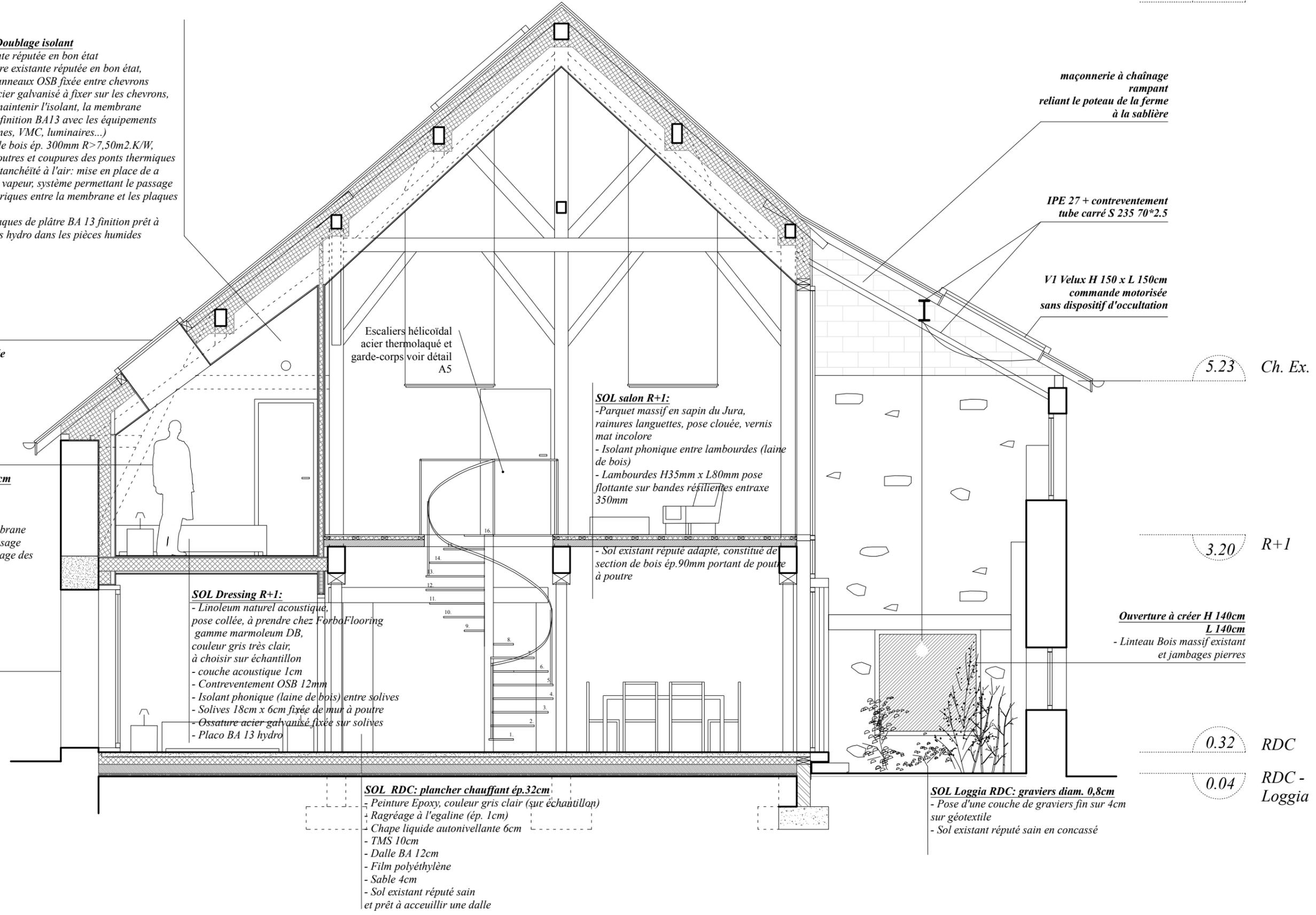


Plafond R+1: Doublage isolant
 - Toiture existante réputée en bon état
 - Sous-couverture existante réputée en bon état, constituée de panneaux OSB fixée entre chevrons
 - Ossature en acier galvanisé à fixer sur les chevrons, l'ossature doit maintenir l'isolant, la membrane d'étanchéité, la finition BA13 avec les équipements techniques (gainés, VMC, luminaires...)
 - Isolant: laine de bois ép. 300mm R>7,50m2.K/W, enrobage des poutres et coupures des ponts thermiques
 - Membrane d'étanchéité à l'air: mise en place de a membrane pare vapeur, système permettant le passage des gaines électriques entre la membrane et les plaques de finition.
 - Finition en plaques de plâtre BA 13 finition prêt à peindre, plaques hydro dans les pièces humides

V3 Velux H 110 x L 70cm commande motorisée
 Dispositif d'occultation motorisé également
 Prévoir moustiquaire

Murs périphériques: doublage isolant ép.22,5cm
 - Plaques hydro dans les pièces humides
 - Plaque de placoplâtre finition prêt à peindre
 - M'embrane d'étanchéité à l'air >90
 - Système adapté pour mise en place de la membrane d'étanchéité à l'air et permettant d'avoir un passage libre entre la finition et la membrane pour passage des gaines (type optima 2 - isover)
 - Isolation laine de bois semi-rigide 160mm R>5m2.K/W
 - Ossature porteuse en acier galvanisé
 - Mur en pierres existant

Agrandissement ouverture H 215 x L 215cm
 - Linteau et jambages BA
 - Appui alu



Escaliers hélicoïdal
 acier thermolaqué et
 garde-corps
 voir détail
 A5

SOL salon R+1:
 -Parquet massif en sapin du Jura,
 rainures languettes, pose clouée, vernis
 mat incolore
 - Isolant phonique entre lambourdes (laine
 de bois)
 - Lambourdes H35mm x L80mm pose
 flottante sur bandes résilientes entraxe
 350mm

- Sol existant réputé adapté, constitué de
 section de bois ép.90mm portant de poutre
 à poutre

SOL Dressing R+1:
 - Linoleum naturel acoustique,
 pose collée, à prendre chez ForboFlooring
 gamme marmoleum DB,
 couleur gris très clair,
 à choisir sur échantillon
 - couche acoustique 1cm
 - Contreventement OSB 12mm
 - Isolant phonique (laine de bois) entre solives
 - Solives 18cm x 6cm fixée de mur à poutre
 - Ossature acier galvanisé fixée sur solives
 - Placo BA 13 hydro

SOL RDC: plancher chauffant ép.32cm
 - Peinture Epoxy, couleur gris clair (sur échantillon)
 - Ragréage à l'egaline (ép. 1cm)
 - Chape liquide autonivellante 6cm
 - TMS 10cm
 - Dalle BA 12cm
 - Film polyéthylène
 - Sable 4cm
 - Sol existant réputé sain
 et prêt à accueillir une dalle

SOL Loggia RDC: graviers diam. 0,8cm
 - Pose d'une couche de graviers fin sur 4cm
 sur géotextile
 - Sol existant réputé sain en concassé

maçonnerie à chaînage
 rampant
 reliant le poteau de la ferme
 à la sablière

IPE 27 + contreventement
 tube carré S 235 70*2.5

V1 Velux H 150 x L 150cm
 commande motorisée
 sans dispositif d'occultation

5.23 *Ch. Ex.*

3.20 *R+1*

Ouverture à créer H 140cm
 L 140cm
 - Linteau Bois massif existant
 et jambages pierres

0.32 *RDC*

0.04 *RDC - Loggia*

	ARCHITECTE	Antoine Devaux / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71	Rénovation d'une maison individuelle	COUPE AA	PRO / C1	24.06.2020
	MAITRISE D'OUVRAGE				1:50	