

COMMUNE : URDOS - 64490

PROPRIETE : M. BARENES Jokin

NATURE DU PROJET

Construction d'un bâtiment à usage de bergerie, fenil, salle de traite, laiterie et fromagerie

NOMENCLATURE DES PIECES

PLAN DE SITUATION et EXTRAIT CADASTRAL

PLAN DE MASSE Echelle : 1/750

PLAN Echelle : 1/150

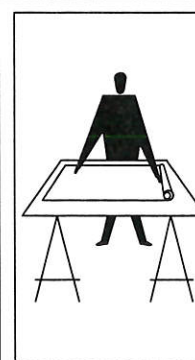
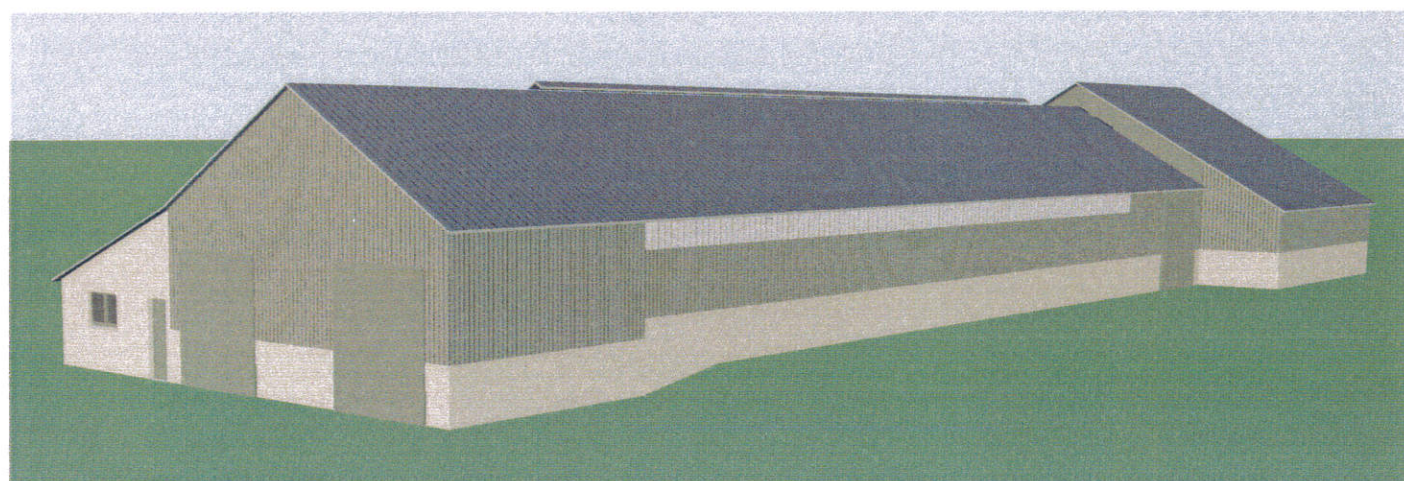
COUPE Echelle : 1/100

FACADES Echelle : 1/150

DIVERS : Volet paysager.

LE PROPRIETAIRE :

ATTENTION
L'usage de ce document graphique est limité au
DOSSIER ADMINISTRATIF DE DEMANDE
DE PERMIS DE CONSTRUIRE
Il ne pourra en aucun cas être considéré ni utilisé
comme plan technique ou plan d'exécution



Jean-Pierre CARRICART
Maître d'œuvre en bâtiment - Cabinet d'architecture
inscription à l'ordre des architectes: DR
numéro régional aqu01154 - numéro national DR0089
Route d'AGUERRIA - 64130 MAULEON
Tél : 05 59 28 05 17 - Fax : 05 59 28 00 54
Siret : 782 315 824 000 22 - Code APE 7111 Z
N° TVA intracommunautaire FR 86 782 315 824

MAULEON le : 22/05/2018

Dessiné par : Jean-Claude

Département :
PYRENEES ATLANTIQUES

Commune :
URDOS

Section : D
Feuille : 000 D 02

Échelle d'origine : 1/5000
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 22/05/2018
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

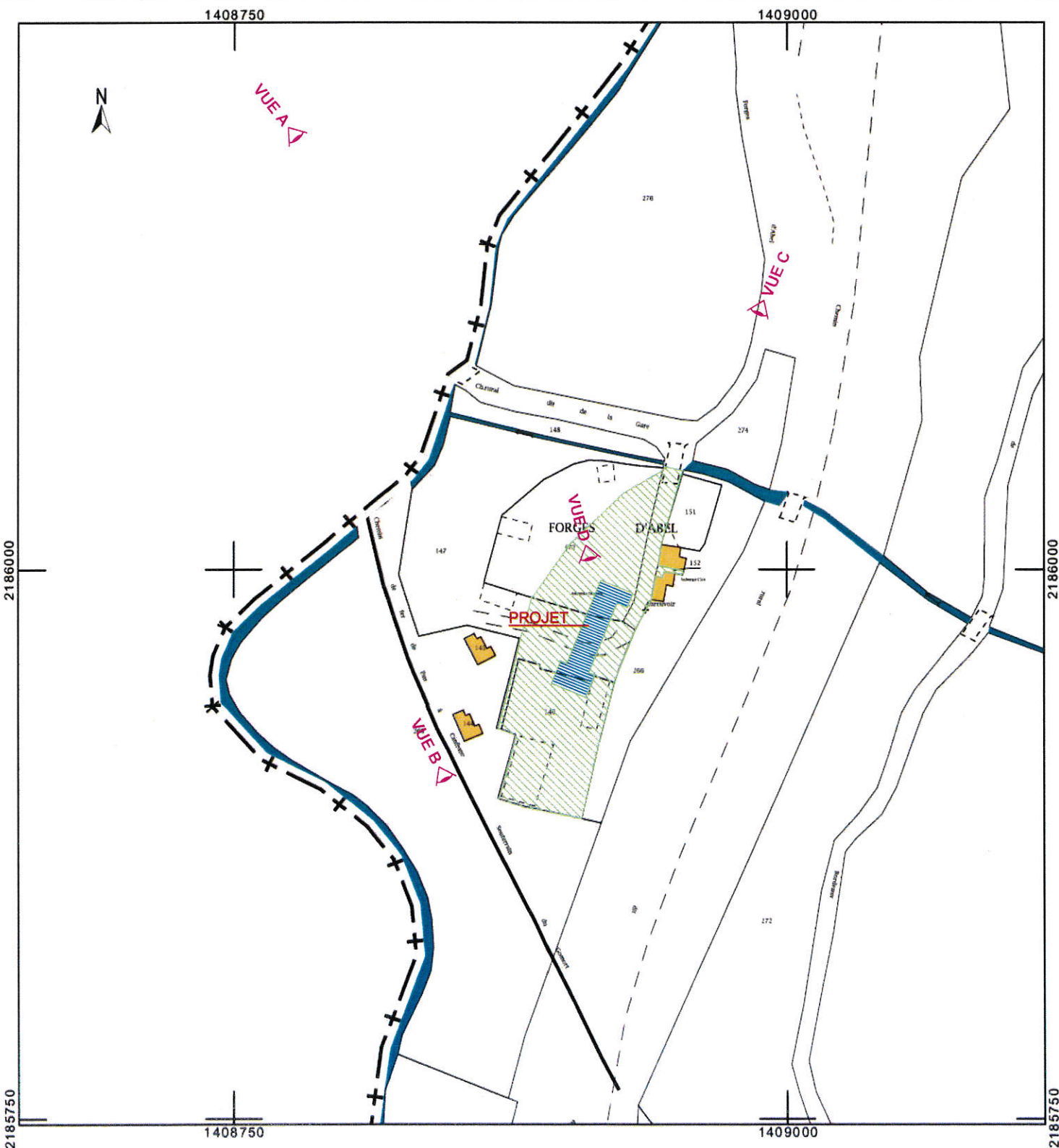
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PAU
6, rue d'Orléans 64016
64016 PAU Cedex
tél. 05.59.98.68.78 - fax 05.59.98.68.99
cdf.pau@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

UNITE FONCIERE



Département :
PYRENEES ATLANTIQUES

Commune :
BORCE

Section : D
Feuille : 000 D 01

Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 24/05/2018
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

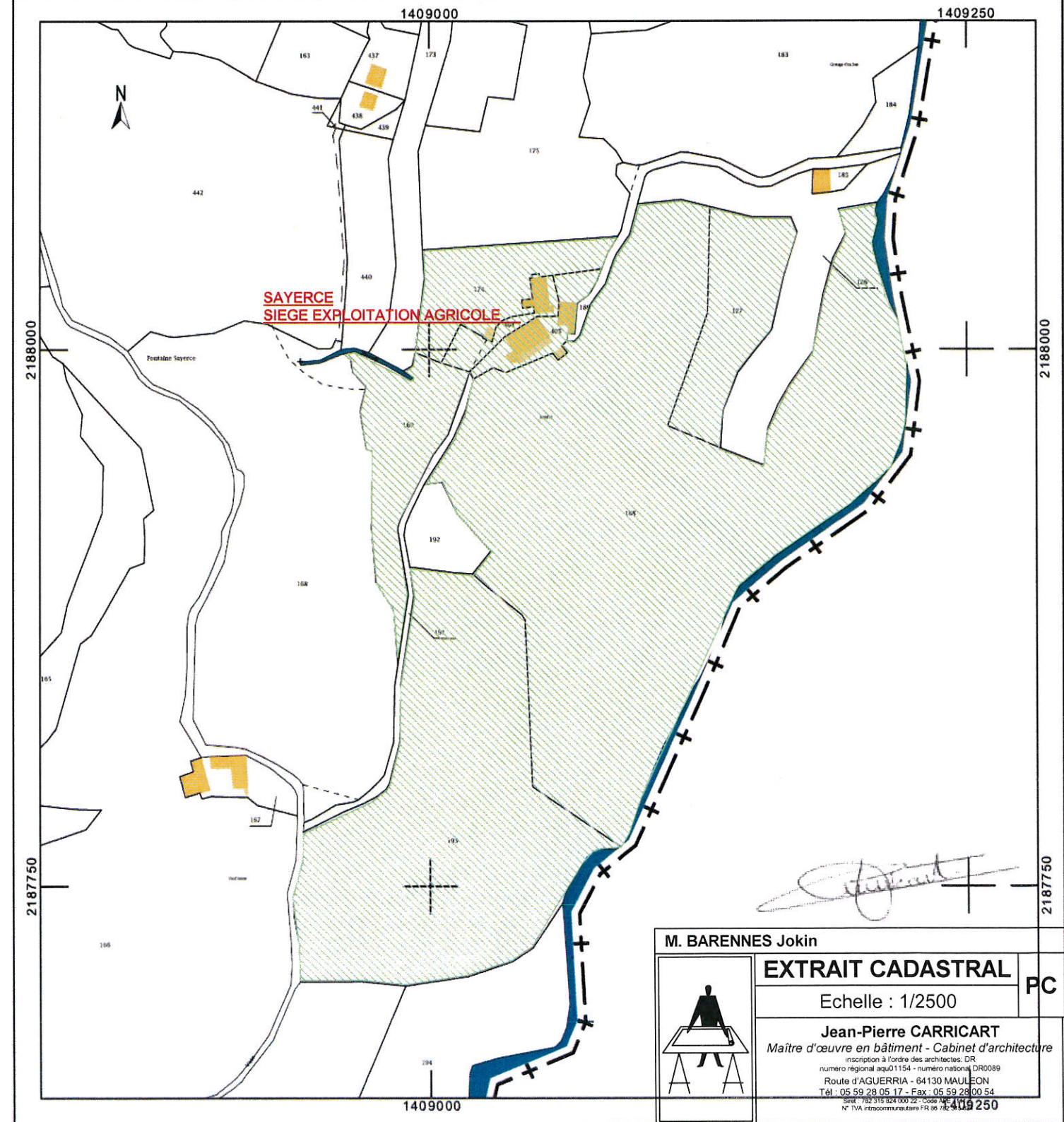
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

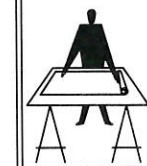
Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PAU
6, rue d'Orléans 64016
64016 PAU Cedex
tél. 05.59.98.68.78 - fax 05.59.98.68.99
cdf.pau@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



M. BARENES Jokin



EXTRAIT CADASTRAL

Echelle : 1/2500

Jean-Pierre CARRICART

Maître d'œuvre en bâtiment - Cabinet d'architecture

inscription à l'ordre des architectes: DR

numéro régional aq01154 - numéro national DR0089

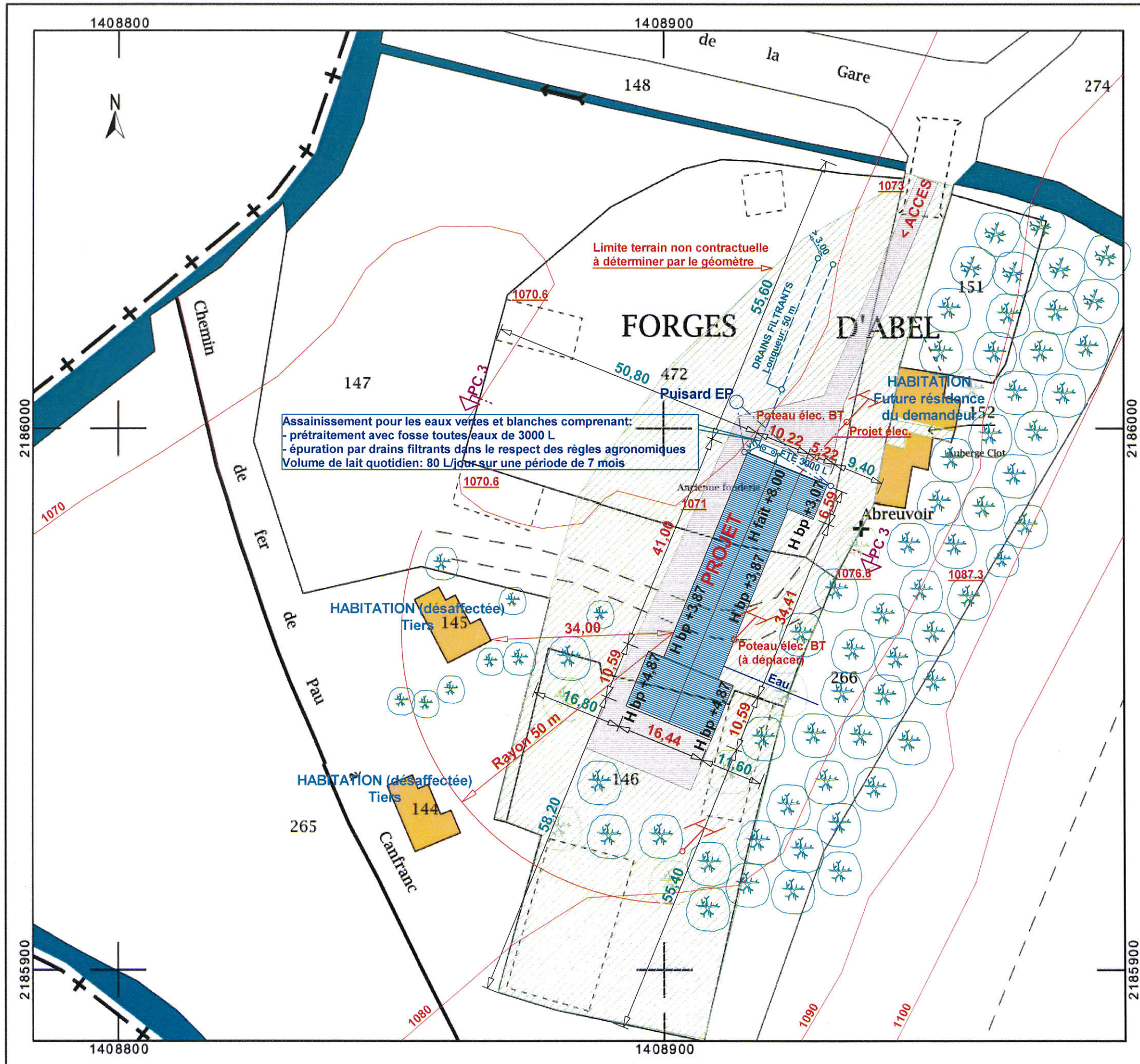
Route d'AGUERRIA - 64130 MAULEON

Tél : 05 59 28 05 17 - Fax : 05 59 28 00 54

N° TVA intracommunautaire FR 95 220 909 250

PC 1

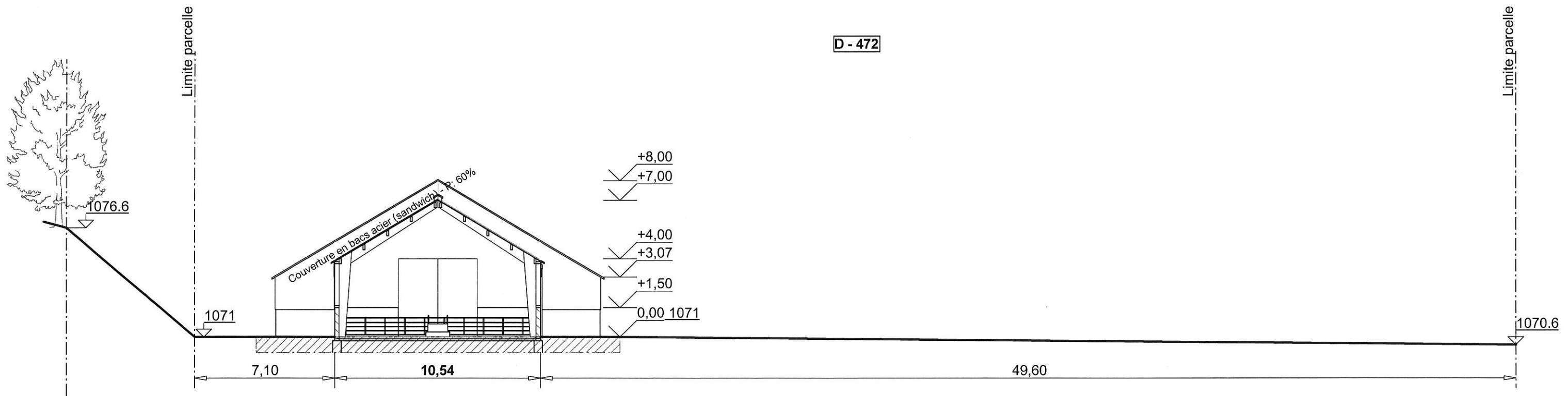
22/05/2018



M. BARENES Jokin

	PLAN de MASSE	PC 2
	Echelle : 1/750	
Jean-Pierre CARRICART Maître d'œuvre en bâtiment - Cabinet d'architecture <small>inscription à l'ordre des architectes: DR numéro régional aq01154 - numéro national DR0089 Route d'AGUERRIA - 64130 MAULEON Tél : 05 59 28 05 17 - Fax : 05 59 28 00 54 Site : 782 315 824 000 22 - Code APE 7111 Z N° TVA intracommunautaire FR 96 782 315 824</small>		

22/05/2018



Signature

M. BARENES Jokin		
	Coupe sur TN	PC 3
	Echelle : 1/200	
Jean-Pierre CARRICART Maître d'œuvre en bâtiment - Cabinet d'architecture <small>inscription à l'ordre des architectes: DR numéro régional aq01154 - numéro national DR0089</small> Route d'AGUERRIA - 64130 MAULEON Tél : 05 59 28 05 17 - Fax : 05 59 28 00 54 <small>Siret : 782 315 824 000 22 - Code APE 7111 Z N° TVA intracommunautaire FR 80 782 315 824</small>		
		22/05/2018

Notice explicative

Le terrain du projet a une topographie plane, mais très prononcée vers l'Est, enherbé et végétalisé, avec la zone de desserte empierrée.

Le site actuel présente une maison d'habitation prolongée d'une annexe.

Le terrain est situé au lieu-dit FORGES D'ABEL, au Sud du bourg d'URDOS, à 6 km, près de la route N°134.

Environnement :

Au Sud-Ouest, le chemin de fer de PAU à CANFRANC, ainsi que deux maisons d'habitation désaffectées.

Au Nord, la voie d'accès relié au chemin communal, qui permet l'accès à la propriété.

A l'Est, un grand espace boisé sur un versant pentu.

Le projet prévoit la construction d'un bâtiment à usage de bergerie, fenil, salle de traite, laiterie et fromagerie.

La construction projetée adopte une simplicité de volumes couramment employée pour ce type de construction.

Teintes des matériaux:

Les murs en crépis teinté de couleur ton pierre.

Les bardages et les portes coulissantes en bois, de teinte naturelle grisée.

La couverture des toits en bacs acier de teinte gris ardoise.

Accès / Réseaux :

Les accès seront traitées en grave calcaire compactée afin d'assurer une bonne perméabilité aux eaux de pluie.

Les eaux pluviales du bâtiment seront évacuées vers un puits filtrant dans la propriété, en respectant les distances réglementaires par rapport aux constructions et aux limites de propriété.

L'assainissement pour les eaux vertes et blanches de la salle de traite de la bergerie comprendra:

- un prétraitement avec fosse toutes eaux,
- une épuration par drains filtrants dans le respect des règles agronomiques.

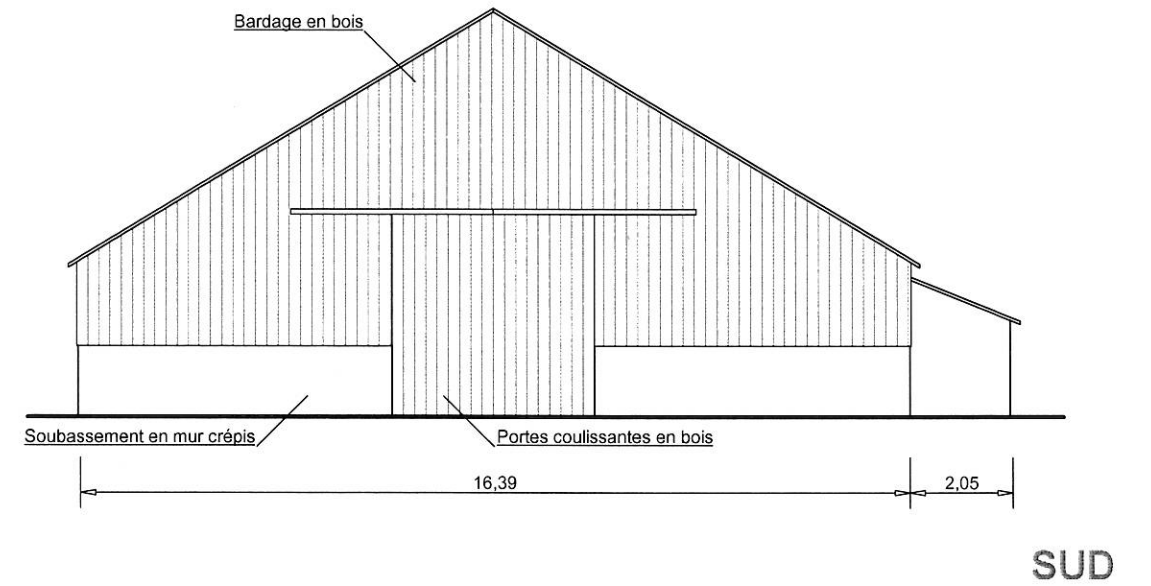
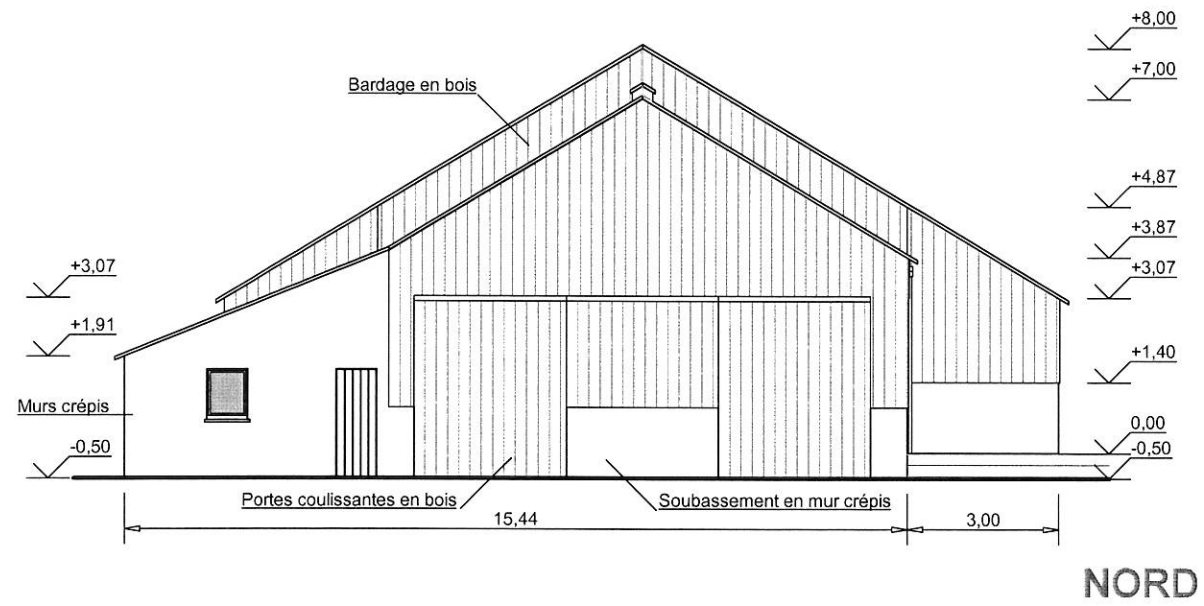
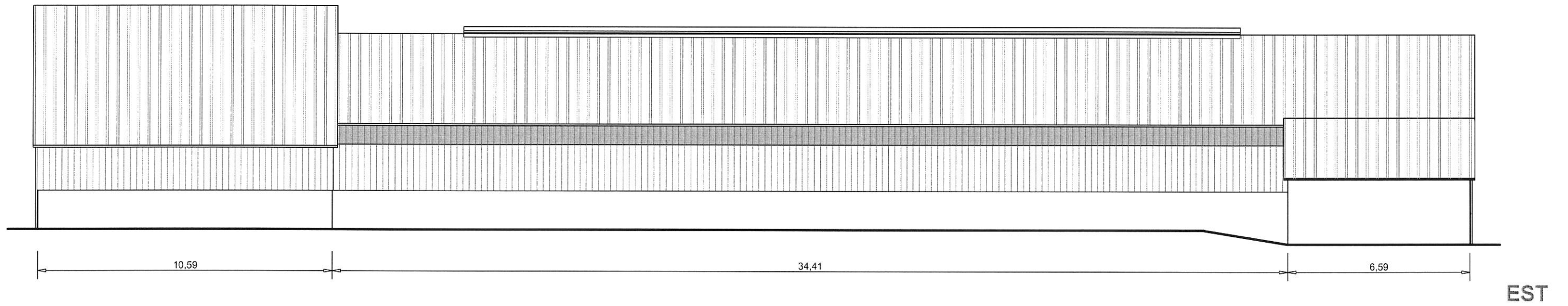
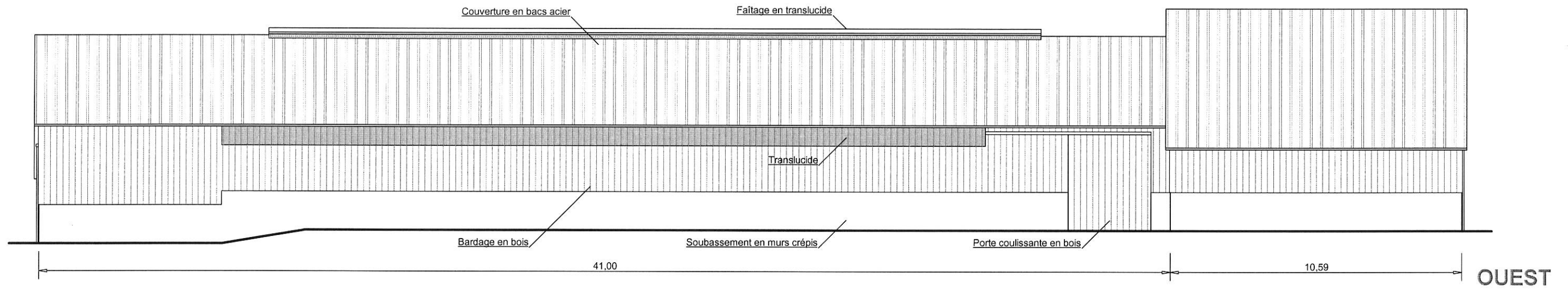
Le bâtiment projeté sera raccordé aux réseaux d'eau et électricité.

Fait à Mauléon, le 25 mai 2018

Jean-Pierre CARRICART

Maître d'œuvre - Cabinet d'architecture
Inscription à l'ordre des architectes : DR
Numéro régional aqu01154 – numéro national DR0089
Route d'AGUERRIA – 64130 MAULEON
Tél : 05 59 28 05 17 – Fax : 05 59 28 00 54
N° TVA Intracommunautaire FR 86 782 315 824





M. BARENES Jokin		
Façades		PC 5
Echelle : 1/150		
Jean-Pierre CARRICART		
Maître d'œuvre en bâtiment - Cabinet d'architecture		
Inscription à l'ordre des architectes: DR		
numéro régional aq01154 - numéro national DR0089		
Route d'AGUERRIA - 64130 MAULEON		
Tél : 05 59 28 05 17 - Fax : 05 59 28 00 54		
Site : 782 315 824 000 22 - Code APE 7111 Z		
N° TVA intracommunautaire FR 95 782 315 824		
		22/05/2018

PC - 6 - Vue A



Vue B



Vue C



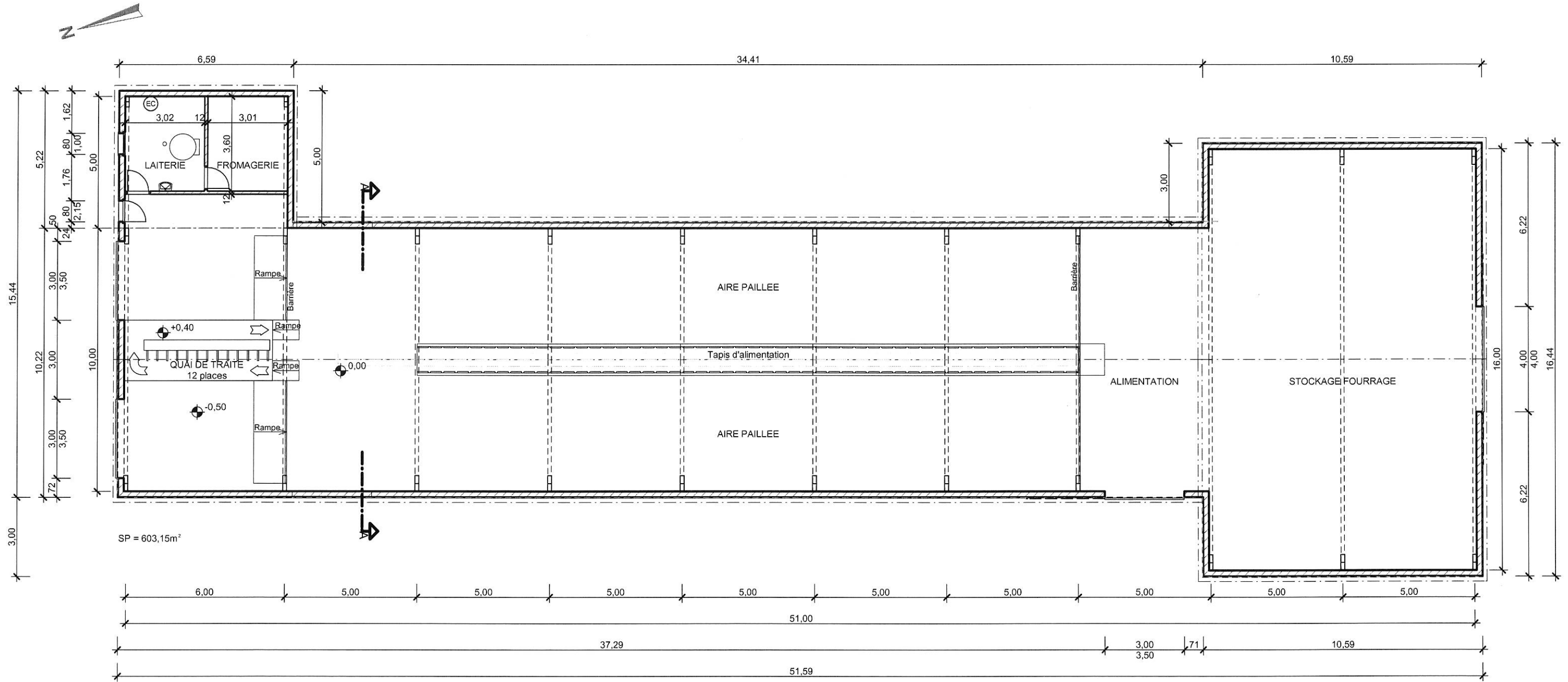
PC - 7 - Vue D



PC - 8 - Vue A



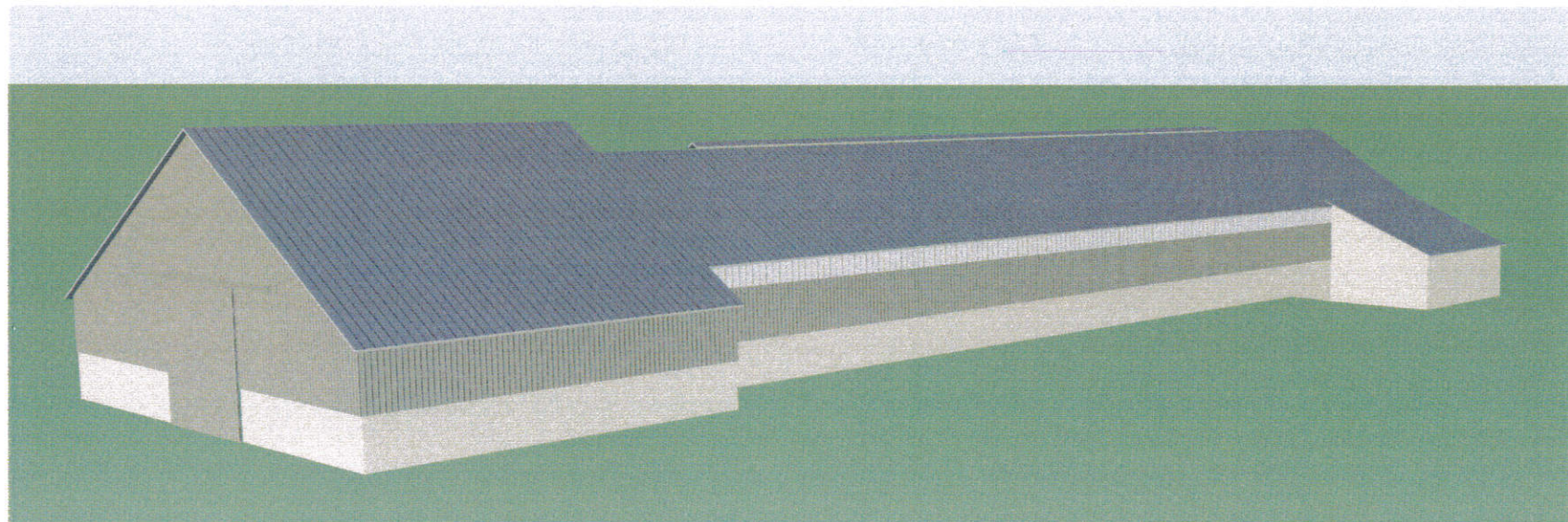
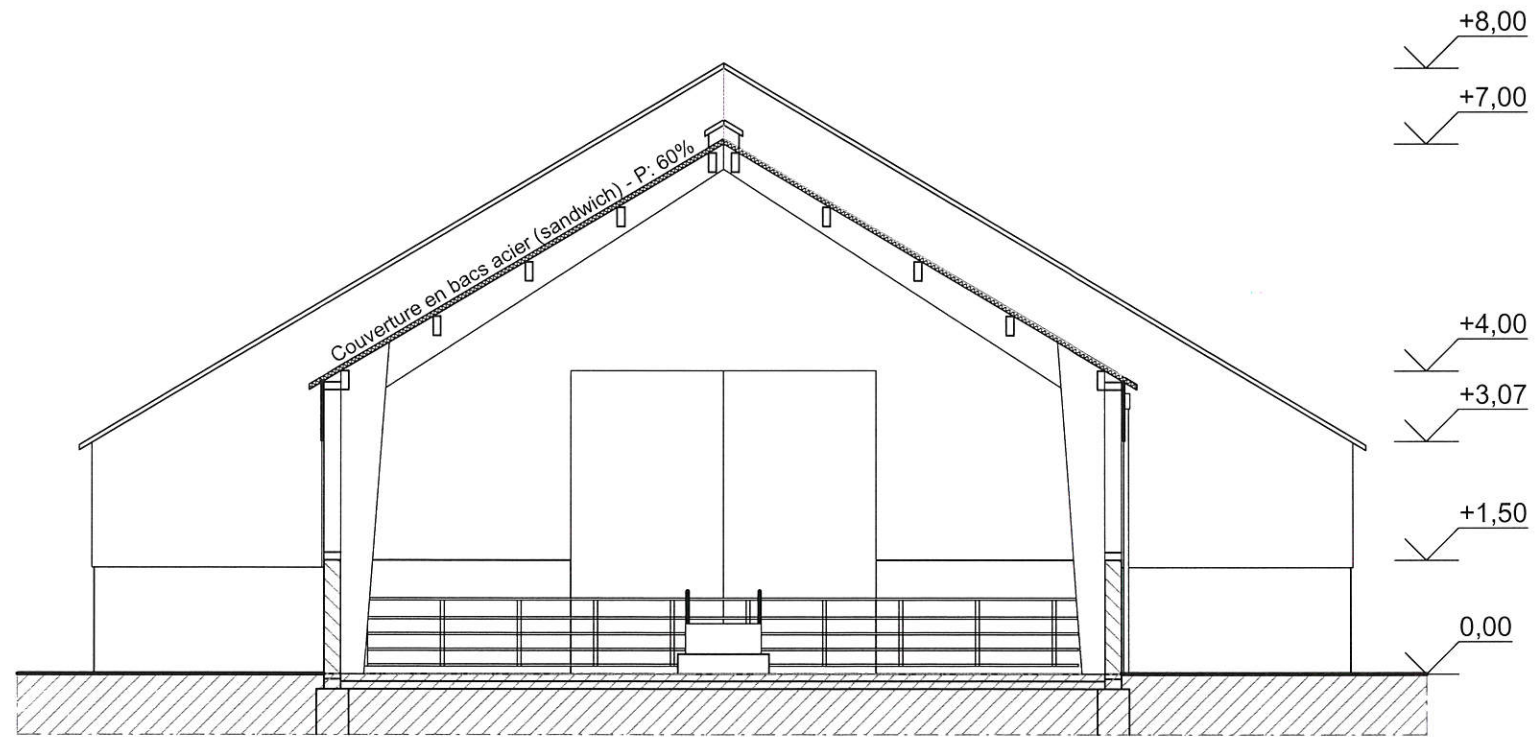
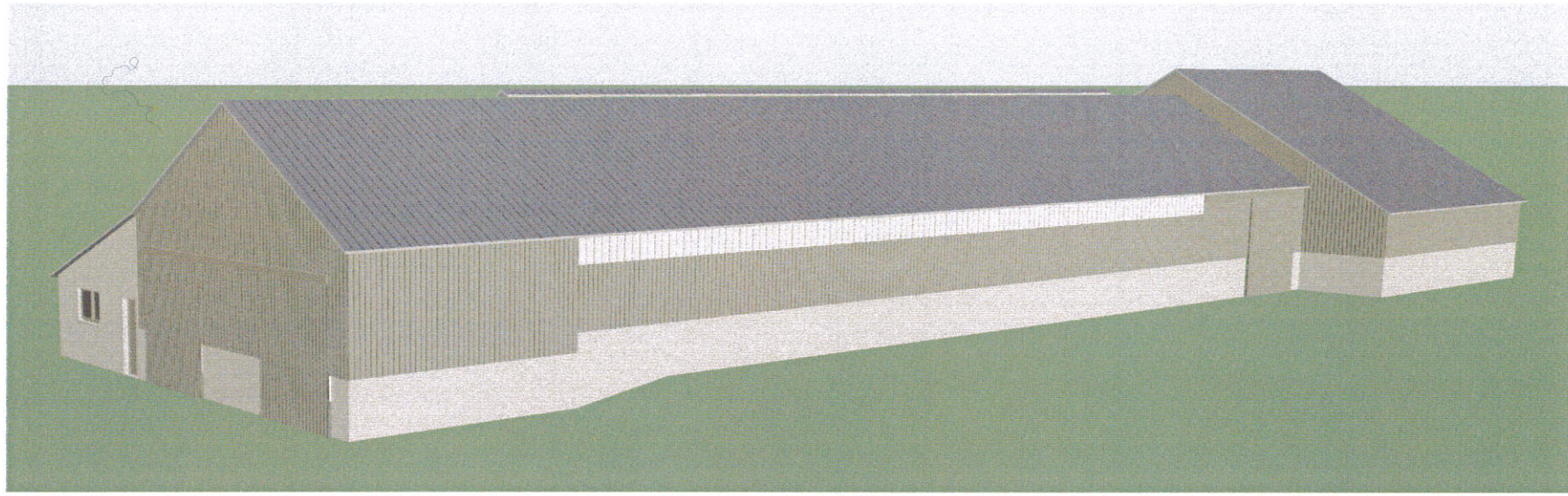
M. BARENES Jokin		
	Volet paysager	PC 6-7-8
	Jean-Pierre CARRICART Maître d'œuvre en bâtiment - Cabinet d'architecture <small>inscription à l'ordre des architectes: DIR</small> numéro régional aq.01154 - numéro national DR0089 Route d'AGUERRIA - 64130 MAULEON Tél : 05 59 28 05 17 - Fax : 05 59 28 00 54 <small>Siret : 782 315 824 000 22 - Code APE 7111 Z N° TVA intracommunautaire FR 85 782 315 824</small>	
		22/05/2018



J. Carricart

M. BARENES Jokin	
PLAN	
Echelle : 1/150	
Jean-Pierre CARRICART Maître d'œuvre en bâtiment - Cabinet d'architecture <small>Inscription à l'ordre des architectes: DR numéro régional aq01154 - numéro national DR0089</small>	
<small>Route d'AGUERRIA - 64130 MAULEON Tél : 05 59 28 05 17 - Fax : 05 59 28 00 54 Siret : 782 315 824 000 22 - Code APE : 7111 Z N° TVA intracommunautaire FR 80 782 315 824</small>	

22/05/2018



M. BARENES Jokin	
	Coupe AA
	Echelle : 1/100
Jean-Pierre CARRICART Maître d'œuvre en bâtiment - Cabinet d'architecture <small>Inscription à l'ordre des architectes, D.R. numéro régional: ag.01154 - numéro national: DR0089</small> Route d'AGUERRIA - 64130 MAULEON Tél : 05 59 28 05 17 - Fax : 05 59 28 00 54 <small>Siret : 782 315 824 000 22 - Code APE 7111 Z N° TVA intracommunautaire FR 85 782 315 824</small>	
	22/05/2018