

LA SAVOISIENNE HABITAT

Lot N°03 BATIMENTS MODULAIRES

LA MOTTE-SERVOLEX - CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS MODULAIRES

BASE		U	Quantité	P.U. en €	TOTAL en €
2.1	MOB 200 MM				
2.1.1	Ossature bois épaisseur 200 mm	m2	390.00	27.73	10 814.70
2.1.2	Laine de verre semi-rigide ép. 200 mm	m2	390.00	12.61	4 917.90
2.1.3	Contreventement par OSB de 13 mm	m2	483.00	10.92	5 274.36
2.1.4	Ecran pare-pluie côté extérieur	m2	483.00	4.11	1 985.13
2.1.5	Ecran pare-vapeur côté intérieur	m2	377.00	13.22	4 983.94
2.1.6	Ecran CF1H	m2	62.00	21.87	1 355.94
Total MOB 200 MM					29 331.97
2.2	MOB 100 MM				
2.2.1	Ossature bois épaisseur 100 mm	m2	366.00	14.55	5 325.30
2.2.2	Laine de verre semi-rigide ép. 100 mm	m2	366.00	8.07	2 953.62
2.2.3	Contreventement par OSB de 13 mm	m2	453.00	10.92	4 946.76
2.2.4	Ecran pare-pluie côté extérieur	m2	453.00	4.11	1 861.83
2.2.5	Ecran pare-vapeur côté intérieur	m2	348.00	13.22	4 600.56
Total MOB 100 MM					19 688.07
2.3	PLANCHERS BAS 240 MM				
2.3.1	Ossature bois épaisseur 200 mm	m2	425.00	66.09	28 088.25
2.3.2	Ecran pare-vapeur	m2	373.00	13.22	4 931.06
2.3.3	Contreventement par OSB de 13 mm	m2	425.00	10.92	4 641.00
2.3.4	Laine de verre semi-rigide ép. 200 mm	m2	425.00	12.61	5 359.25
2.3.5	Platelage CTB-H 22 mm	m2	373.00	15.78	5 885.94
2.3.6	Calage + résilient acoustique en bandes Phaltex ép. 10mm	ml	331.00	8.92	2 952.52
Total PLANCHERS BAS 240 MM					51 858.02
2.4	PLANCHERS HAUT 100 MM				
2.4.1	Ossature bois épaisseur 100 mm	m2	265.00	12.71	3 368.15
2.4.2	Ecran pare-vapeur	m2	233.00	13.22	3 080.26
2.4.3	Laine de verre semi-rigide ép. 100 mm	m2	265.00	8.07	2 138.55
2.4.4	Contreventement par OSB de 13 mm	m2	265.00	10.92	2 893.80
2.4.5	Ecran pare-pluie côté extérieur	m2	265.00	4.11	1 089.15
Total PLANCHERS HAUT 100 MM					12 569.91

LA SAVOISIENNE HABITAT

Lot N°03 BATIMENTS MODULAIRES

LA MOTTE-SERVOLEX - CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS MODULAIRES

BASE		U	Quantité	P.U. en €	TOTAL en €
2.5	PLANCHERS HAUT SOUS TERRASSE ACCESSIBLE				
2.5.1	Ossature bois épaisseur variable 100/200 mm	m2	25.00	25.23	630.75
2.5.2	Panneau OSB ép. 22mm	m2	25.00	14.20	355.00
Total PLANCHERS HAUT SOUS TERRASSE ACCESSIBLE					985.75
2.6	PLANCHERS HAUT SOUS TOITURE				
2.6.1	Ossature bois épaisseur variable 120/220 mm	m2	135.00	26.87	3 627.45
2.6.2	Contreventement par OSB de 13 mm	m2	135.00	10.92	1 474.20
2.6.3	Platelage CTB-H 22 mm	m2	135.00	13.85	1 869.75
Total PLANCHERS HAUT SOUS TOITURE					6 971.40
2.7	ACROTÈRES MOB 200 MM				
2.7.1	Ossature bois épaisseur 200 mm	m2	22.00	93.65	2 060.30
2.7.2	Laine de verre semi-rigide ép. 200 mm	m2	22.00	16.66	366.52
2.7.3	Contreventement par OSB 12 mm	m2	23.00	13.04	299.92
2.7.4	Ecran pare-pluie côté extérieur	m2	23.00	4.58	105.34
2.7.5	Costière CTBX 22 mm	m2	22.00	53.79	1 183.38
Total ACROTÈRES MOB 200 MM					4 015.46
2.8	MENUISERIES EXTERIEURES BOIS				
2.8.1	EM2 - Ensemble d'entrée menuisé de 1.52 x 2.50 ht	U	16	3 371.80	53 948.80
2.8.2	EM3 - Ensemble menuisé de 1.50 x 2.50 ht	U	4	2 451.80	9 807.20
2.8.3	EM3 bis - Ensemble menuisé de 1.50 x 2.50 ht avec embrasure	U	2	3 363.75	6 727.50
2.8.4	EM4 - Ensemble menuisé de 1.50 x 2.50 ht avec embrasure	U	10	4 228.55	42 285.50
2.8.5	Portes de gaines techniques palières de 1.40 m x 2.50 ht à 3 vantaux	U	16	1 293.75	20 700.00
Total MENUISERIES EXTERIEURES BOIS					133 469.00
2.9	MENUISERIE INTERIEURE BOIS				
2.9.1	Bloc-porte STD à 1 vantail de 0.83 x 2.04 ht	U	16	208.17	3 330.72
2.9.2	Bloc-porte de placards à 1 vantail de 0.60 x 2.50 ht	U	32	198.61	6 355.52
2.9.3	Bloc-porte de placards à 1 vantail de 0.68 x 2.50 ht	U	16	205.31	3 284.96
2.9.4	Aménagement de placard de 0.68 m avec penderie + rayonnage	U	16	238.81	3 820.96
2.9.5	Plinthe bois 40 mm	ml	304.00	6.61	2 009.44

LA SAVOISIENNE HABITAT

Lot N°03 BATIMENTS MODULAIRES

LA MOTTE-SERVOLEX - CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS MODULAIRES

BASE		U	Quantité	P.U. en €	TOTAL en €
2.9 6	Etagères	U	6	132.80	796.80
Total MENUISERIE INTERIEURE BOIS					19 598.40
2.10 CLOISONNEMENT - PLAFONDS					
2.10 1	Plafond STD 1BA13 sous charpente bois	m2	340.00	33.61	11 427.40
2.10 2	Plus-value pour parement BA13 hydrofuge	m2	78.00	3.07	239.46
2.10 3	Contre-cloison 1 BA18 sur montants	m2	686.00	46.20	31 693.20
2.10 4	Plus-value pour parement BA18 hydrofuge	m2	176.00	3.19	561.44
2.10 5	Cloisons plaques de plâtre sur ossature métallique, type 72/48	m2	224.00	48.45	10 852.80
2.10 6	Plus-value pour parement BA13 hydrofuge	m2	194.00	3.07	595.58
2.10 7	Cloison en carreaux de plâtre 100 mm	m2	25.00	62.80	1 570.00
2.10 8	Doublage collé 1BA13 hydrofuge	m2	10.00	19.11	191.10
2.10 9	Contre-cloison de wc suspendu, longueur 0.83 m + retour latéral et tablette	U	6	222.57	1 335.42
2.10 10	Contre-cloison de wc suspendu, longueur 1.94 m + tablette	U	10	222.57	2 225.70
2.10 11	Cloisonnement des gaines techniques par carreaux de platre 100mm et par parement Fermacell sur les parois des MOB	U	16	554.48	8 871.68
Total CLOISONNEMENT - PLAFONDS					69 563.78
2.11 PEINTURES					
2.11 1	Peinture phase aqueuse sur plafonds, aspect satiné	m2	73.00	16.97	1 238.81
2.11 2	Peinture phase aqueuse sur plafonds, aspect mat	m2	255.00	16.97	4 327.35
2.11 3	Peinture phase aqueuse sur parois verticales, aspect satiné	m2	743.00	17.20	12 779.60
2.11 4	Peinture laque acrylique satinée phase aqueuse sur ouvrages bois	m2	303.00	21.18	6 417.54
Total PEINTURES					24 763.30
2.12 REVETEMENTS DE SOLS					
<i>Sol PVC dans pièce de vie, sol PVC antidérapant dans salle d'eau, douche avec receveur extra-plat carrelé, murs salle d'eau en faïence</i>					
2.12 1	Primaire sur support bois	m2	262.00	2.88	754.56
2.12 2	Sol PVC multicouche en lès, pose libre, U3.P3	m2	262.00	39.10	10 244.20
2.12 3	Ragréage "plat"	m2	51.00	22.31	1 137.81
2.12 4	Sol PVC antidérapant	m2	51.00	83.84	4 275.84
2.12 5	Remontée en plinthe	ml	144.00	28.75	4 140.00
2.12 8	Seuil PVC	ml	15.00	22.08	331.20
Total REVETEMENTS DE SOLS					20 883.61

LA SAVOISIENNE HABITAT

Lot N°03 BATIMENTS MODULAIRES

LA MOTTE-SERVOLEX - CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS MODULAIRES

BASE		U	Quantité	P.U. en €	TOTAL en €
4.3	CARRELAGE - FAIENCE				
4.3.1	Receveur de douche de plain-pied à carrelé sur plancher bois, dimensions 1200 x 900 x 20 mm, carrelage mosaïque inclus	U	16	1 380.00	22 080.00
4.3.4	Système de Protection à l'Eau sous Carrelage (SPEC)	m2	375.00	11.65	4 368.75
4.3.5	Grès cérame mural 25x40 cm	m2	399.00	61.01	24 342.99
Total CARRELAGE - FAIENCE					50 791.74
2.13	EQUIPEMENT ET ACCESSOIRES				
2.13.1	Ventilation gaine gaz	Vaut	1	299.87	299.87
Total EQUIPEMENT ET ACCESSOIRES					299.87
3.1	COURSIVES				
3.1.1	Structure acier laqué des coursives	kg	11 700	6.28	73 476.00
3.1.2	Planchers bac collabotante + dalle béton ép. 12cm	m2	95.00	167.16	15 880.20
	Système d'étanchéité liquide	m2	95.00	87.17	8 281.15
	Relevés et profils de rives	ml	111.00	57.86	6 422.46
	Paliers intermédiaires métalliques	m2	6.00	170.00	1 020.00
3.1.3	Marches en tôle larmée de 1.20 x 0.30 m	U	32	141.01	4 512.32
3.1.5	Clous podotactiles	ml	4.00	274.76	1 099.04
3.1.6	Garde-corps extérieurs droits en acier galvanisé à chaud	ml	76.00	257.49	19 569.24
3.1.7	Garde-corps extérieurs rampants en acier galvanisé à chaud	ml	22.00	307.78	6 771.16
3.1.8	Casquette brise soleil	ml	20.00	178.05	3 561.00
Total COURSIVES					140 592.57
3.2	TERRASSE ACCESSIBLE SUR ELEMENT PORTEUR BOIS				
3.2.1	Pare-vapeur + Isolation PIR 100 mm, Rmini de 4.50 m².K/W	m2	23.00	37.84	870.32
3.2.2	Etanchéité monocouche bitume SBS	m2	23.00	21.51	494.73
3.2.3	Relevés d'étanchéité	ml	20.00	41.75	835.00
3.2.4	EEP droite en SBS/ALU Ø 100 mm	U	2	94.65	189.30
3.2.5	Couvertine en aluminium laqué, dvt 430 mm	ml	8.00	50.95	407.60
3.2.6	Platelage lames bois sur plots réglables - Essence Mélèze	m2	25.00	125.35	3 133.75
Total TERRASSE ACCESSIBLE SUR ELEMENT PORTEUR BOIS					5 930.70
3.3	TOITURE ETANCHEE AUTOPROTEGEE SUR ELEMENT				

LA SAVOISIENNE HABITAT

Lot N°03 BATIMENTS MODULAIRES

LA MOTTE-SERVOLEX - CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS MODULAIRES

BASE		U	Quantité	P.U. en €	TOTAL en €
3.3 1	Pare-vapeur + Isolation PIR 125 mm, Rmini de 4.70 m².K/W	m2	122.00	41.52	5 065.44
3.3 2	Étanchéité autoprotégée bicouche élastomère soudable	m2	122.00	26.34	3 213.48
3.3 3	Relevés d'étanchéité autoprotégés	ml	64.00	34.16	2 186.24
3.3 4	EEP droite en SBS/ALU Ø 100 mm	U	5	94.65	473.25
3.3 5	Crosse de sortie de câble Ø 50 mm	U	2	87.75	175.50
3.3 6	Abergements de ventilation DN200	U	1	132.25	132.25
3.3 7	Abergements de ventilation DN160	U	4	116.15	464.60
3.3 8	Abergements de rejet de gaz brûlés DN180	U	6	126.50	759.00
3.3 9	Abergements de ventilation gaine gaz DN150	U	1	116.15	116.15
3.3 10	Abergements d'évents de chutes DN100	U	6	90.62	543.72
3.3 11	Couvertine en aluminium laqué, dvt 430 mm	ml	66.00	50.95	3 362.70
3.3 12	Points d'ancrages pour toiture étanchée sur support bois	U	5	294.40	1 472.00
Total TOITURE ETANCHEE AUTOPROTEGEE SUR ELEMENT PORTEUR BOIS					17 964.33
3.4 HABILLAGE DES FACADES					
3.4 1	Bardage lames bois verticales	m2	120.00	98.69	11 842.80
3.4 2	Bardage en tableaux	ml	130.00	41.43	5 385.90
3.4 3	Vêtire fibre-ciment teinté type EQUITONE TECTIVA des Ets ETERNIT	m2	250.00	134.65	33 662.50
3.4 4	Bavette d'appui	ml	55.00	42.85	2 356.75
3.4 5	Bavette de protection des cadres bois	ml	25.00	16.95	423.75
Total HABILLAGE DES FACADES					53 671.70
3.5 OUVRAGES DIVERS					
3.5.0	Garde-corps extérieurs en tableaux - Longueur 1.25 m	U	2	250.00	500.00
3.5 1	Kit échelle murale + barres d'accrochage, ht à monter 4.04 m	U	1	460.00	460.00
3.5 2	Forfait Ingénierie, transport, manutention et mise en place	Vaut	1	98 732.22	98 732.22
3.5 3	Protections collectives	Vaut	1	5 508.24	5 508.24
Total OUVRAGES DIVERS					105 200.46

Montant HT du Lot N°03 BATIMENTS MODULAIRES

TVA (20%)

Montant TTC

768 150.04

153 630.01

921 780.05

LA SAVOISIENNE HABITAT

Lot N°03 BATIMENTS MODULAIRES

LA MOTTE-SERVOLEX - CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS MODULAIRES

BASE	U	Quantité	P.U. en €	TOTAL en €
Montant HT de la part bois local certifié Bois des Alpes				53 914.90
TVA (%)				10 782.98
Montant TTC				64 697.88

Remarques :

- Pour l'échelle d'accès à la toiture, une solution sera étudiée en phase EXE afin que la hauteur à franchir soit inférieure à 3m. l'exige, la mise en œuvre de celle-ci représente une plus-value de : $124 \text{ ml} \times 40,36 \text{ €/ml} = + 5\,004,64 \text{ € HT}$.
- Aucun essai acoustique ou test d'étanchéité à l'air n'est prévu dans notre offre.

Fait à Varcès, le 05/02/20.


Société Dauphinoise Charpente Couverture
 1 Impasse des Tanneries - 38760 VARCÈS
 Tél. 04 76 72 84 58 - Fax 04 76 72 85 25
 Siret 319 995 155 00029 - Code APE 4391A
 contact@sdcc.fr