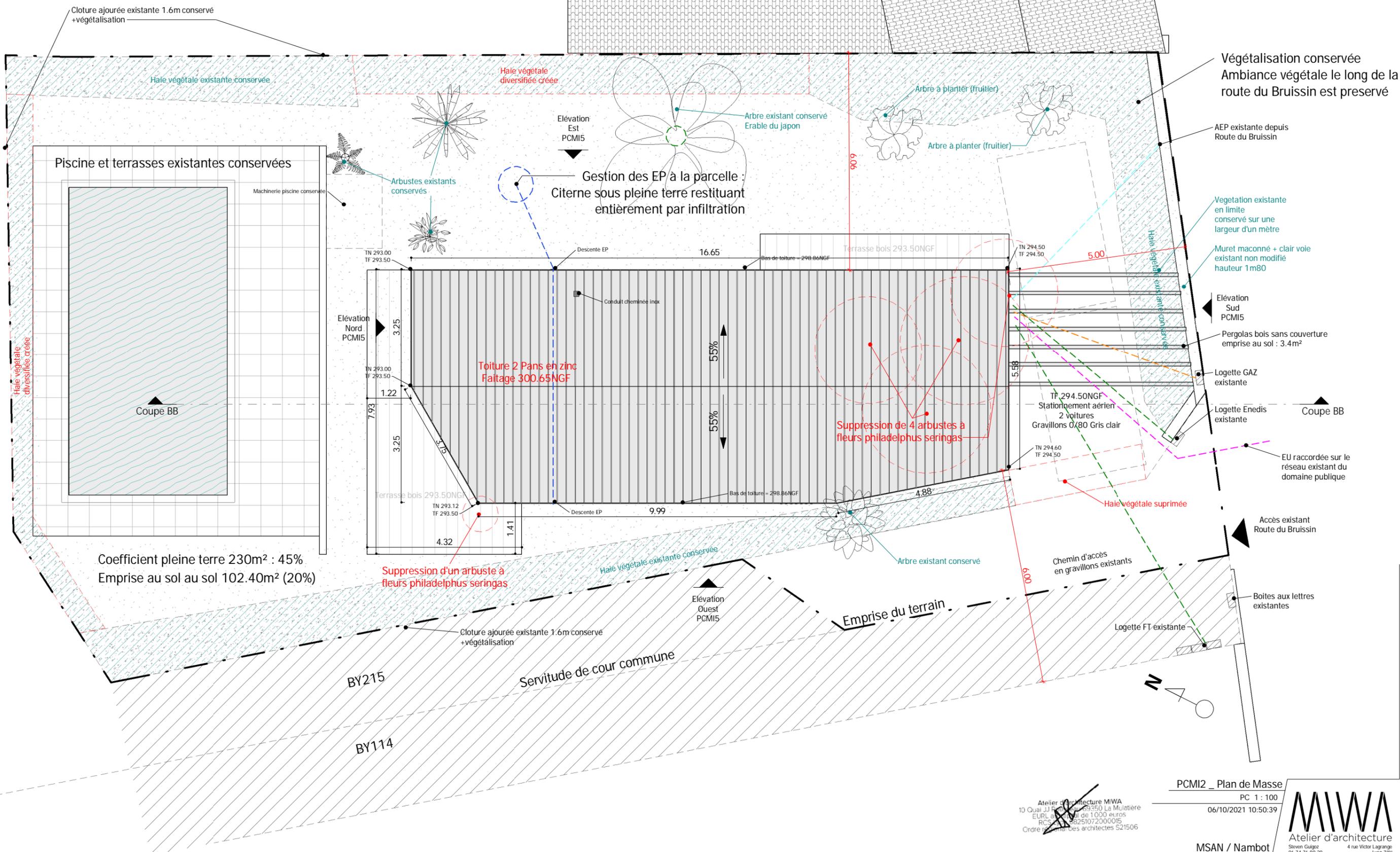


64b Route du Bruissin 69340 Francheville  
Parcelle BY 214 d'une surface de 512m<sup>2</sup>

Maison mitoyenne



Végétalisation conservée  
Ambiance végétale le long de la route du Bruissin est préservé

AEP existante depuis Route du Bruissin

Vegetation existante en limite conservé sur une largeur d'un mètre

Muret maçonné + clair voie existant non modifié hauteur 1m80

Elévation Sud PCMI5

Pergolas bois sans couverture emprise au sol : 3.4m<sup>2</sup>

Logette GAZ existante

Logette Enedis existante

EU raccordée sur le réseau existant du domaine public

Accès existant Route du Bruissin

Boîtes aux lettres existantes

Logette FT existante

Coefficient pleine terre 230m<sup>2</sup> : 45%  
Emprise au sol au sol 102.40m<sup>2</sup> (20%)

Atelier d'architecture MWA  
10 Quai JJ Ruffin 69350 La Mulotière  
EURL au capital de 1000 euros  
RCS 8251072000015  
Ordre national des architectes 521506

PCMI2 \_ Plan de Masse  
PC 1 : 100  
06/10/2021 10:50:39

MSAN / Nambot  
64b Route du Bruissin 69340 Francheville

