



Résidence Saint Michel
2 rue Saint Michel
59500 DOUAI

Tel : 03.27.97.60.99
ingebois@ingebois.com
www.ingebois.com

Bâtiment de 7 logements collectifs

Wervicq Sud (59)

AVP - LOT STRUCTURES BOIS

Carnet de détails

Maîtrise d'ouvrage :

NOTRE LOGIS
221, rue de la Lys
59250 HALLUIN

Maîtrise d'oeuvre :

Tandem +
2, Rue de la Collégiale
59800 Lille

Nom du fichier :		Nom du fichier 3d	
Ind.	Date	Observations / Modifications	Dessiné par
Ø	03/05/2019	Première émission - Propositions de planchers et poutres sous plancher courant	Louis Roy
1	20/05/2019	Détails de parois, pied de mur, sols, toits et raccords + première coupe transversale	Louis Roy
2	17/06/2019	Mises à jour mineures de certains détails (bavette entre étages, répartition des étages, choix poutre)	Louis Roy
3	16/10/2019	Détails de linteaux et chaînage, intégration des VR, détails balcon avec Eternit	Louis Roy
4	27/07/2021	Finalisation	Laurent LEPAUL

N° projet INGEBOIS :

A19-015-AVP

Responsable projet INGEBOIS :

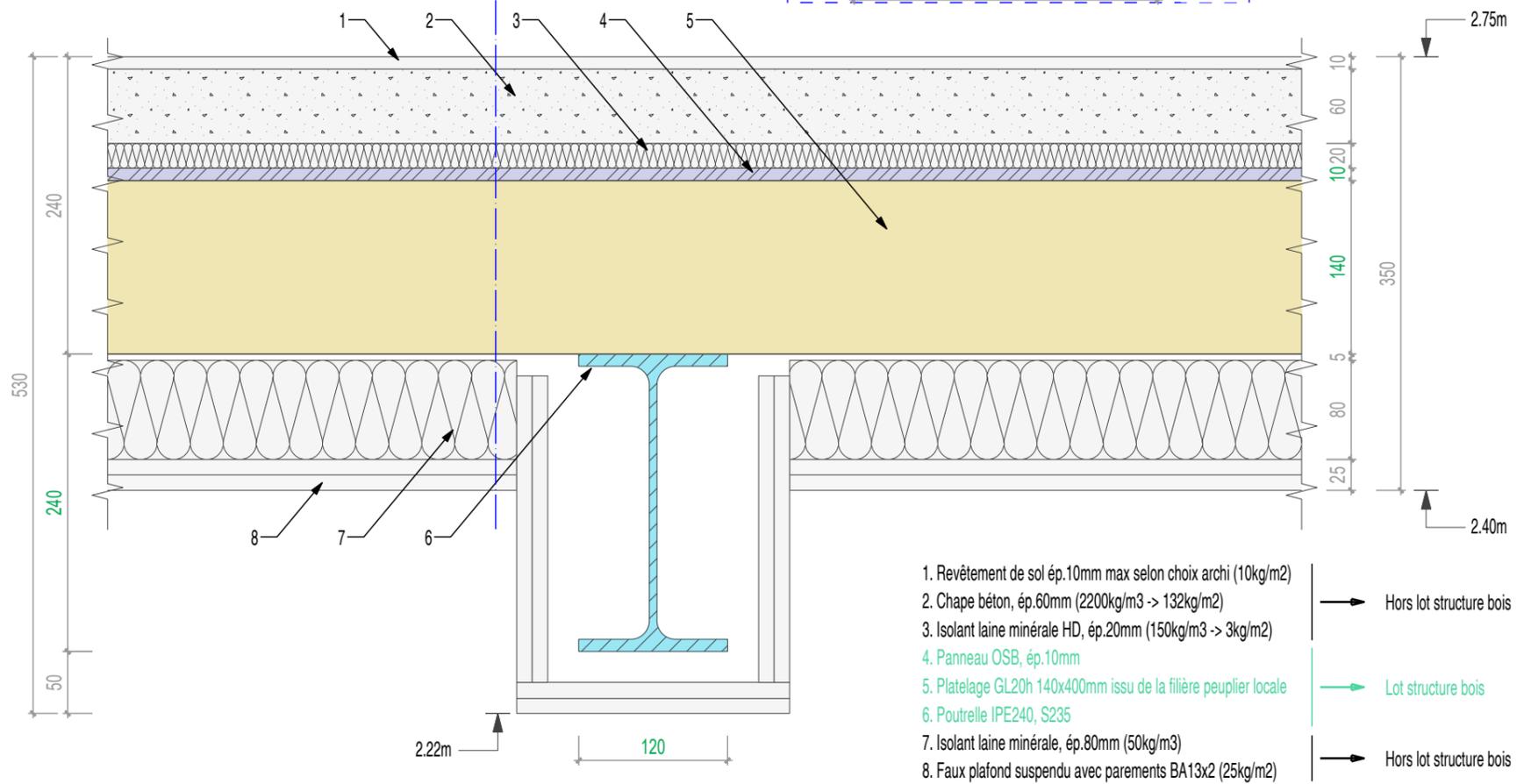
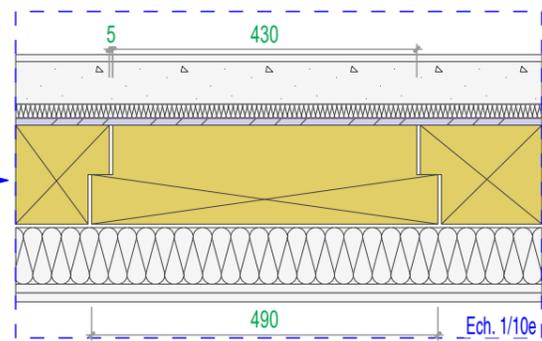
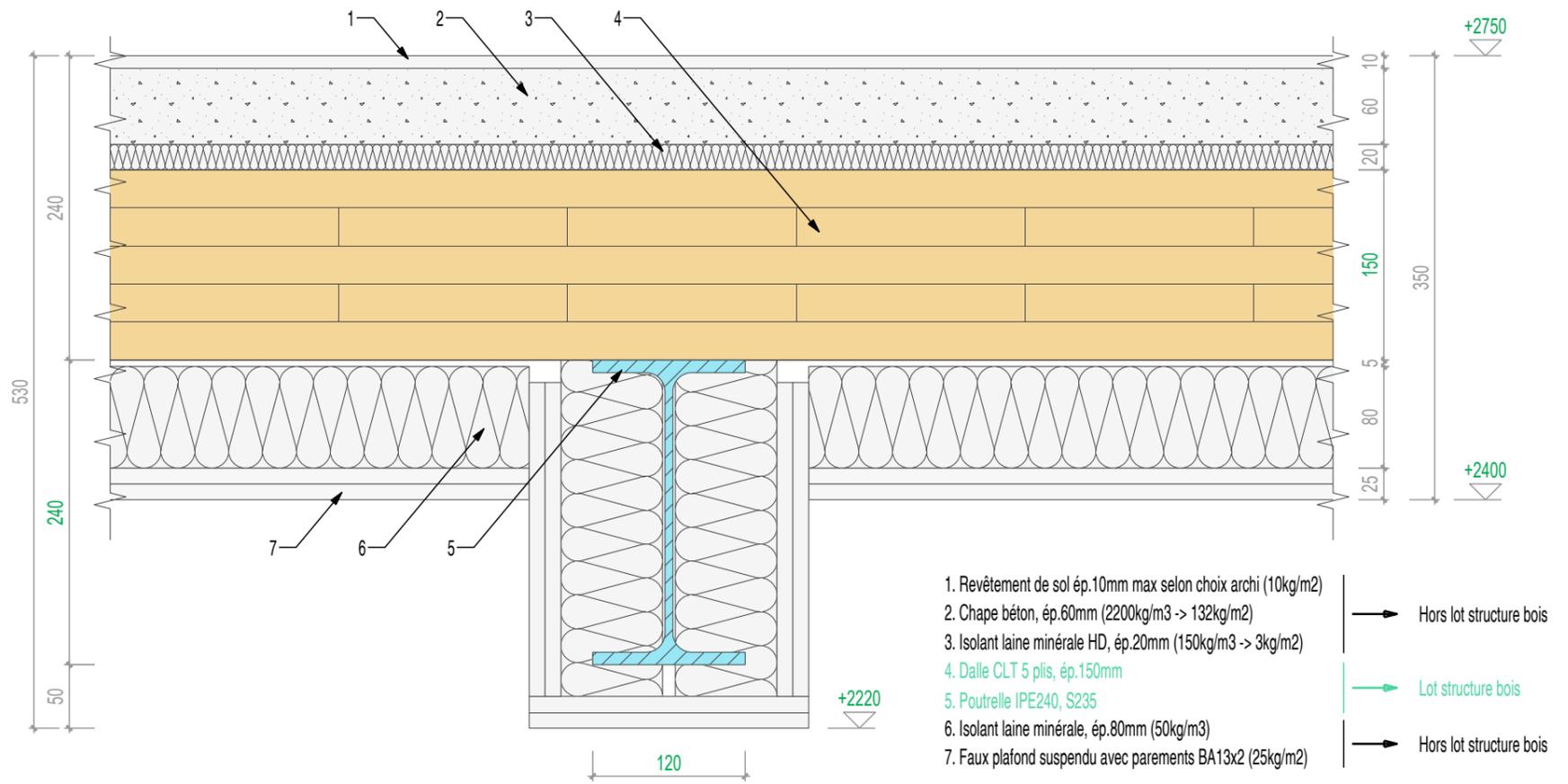
Laurent Lepaul

Date :

27/07/2021

Ind :

4



NOTA poutrelles acier :

- IPE 200 dans les logements Ouest (bleu foncé), donc 2,26m de hauteur sous poutre au lieu des 2,22m ci-dessus
- IPE 240 dans les logements Est sur les petites travées (cyan)



Résidence Saint Michel
 2 rue Saint Michel
 59500 DOUAI
 Tel : 03.27.97.60.99
 Fax : 03.27.97.61.23
 ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3 Ind : 0

Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

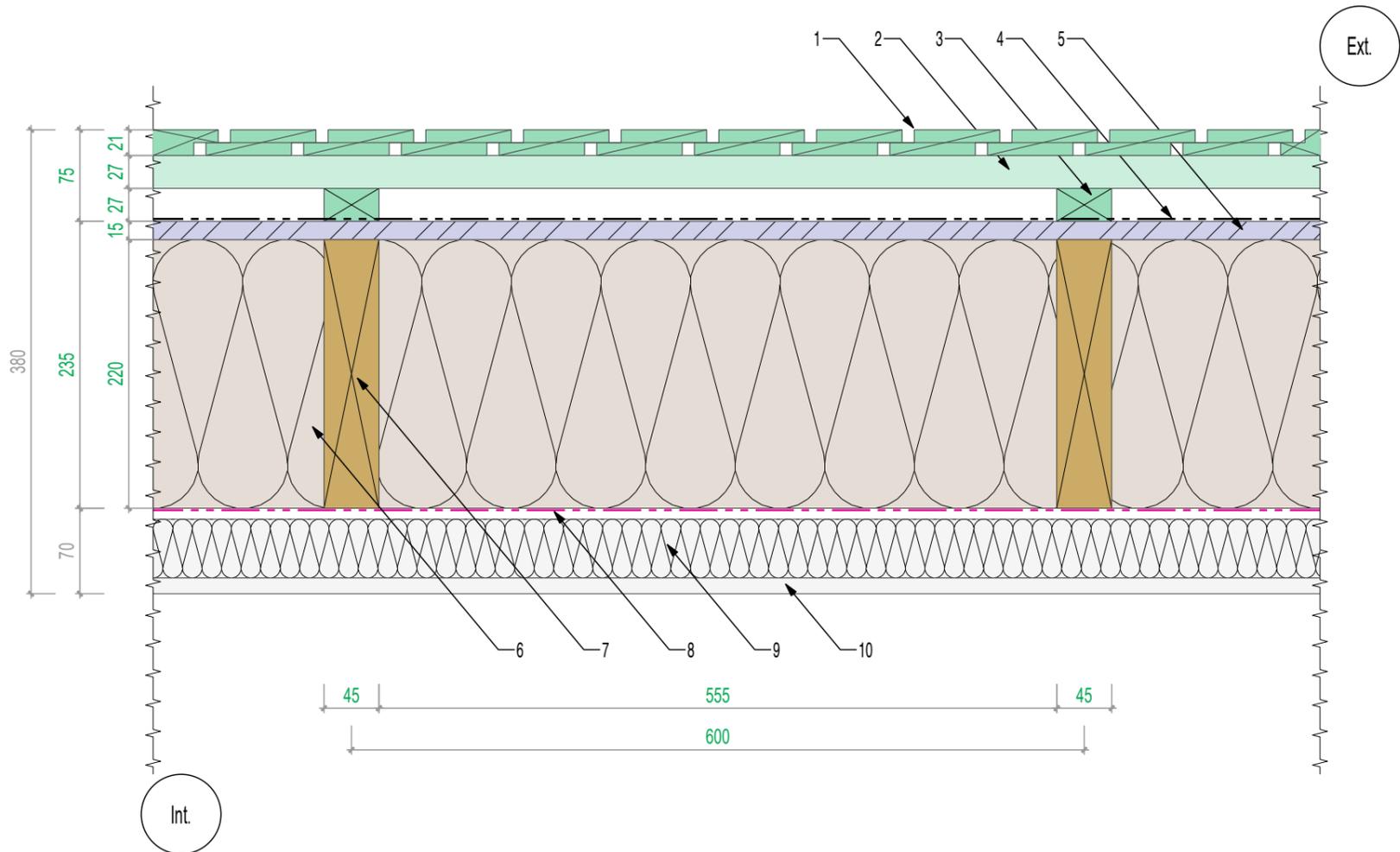
Wervicq (59)

Date : 15/10/2019

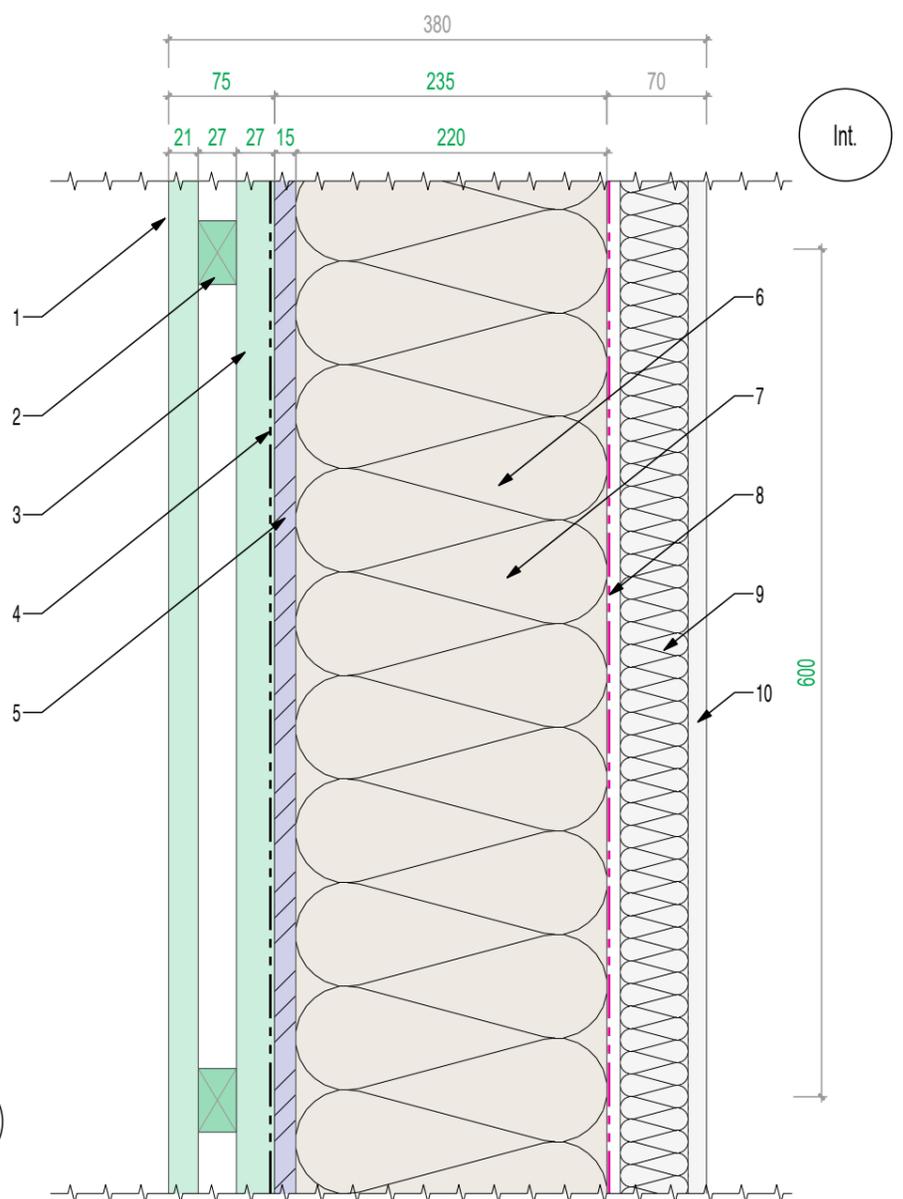
Etabli par : Louis Roy

D1 - Composition de plancher

Coupe horizontale



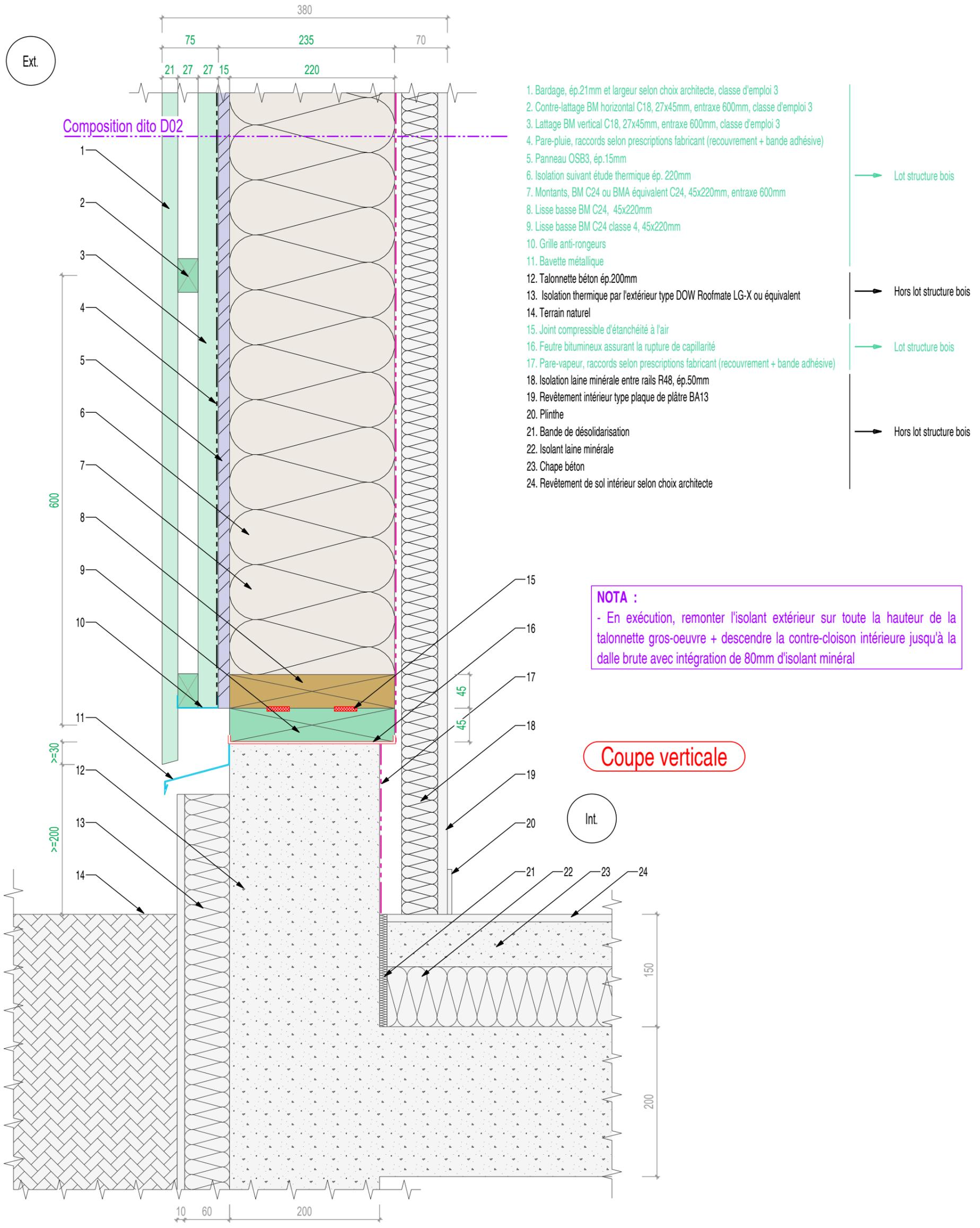
Coupe verticale



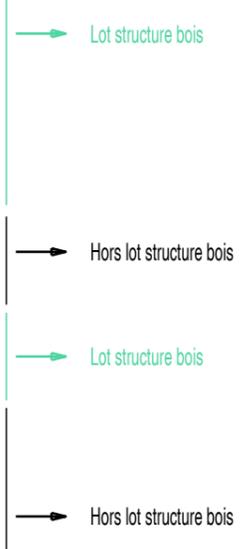
1. Bardage, ép.21mm, classe d'emploi 3
2. Contre-lattage BM horizontal C18, 27x45mm, entraxe 600mm, classe d'emploi 3
3. Lattage vertical BM vertical C18, 27x45mm, entraxe 600mm, classe d'emploi 3
4. Pare-pluie, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
5. Panneau OSB3, ép.15mm
6. Isolation suivant étude thermique ép. 220mm
7. Montants, BM C24 ou BMA équivalent C24, 45x220mm, entraxe 600mm
8. Pare-vapeur, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
9. Isolation laine minérale entre rails R48, ép.50mm
10. Revêtement intérieur type plaque de plâtre BA13

Lot structure bois

Hors lot structure bois



1. Bardage, ép.21mm et largeur selon choix architecte, classe d'emploi 3
2. Contre-lattage BM horizontal C18, 27x45mm, entraxe 600mm, classe d'emploi 3
3. Lattage BM vertical C18, 27x45mm, entraxe 600mm, classe d'emploi 3
4. Pare-pluie, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
5. Panneau OSB3, ép.15mm
6. Isolation suivant étude thermique ép. 220mm
7. Montants, BM C24 ou BMA équivalent C24, 45x220mm, entraxe 600mm
8. Lisse basse BM C24, 45x220mm
9. Lisse basse BM C24 classe 4, 45x220mm
10. Grille anti-rongeurs
11. Bavette métallique
12. Talonnette béton ép.200mm
13. Isolation thermique par l'extérieur type DOW Roofmate LG-X ou équivalent
14. Terrain naturel
15. Joint compressible d'étanchéité à l'air
16. Feutre bitumineux assurant la rupture de capillarité
17. Pare-vapeur, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
18. Isolation laine minérale entre rails R48, ép.50mm
19. Revêtement intérieur type plaque de plâtre BA13
20. Plinthe
21. Bande de désolidarisation
22. Isolant laine minérale
23. Chape béton
24. Revêtement de sol intérieur selon choix architecte



NOTA :
 - En exécution, remonter l'isolant extérieur sur toute la hauteur de la talonnette gros-oeuvre + descendre la contre-cloison intérieure jusqu'à la dalle brute avec intégration de 80mm d'isolant minéral

Coupe verticale



Résidence Saint Michel
 2 rue Saint Michel
 59500 DOUAI
 Tel : 03.27.97.60.99
 Fax : 03.27.97.61.23
 ingebois@ingebois.com

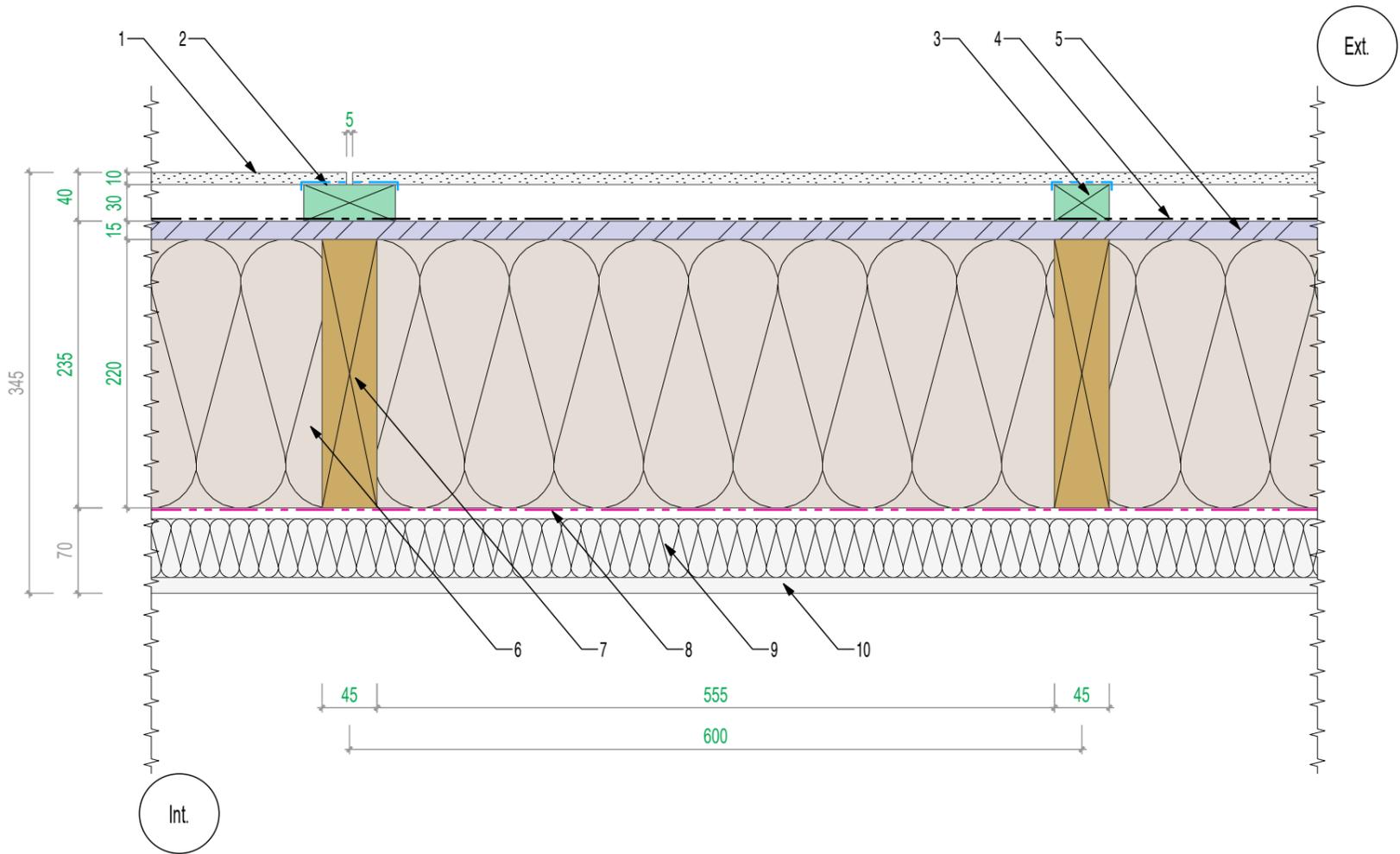
ECH : 1 / 5
 A3 Ind : 0

Notre Logis - Bâtiment de 7 logements
Wervicq (59)

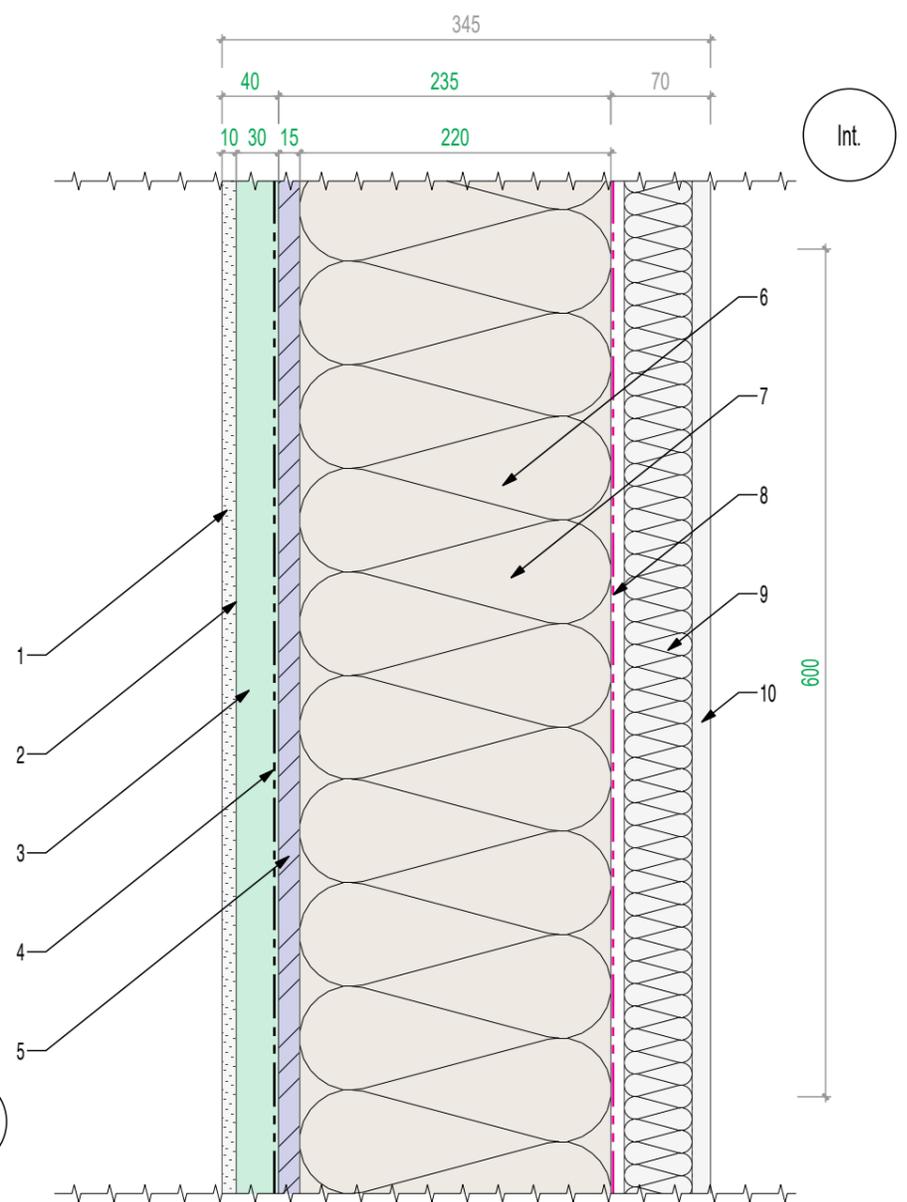
Date : 15/10/2019
 Etabli par : Louis Roy

D3.1 - Détail de pied de mur (bardage)

Coupe horizontale



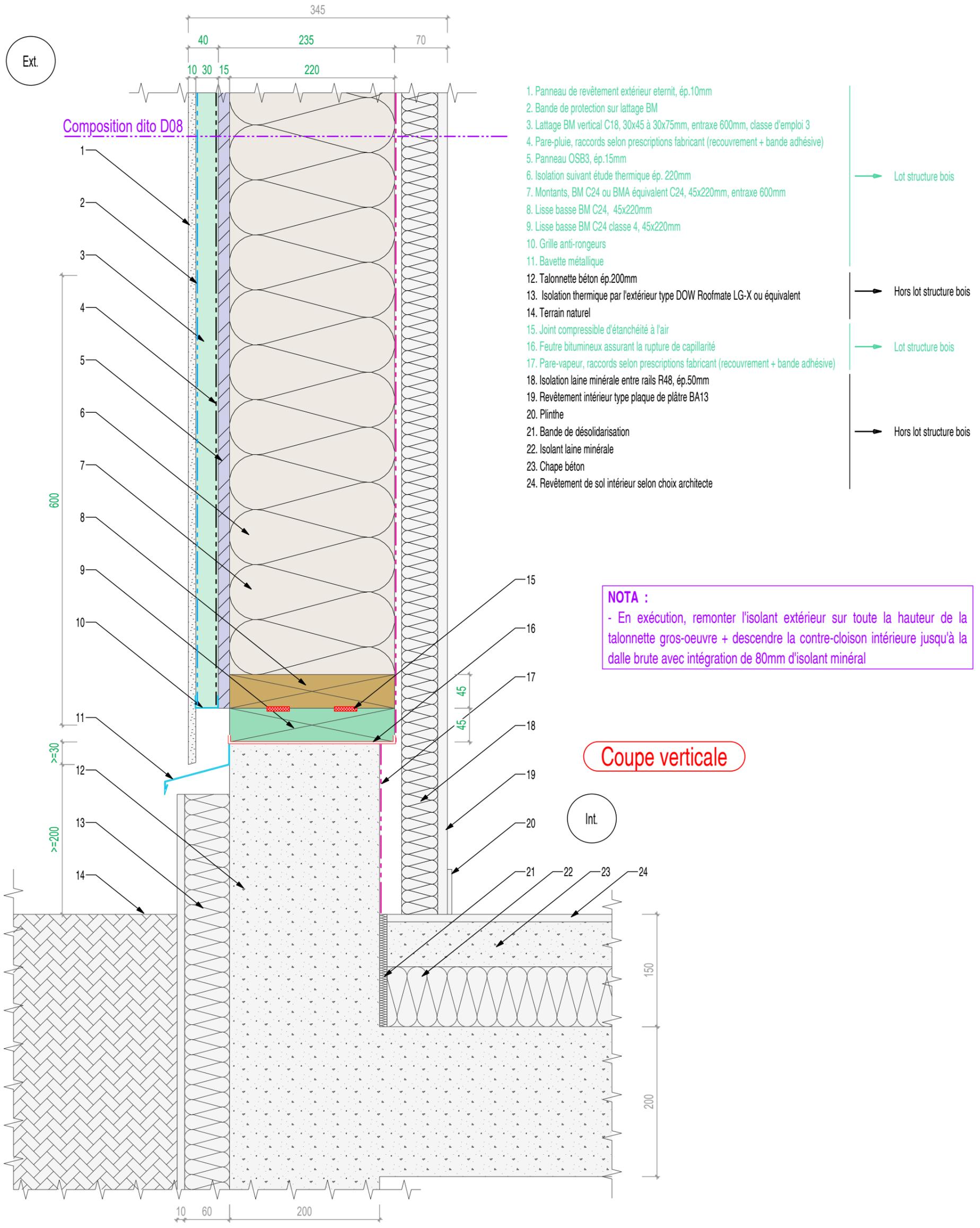
Coupe verticale



1. Panneau de revêtement extérieur eternit, ép.10mm
2. Bande de protection sur lattage BM
3. Lattage vertical BM vertical C18, 30x45 à 30x75mm entraxe 600mm, classe d'emploi 3
4. Pare-pluie, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
5. Panneau OSB3, ép.15mm
6. Isolation suivant étude thermique ép. 220mm
7. Montants, BM C24 ou BMA équivalent C24, 45x220mm, entraxe 600mm
8. Pare-vapeur, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
9. Isolation laine minérale entre rails R48, ép.50mm
10. Revêtement intérieur type plaque de plâtre BA13

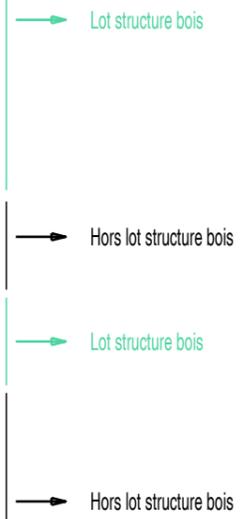
Lot structure bois

Hors lot structure bois



Composition ditto D08

1. Panneau de revêtement extérieur eternit, ép.10mm
2. Bande de protection sur lattage BM
3. Lattage BM vertical C18, 30x45 à 30x75mm, entraxe 600mm, classe d'emploi 3
4. Pare-pluie, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
5. Panneau OSB3, ép.15mm
6. Isolation suivant étude thermique ép. 220mm
7. Montants, BM C24 ou BMA équivalent C24, 45x220mm, entraxe 600mm
8. Lisse basse BM C24, 45x220mm
9. Lisse basse BM C24 classe 4, 45x220mm
10. Grille anti-rongeurs
11. Bavette métallique
12. Talonnette béton ép.200mm
13. Isolation thermique par l'extérieur type DOW Roofmate LG-X ou équivalent
14. Terrain naturel
15. Joint compressible d'étanchéité à l'air
16. Feutre bitumineux assurant la rupture de capillarité
17. Pare-vapeur, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
18. Isolation laine minérale entre rails R48, ép.50mm
19. Revêtement intérieur type plaque de plâtre BA13
20. Plinthe
21. Bande de désolidarisation
22. Isolant laine minérale
23. Chape béton
24. Revêtement de sol intérieur selon choix architecte



NOTA :
 - En exécution, remonter l'isolant extérieur sur toute la hauteur de la talonnette gros-oeuvre + descendre la contre-cloison intérieure jusqu'à la dalle brute avec intégration de 80mm d'isolant minéral

Coupe verticale



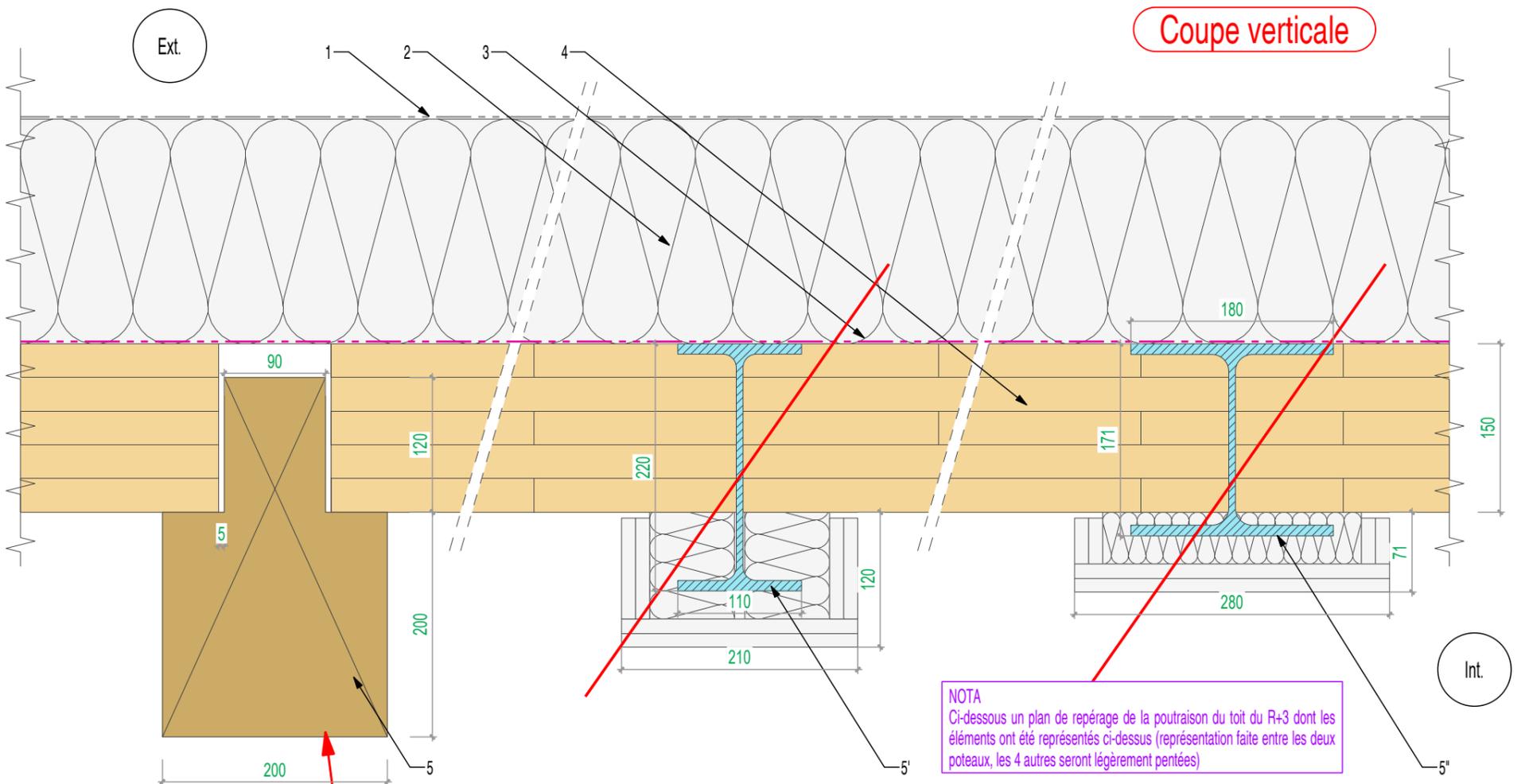
Résidence Saint Michel
 2 rue Saint Michel
 59500 DOUAI
 Tel : 03.27.97.60.99
 Fax : 03.27.97.61.23
 ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5
 A3 Ind : 0

Notre Logis - Bâtiment de 7 logements
Wervicq (59)

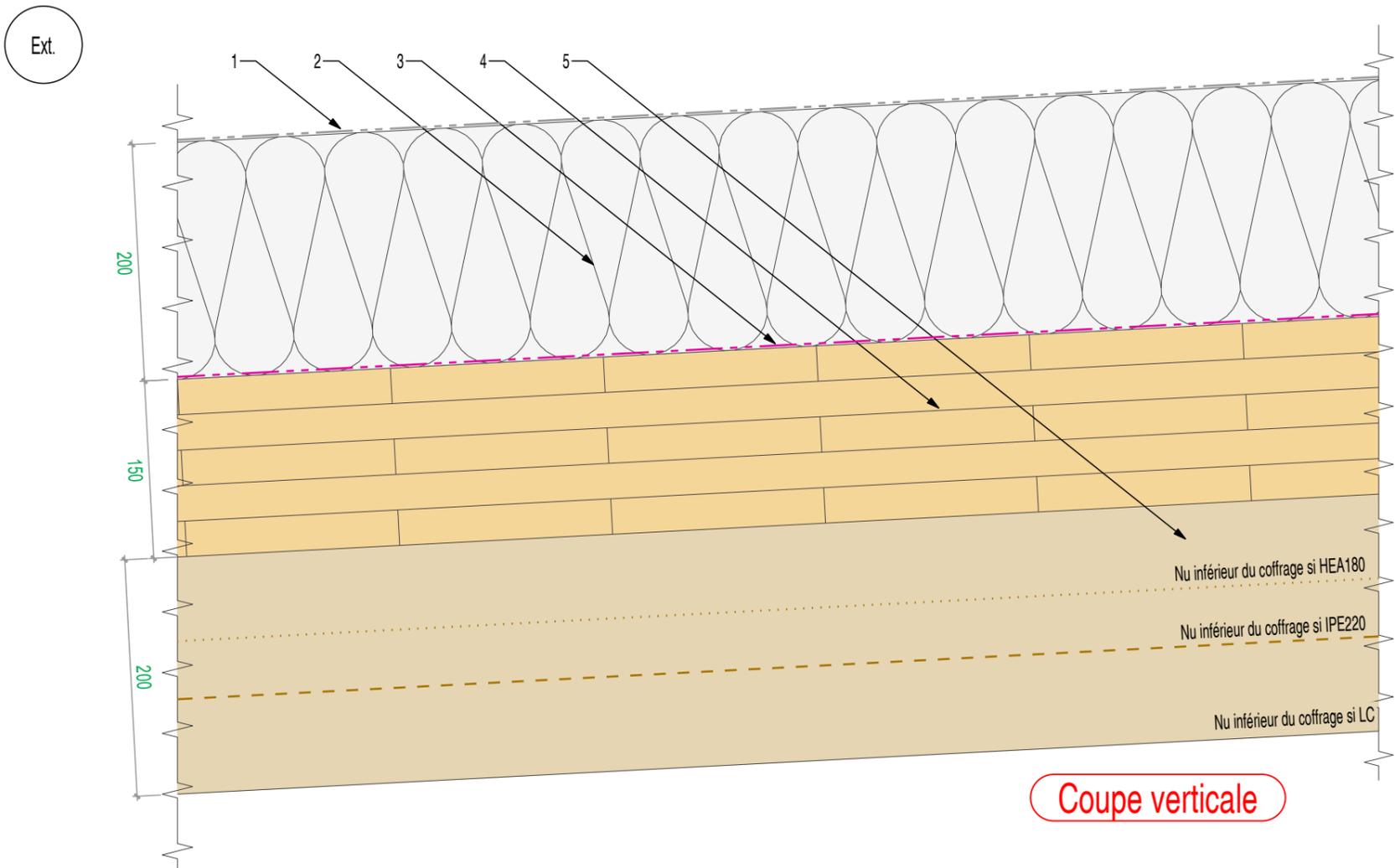
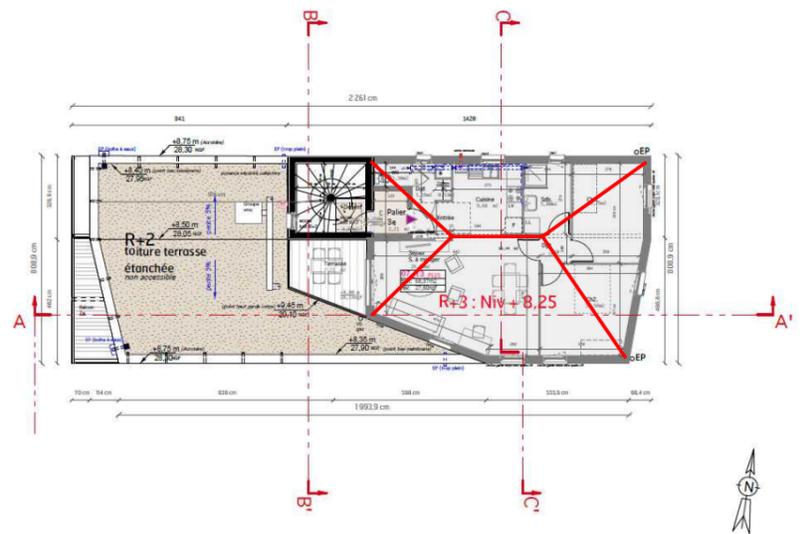
Date : 15/10/2019
 Etabli par : Louis Roy

D3.2 - Détail de pied de mur (zone eternit)



Choix de la poutre bois retenu avec l'architecte suite à l'appel téléphonique du 07/06/2019

- 1. Couverture d'étanchéité
 - 2. Isolant HD (150kg/m³), ép.200mm
 - 3. Pare-vapeur
 - 3. Panneau CLT 5 plis, ép.150mm
 - 5. Poutre faitière BM C24 160x320mm
 - 5'. Poutre faitière IPE220, S235
 - 5". Poutre faitière HEA180, S235
- Hors lot structure bois
- Lot structure bois



Résidence Saint Michel
2 rue Saint Michel
59500 DOUAI
Tel : 03.27.97.60.99
Fax : 03.27.97.61.23
ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3 Ind : 0

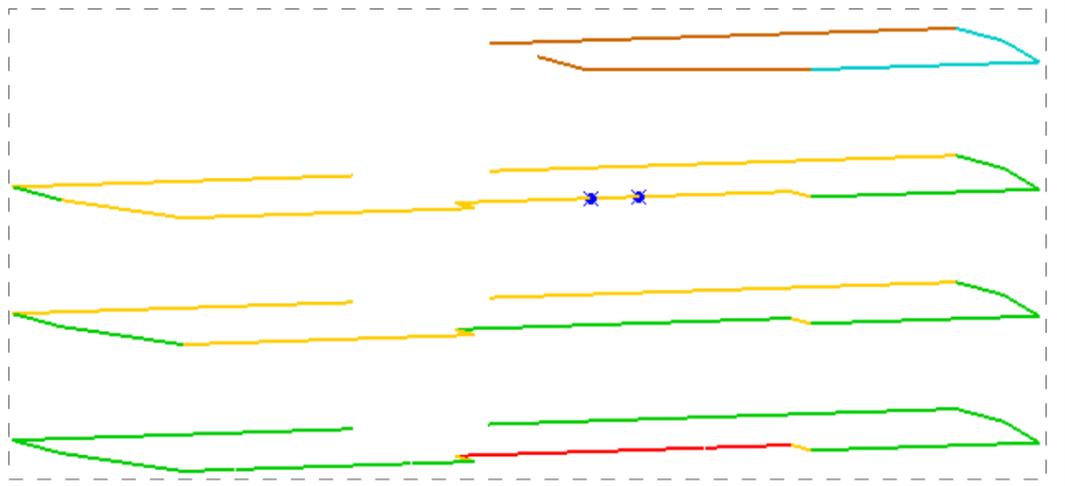
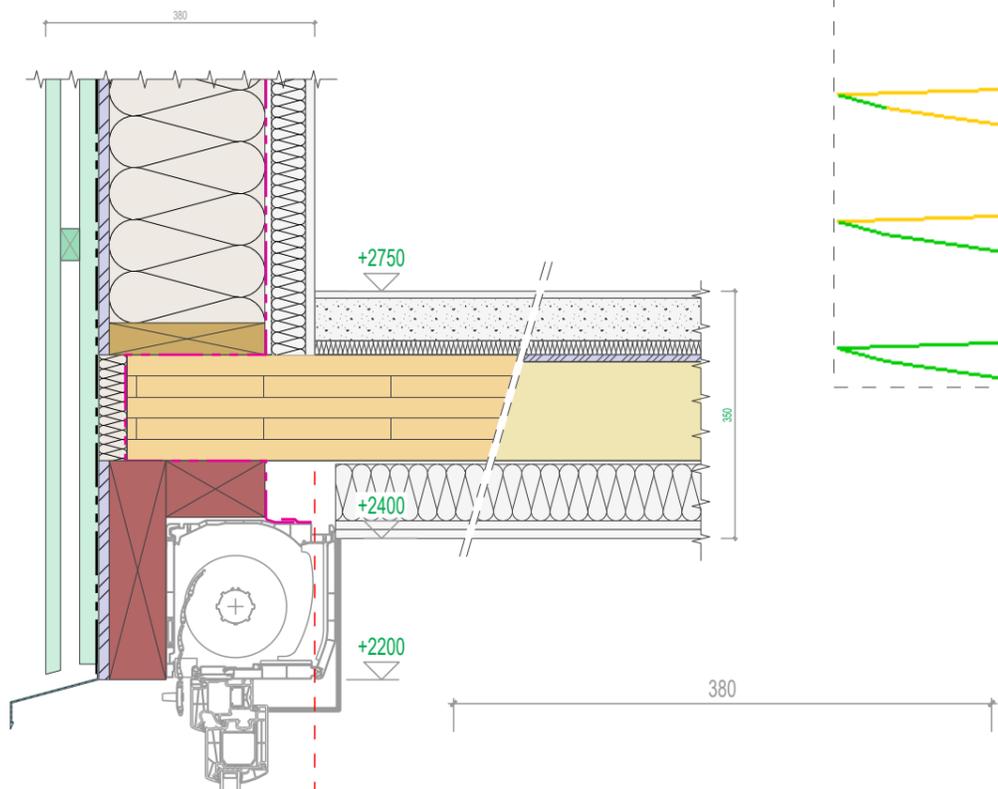
Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

Wervicq (59)

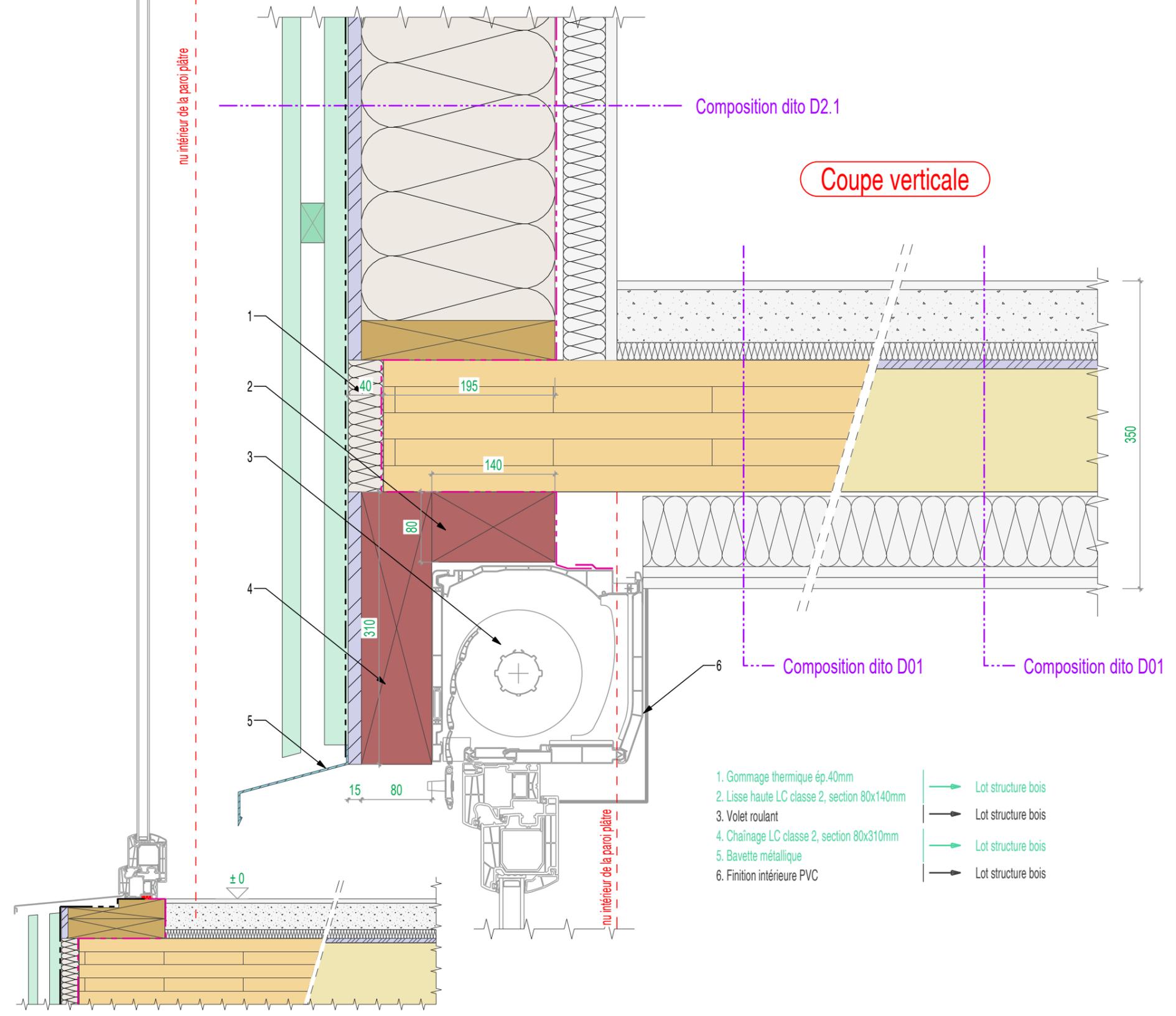
Date : 15/10/2019

Etabli par : Louis Roy

D4 - Composition de toiture



Ce détail concerne les lisses de chaînage vertes, sur lesquelles au moins un VR est nécessaire (R+3 exclu)



Composition dito D2.1

Coupe verticale

Composition dito D01

Composition dito D01

- 1. Gommage thermique ép.40mm
- 2. Lisse haute LC classe 2, section 80x140mm
- 3. Volet roulant
- 4. Chaînage LC classe 2, section 80x310mm
- 5. Bavette métallique
- 6. Finition intérieure PVC

- Lot structure bois
- Lot structure bois
- Lot structure bois
- Lot structure bois



Résidence Saint Michel
2 rue Saint Michel
59500 DOUAI
Tel : 03.27.97.60.99
Fax : 03.27.97.61.23
ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3 Ind : 0

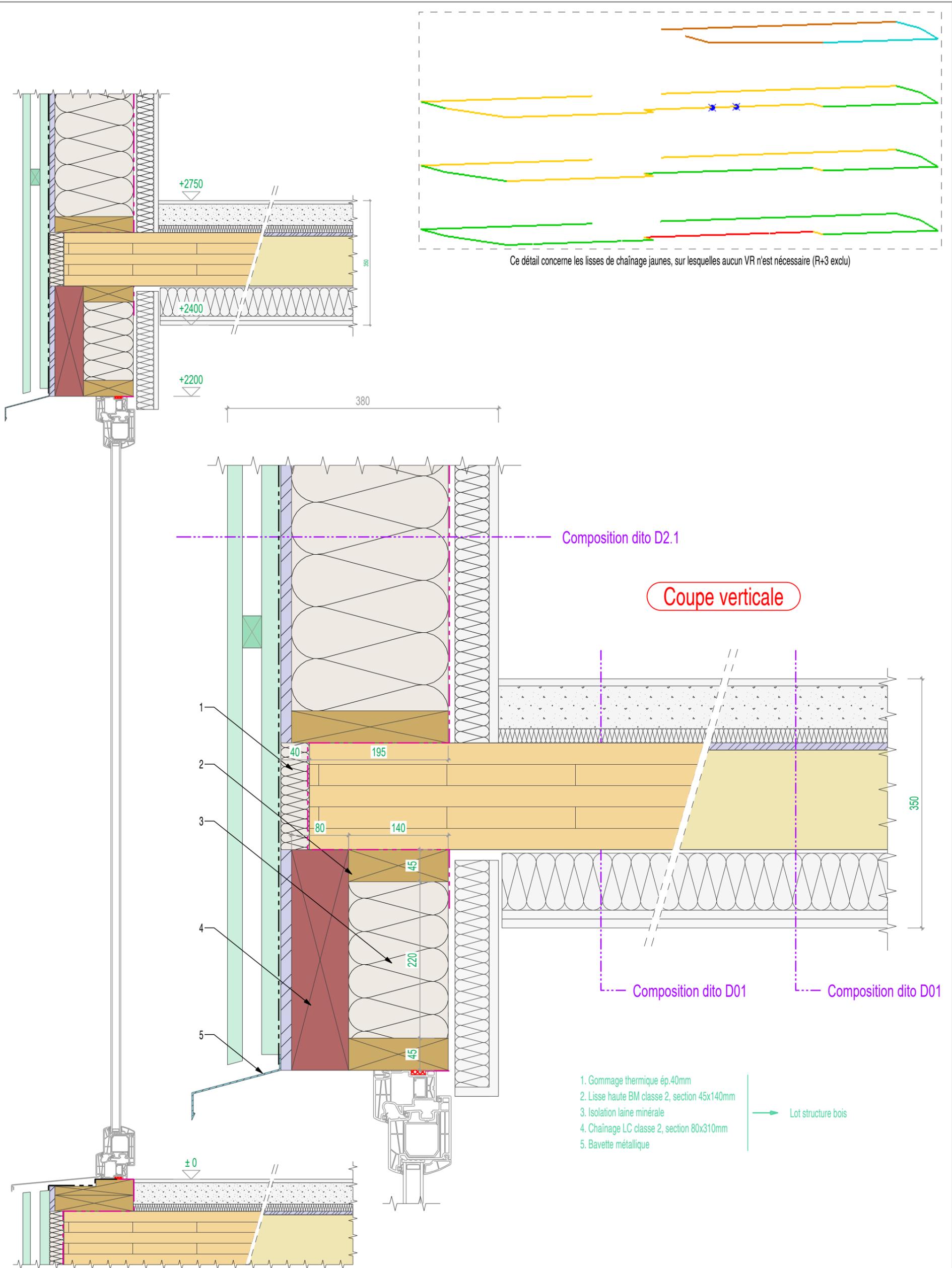
Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

Wervicq (59)

Date : 15/10//2019

Etabli par : Louis Roy

D5.1 - Menuiserie et chaînage de paroi avec VR (RDC à R+2)



Résidence Saint Michel
 2 rue Saint Michel
 59500 DOUAI
 Tel : 03.27.97.60.99
 Fax : 03.27.97.61.23
 ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3

Ind : 0

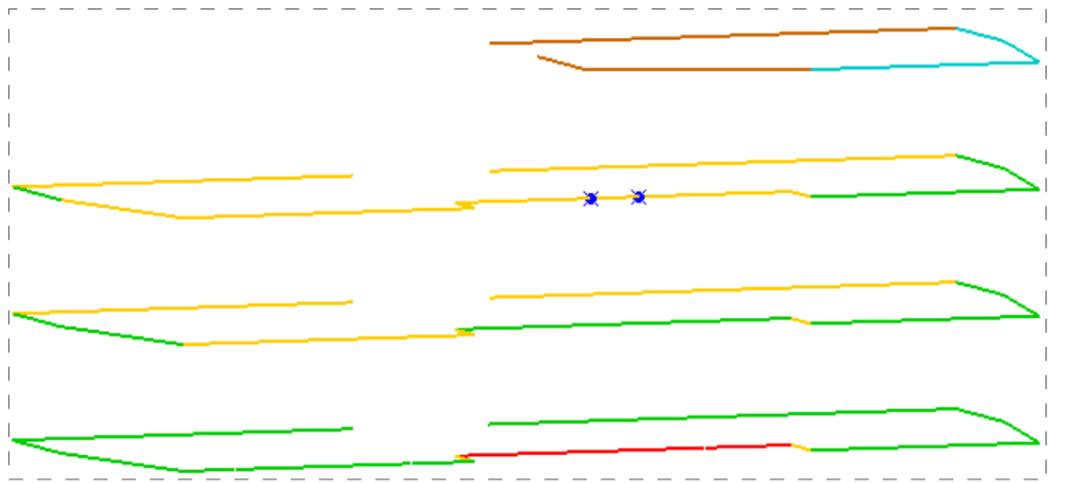
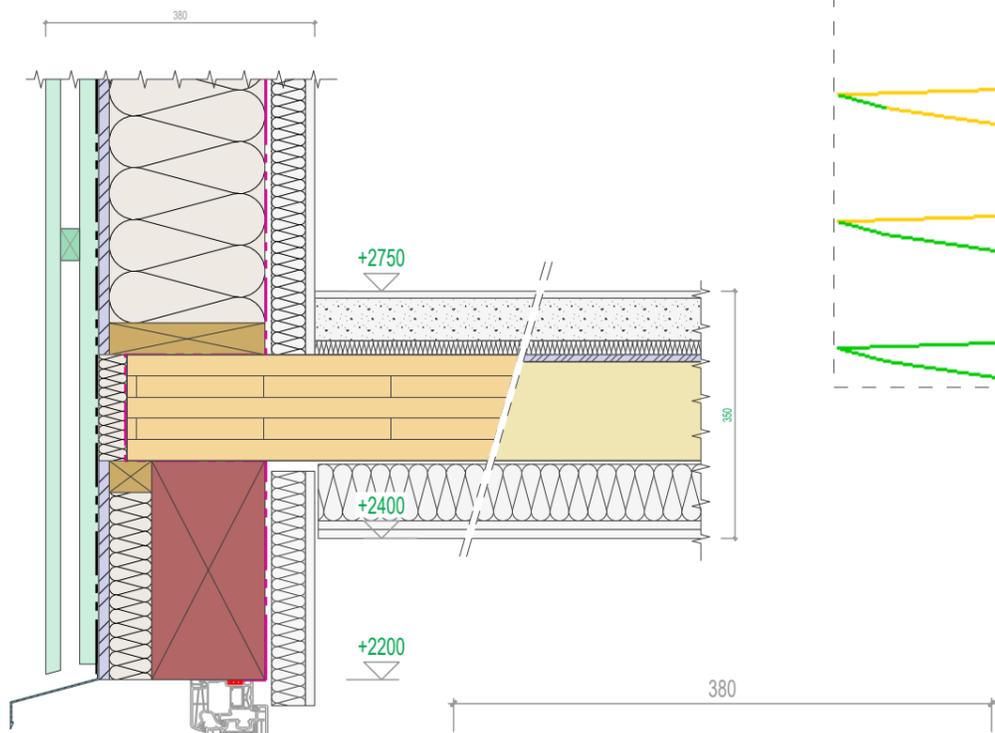
Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

Wervicq (59)

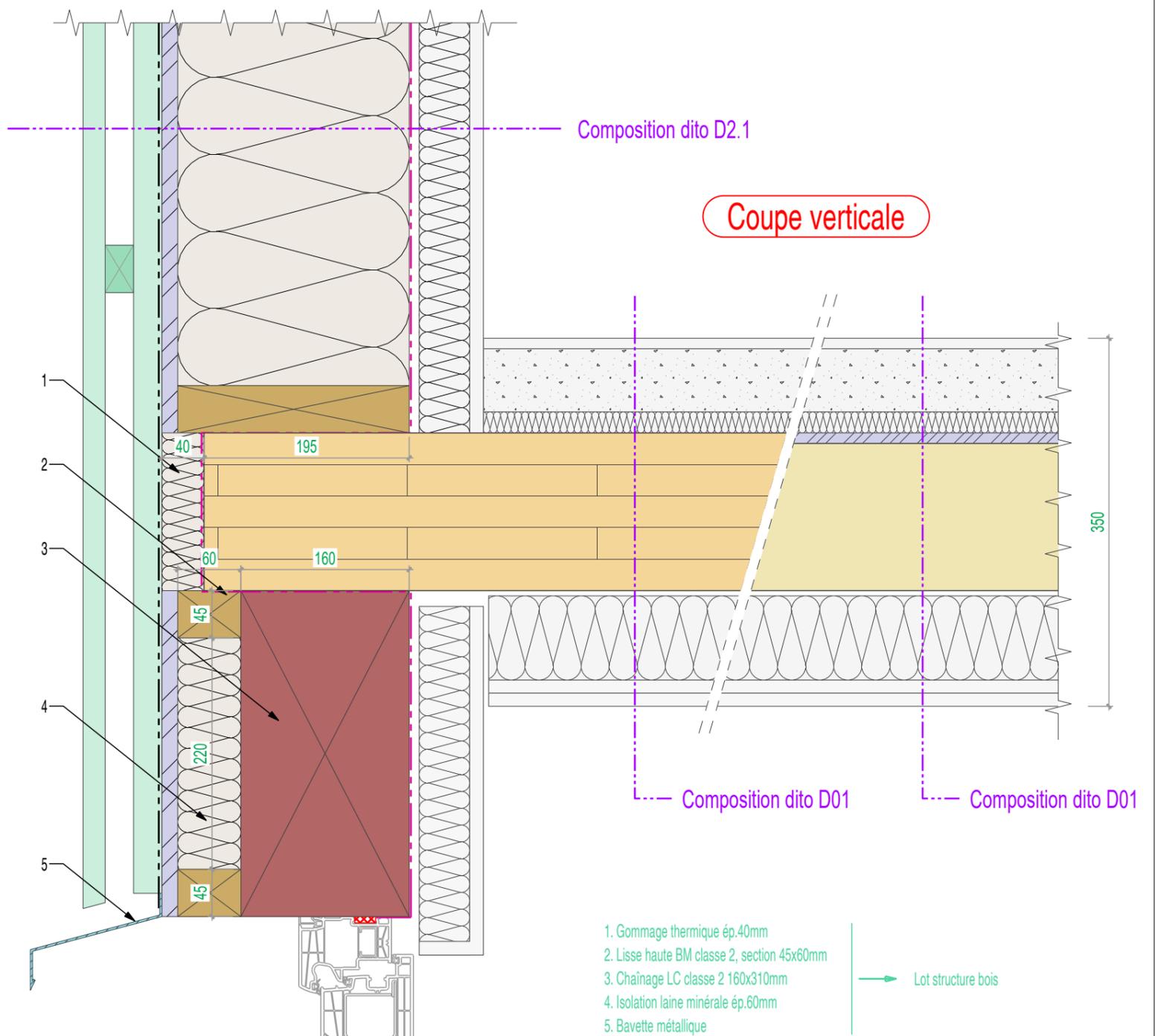
Date : 15/10/2019

Etabli par : Louis Roy

D5.2 - Menuiserie et chaînage de paroi sans VR (RDC à R+2)



Ce détail concerne la lisse de chaînage rouge, localement plus sollicitée



- 1. Gommage thermique ép.40mm
- 2. Lisse haute BM classe 2, section 45x60mm
- 3. Chaînage LC classe 2 160x310mm
- 4. Isolation laine minérale ép.60mm
- 5. Bavette métallique

Lot structure bois



Résidence Saint Michel
2 rue Saint Michel
59500 DOUAI
Tel : 03.27.97.60.99
Fax : 03.27.97.61.23
ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3 Ind : 0

Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

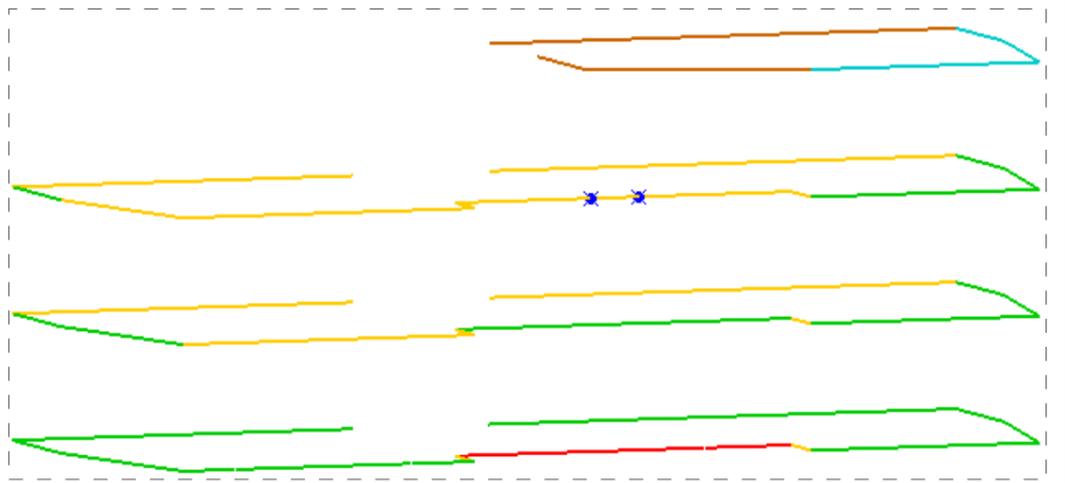
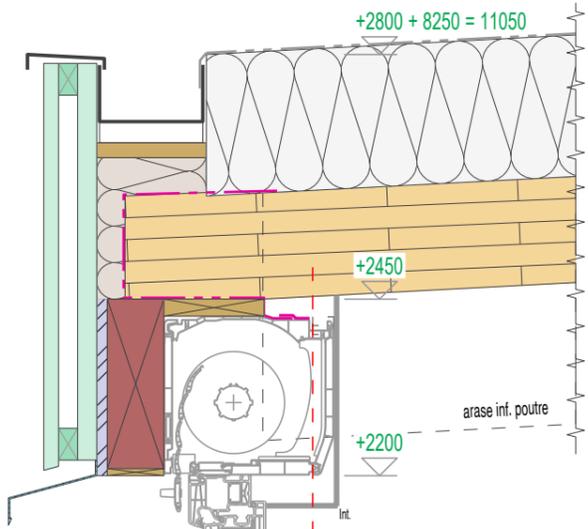
Wervicq (59)

Date : 15/10/2019

Etabli par : Louis Roy

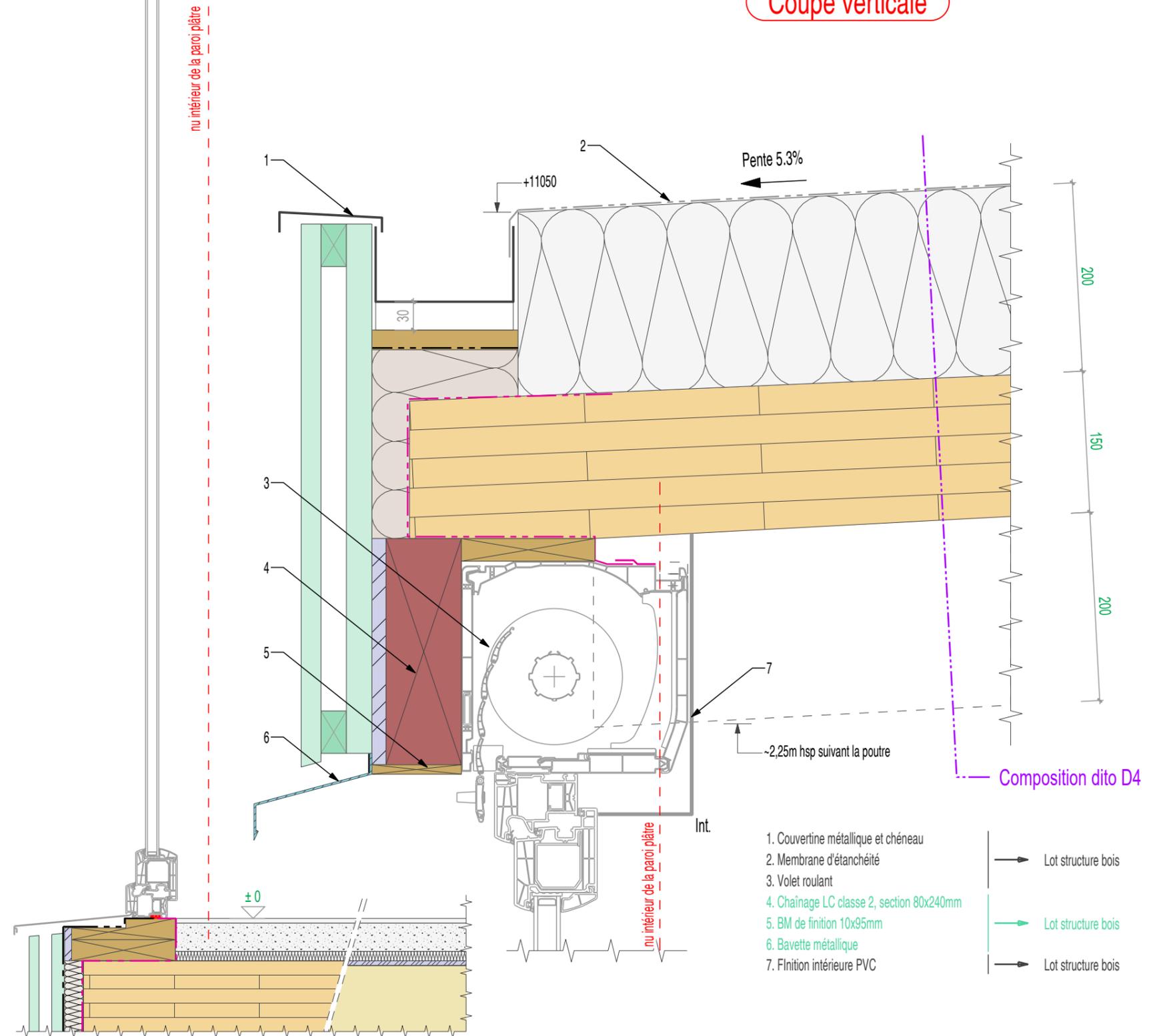
D5.3 - Menuiserie et chaînage de paroi mur RDC façade sud

Coupe verticale



Ce détail concerne les lisses de chaînage R+3 cyans, sur lesquelles au moins un VR est nécessaire

Coupe verticale



Résidence Saint Michel
2 rue Saint Michel
59500 DOUAI
Tel : 03.27.97.60.99
Fax : 03.27.97.61.23
ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3

Ind : 0

Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

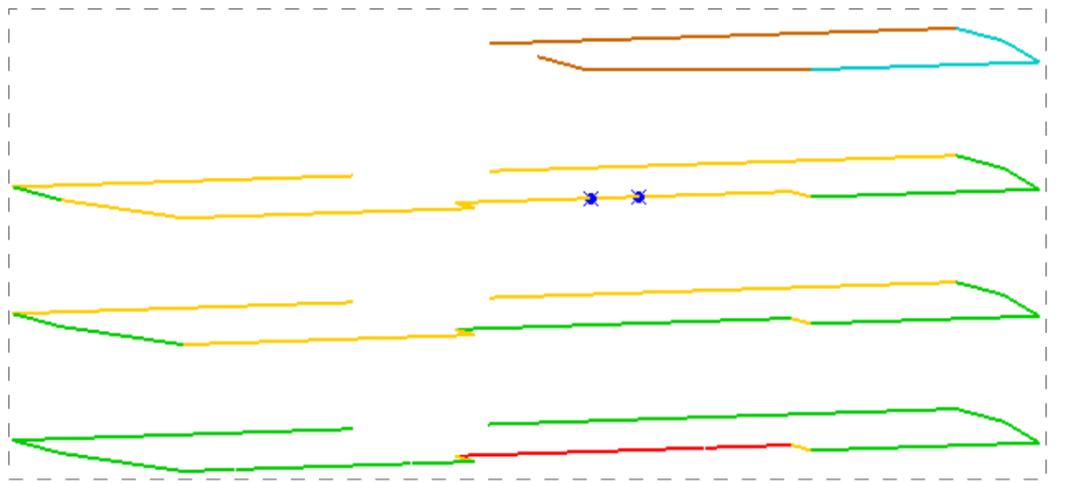
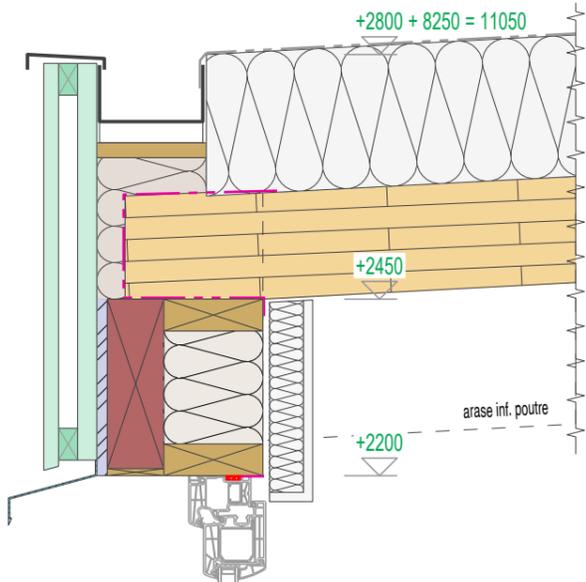
Wervicq (59)

Date : 15/10/2019

Etabli par : Louis Roy

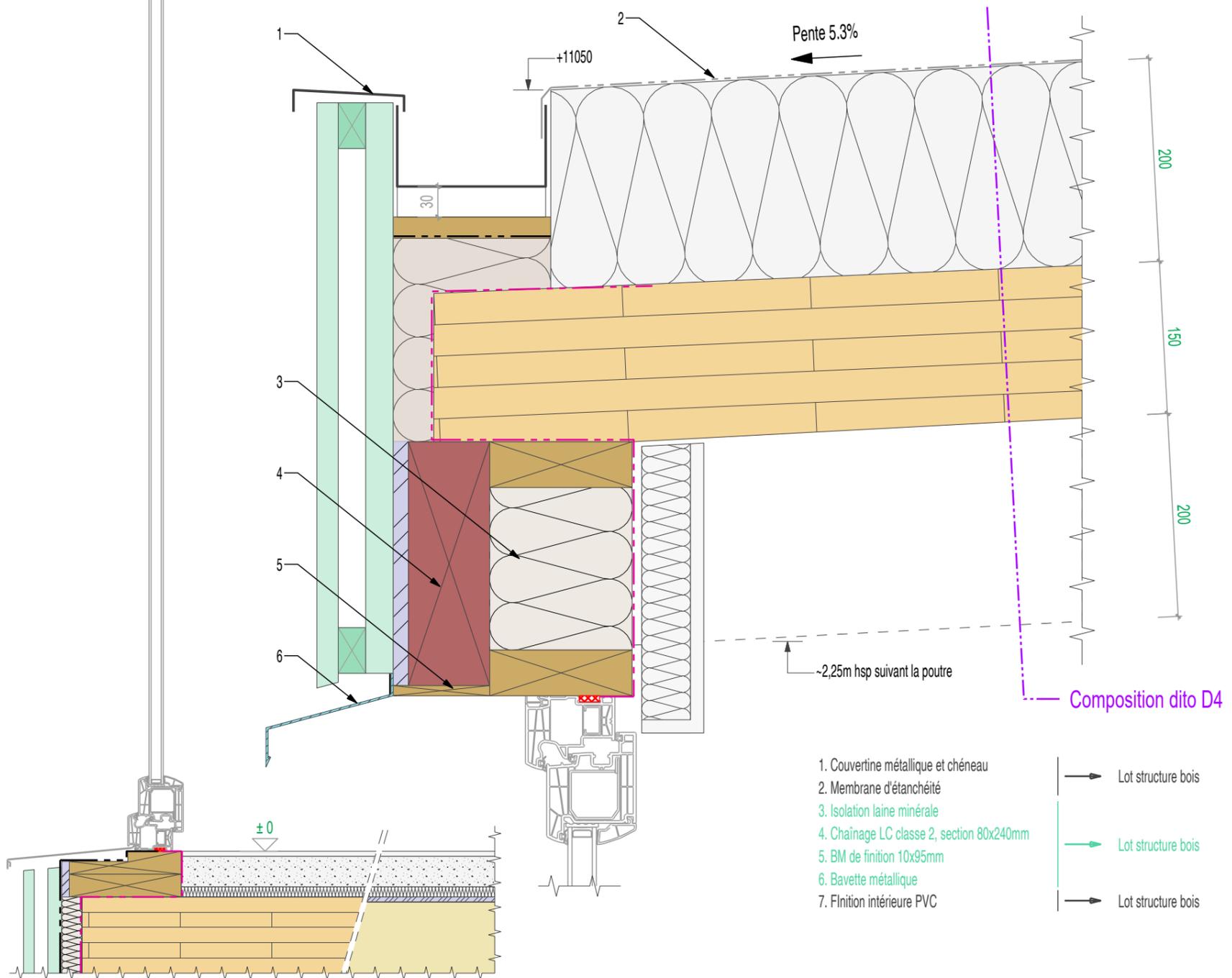
D5.4 - Menuiserie et chaînage R+3 avec VR

Coupe verticale



Ce détail concerne les lisses de chaînage R+3 marrons, sur lesquelles aucun VR n'est nécessaire

Coupe verticale



- 1. Couvertine métallique et chêneau
- 2. Membrane d'étanchéité
- 3. Isolation laine minérale
- 4. Chaînage LC classe 2, section 80x240mm
- 5. BM de finition 10x95mm
- 6. Bavette métallique
- 7. Finition intérieure PVC

- Lot structure bois
- Lot structure bois
- Lot structure bois



Résidence Saint Michel
2 rue Saint Michel
59500 DOUAI
Tel : 03.27.97.60.99
Fax : 03.27.97.61.23
ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3 Ind : 0

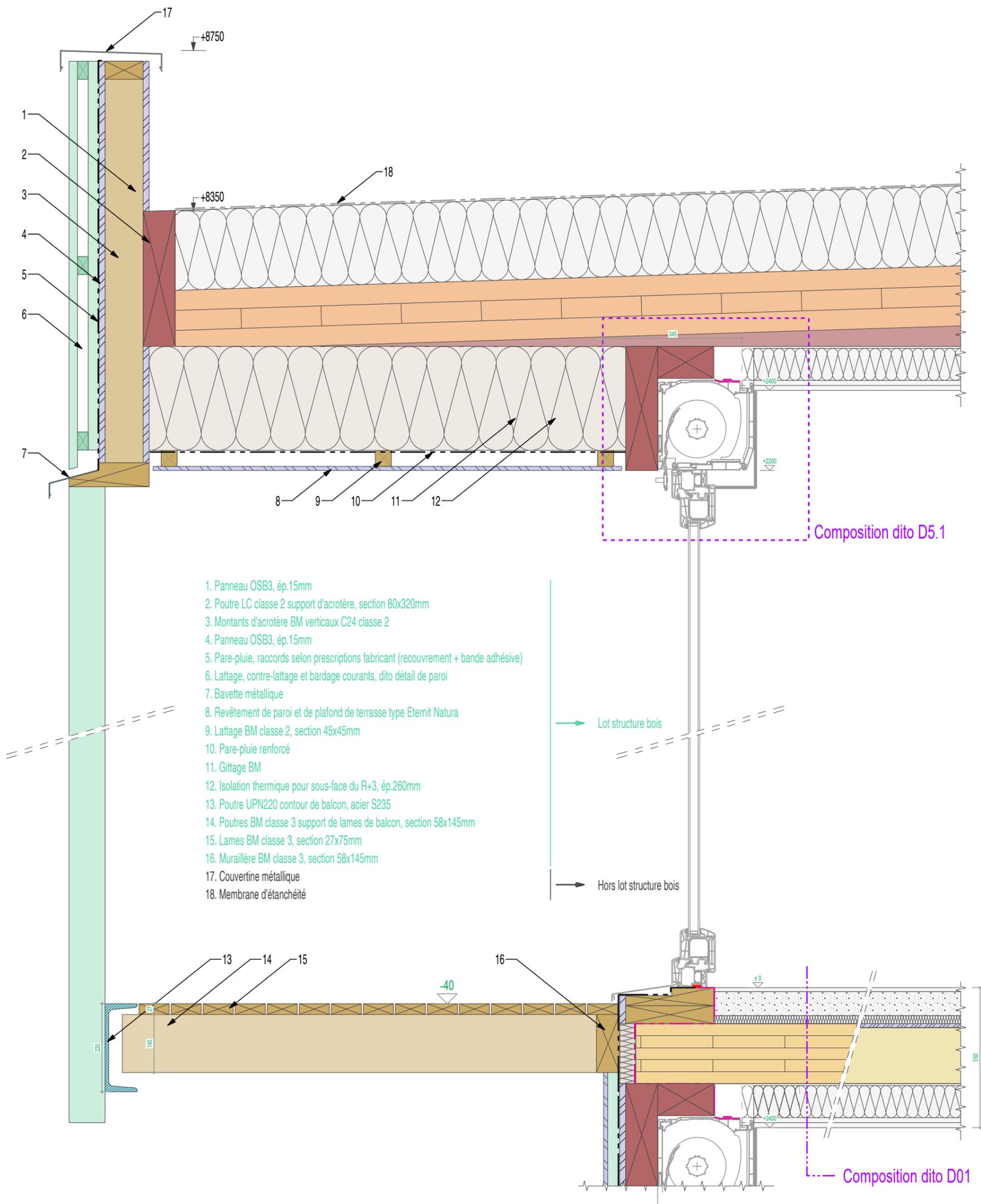
Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

Wervicq (59)

Date : 15/10/2019

Etabli par : Louis Roy

D5.5 - Menuiserie et chaînage R+3 sans VR



1. Panneau OSB3, ép.15mm
2. Poutre LC classe 2 support d'acrotère, section 80x320mm
3. Montants d'acrotère BM verticaux C24 classe 2
4. Panneau OSB3, ép.15mm
5. Pare-pluie, raccords selon prescriptions fabricant (recouvrement + bande adhésive)
6. Lattage, contre-lattage et bardage courants, dito détail de paroi
7. Bavette métallique
8. Revêtement de paroi et de plafond de terrasse type Eternit Natura
9. Lattage BM classe 2, section 45x45mm
10. Pare-pluie renforcé
11. Gittage BM
12. Isolation thermique pour sous-face du R+3, ép.260mm
13. Poutre UPN220 contour de balcon, acier S235
14. Poutres BM classe 3 support de lames de balcon, section 58x145mm
15. Lames BM classe 3, section 27x75mm
16. Muraille BM classe 3, section 58x145mm
17. Couvertine métallique
18. Membrane d'étanchéité

Lot structure bois

Hors lot structure bois

Composition dito D5.1

Composition dito D01



Résidence Saint Michel
2 rue Saint Michel
59500 DOUAI
Tel : 03.27.97.60.99
Fax : 03.27.97.61.23
ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3

Ind : 0

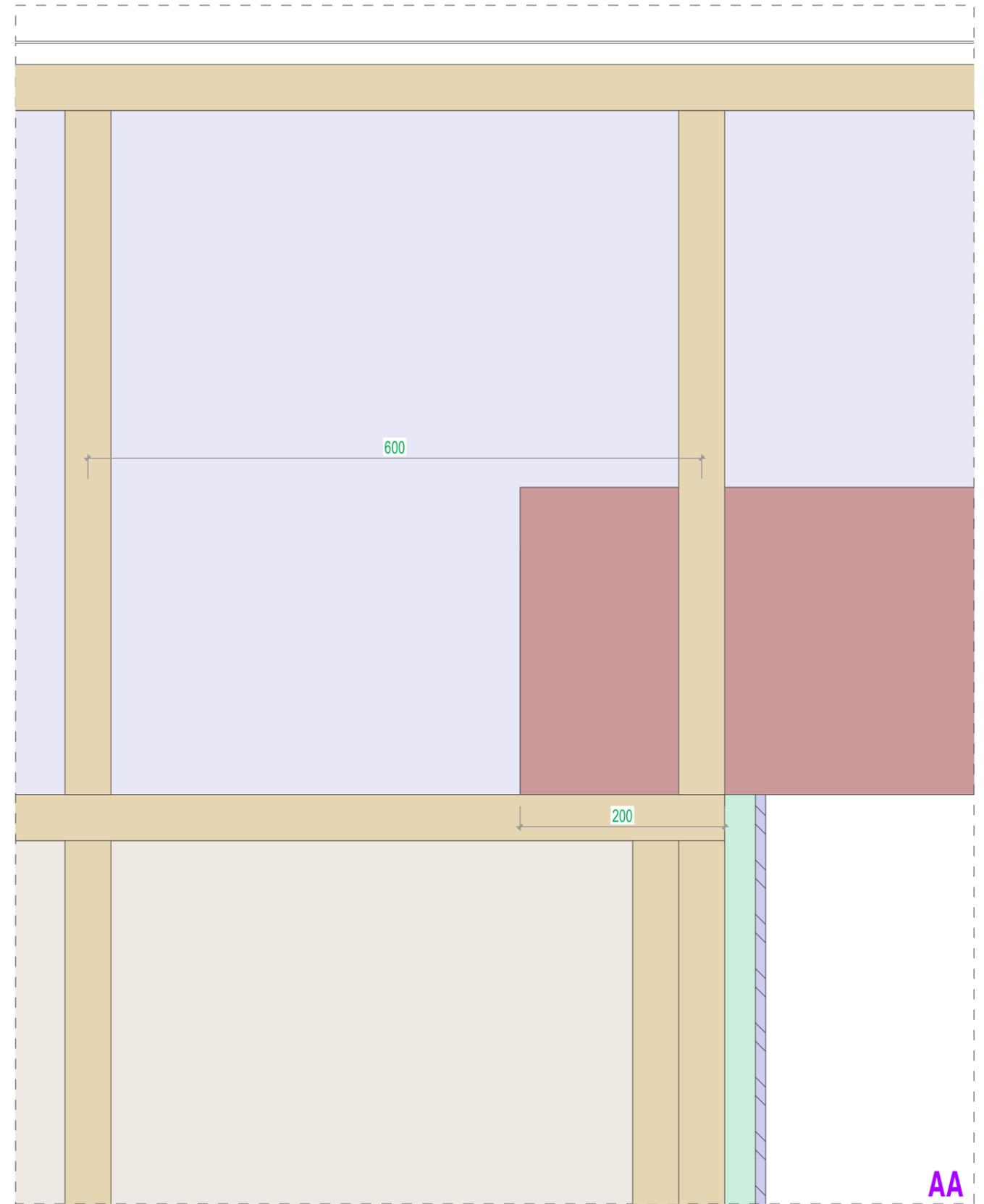
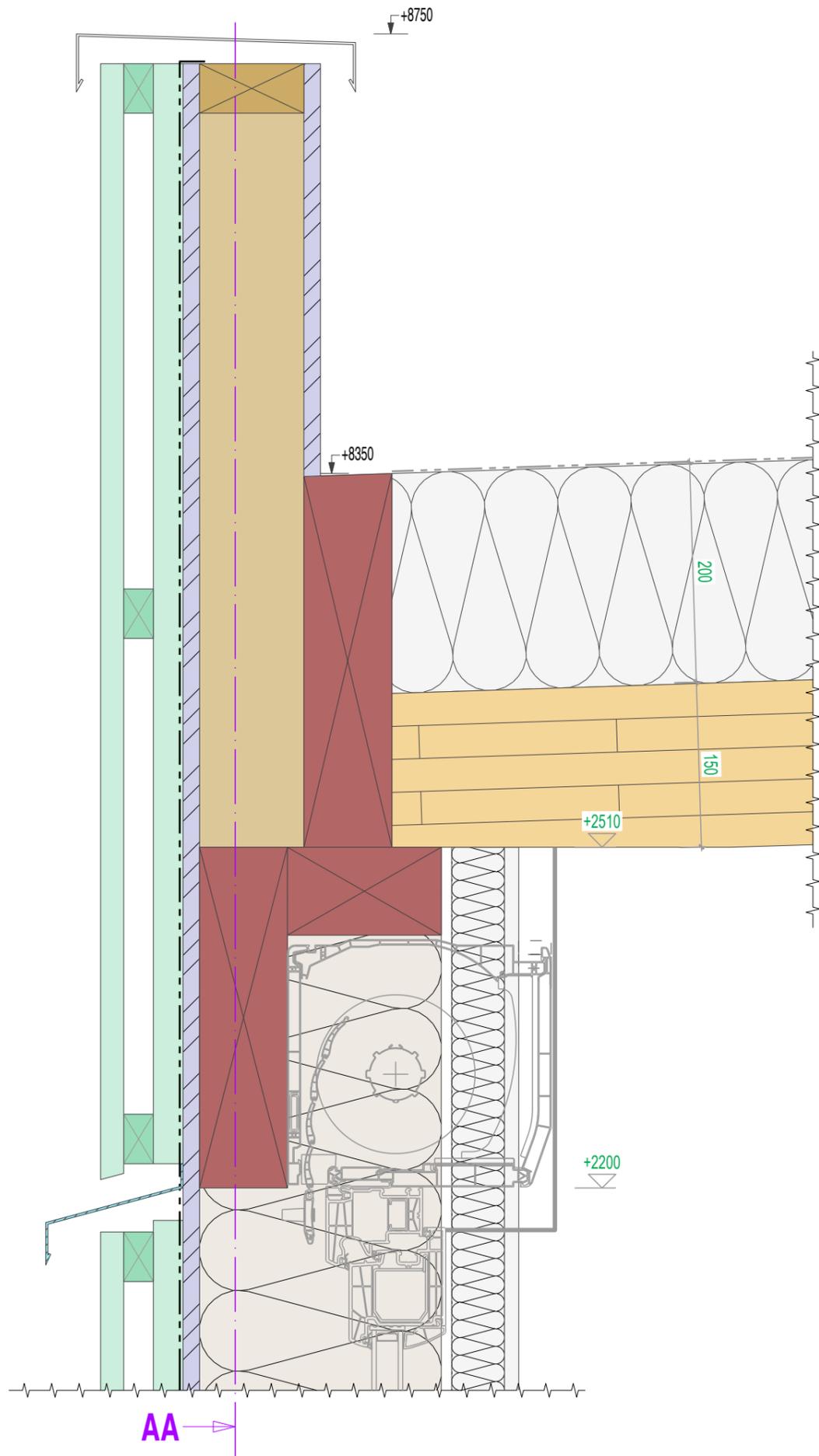
Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

Wervicq (59)

Date : 15/10/2019

Etabli par : Louis Roy

D6 - Coupe balcon



Résidence Saint Michel
 2 rue Saint Michel
 59500 DOUAI
 Tel : 03.27.97.60.99
 Fax : 03.27.97.61.23
 ingebois@ingebois.com

ECH : 1 / 5

A3 Ind : 0

Notre Logis - Bâtiment de 7 logements

Wervicq (59)

Date : 15/10/2019

Etabli par : Louis Roy

D7 - Acrotère sur balcon R+2