

Couverture zinc à joint debout  
 voilage  
 contre-chevronnage épaisseur 40 mm mini  
 écran HPV pour la partie zinc  
 panneau isolant/pare-pluie type STEICO Integral 60 mm  
 Isolation type STEICO Flex 200 mm  
 pare-vapeur par panneau OSB 3, 12 mm, scotchés en sous-face pour contreventement total  
 Plafond plaque de plâtre suspendu sous rails métalliques

Dans la hauteur des Combles :  
 Couverture ardoise naturelle  
 liteauage  
 contre-chevronnage épaisseur 30 mm mini  
 panneau isolant/pare-pluie type STEICO Universal 35 mm  
 Isolation type STEICO Flex 50 mm dans l'épaisseur des chevrons conservés  
 Isolation type STEICO Flex 200 mm + pare-vapeur dans l'épaisseur des pannes conservées  
 Plafond plaque de plâtre suspendu sous rails métalliques

Rive basse couverture zinc à joint debout  
 avec bande d'égoût ventilée  
 Chéneau zinc sur fonceur bois massif,  
 encastrée derrière bardage+ossature,  
 pliage coiffant l'arase  
 bardage+ossature et formant goutte d'eau

Habillage sous-face linteau  
 par bardage Douglas naturel  
 ajouré sur feutre noir  
 Ensemble pare-soleil motorisé  
 Fixscreen 100  
 de chez Renson  
 avec toile fibre de verre

Habillage jambage  
 aluminium RAL 7003  
 Habillage appui aluminium au RAL des  
 menuiseries  
 Habillage aluminium au RAL des menuiseries

Habillage jambage  
 par bardage Douglas naturel  
 à couvre-joint  
 Ensemble pare-soleil motorisé  
 Fixscreen 100  
 de chez Renson  
 avec toile fibre de verre

Habillage jambage  
 aluminium RAL 7003  
 appui à créer  
 Habillage appui aluminium au RAL des  
 menuiseries

Bardage Douglas naturel à couvre-joint  
 Tasseutage  
 Pare-pluie  
 Contreventement OSB 3, 12 mm  
 Ossature

raccordement DEP encastré  
 maçonnerie BA neuve pour création  
 du nouveau linteau  
 avec reprise du plancher d'étage  
 sous-enduit d'imperméabilisation

Habillage sous-face linteau  
 par bardage Douglas naturel  
 ajouré sur feutre noir  
 Ensemble pare-soleil motorisé  
 Fixscreen 100  
 de chez Renson  
 avec toile fibre de verre

Habillage sous-face linteau  
 par bardage Douglas naturel  
 ajouré sur feutre noir  
 Ensemble pare-soleil motorisé  
 Fixscreen 100  
 de chez Renson  
 avec toile fibre de verre

Poutre vue en façade  
 en Douglas naturel  
 purgé d'aubier  
 Poteau BA section carrée

terrain existant  
 bûchage sous l'emprise  
 de la terrasse et de l'escalier

Muret pierre sèche  
 conservé en l'état

Suivant mode d'intervention  
 pour création des fondations,  
 redressement du talutage en fin d'intervention

terrain existant

Pente 5%

pare-pluie passant devant le voile OSB 3 et sur puis devant le coffre Renson  
 raccordé au pare-pluie fibre de bois par scotchage

Escalier hélicoïdal bois massif base carrée

BUREAU

+5.49

Plancher bois neuf

parquet flottant sur couche de désolidarisation  
 OSB 3  
 Solivage  
 isolation acoustique par 10 cm  
 de laine de bois  
 Faux-plafond plaques de plâtre sous suspentes  
 et rails métalliques

ESPACE COMMUN

Doublage neuf plaques de plâtre sur système  
 OPTIMA  
 Isolation type STEICO flex 145 mm +  
 pare-vapeur  
 parquet flottant sur couche de désolidarisation  
 sur support agglo conservé

+2.74

SEJOUR

Faux-plafond acoustique avec:  
 -parement plaque de plâtre acoustique type  
 Rigitone Activ\Air8-15-20sur ossature  
 -laine de bois 60 mm

parquet flottant sur couche de désolidarisation  
 pose sur support carrelage conservé

Plancher BA conservé

isolation en sous face du plancher BA conservé  
 par 120 mm d'isolation rigide type STEICO Therm  
 fixée mécaniquement  
 réservations à prévoir dans l'isolant en sous face du plancher  
 pour les alimentations EF, EC et chauffage

GARAGE

-2.45

Dallage BA conservé

parquet flottant sur couche de désolidarisation  
 posé sur support agglo redressé et solivage existant  
 conservé

plafonds/doublages/cloisons  
 conservés hors modifications  
 nécessaires au niveau de la lucarne

Plancher bois conservé

CHAMBRE 2

support agglo conservé

Plancher BA conservé

tasseutage de 22 mm pour passage des gaines  
 fourrures métalliques de 18 mm  
 Faux-plafond plaques de plâtre

CUISINE

Doublage neuf plaques de plâtre sur système  
 OPTIMA  
 Isolation type STEICO flex 145 mm +  
 pare-vapeur

Plancher BA conservé

isolation en sous face du plancher BA conservé  
 par 120 mm d'isolation rigide type STEICO Therm  
 fixée mécaniquement  
 réservations à prévoir dans l'isolant en sous face du plancher  
 pour les alimentations EF, EC et chauffage

CHAUFFERIE

Dallage BA conservé

+6.20

Dans la hauteur des rampants sur Etage :  
 Couverture ardoise naturelle  
 liteauage  
 contre-chevronnage épaisseur 30 mm mini  
 panneau isolant/pare-pluie type STEICO Universal 35 mm  
 Isolation type STEICO Flex 50 mm dans l'épaisseur des chevrons conservés  
 Isolation existante dans l'épaisseur des pannes conservées  
 Plafond plaque de plâtre conservé

Isolation et doublage du pied droit  
 conservés

reprise de l'habillage  
 de sous-toiture  
 en clin Douglas naturel

barre d'allège

Garde-corps:  
 -lisse par cornière acier galvanisé  
 -montants acier galvanisé par plats sur platines  
 fixées à l'anglaise sur la structure bois  
 -remplissage par filets câbles inox type X-Tend  
 de chez Carl Stahl tendus sur cadre métallique  
 en tubes acier galvanisé  
 -toutes quincailleries en inox

Poutre vue en façade  
 en Douglas naturel  
 purgé d'aubier

Poteau BA section carrée

Suivant mode d'intervention  
 pour création des fondations,  
 redressement du talutage en fin d'intervention

Muret pierre sèche  
 conservé en l'état

terrain existant