



## SURFACES EMPRISE ET JARDIN


Surface parcelle : 333,9m<sup>2</sup>

Emprise existant : 77,4m<sup>2</sup>

Emprise projet : 44,3m<sup>2</sup>


Emprise après travaux : 121,7m<sup>2</sup>

Soit E=36,4%

 Surface jardin en pleine terre 179,8m<sup>2</sup>  
Soit 53,8%

La surface totale végétalisée doit être au minimum de 50% de la superficie totale de l'unité foncière et être en pleine terre.

 Surface imperméable : 53,8m<sup>2</sup>

 Terrasse caillebotis bois perméable : 6,7m<sup>2</sup>

## SURFACE DE PLANCHER

SP existante : 101,4m<sup>2</sup>

SP créée projet : 26,3m<sup>2</sup>

SP après travaux : 127,7m<sup>2</sup>

**PLAN DE MASSE ET DE TOITURE**  
**PROJET 1/200e**