

DCE

Maison Gillig

Construction d'une maison d'habitation dans le village de Fontans

Décembre 2018

Maitre d'ouvrage :

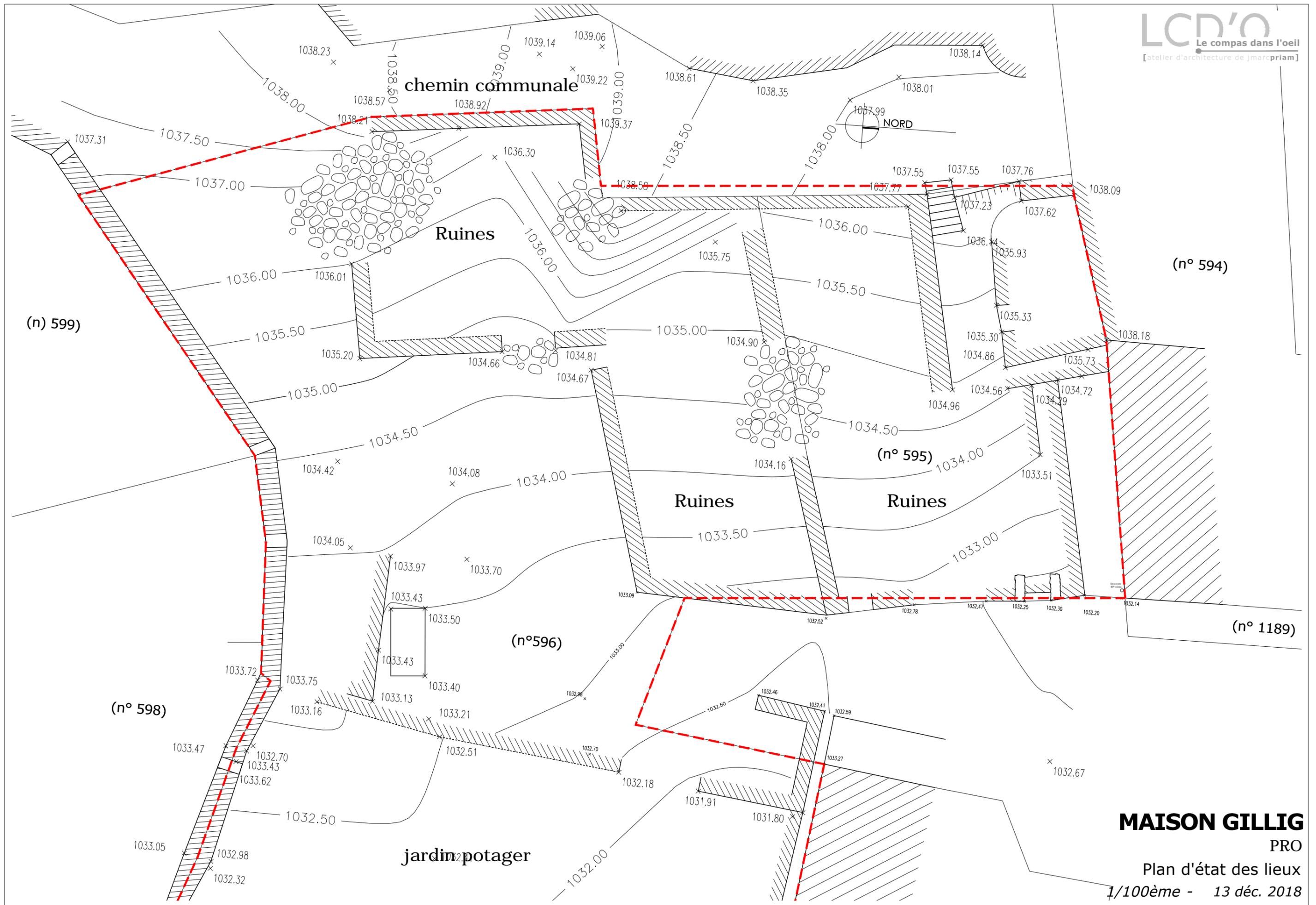
Francoise Gillig

97 rue St Merry

77300 FONTAINEBLEAU

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES







Panoramique depuis l'angle sud ouest du site



Entrée du site



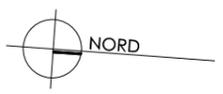
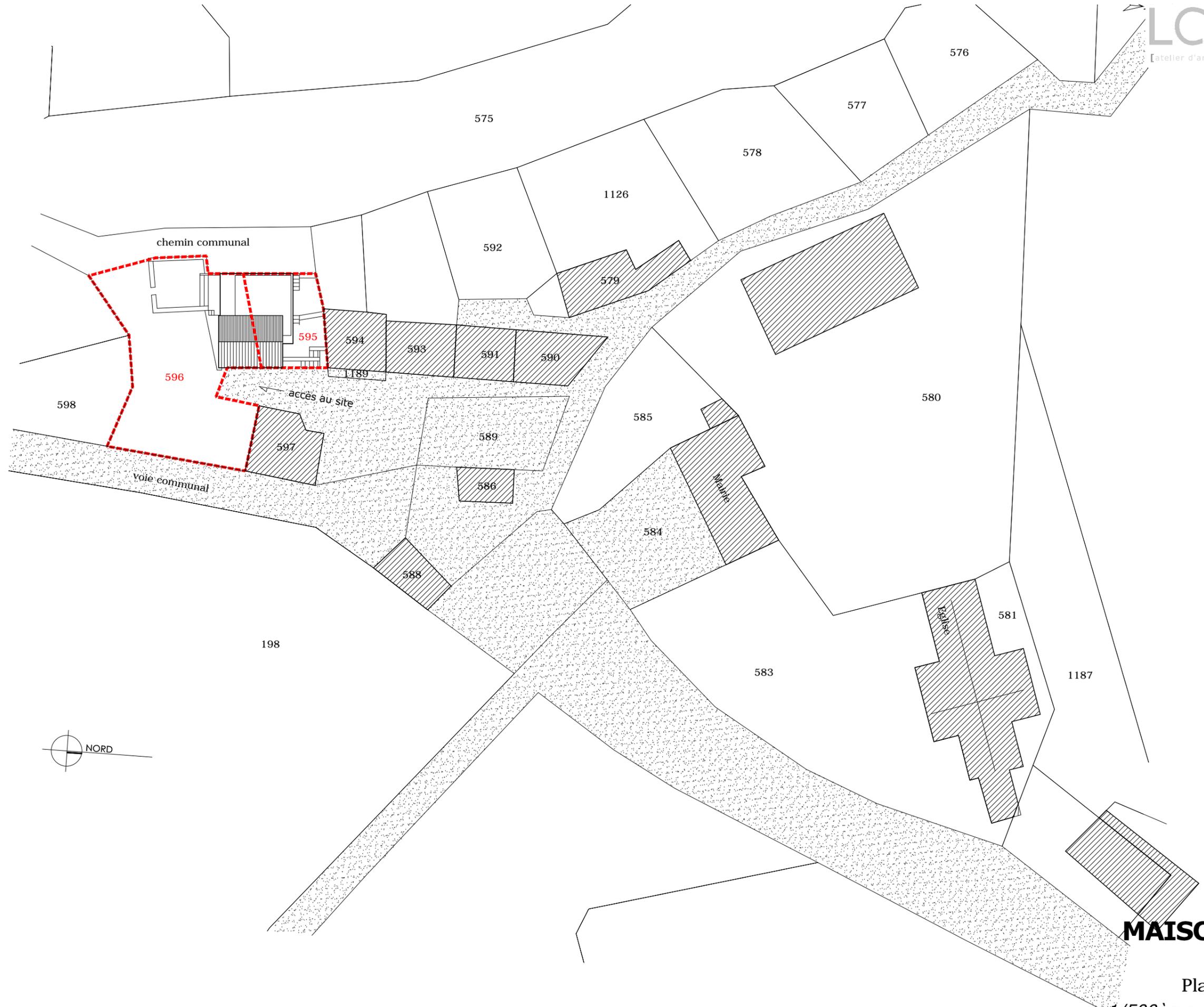
Depuis angle sud est du site

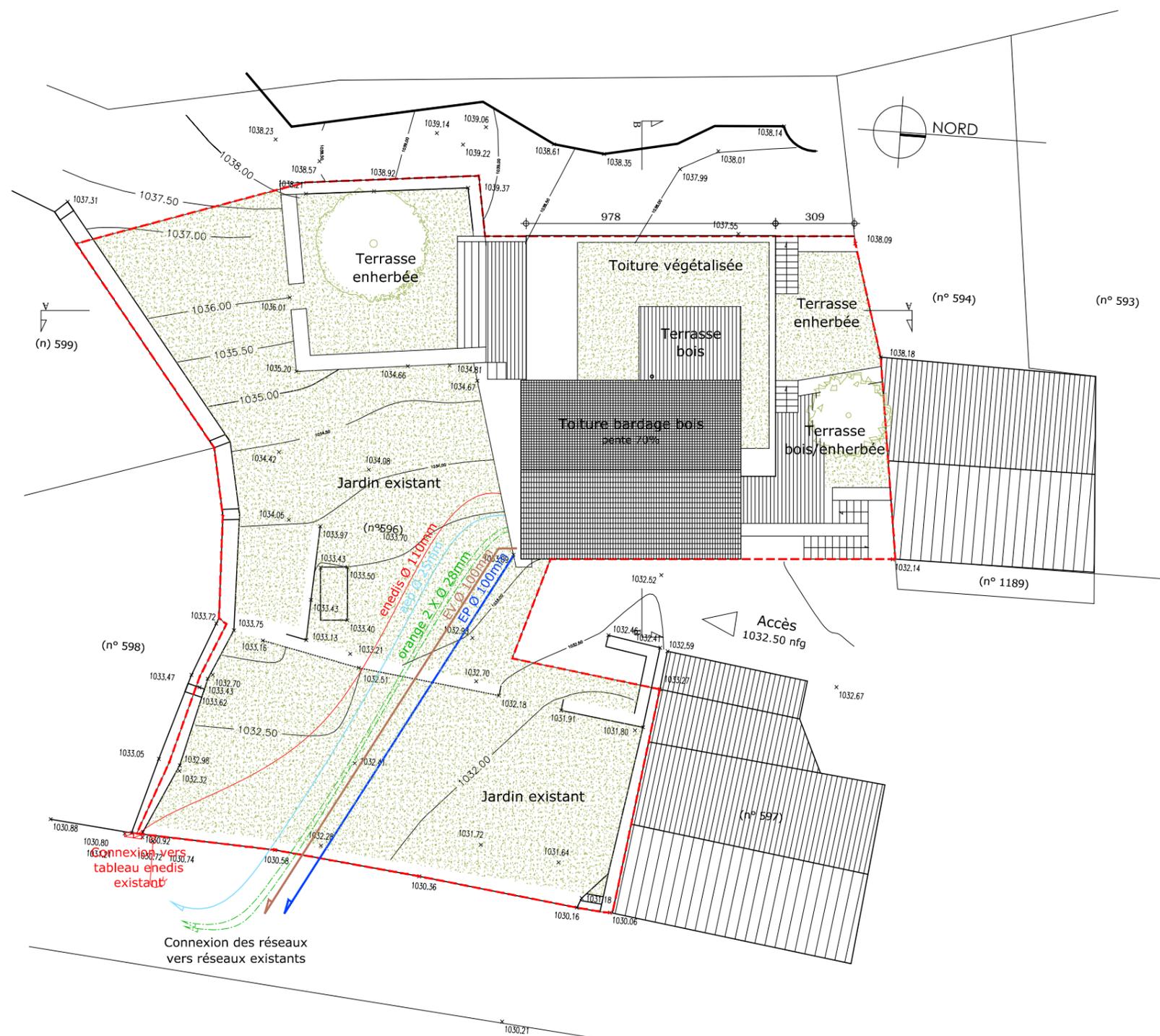


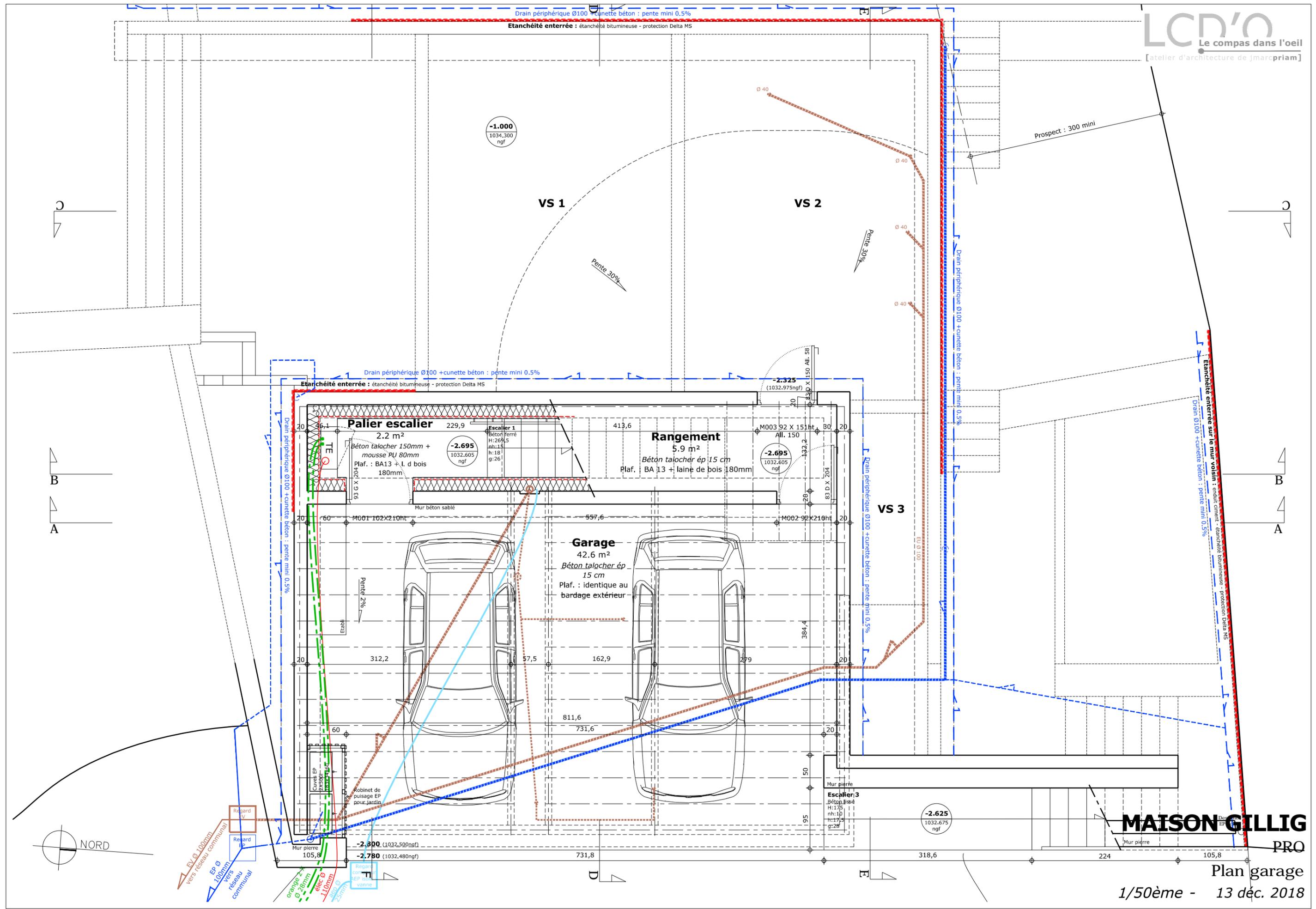
Depuis la route communale

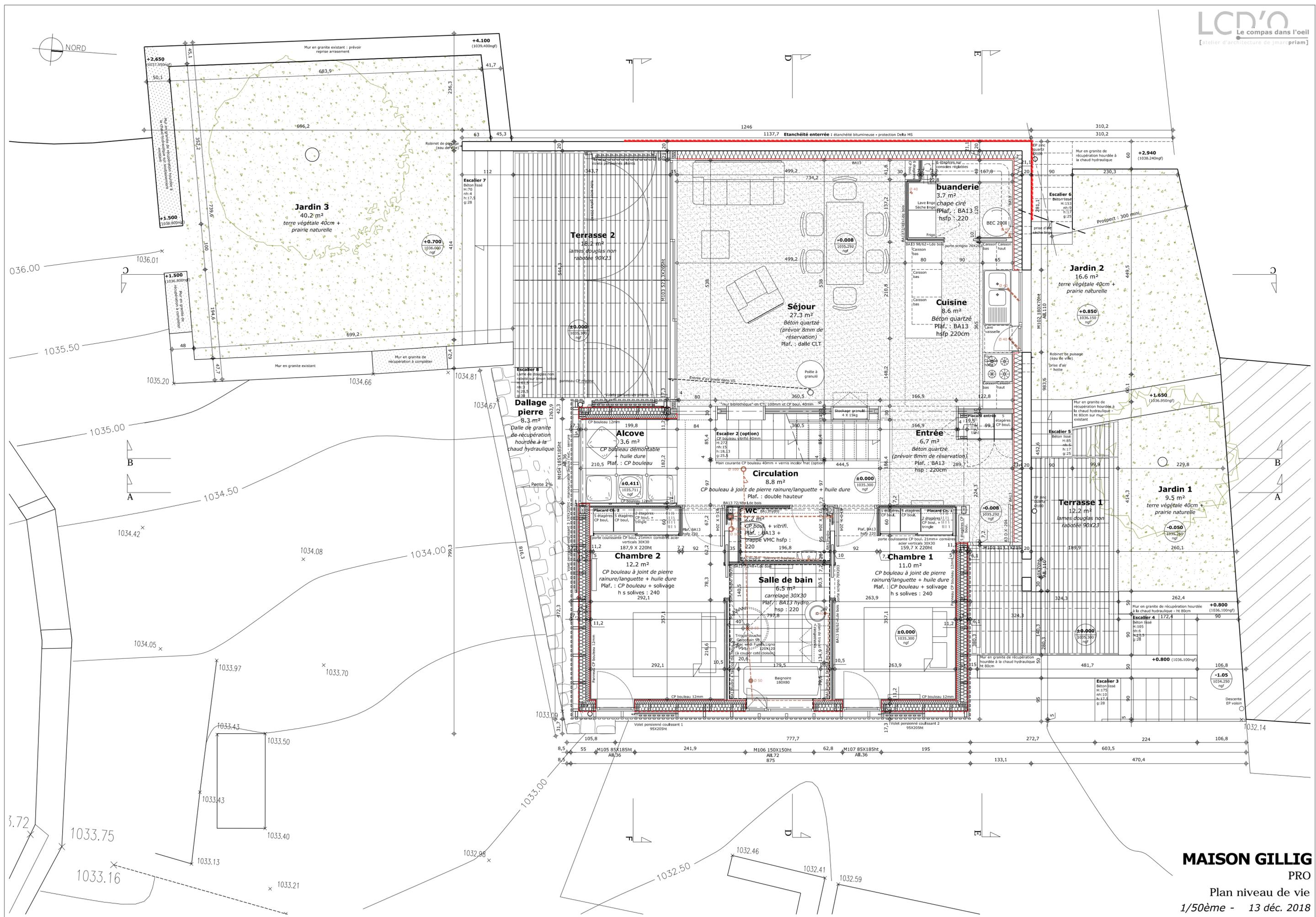


Depuis le chemin communale









+7.62

1042.92ngf

Toiture

- lame douglas vertical 50X23 espacement 50
- ossature douglas horizontale 50X23 + 50X60 sur cavalier Blanco espacement 200 en alternance
- Bac acier sandwich mousse PU 100mm noir
- Panneaux 80X200 + laine de bois 200mm
- Arbalétrier 90X260
- Pare-vapeur
- chevron 60*40
- Panneau CP bouleau (Option)

Mur OB

- lame douglas vertical 50X23 espacement 50
- ossature douglas horizontale 50X23 espacement 200
- ossature primaire verticale 50X127 espacement 550
- pare-pluie résistant aux uv type "Wütop Thermo façade 2SK" de chez Wurth
- OSB 12 mm
- ossature bois 45X145 + laine de bois 140mm
- chevron 60X80 + laine de bois 80mm
- Pare-vapeur
- Tasseau 20X80mm
- CP bouleau 12mm

+2.72

1038.02ngf

Plancher R+1

- CP bouleau 21mm
- solives 60X150
- ossature plafond 40X60
- plafond CP bouleau 12mm

Plancher RDC

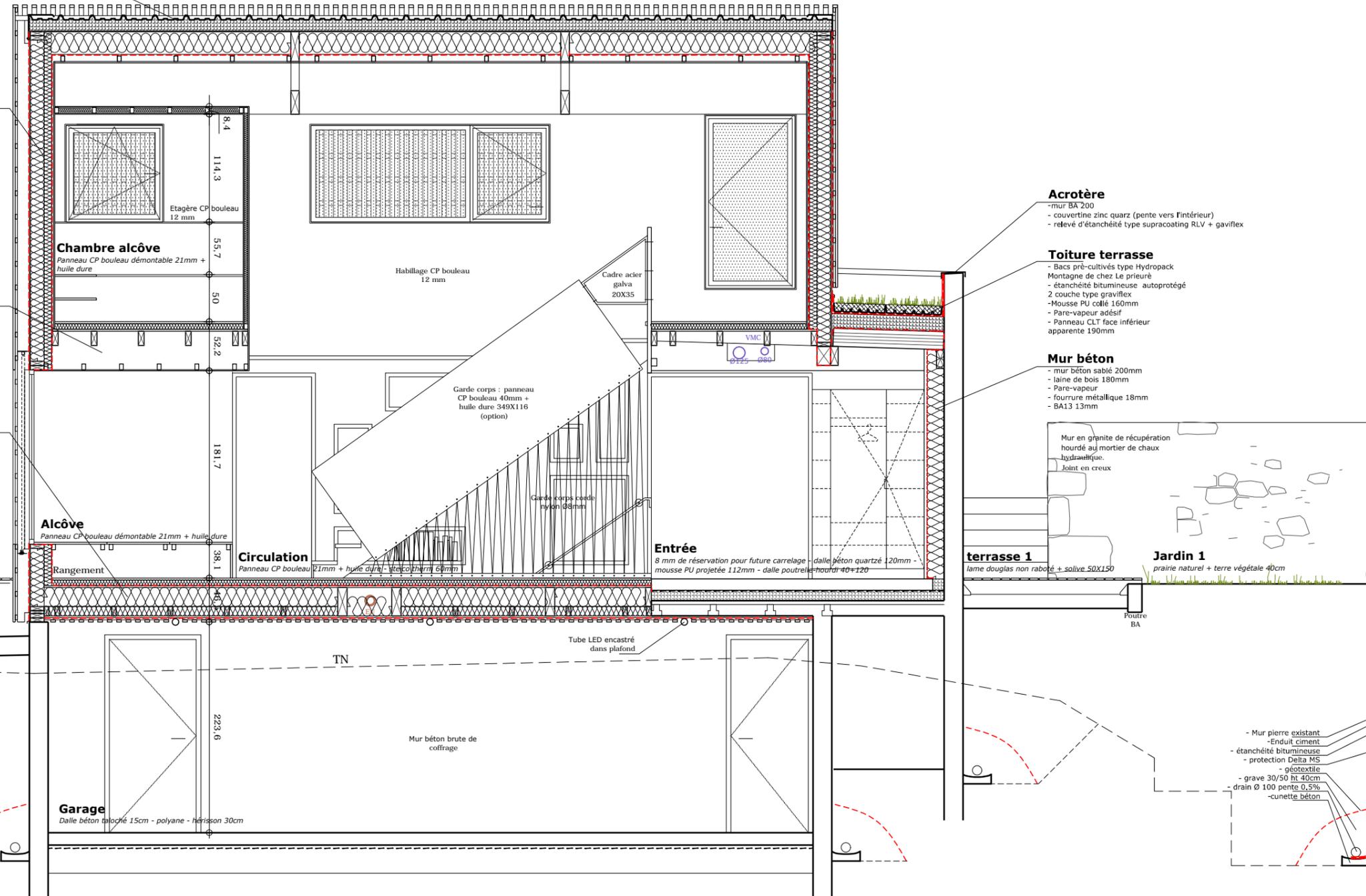
- Pare-vapeur
- OSB 19mm
- poutres principales 100X300
- solives 60X200 + laine de bois 200mm
- chevrons 50X100 + laine de bois 100mm
- OSB 19mm
- pare-pluie type "Wütop Thermo façade 2SK" Wurth
- lame douglas 50X23 espacement 200
- lame douglas 50X23 espacement 50

- S"SS

1035.30ngf

-2.695

1032.605ngf



Acrotère

- mur BA 200
- couverture zinc quartz (pente vers l'intérieur)
- relevé d'étanchéité type supracointing RLV + gaviflex

Toiture terrasse

- Bacs pré-cultivés type Hydropack
- Montage de chez Le prieuré
- étanchéité bitumineuse autoprotégée
- 2 couche type graviflex
- Mousse PU collé 160mm
- Pare-vapeur adhésif
- Panneau CLT face inférieure apparente 190mm

Mur béton

- mur béton sablé 200mm
- laine de bois 180mm
- Pare-vapeur
- fourrure métallique 18mm
- BA13 13mm

Mur en granite de récupération hourdé au mortier de chaux hydraulique.
Joint en creux

terrasse 1

lame douglas non raboté + solive 50X150

Jardin 1

prairie naturel + terre végétale 40cm

- Mur pierre existant
- Enduit ciment
- étanchéité bitumineuse
- protection Delta MS géotextile
- grave 30/50 ht 40cm
- drain Ø 100 pente 0.5%
- cunette béton

+7.62
1042.92ngf

+2.72
1038.02ngf

-S''SS
1035.30ngf

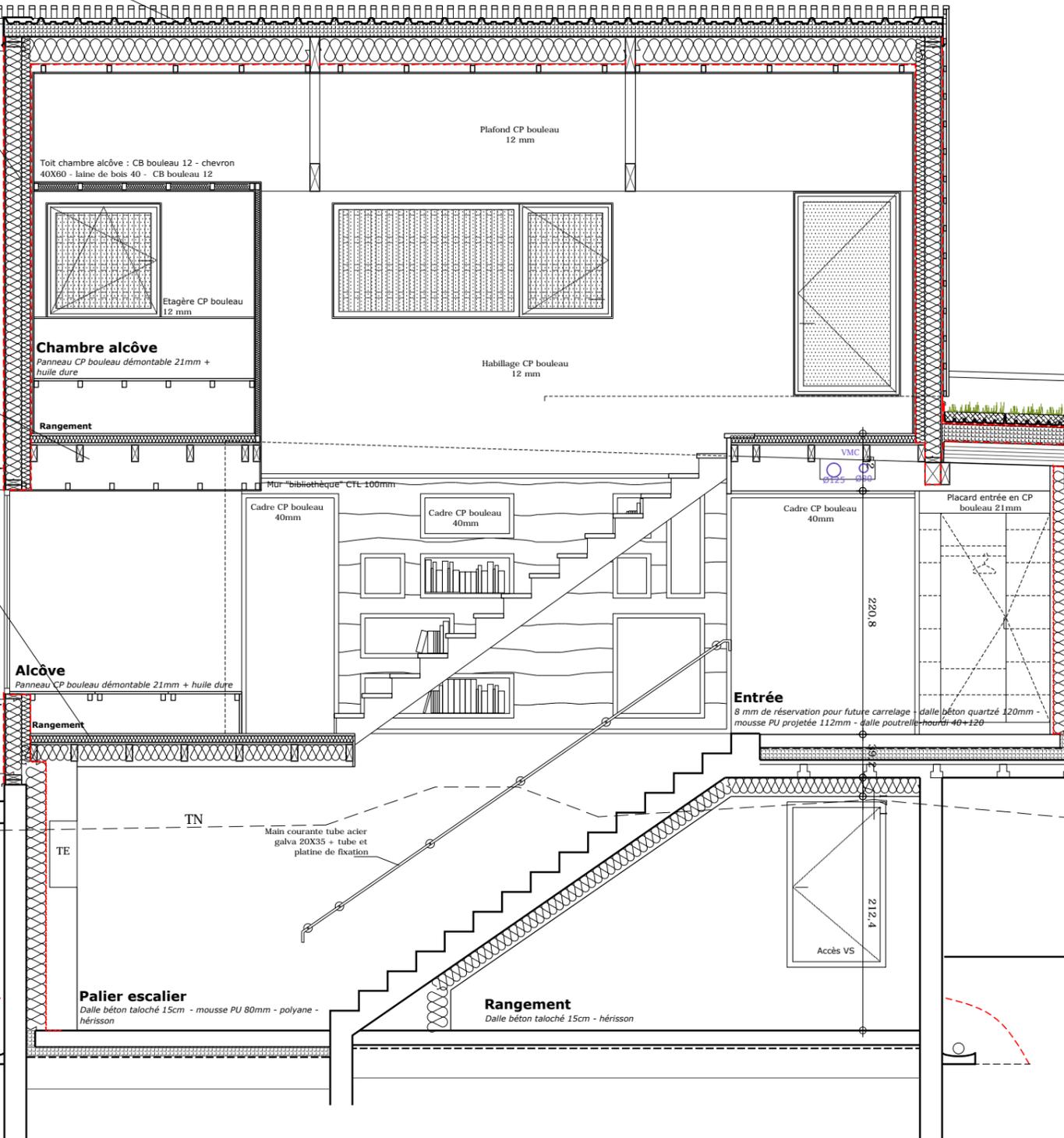
-2.695
1032.605ngf

- Toiture**
- lame douglas vertical 50X23 espacement 50
 - ossature douglas horizontale 50X23 + 50X60 sur cavalier Etanco espacement 200 en alternance
 - Bac acier sandwich mousse PU 100mm noir
 - Panneaux 80X200 + laine de bois 200mm
 - Arbalétrier 90X260
 - Pare-vapeur
 - tasseaux 20X50
 - Panneau CP bouleau (Option)

- Mur OB**
- lame douglas vertical 50X23 espacement 50
 - ossature douglas horizontale 50X23 espacement 200
 - ossature primaire verticale 50X127 espacement 550
 - pare-pluie résistant aux uv type "Wütop Thermo façade 2SK" de chez Wurth
 - OSB 12 mm
 - ossature bois 45X145 + laine de bois 140mm
 - chevron 60X80 + laine de bois 80mm
 - Pare-vapeur
 - Tasseau 20X80mm
 - CP bouleau 12mm

- Plancher R+1**
- CP bouleau 21mm
 - solives 60X150
 - ossature plafond 40X60
 - plafond CP bouleau 12mm

- Plancher RDC**
- OSB 19mm
 - solives 60X150 + laine de bois 140mm
 - fourrure 19mm
 - Plafond BA13



- Acrotère**
- mur BA 200
 - couverture zinc quartz (pente vers l'intérieur)
 - relevé d'étanchéité type supracolant RLV + gaviflex

- Toiture terrasse**
- Bacs pré-cultivés type Hydropack Montagne de chez Le prieuré
 - étanchéité bitumineuse autoprotégée
 - 2 couche type graviflex
 - Mousse PU collé 150mm
 - Pare-vapeur adhésif
 - Panneau CLT face inférieure apparente 190mm

- Mur béton**
- mur béton sablé 200mm
 - laine de bois 180mm
 - Pare-vapeur
 - fourrure métallique 18mm
 - BA13 13mm

Mur en granite de récupération hourdé au mortier de chaux hydraulique.
Joint en creux

- terrasse 1**
- lame douglas non raboté + solive 50X150

- Jardin 1**
- prairie naturel + terre végétale 40cm

- Mur pierre existant
- Enduit ciment
- étanchéité bitumineuse
- protection Delta MS
- géotextile
- grave 30/50 ht 40cm
- drain Ø 100 pente 0,5%
- cunette béton

+7.62
√1042.92ngf

Terrasse bois toiture
- lames douglas non rabotée 90X23
- chevrons 60X40
- plots réglables

Toiture terrasse
- Bacs pré-cultivés type Hydropack
Montagne de chez Le prieuré
- étanchéité bitumineuse autoprotégée 2
couche type gaviflex
- Mousse PU collé 150mm
- Pare-vapeur adhésif
- Panneau CLT face inférieure apparente
190mm

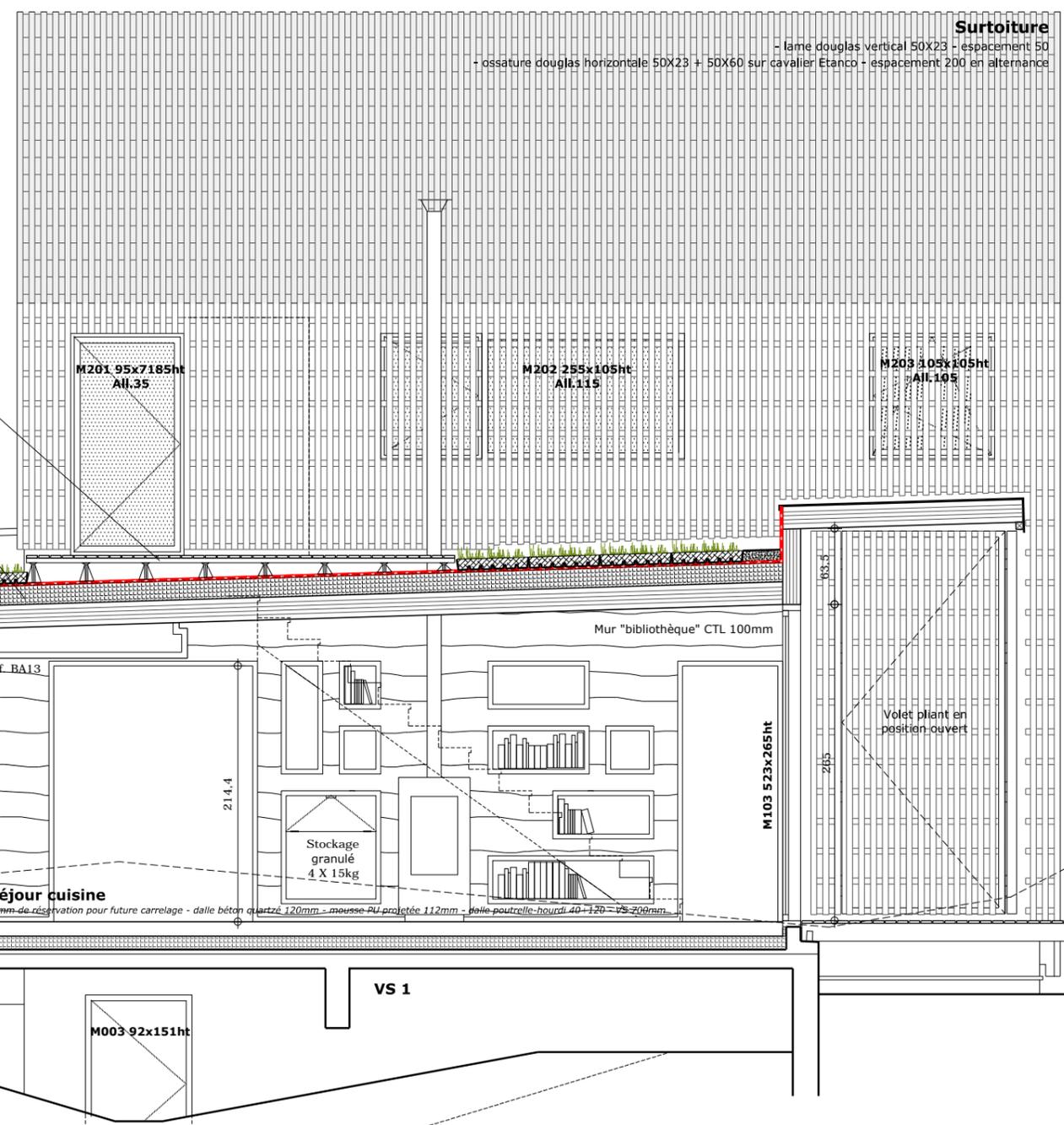
Acrotère
- mur BA 200
- couverture zinc quartz (pente vers l'intérieur)
- relevé d'étanchéité type supracœting RLV + gaviflex

+2.72
√1038.02ngf

M102 180x70ht
All.110

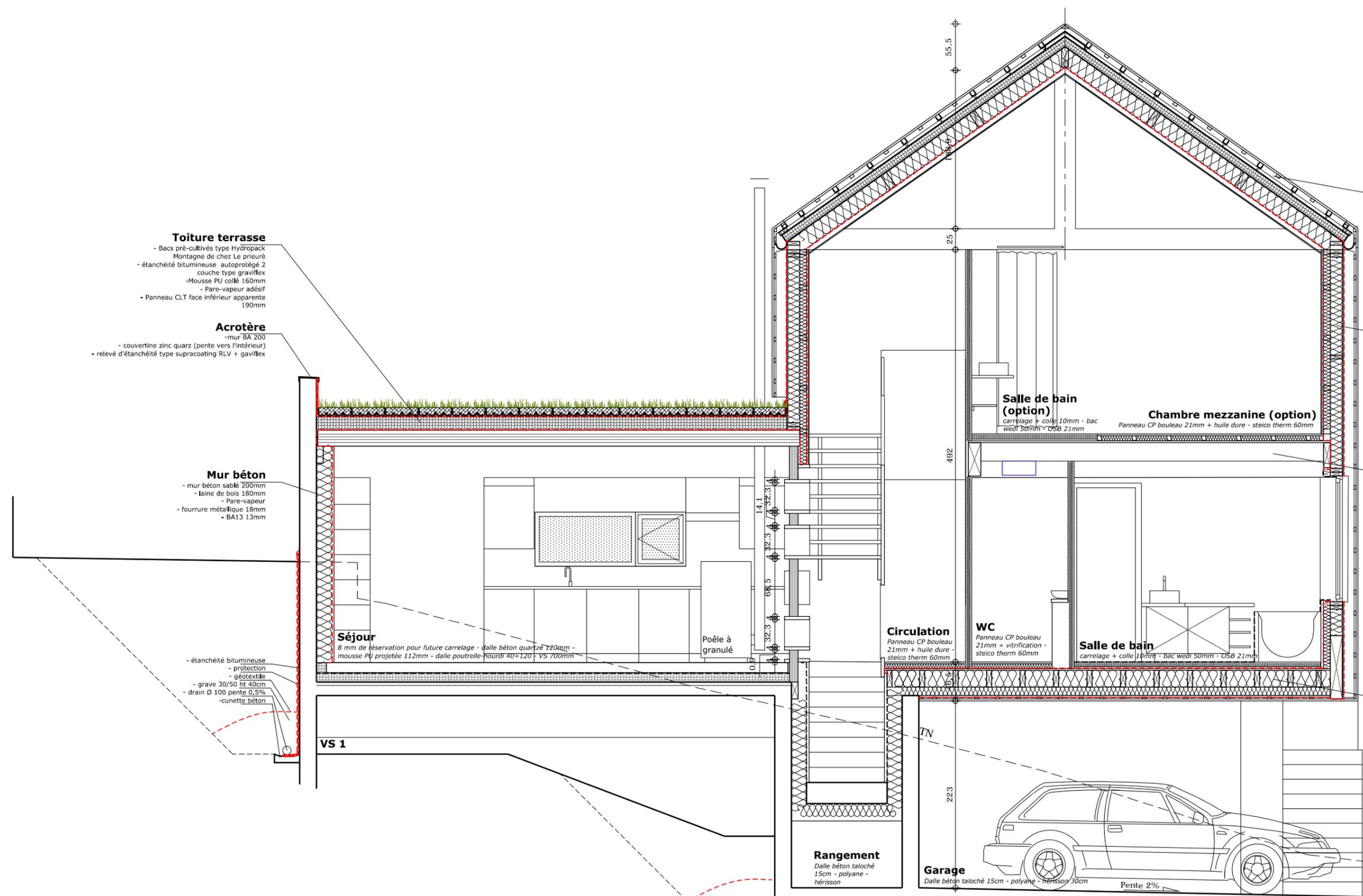
- S^{SS}
√1035.30ngf

-2.695
√1032.605ngf



MAISON GILLIG
PRO
Coupe CC
1/50ème - 13 déc. 2018

+7.62
√1042.92ngf



Toiture terrasse
- Bacs pré-cultivés type Hydropack
Montagne de chez Le prieuré
- étanchéité bitumineuse autoprotégée 2
couche type graviflex
- Mousse PU collé 160mm
- Pare-vapeur adhésif
- Panneau CLT face inférieur apparente
190mm

Acrotère
- mur BA 200
- couverture zinc quartz (pente vers l'intérieur)
- relevé d'étanchéité type supracointing RLV + gaviflex

Mur béton
- mur béton sablé 200mm
- laine de bois 180mm
- Pare-vapeur
- fourrure métallique 18mm
- BA13 13mm

- étanchéité bitumineuse
- protection
- géotextile
- grave 30/50 ht 40cm
- drain Ø 100 pente 0,5%
- cunette béton

Toiture
- lame douglas vertical 50X23
espacement 50
- ossature douglas horizontale 50X23
+ 50X60 sur cavalier Etanco
espacement 200 en alternance
- Bac acier sandwich mousse PU
100mm noir
- Panneaux 80X200 + laine de bois
200mm
- Arbalétrier 90X260
- Pare-vapeur
- Tasseaux 20X50
- Panneau CP bouleau (Option)

Mur OB
- lame douglas vertical 50X23 espacement 50
- ossature douglas horizontale 50X23 espacement 200
- pare-pluie résistante aux UV type "Wütop Thermo façade
25K" de chez Wurth
- OSB 12 mm
- ossature bois 45X145 + laine de bois 140mm
- chevron 60X80 + laine de bois 80mm
- Pare-vapeur
- Tasseaux 20X80mm
- CP bouleau 12mm

+2.72
√1038.02ngf

Plancher R+1
- Panneau CP bouleau 21mm
- poutres principales 150X400
- solives 60X220

- S"SS
√1035.30ngf

Plancher RDC
- Pare-vapeur
- OSB 19mm
- poutres principales 100X300
- solives 60X200 + laine de
bois 200mm
- chevrons 50X100 + laine de
bois 100mm
- OSB 19mm
- pare-pluie type "Wütop
Thermo façade 25K" Wurth
- lame douglas 50X23
espacement 200
- lame douglas 50X23
espacement 50

-2.695
√1032.605ngf

MAISON GILLIG
PRO
Coupe DD
1/50ème - 13 déc. 2018

+7.62
 √1042.92ngf

- Toiture terrasse**
- Bacs pré-cultivés type Hydropack Montagne de chez Le prieuré
 - étanchéité bitumineuse autoprotégée 2 couche type graviflex
 - Mousse PU collé 150mm
 - Pare-vapeur adhésif
 - Panneau CLT face inférieur apparente 190mm

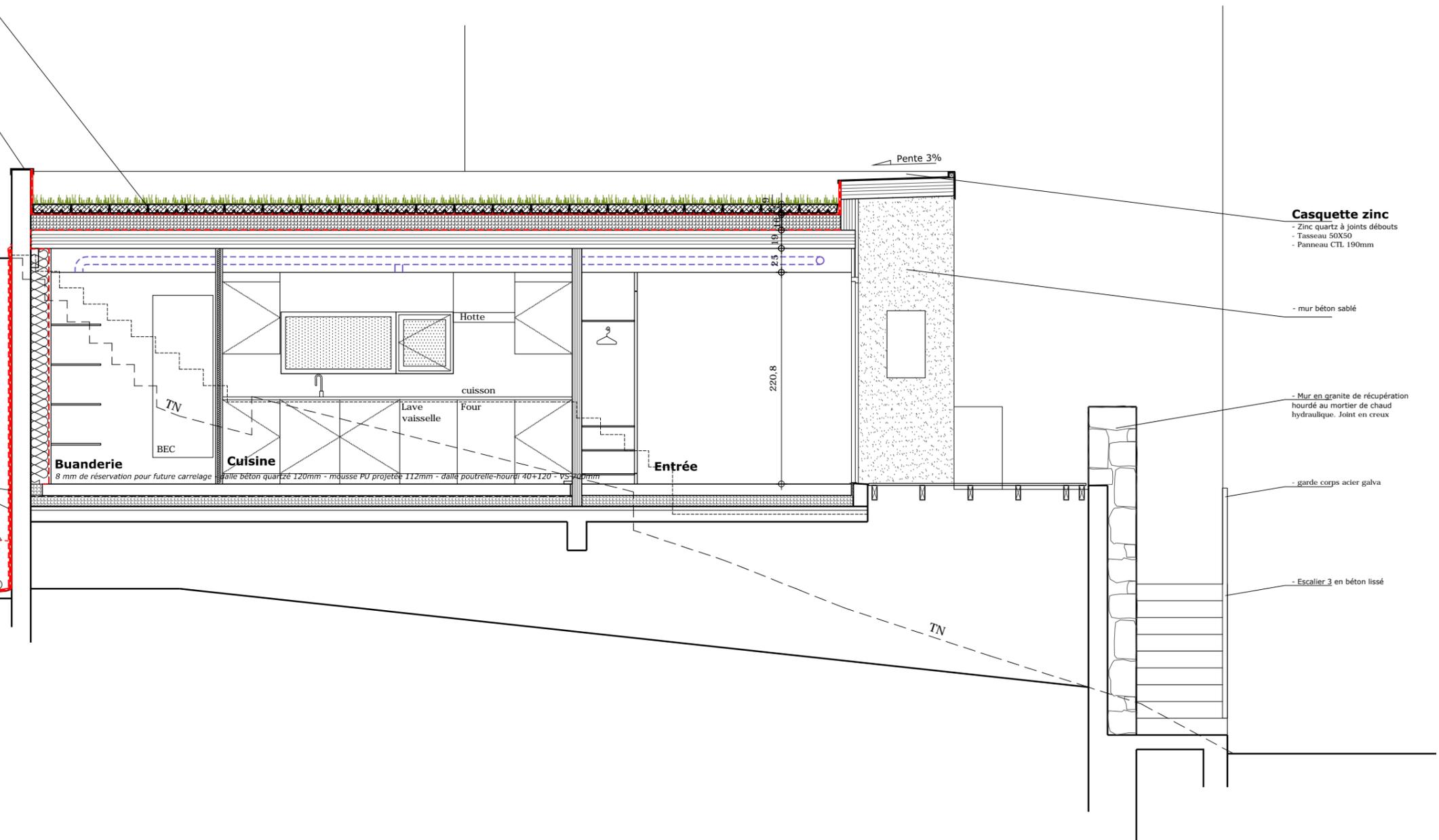
- Acrotère**
- mur BA 200
 - couverture zinc quartz (pente vers l'intérieur)
 - relevé d'étanchéité type supracoting RLV + gaviflex

+2.72
 √1038.02ngf

- S''SS
 √1035.30ngf

- étanchéité bitumineuse
- protection
- géotextile
- grave 30/50 ht 40cm
- drain Ø 100 pente 0.5%
- cunette béton

-2.695
 √1032.605ngf



- Casquette zinc**
- Zinc quartz à joints débouts
 - Tasseau 50X50
 - Panneau CLT 190mm

- mur béton sablé

- Mur en granite de récupération hourdé au mortier de chaud hydraulique. Joint en creux

- garde corps acier galva

- Escalier 3 en béton lissé

+7.62
√1042.92ngf

Casquette
- Zinc quartz à joint debout
- panneau CTL 190mm

Mur béton
- mur béton sablé 200mm
- laine de bois 180mm
- Pare-vapeur
- fourrure métallique 18mm
- BA13 13mm

étanchéité bitumineuse
- protection
- geotextile
- grave 30/50 lit 40cm
- drain Ø 100 pente 0,5%
- cunette béton

Terrasse 2
Lame douglas non rabotée 90X23 - solives 80X150 - grave

Chambre alcôve
Panneau CP bouleau démontable 21mm + huile dure

Alcôve
Panneau CP bouleau démontable 21mm + huile dure

Palier escalier
Dalle béton taloché 15cm - mousse PU 80mm - polyane - hérisson

Garage
Dalle béton taloché 15cm - polyane - hérisson 30cm

Chambre 2
Panneau CP bouleau 21mm + huile dure

Chambre mezzanine (option)
Panneau CP bouleau 21mm + huile dure - steico therm 60mm

Toiture

- lame douglas vertical 50X23
- espacement 50
- ossature douglas horizontale 50X23
+ 50X60 sur cavalier Etanco
- espace 200 en alternance
- Bac acier sandwich mousse PU 100mm noir
- Panneaux 80X200 + laine de bois 200mm
- Arbalétrier 90X260
- Pare-vapeur
- tasseaux 20X50
- Panneau CP bouleau (Option)

Mur OB

- lame douglas vertical 50X23 espacement 50
- ossature douglas horizontale 50X23 espacement 200
- ossature primaire verticale 50X127 espacement 550
- pare-pluie résistant aux uv type "Wütop Thermo façade 2SK" de chez Wurth
- OSB 12 mm
- ossature bois 45X145 + laine de bois 140mm
- chevron 60X80 + laine de bois 80mm
- Pare-vapeur
- Tasseaux 20X80mm
- CP bouleau 12mm

+2.72
√1038.02ngf

Plancher R+1

- Panneau CP bouleau 21mm
- poutres principales 150X400
- solives apparentes 60X220

Plancher RDC

- Pare-vapeur
- OSB 19mm
- poutres principales 100X300
- solives 60X200 + laine de bois 200mm
- chevrons 50X100 + laine de bois 100mm
- OSB 19mm
- pare-pluie type "Wütop Thermo façade 2SK" Wurth
- lame douglas 50X23
- espacement 200
- lame douglas 50X23
- espacement 50

-S''SS
√1035.30ngf

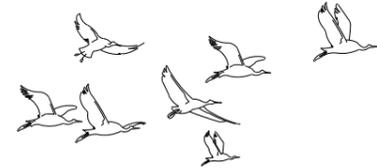
-2.695
√1032.605ngf

MAISON GILLIG

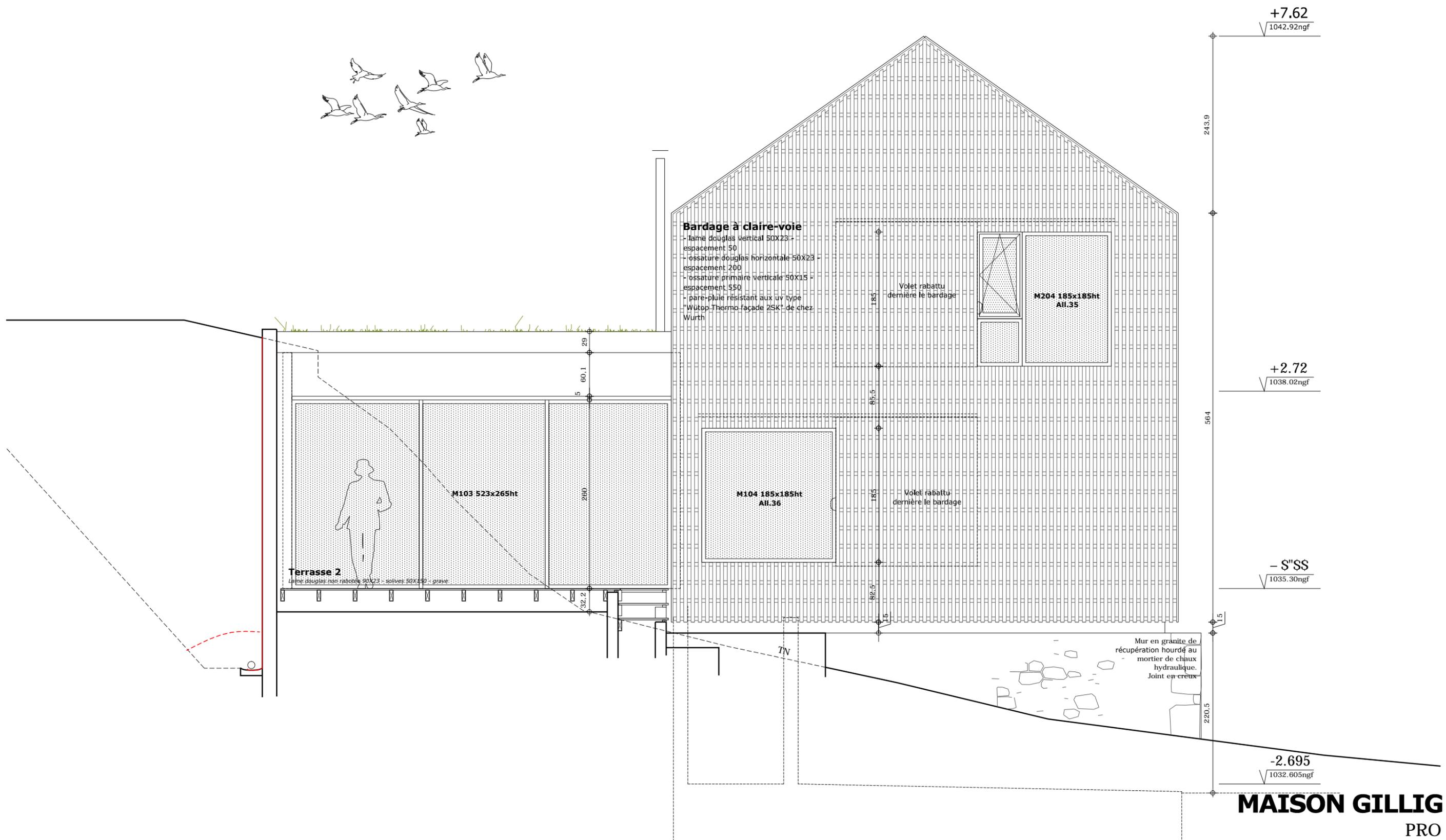
PRO

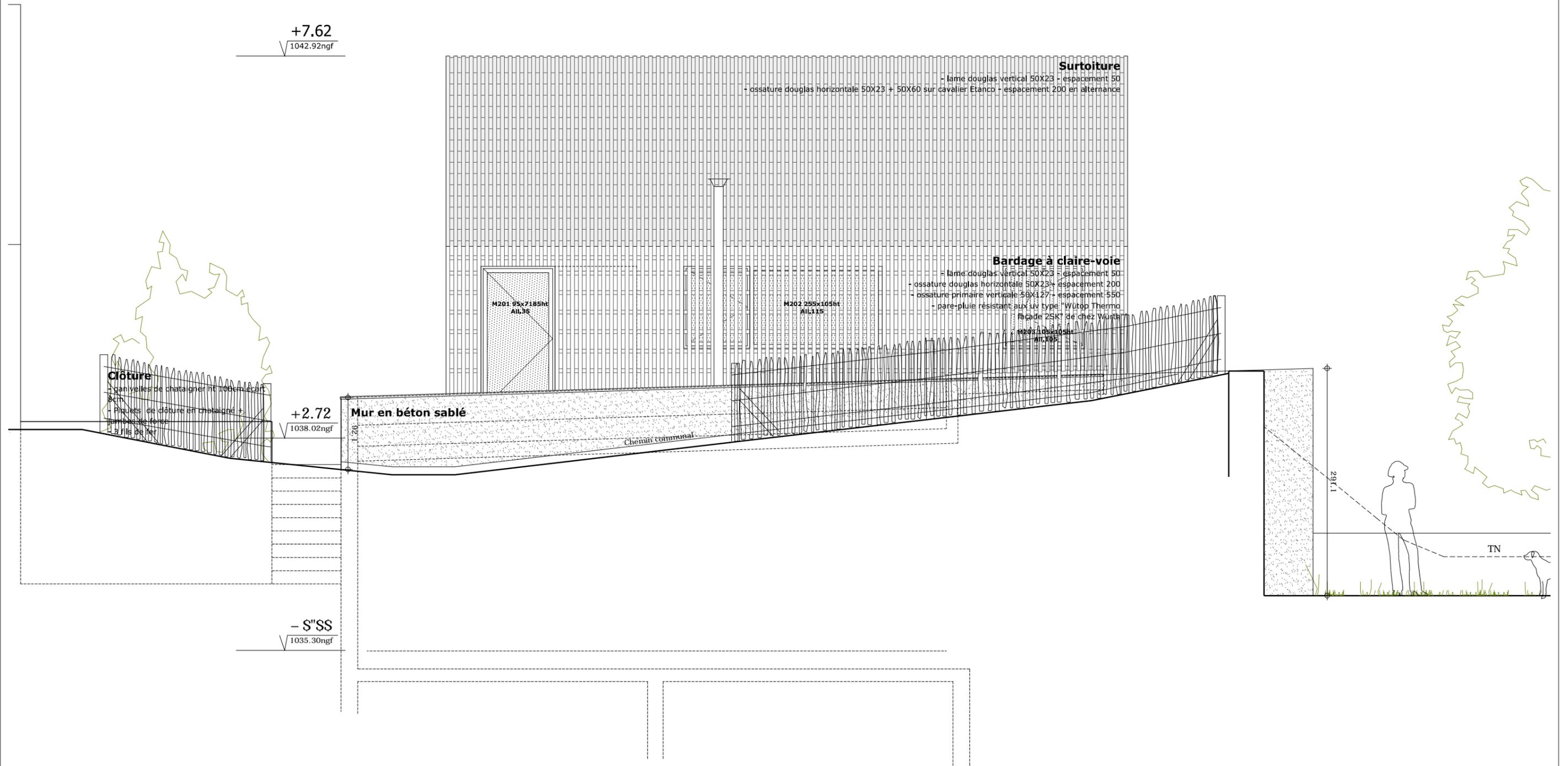
Coupe FF

1/50ème - 13 déc. 2018



Bardage à claire-voie
 - lame douglas vertical 50X23 -
 espacement 50
 - ossature douglas horizontale 50X23 -
 espacement 200
 - ossature primaire verticale 50X15 -
 espacement 550
 - pare-pluie résistant aux uv type
 "Wutop Thermo-façade 2SK" de chez
 Wurth



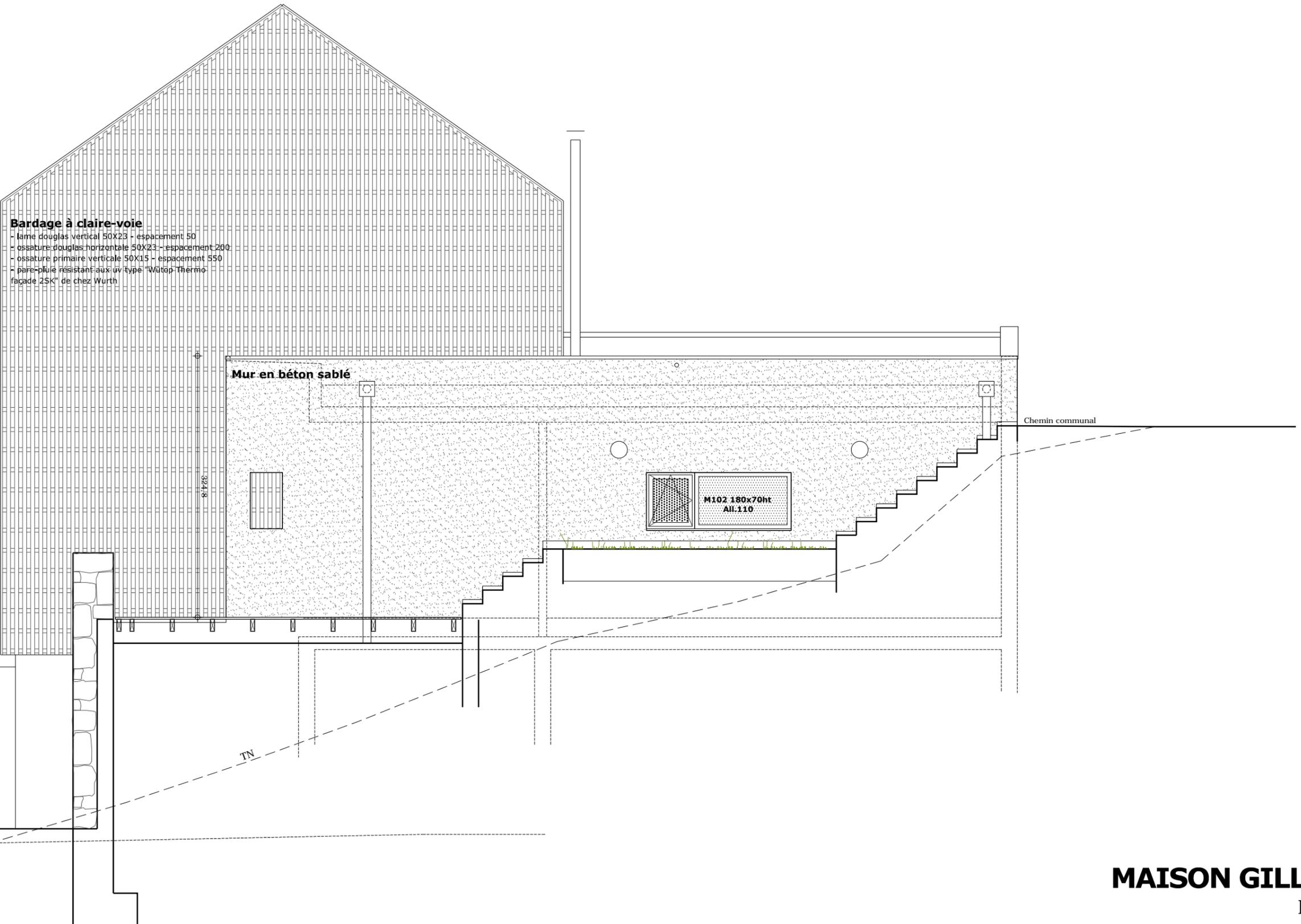


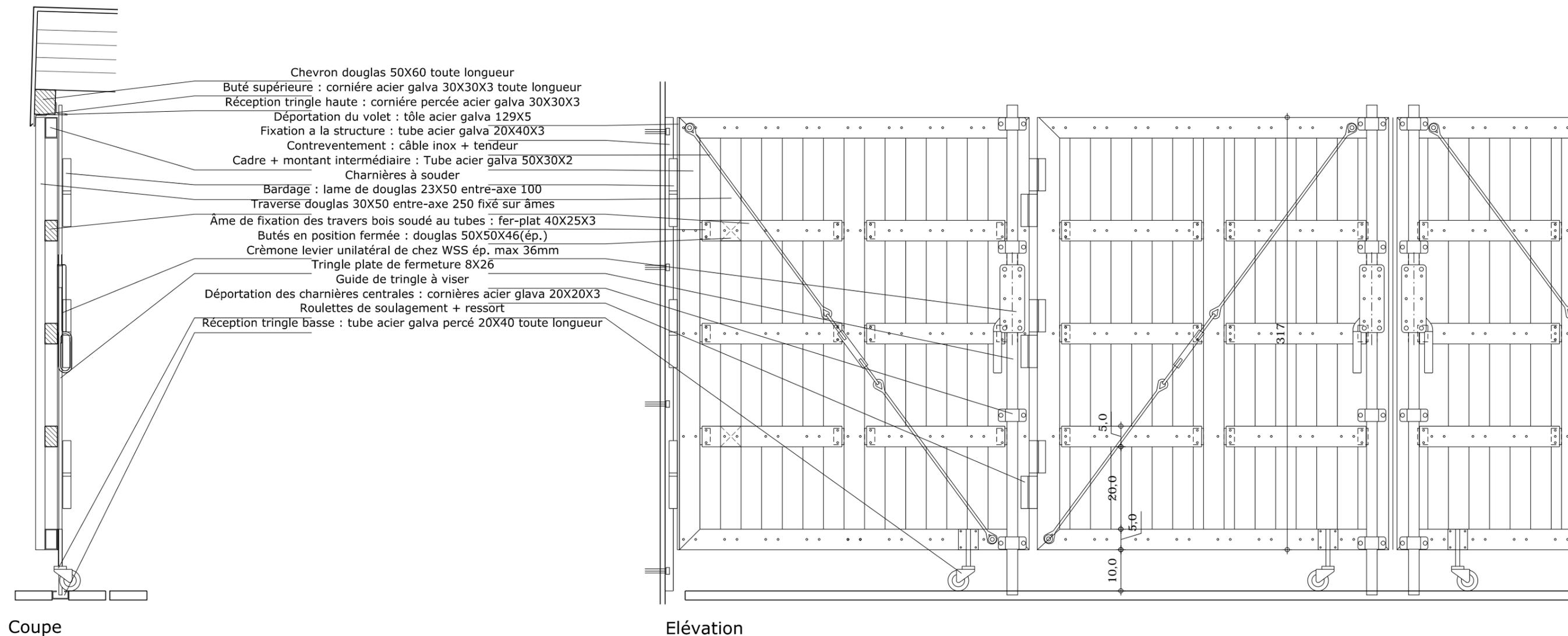
+7.62
√1042.92ngf

+2.72
√1038.02ngf

- S'SS
√1035.30ngf

-2.695
√1032.605ngf



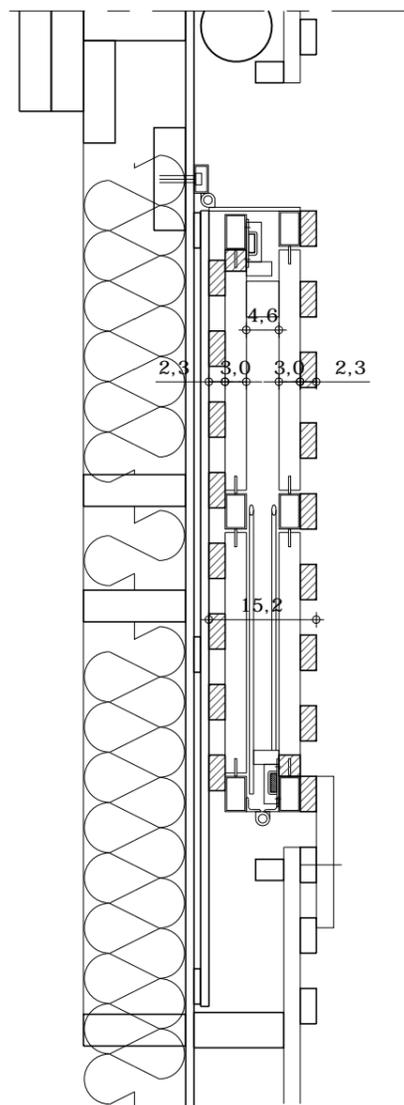


MAISON GILLIG

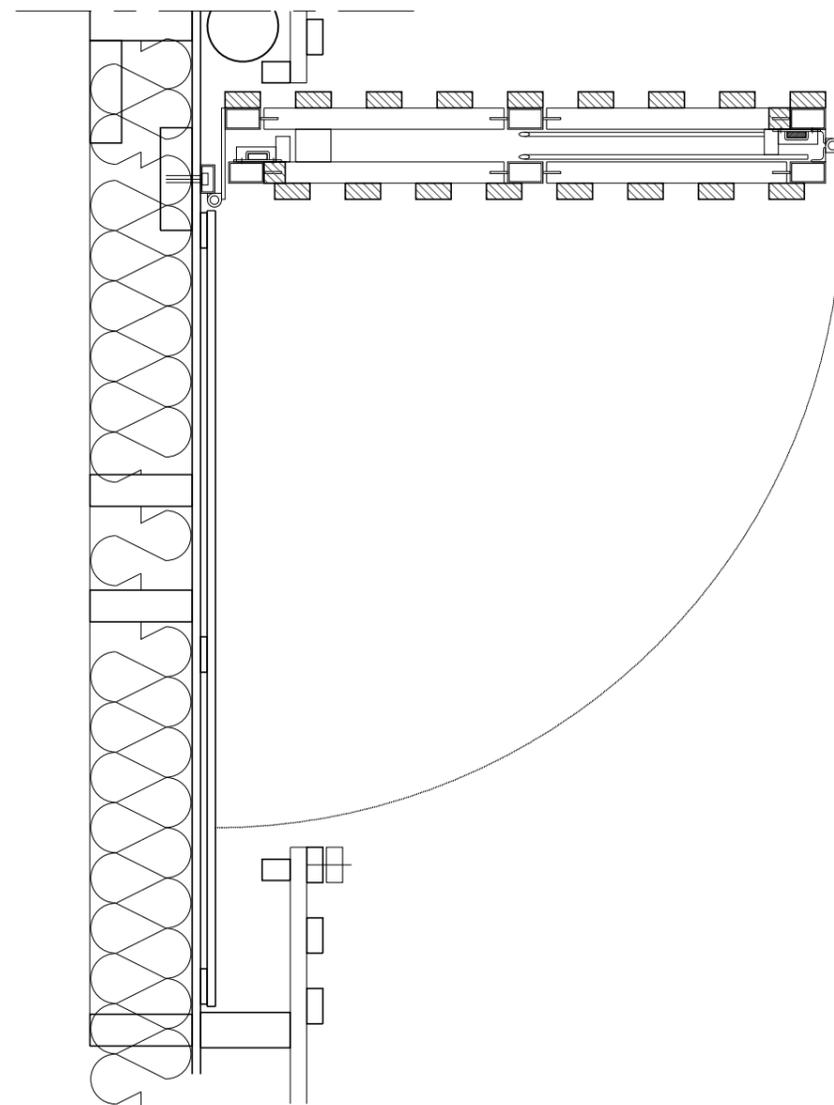
PRO

Volets pliants coupe élévation

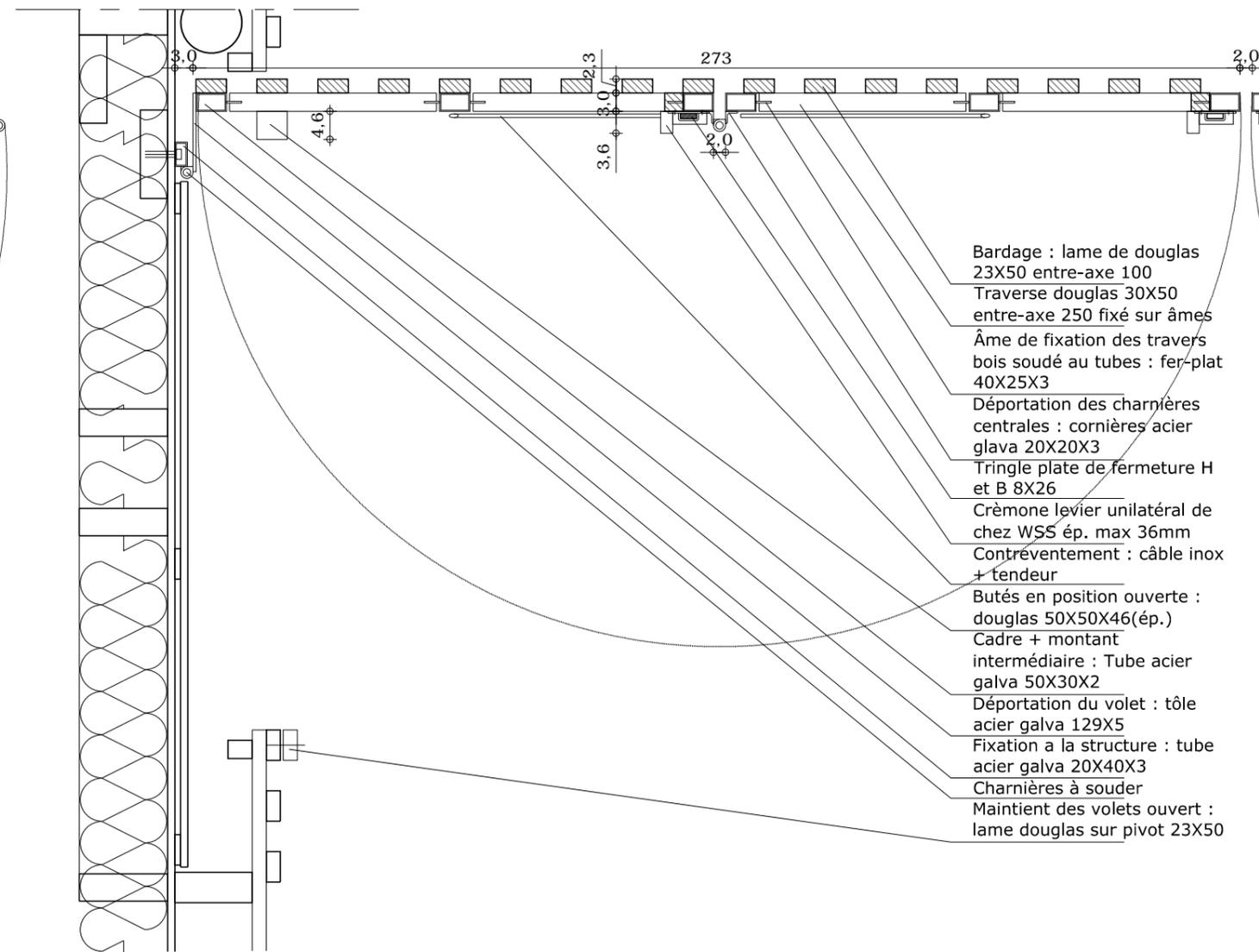
1/10ème - 13 déc. 2018



Ouverture complète



Fermeture 1er volet



Fermeture complète

- Bardage : lame de douglas 23X50 entre-axe 100
- Traverse douglas 30X50 entre-axe 250 fixé sur âmes
- Âme de fixation des travers bois soudé au tubes : fer-plat 40X25X3
- Déportation des charnières centrales : cornières acier glava 20X20X3
- Tringle plate de fermeture H et B 8X26
- Crèmone levier unilatéral de chez WSS ép. max 36mm
- Contreventement : câble inox + tendeur
- Butés en position ouverte : douglas 50X50X46(ép.)
- Cadre + montant intermédiaire : Tube acier galva 50X30X2
- Déportation du volet : tôle acier galva 129X5
- Fixation a la structure : tube acier galva 20X40X3
- Charnières à souder
- Maintient des volets ouvert : lame douglas sur pivot 23X50

ATTENTION
Les dimensions des volets coulissants sont
calés sur le calepinage du bardage :
- les hauteurs sur les ossatures
horizontales 23X50 entre-axe 250mm
- les largeurs sur les lames de bardage
verticales 23X50 entre-axe 100mm

Rail
Chariot boulonné au cadre acier
Cadre + traverses : tube acier galva 30X50X2
Bardage : lame de douglas 23X50 entre-axe 100

Poignée de manoeuvre : tube acier galva Ø 10
Chevron de buté en douglas 50X80

Cornière de guidage 30X30X3
Guides bas à olive nylon
Platine de fixation et de réglage des guides

Chevron de buté en douglas 50X80

5.0 5.0 5.0 5.0 5.0

205.0

5.0
20.0
5.0

72.0

ATTENTION
Les dimensions des volets coulissants sont calés sur le calepinage du bardage :
- les hauteurs sur les ossatures horizontales 23X50 entre-axe 250mm
- les largeurs sur les lames de bardage verticales 23X50 entre-axe 100mm

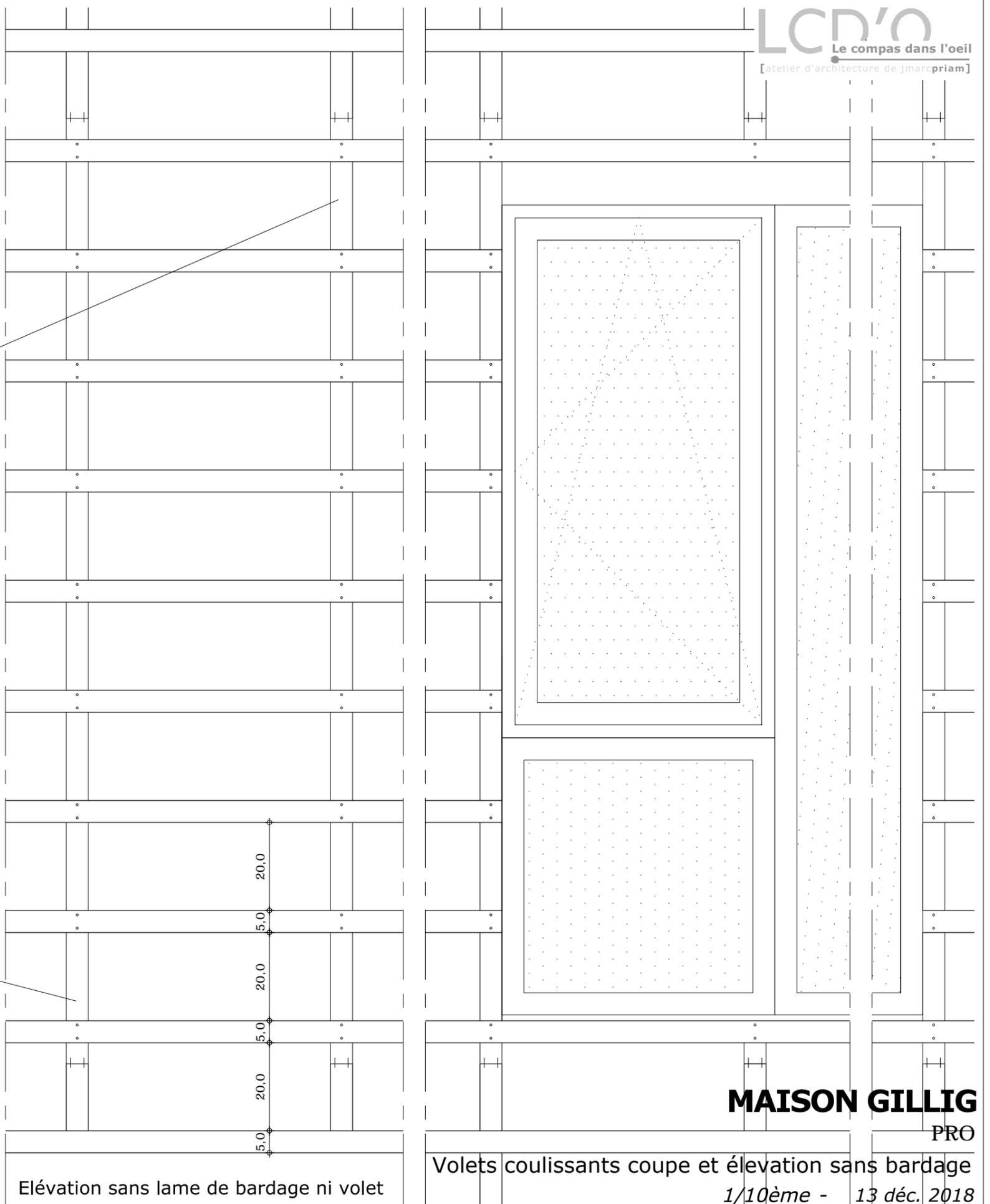
- Patte de fixation des ossatures du bardage : fer plat acier galva 5X50
- Rail
- Chariot boulonné au cadre acier
- Cadre + traverses : tube acier galva 30X50X2
- Protection du chant supérieur du CP : tôle galva pliée et rivetée
- Bardage : lame de douglas 23X50 entre-axe 100
- Panneau CP bouleau classe 3
- Cornière de manoeuvre en acier galva 30X30X2

- Cornière de guidage 30X30X3
- Guides bas à olive nylon
- Platine de fixation et de réglage des guides
- Patte de fixation du des ossature du bardage : fer plat acier galva 5X50

1.2 3.0 2.3

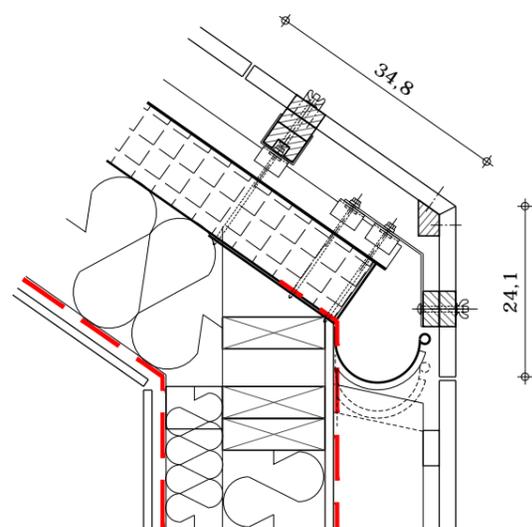
12.7

Coupe



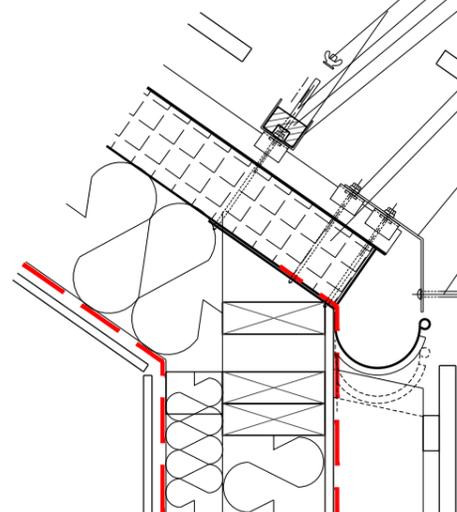
Élévation sans lame de bardage ni volet

Volets coulissants coupe et élévation sans bardage



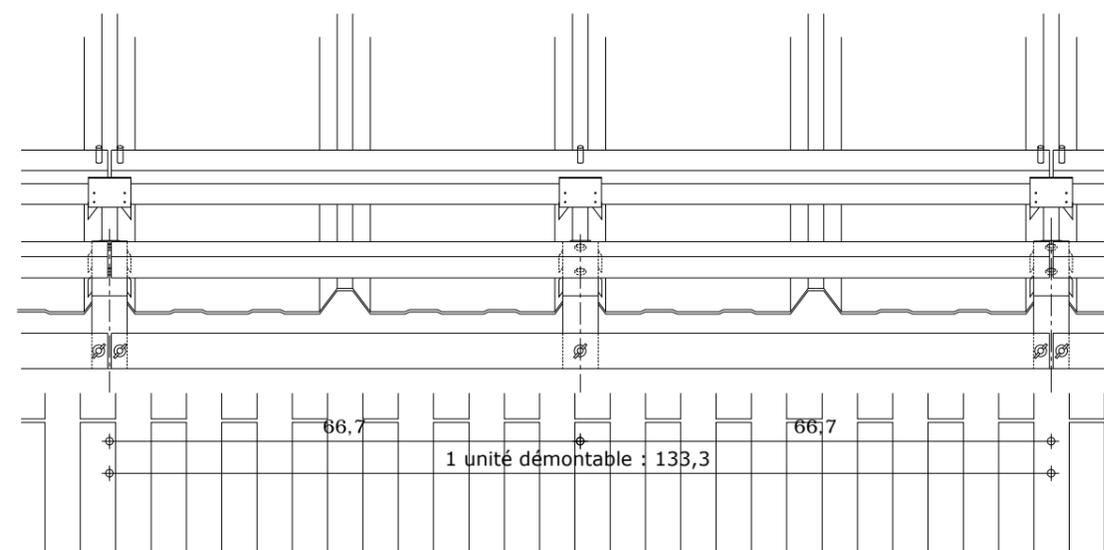
Partie fixe

- écrou papillon + rondelle
- boulon
- Tasseau douglas 35X50
- U en acier galva 50X50
- Cavallier + Joint + Vis
- Bac acier isolé 100mm
- Fer plat acier galva 50mm
- boulon
- écrou papillon + rondelle



Partie amovible (longueur 133cm)

- cale douglas 50X23
- ossature horizontal douglas 50X23
- Tasseau de fixation de l'angle douglas 50X30
- Bardage : lame de douglas 23X50 entre-axe 100
- Ossature horizontal douglas 50X23
- cale douglas 50X23



MAISON GILLIG

PRO

Bardage démontable pour entretien de la gouttière

1/10ème - 13 déc. 2018