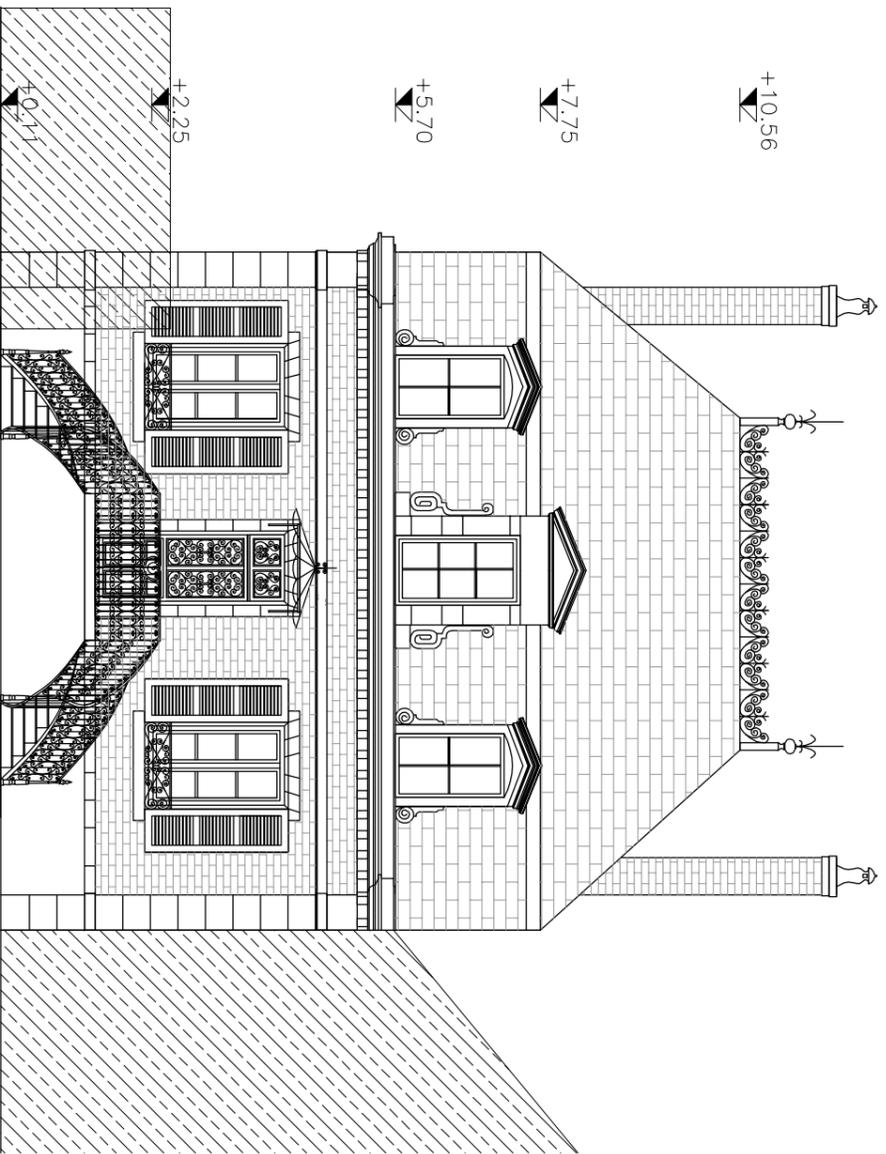


Rue Honoré de Balzac

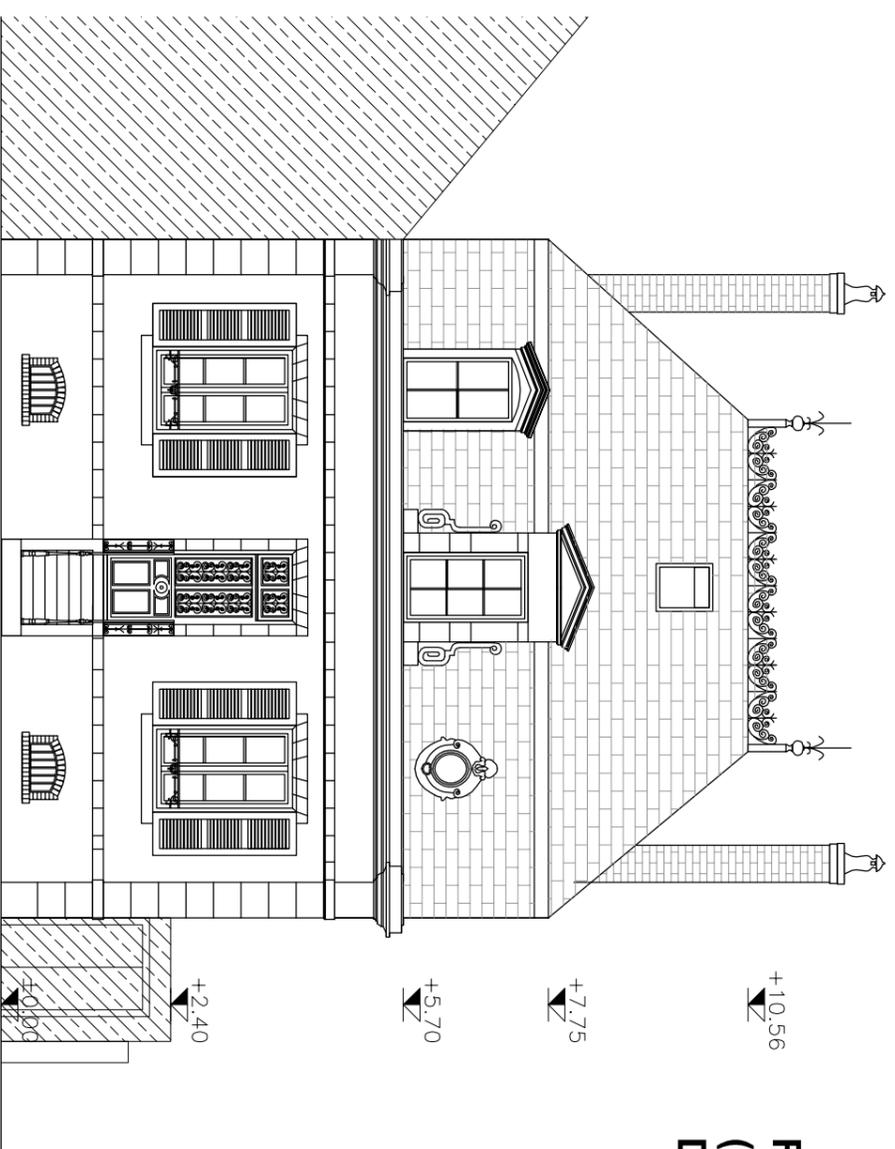
**Plan Masse projet
DP 2 - 1:200**



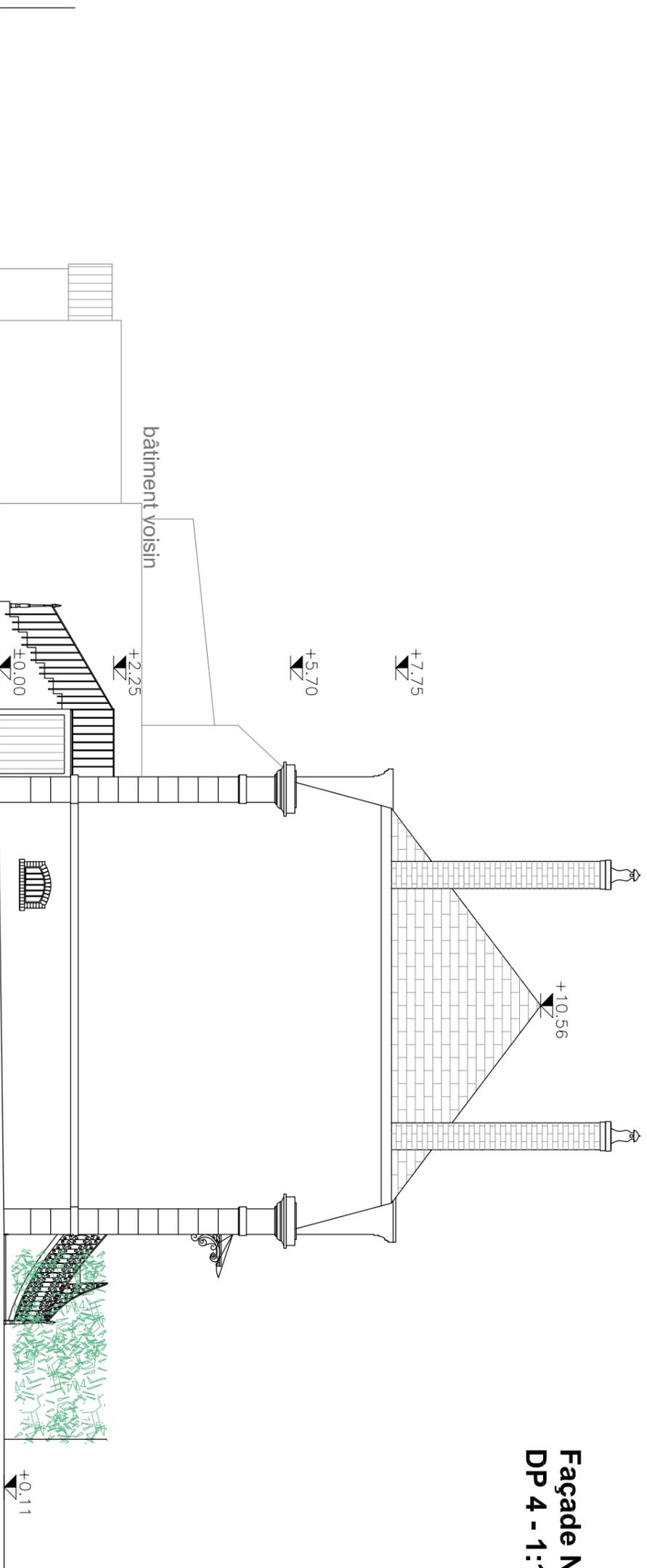
M. et Mme Prampart
55 rue de la Bretonnerie - Vendôme
décembre 2016 - au-d



**Façade Ouest
(côté rue)
DP 4 - 1:100**



**Façade Est
(côté jardin)
DP 4 - 1:100**

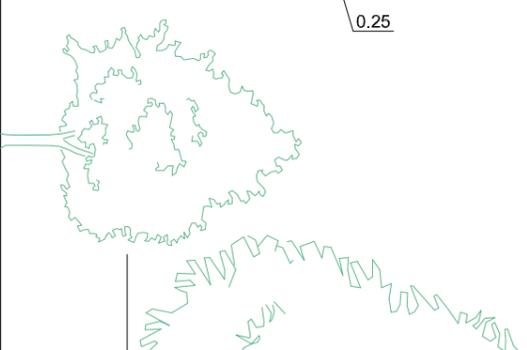
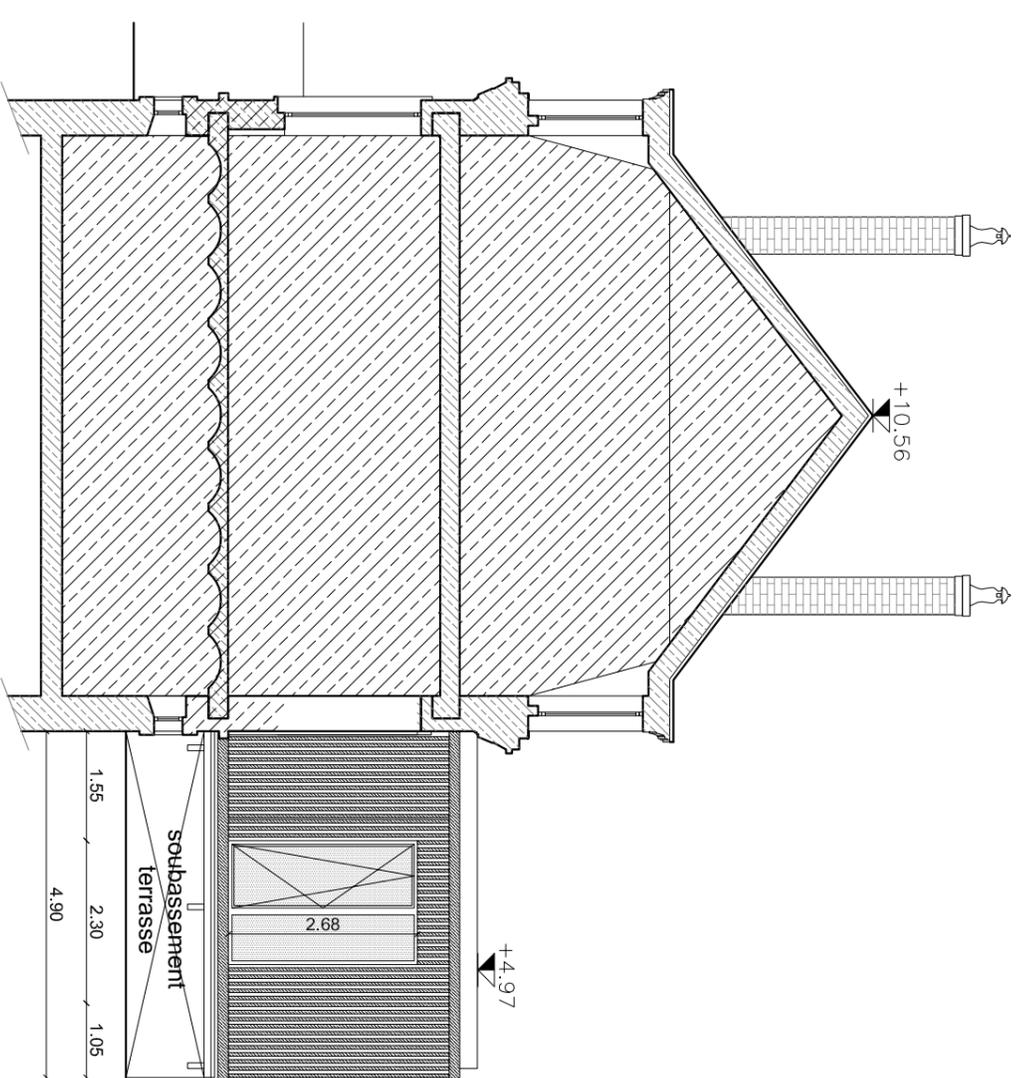


**Façade Nord
DP 4 - 1:100**

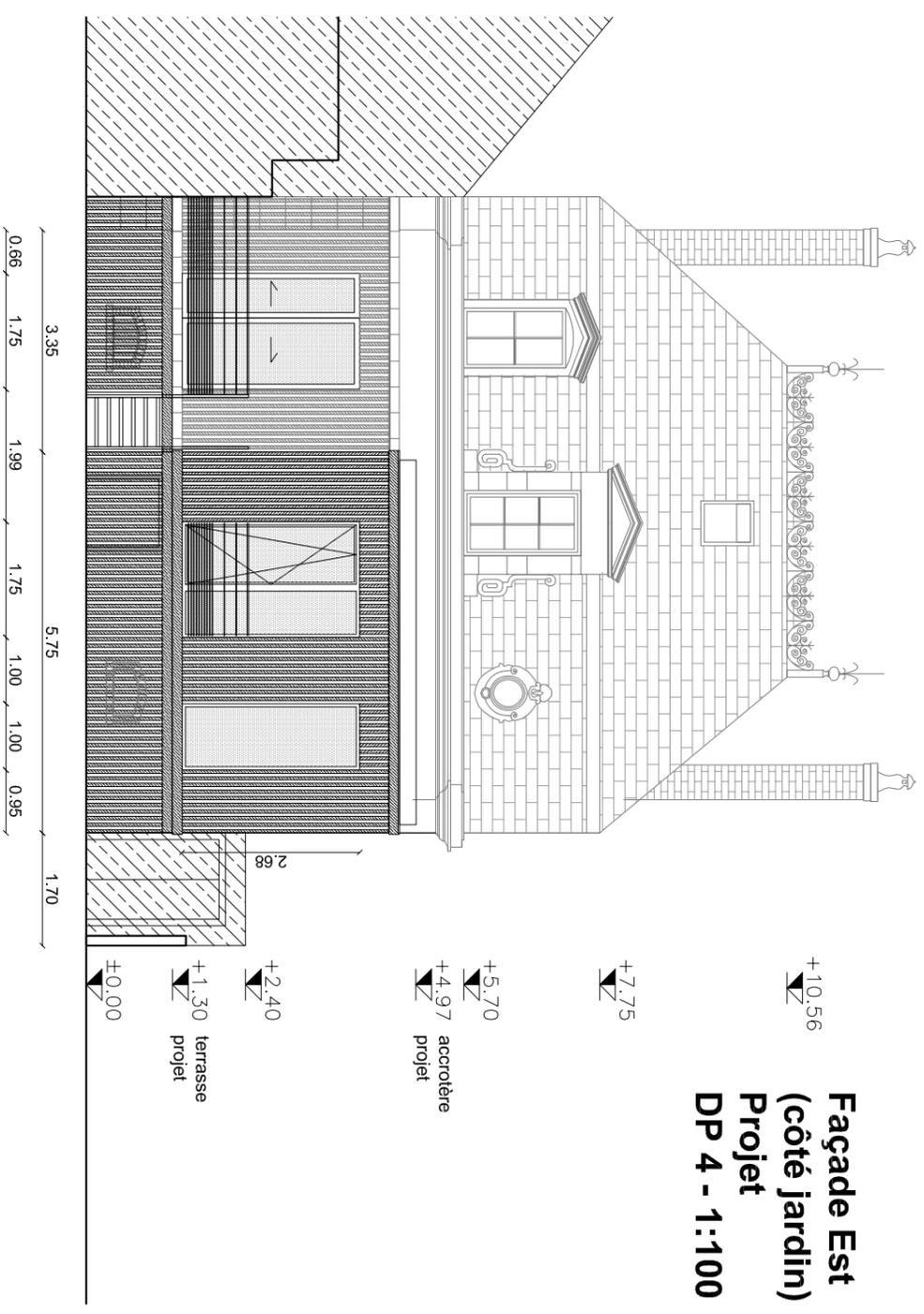


M. et Mme Prampart
55 rue de la Bretonnerie - Vendôme
décembre 2016 - au-d

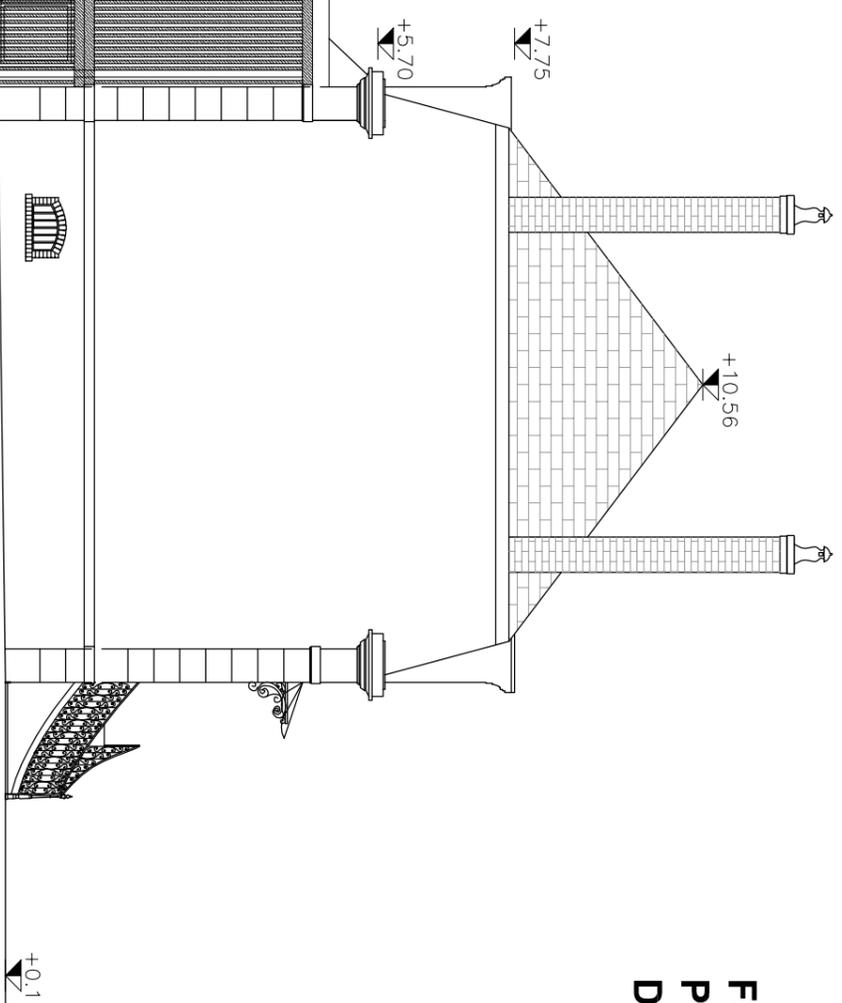
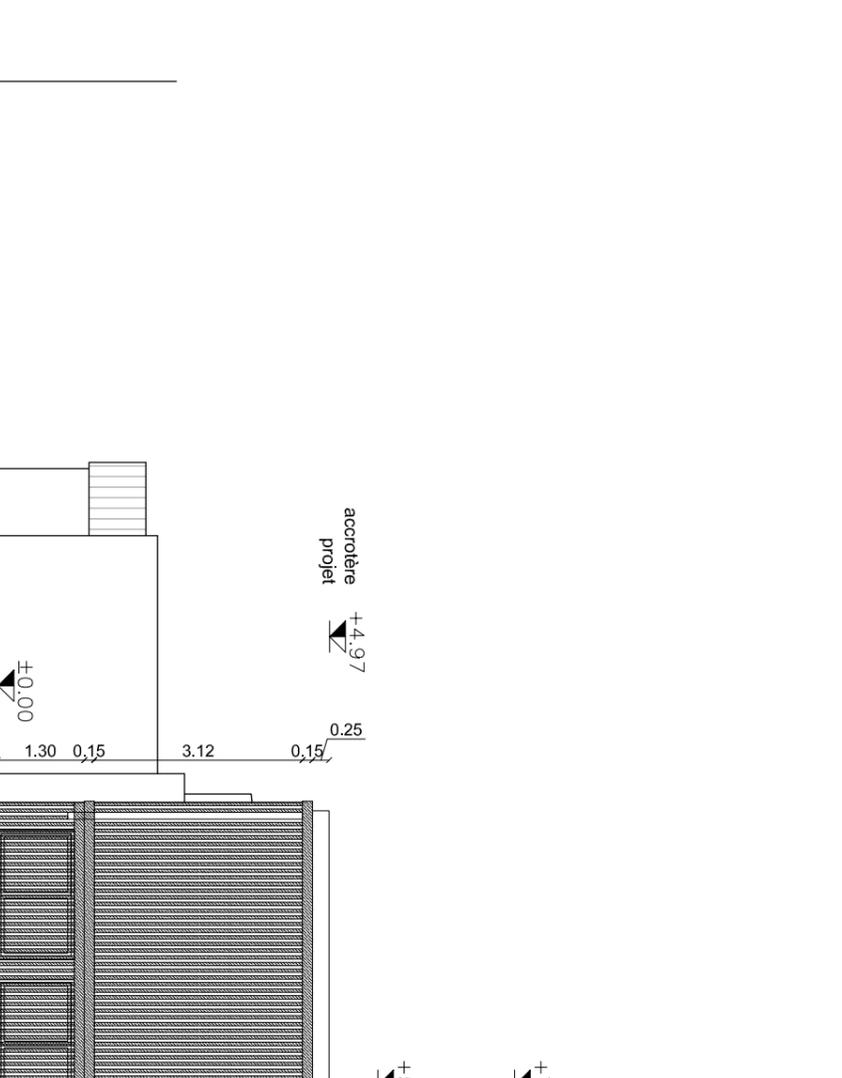
**Façade Ouest
(côté rue)
Projet
DP 4 - 1:100**



**Façade Est
(côté jardin)
Projet
DP 4 - 1:100**



**Façade Nord
Projet
DP 4 - 1:100**



M. et Mme Prampart
55 rue de la Bretonnerie - Vendôme
décembre 2016 - au-d

PRESENTATION DU PROJET

Le projet est une extension en bois de l'existant côté cour, afin d'un prévoir une pièce de vie supplémentaire, avec terrasse bois attenante.

Le bâtiment est repéré patrimoine architectural certain dans l'AVAP de Vendôme. Ce bâtiment, début du XXe siècle, présente une façade rue principale en briques avec des jeux de couleurs ornementaux, modénatures au niveau des encadrements de baie et ferronnerie travaillée. Côté cour, la façade est enduite, pierres de taille sur côtés et encadrements de baie. Chaque niveau est souligné par un bandeau en pierre de taille. La façade nord, enduite, est aujourd'hui recouverte de lierre.

Le bâtiment est surélevé d'un demi-niveau par rapport à la rue, permettant ainsi un sous-sol semi enterré. L'étage est mansardé. La structure intérieure est typique : voutains briques et structure métallique pour le sous sol, murs de refend doublé de part et d'autre du couloir en brique, planchers haut du rez de chaussée en bois.

Le projet de M. et Mme Prampart est d'adjoindre au rez de chaussée, pour leur besoin, une chambre (actuellement à l'étage), et de permettre un accès depuis l'existant vers la terrasse.

Nous avons pris le parti d'une extension bois. Le bardage bois étant un matériau qui permet un jeu de modénatures pouvant rappeler d'une part la façade brique côté rue, d'autre part de répondre aux éléments d'architecture formés par les bandeaux en pierre de taille. Les dimensions des baies rappellent celles de l'existant. Le bardage vient recouvrir le rez de chaussée de la façade sur cour, pour harmoniser l'intervention.

Le bardage est à claire-voie. Il sera laissé brut (ou coloré dans des teintes discrètes et naturelles avec un saturateur ultérieurement). La toiture est plate et les eaux de pluies seront récupérées. Les couvertines et barettes sont en zinc prépatiné. Le soubassement sera également fermé par un bardage à claire-voie. La terrasse est en bois. Les menuiseries sont en bois.



VUE bois grisé avec ou sans saturateur

M. et Mme Prampart
55 rue de la Bretonnerie - Vendôme
décembre 2016 - au-d