

**Chalet Mauriac**  
**14, Cours de verdun - 33113 - Saint Symphorien**  
**CREATION D'UN PLATELAGE EN BOIS DANS LA**  
**PRAIRIE HUMIDE DU PARC**



***ANNEXE : Dossier de Pièces Graphiques***

PG0 : Cadastre	1/2000
PG1 : Elévation du Chalet Mauriac	1/100
PG2 : Plan de masse du parc	1/1500
PG3 : Plan du projet	1/400
PG4 : Détails du platelage	1/20
PG5 : Détails du garde-corps	1/10
PG6 A : Détails du kiosque - Elévation	1/25
PG6 B : Détails du kiosque - Coupe	1/25
PG6 C : Détails du kiosque - Plan	1/25
PG6 D : Détail du kiosque - Flèche	1/10
PG7 : Détails des supports signalétiques	1/10
PG8 : Détails de la lagune	1/1500



RÉGION  
**Nouvelle-  
Aquitaine**

Region Nouvelle-Aquitaine  
Direction du Patrimoine et des Moyens Généraux  
Service Exploitation Gestion Immobilière  
Affaire suivie par :  
Nicolas Nerset nicolas.nerset@nouvelle-aquitaine.fr  
Nicolas Brunet nicolas.brunet@nouvelle-aquitaine.fr

Date :  
Novembre  
2019

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

**Chalet Mauriac**  
**14, Cours de Verdun**  
**33113 - Saint Symphorien**

**Parc sur deux parcelles :**  
**000 AI 21 - S=57830m<sup>2</sup>**  
**000 AI 26 - S=45704m<sup>2</sup>**

Département :  
GIRONDE

Commune :  
ST-SYMPHORIEN

Section : AI  
Feuille : 000 AI 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/2000

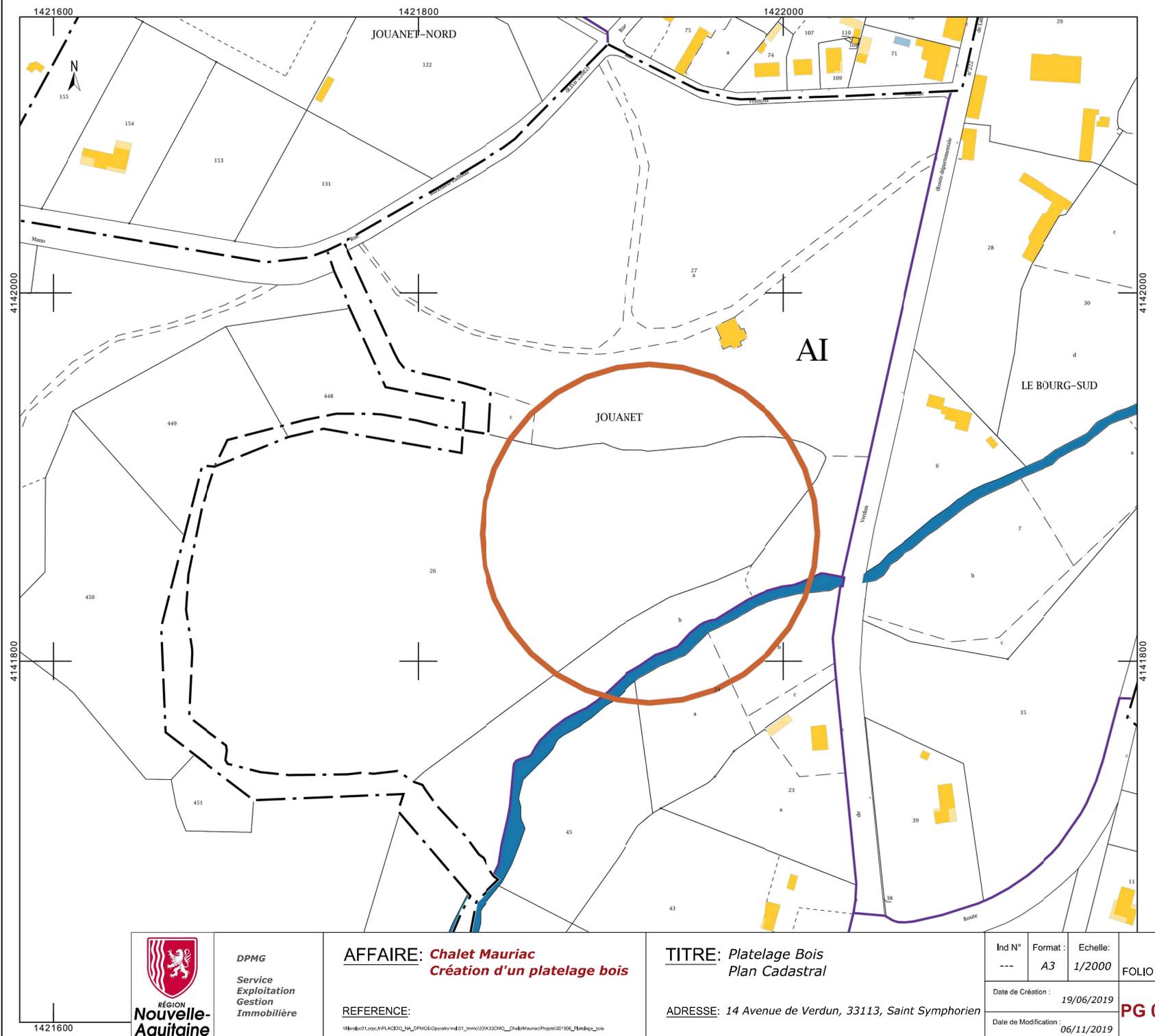
Date d'édition : 04/11/2019  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
PTGC DE LA GIRONDE  
BRANCHE LIBOURNE RUE DU PRESIDENT  
WILSON 33505  
33505 LIBOURNE CEDEX  
tél. 05 55 25 44 57 -fax  
ptgc.330.bordeaux@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr  
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes  
publics



RÉGION  
**Nouvelle-Aquitaine**

DPMG  
Service  
Exploitation  
Gestion  
Immobilière

**AFFAIRE:** **Chalet Mauriac**  
**Création d'un platelage bois**

**REFERENCE:**

\\Minib01\corp\PLACIDIS\DAL\DPMS\Operations\01\_L\Immo\3313\33130\_ChaletMauriac\Projet\001\001\_Platelage\_2016

**TITRE:** **Platelage Bois**  
**Plan Cadastral**

**ADRESSE:** 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N°	Format :	Echelle:	FOLIO
---	A3	1/2000	

Date de Création : 19/06/2019

Date de Modification : 06/11/2019

**PG 0**

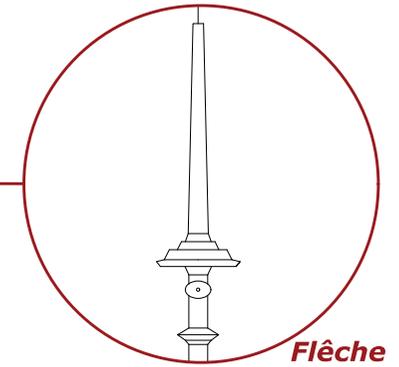
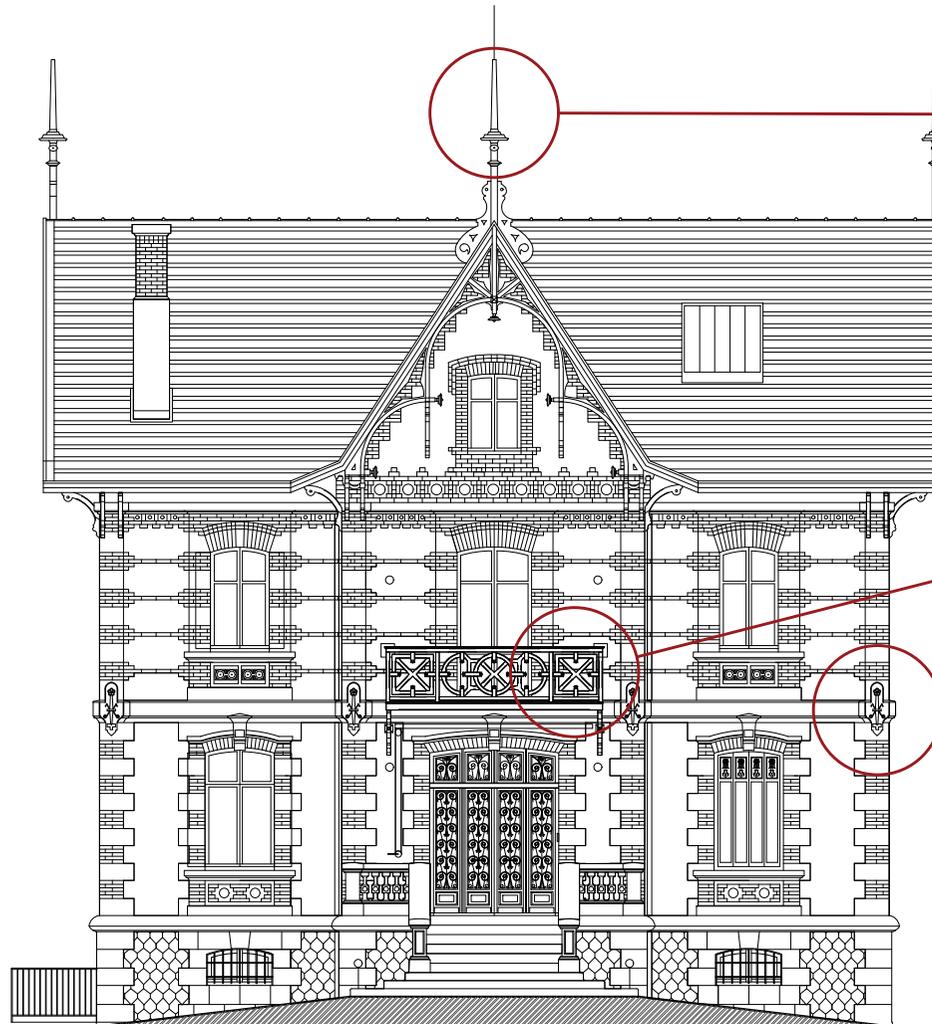
**Élévation SUD du Chalet Mauriac - 1/100**

Le projet consiste en l'aménagement d'une promenade en bois surélevée au-dessus de la prairie humide du parc du Chalet Mauriac de Saint Symphorien.

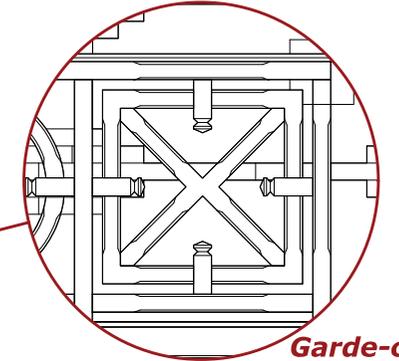
Cette promenade sera composée de différents bras de platelage bois en pin des Landes et comportera trois terrasses pour des moments de pause.

Chacune de ces terrasses fera référence à des éléments architecturaux visibles sur la façade du Chalet Mauriac.

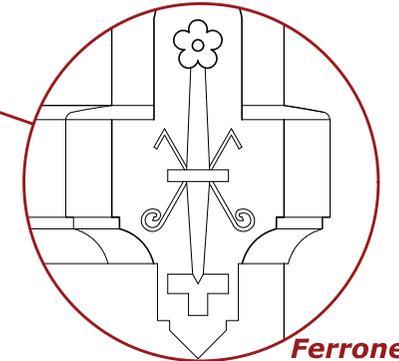
Seront repris la flèche sculpturée qui troncera au-dessus d'un kiosque mais aussi les garde-corps ou encore les ferronneries dont les détails sont fournis dans les pages suivantes.



**Flèche**



**Garde-corps**



**Ferronnerie**



RÉGION  
**Nouvelle-Aquitaine**

DPMG  
Service  
Exploitation  
Gestion  
Immobilière

**AFFAIRE:** Chalet Mauriac  
Création d'un platelage bois

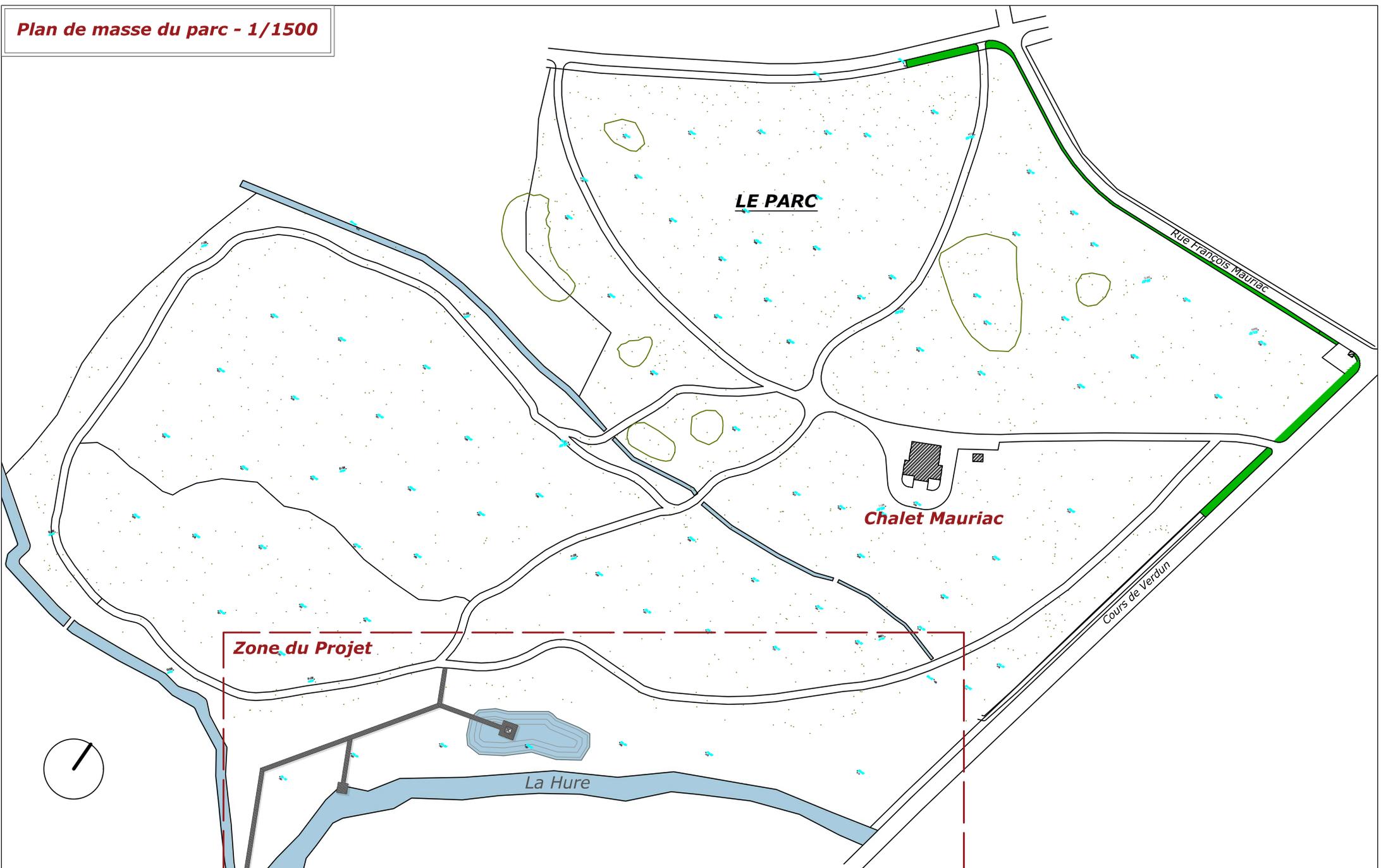
REFERENCE:

\\intra01\corp\PLACID02\_NA\_DPMG\Operations\nd\01\_Immo\324\3240\_ChaletMauriac\Projet\00100\_1\endp\_206

**TITRE:** Platelage Bois  
Élévation Sud du Chalet

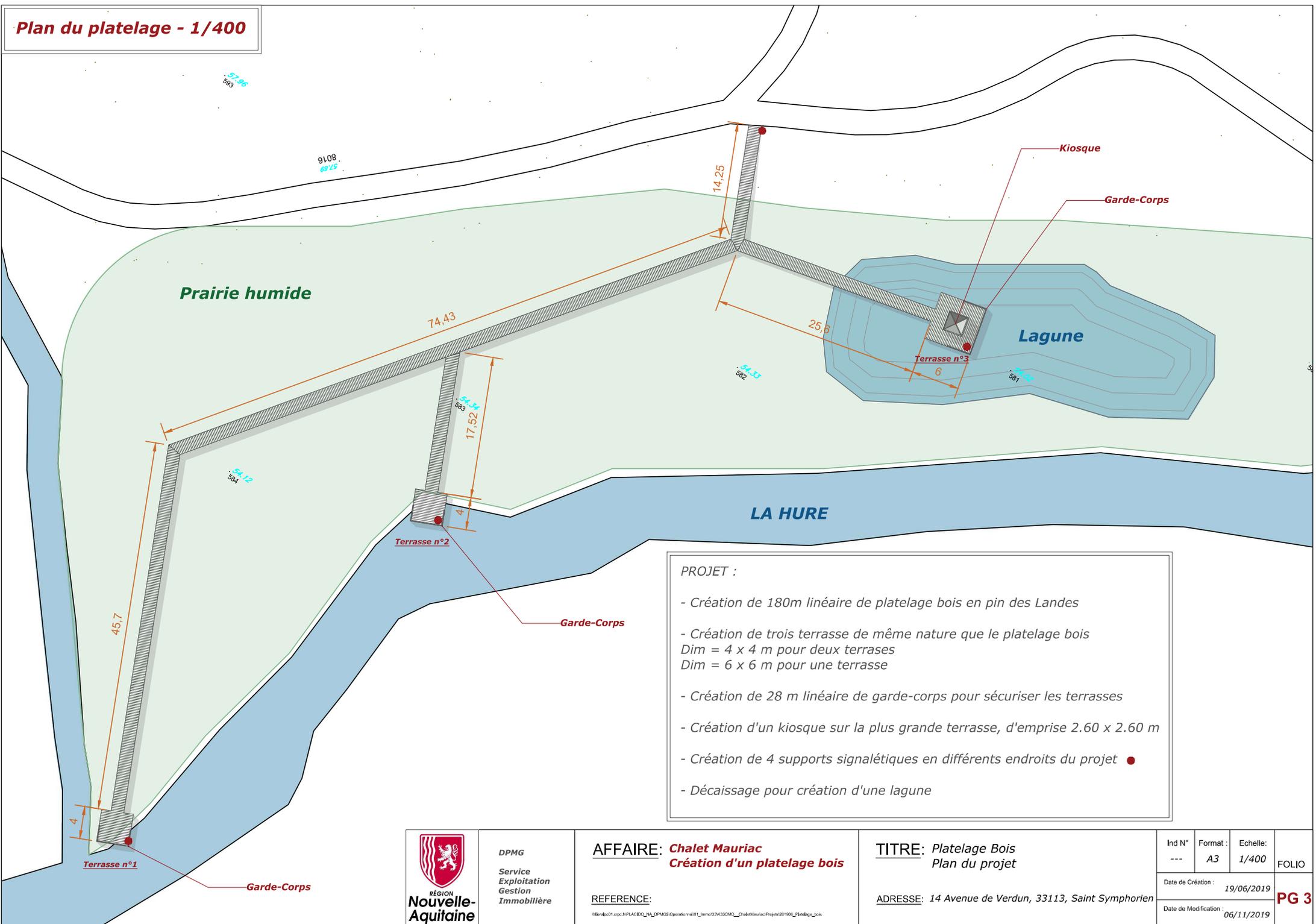
ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N° ---	Format : A3	Echelle: 1/100	FOLIO
Date de Création : 19/06/2019		<b>PG 1</b>	
Date de Modification : 06/11/2019			



 <p><b>RÉGION Nouvelle-Aquitaine</b></p>	<p>DPMG Service Exploitation Gestion Immobilière</p>	<p><b>AFFAIRE:</b> <i>Chalet Mauriac</i> <i>Création d'un platelage bois</i></p>		<p><b>TITRE:</b> <i>Platelage Bois</i> <i>Plan de masse du parc</i></p>		Ind N°	Format :	Echelle:	FOLIO
		<p><b>REFERENCE:</b></p> <p><small>\\Mirobot1\corp\PLACIDIS_ML_DPMG\Operations\01_L'Immo\32433CH40_ChaletMauriac\Projet\00150_L'Indep\2019</small></p>		<p><b>ADRESSE:</b> 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien</p>		---	A3	1/1500	
		<p>Date de Création : 19/06/2019</p>		<p>Date de Modification : 06/11/2019</p>		<p><b>PG 2</b></p>			

**Plan du platelage - 1/400**



**PROJET :**

- Création de 180m linéaire de platelage bois en pin des Landes
- Création de trois terrasse de même nature que le platelage bois  
Dim = 4 x 4 m pour deux terrasses  
Dim = 6 x 6 m pour une terrasse
- Création de 28 m linéaire de garde-corps pour sécuriser les terrasses
- Création d'un kiosque sur la plus grande terrasse, d'emprise 2.60 x 2.60 m
- Création de 4 supports signalétiques en différents endroits du projet ●
- Décaissage pour création d'une lagune



**DPMG**  
Service  
Exploitation  
Gestion  
Immobilière

**AFFAIRE:** *Chalet Mauriac*  
*Création d'un platelage bois*

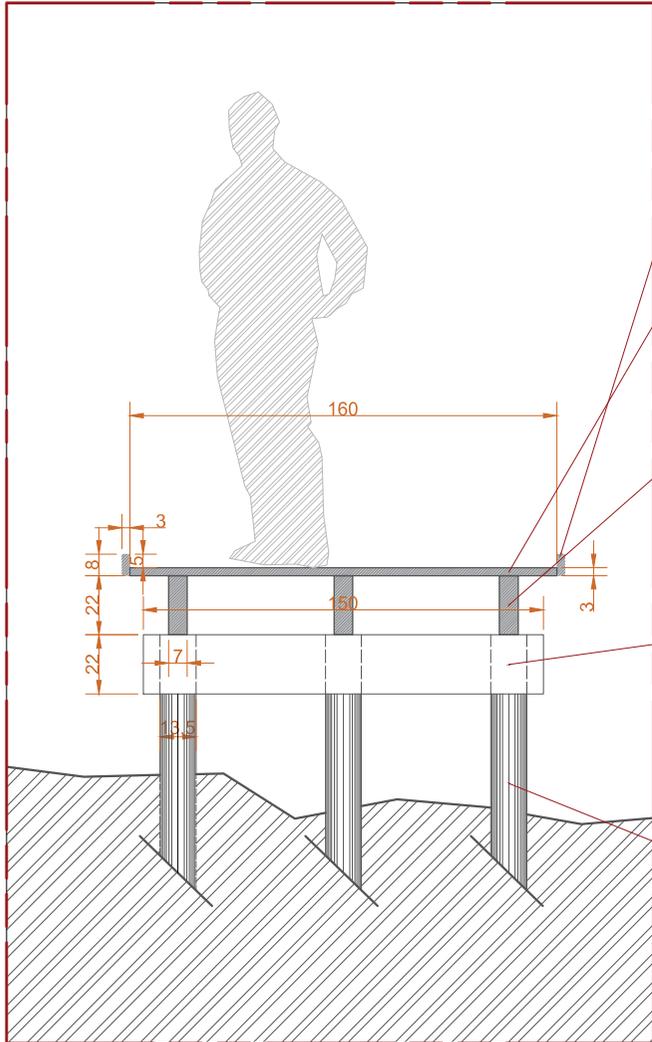
**REFERENCE:**  
\\Mirobot1\corp\PLACID0\_M\DPMG\Operations\01\_Limousin\32433040\_ChaletMauriac\Projet\001\001\_PlanBsp\_2019

**TITRE:** *Platelage Bois*  
*Plan du projet*

**ADRESSE:** 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N°	Format	Echelle:	FOLIO
---	A3	1/400	
Date de Création :		19/06/2019	<b>PG 3</b>
Date de Modification :		06/11/2019	

# Détails du platelage - 1/20



Coupe transversale - 1/20

Chasse roues en bois de pin des Landes  
Dim = 8 x 3 cm  
Classe d'emploi 3B  
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Chasse roues en bois de pin des Landes  
Dim = 8 x 3 cm  
Classe d'emploi 3B  
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lame de bois de pin des Landes  
Dim = 120x20x3cm  
classe d'emploi 3B  
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lame de bois de pin des Landes  
Dim = 120x20x3cm  
classe d'emploi 3B  
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lambourde en bois de pin des Landes de section 7 x 22 cm et de longueur 500 cm  
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lambourde en bois de pin des Landes de section 7 x 22 cm et de longueur 500 cm  
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

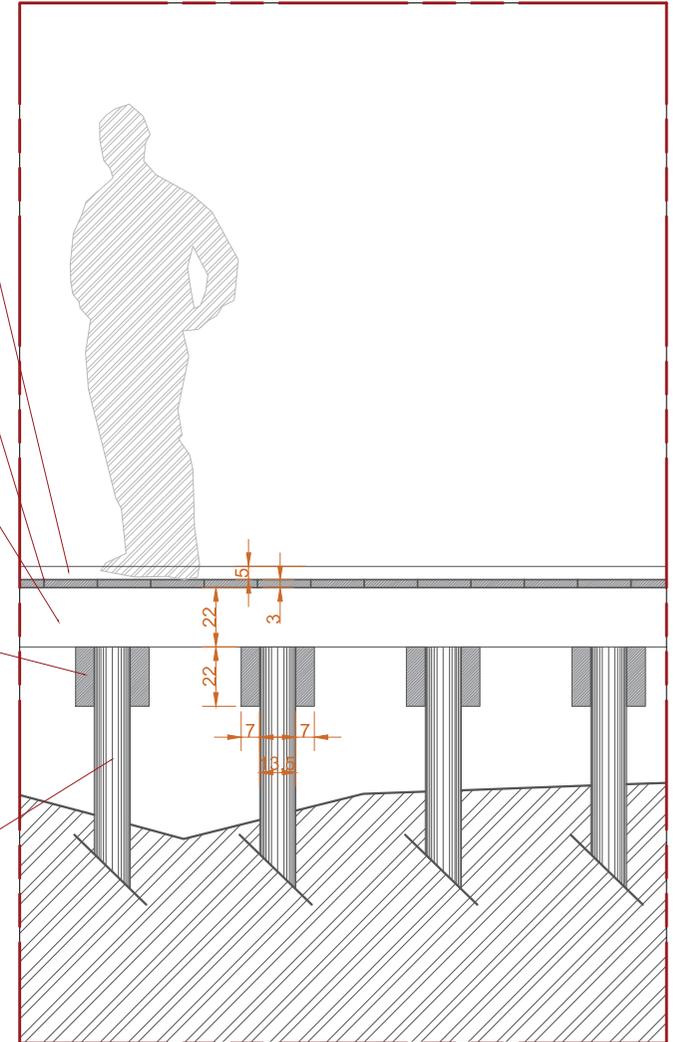
Lambourde en bois de pin des Landes de section 7 x 22 cm et de longueur 150 cm  
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lambourde en bois de pin des Landes de section 7 x 22 cm et de longueur 150 cm  
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Pieux de section ronde de diamètre 13.5 cm  
Les pieux sont préalablement fournis

Pieux de section ronde de diamètre 13.5 cm  
Les pieux sont préalablement fournis

NOTA : Les trois terrasses sont réalisées sur le même mode constructif  
Dimensions terrasses :  
Terrasse n°1 = 400 x 400 cm  
Terrasse n°2 = 400 x 400 cm  
Terrasse n°3 = 600 x 600 cm



Coupe longitudinale - 1/20



DPMG  
Service  
Exploitation  
Gestion  
Immobilière

AFFAIRE: **Chalet Mauriac**  
**Création d'un platelage bois**

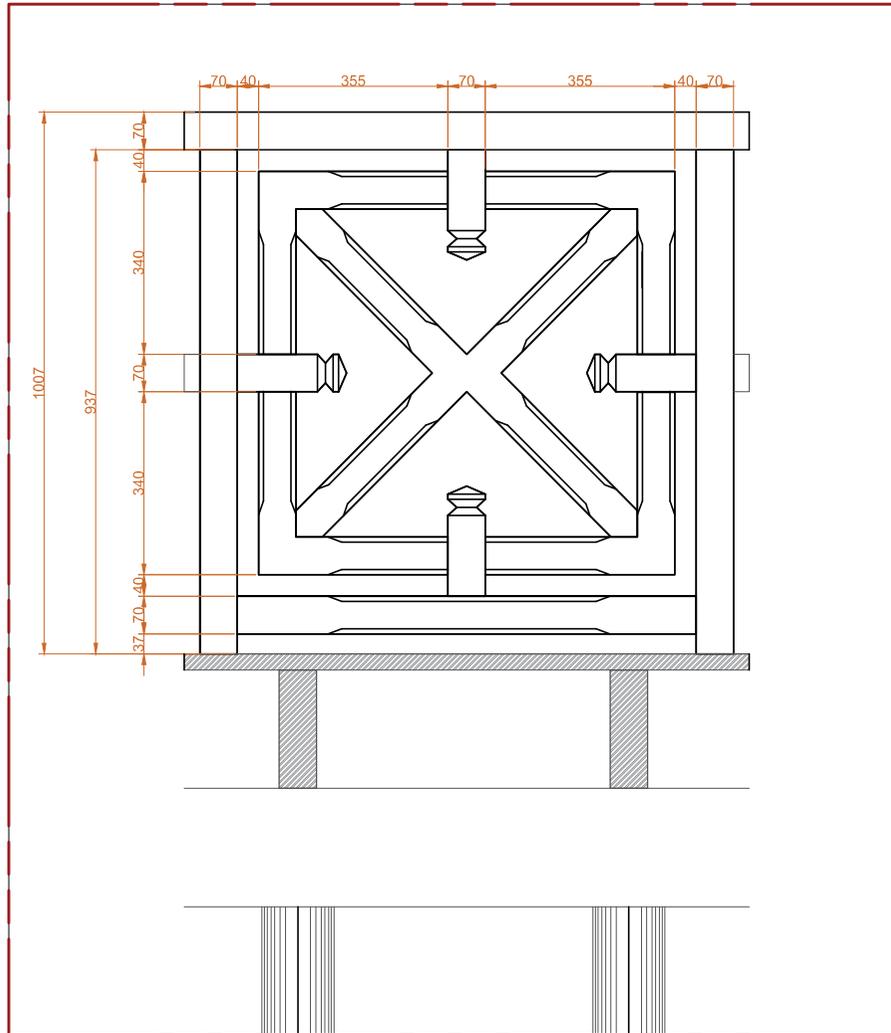
REFERENCE:  
\\intra01\toproc\PLACID02\NA\_DPMG\Operations\01\_Limmo\32433CH0\_ChaletMauriac\Projets\01\00\_Limdep\_2016

TITRE: *Platelage Bois*  
*Détails du platelage*

ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N°	Format	Echelle:	FOLIO
---	A3	1/20	
Date de Création :		19/06/2019	PG 4
Date de Modification :		06/11/2019	

## Détails du garde-corps - 1/10



Elévation - 1/10

*Chaque terrasse sera munie d'un garde-corps sur sa partie frontale.*

*Les gardes-corps sont en bois de pin des landes*

*Traité de manière écologique aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise.*

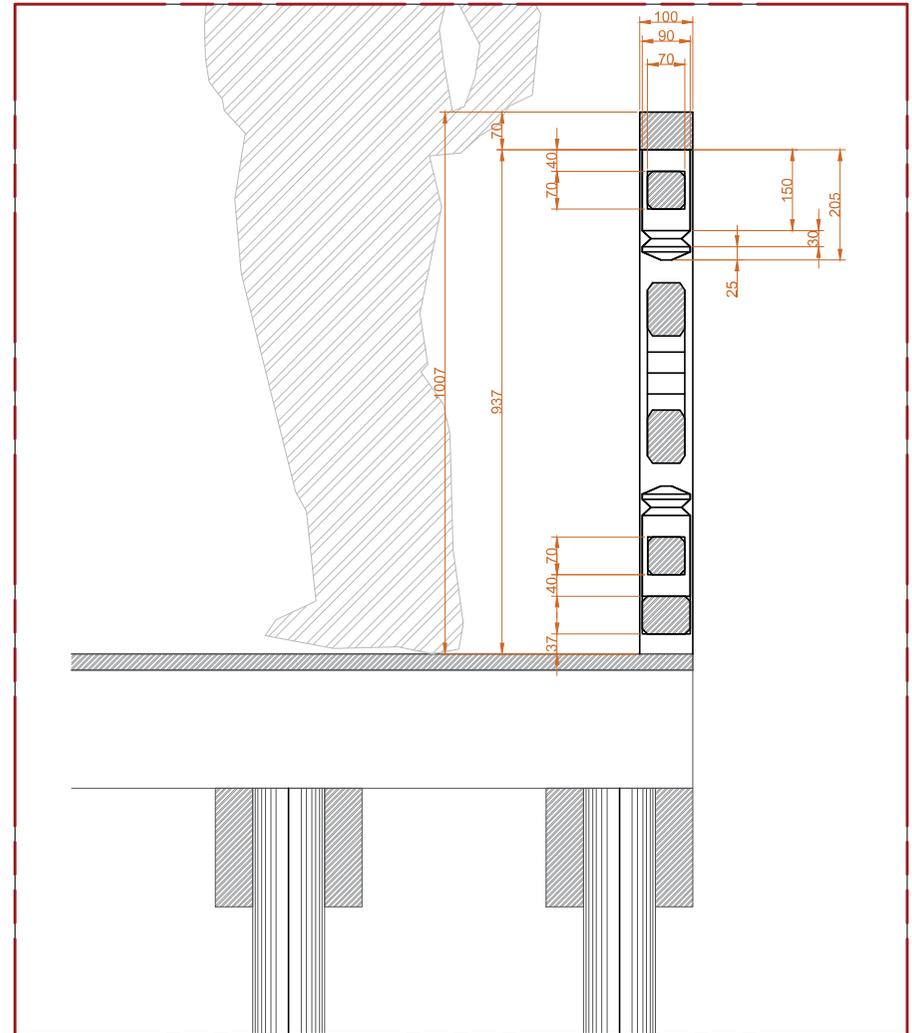
*Hauteur du garde-corps = 1007 mm  
Trame de 930 mm  
Épaisseur = 100 mm*

*Les gardes-corps sont des copies de ceux existants sur la façade du Chalet Mauriac*

*Terrasse n°1  
Longueur du garde-corps = 8 m*

*Terrasse n°2  
Longueur du garde-corps = 8 m*

*Terrasse n°3  
Longueur du garde-corps = 12 m*



Coupe - 1/10



RÉGION  
**Nouvelle-Aquitaine**

DPMG  
Service  
Exploitation  
Gestion  
Immobilière

**AFFAIRE:** *Chalet Mauriac  
Création d'un platelage bois*

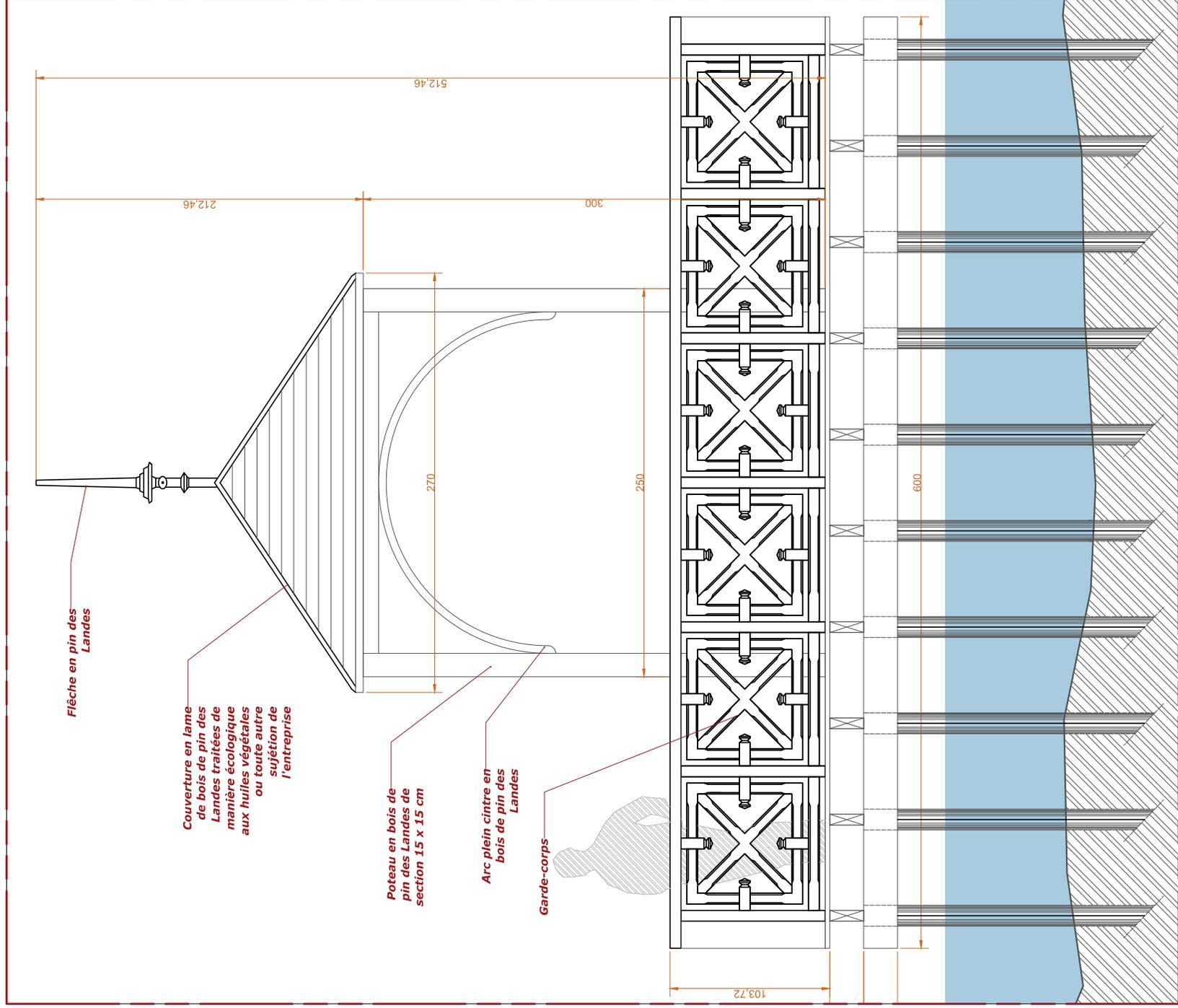
**REFERENCE:**

\\Mirobot1\corp\KPLACID02\_ML\_DPMG\Operations\01\_Limousin\32433CH40\_ChaletMauriac\Projet\001\00\_Limousin\_2018

**TITRE:** *Platelage Bois  
Détails Garde-Corps*

**ADRESSE:** 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

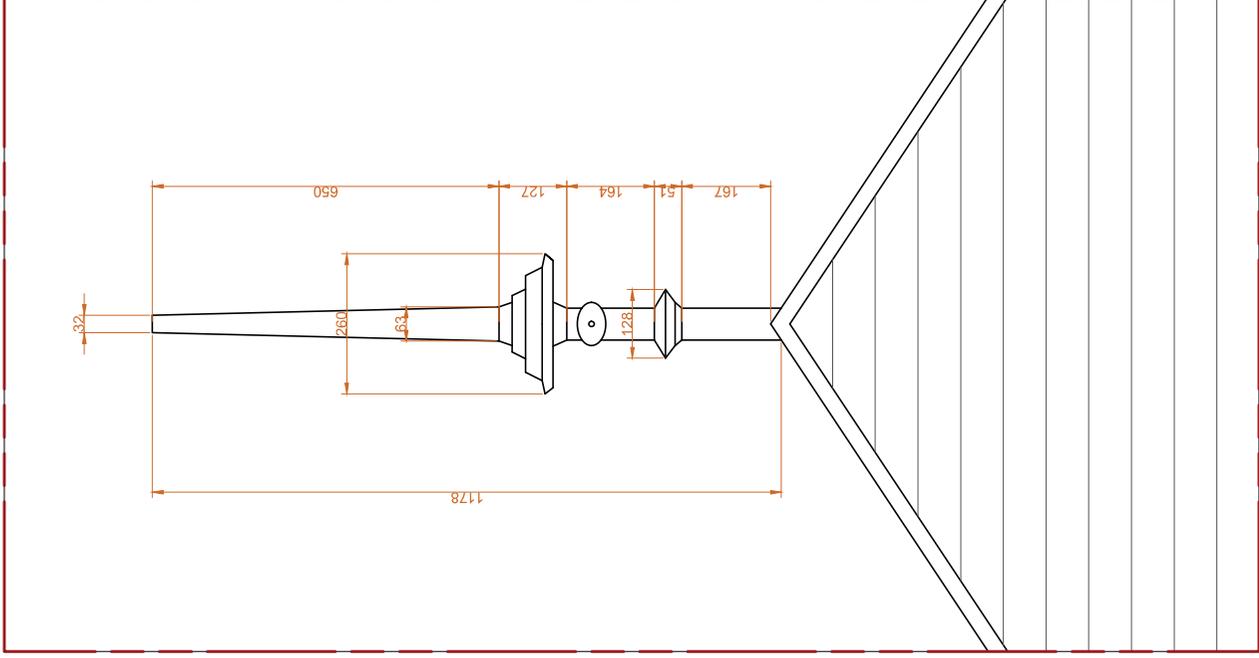
Ind N°	Format	Echelle:	FOLIO
---	A3	1/10	PG 5
Date de Création :		19/06/2019	
Date de Modification :		06/11/2019	



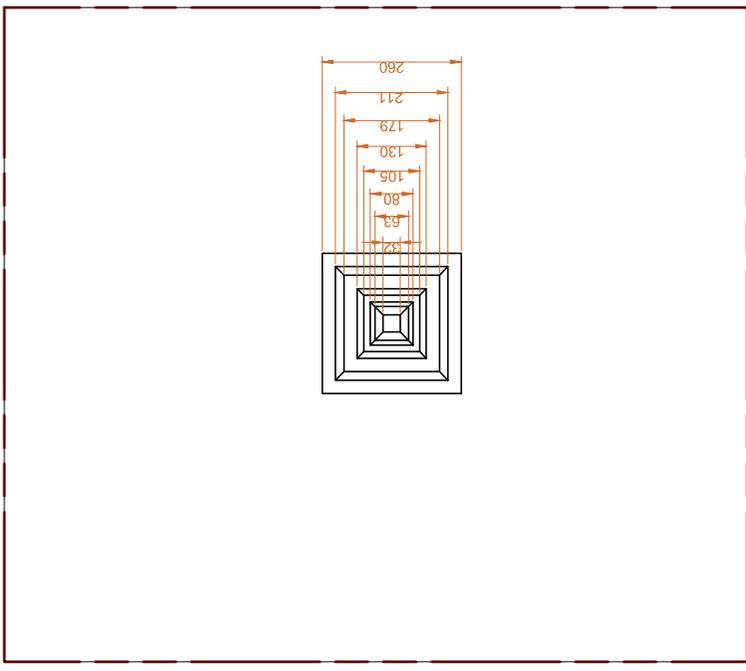
Élévation - 1/25







Elévation - 1/10



Plan - 1/10

**La flèche du kiosque est à réaliser sur le modèle existant des flèches de la toiture du Chalet Mauriac**

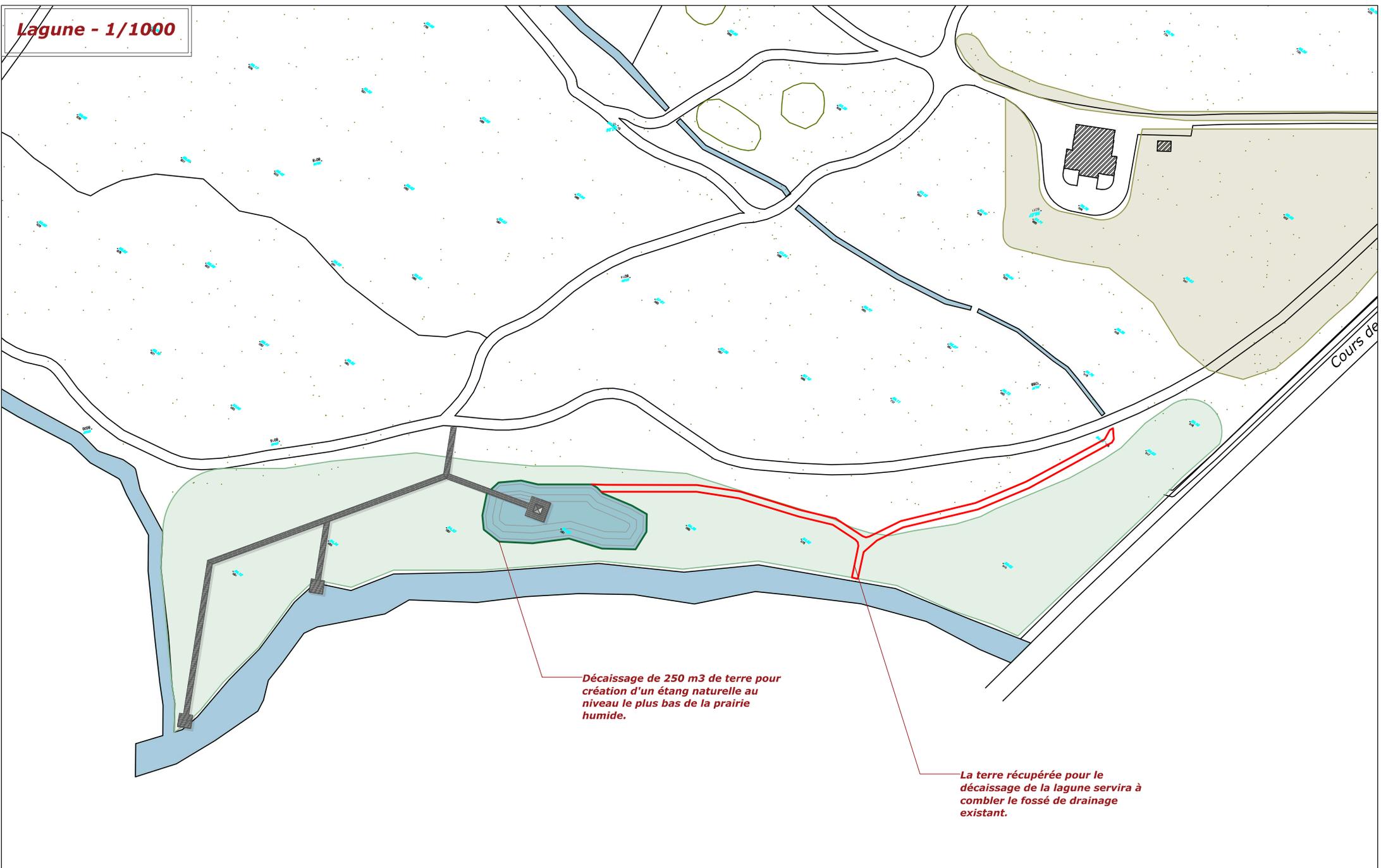
**Elle est faite de pin des Landes**

**Traitée de manière écologiquue aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise**

**Dimensions hors tout 1178 x 260 mm**

**Le fichier DWG pourra être fourni à l'entreprise au besoin, lors de l'exécution**





Décaissage de 250 m3 de terre pour création d'un étang naturelle au niveau le plus bas de la prairie humide.

La terre récupérée pour le décaissage de la lagune servira à combler le fossé de drainage existant.

 <p>RÉGION <b>Nouvelle-Aquitaine</b></p>	<p>DPMG Service Exploitation Gestion Immobilière</p>	<p><b>AFFAIRE:</b> <i>Chalet Mauriac Création d'un platelage bois</i></p> <p>REFERENCE: <small>\\Mirobot1\corp\PLACIDIS\NA_DPMG\Operations\nd\01\Immo\324\3240_ChaletMauriac\Projet\001\001_Mirobotp_2018</small></p>	<p><b>TITRE:</b> <i>Platelage Bois Lagune - Décaissage / Remblais</i></p>	Ind N° ---	Format : A3	Echelle: 1/1000	FOLIO		
			<p>Adresse: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien</p>				Date de Création : 19/06/2019		<b>PG 8</b>
					Date de Modification : 06/11/2019				