

Chalet Mauriac
14, Cours de verdun - 33113 - Saint Symphorien
CREATION D'UN PLATELAGE EN BOIS DANS LA
PRAIRIE HUMIDE DU PARC



ANNEXE : Dossier de Pièces Graphiques

PG0 : Cadastre	1/2000
PG1 : Elévation du Chalet Mauriac	1/100
PG2 : Plan de masse du parc	1/1500
PG3 : Plan du projet	1/400
PG4 : Détails du platelage	1/20
PG5 : Détails du garde-corps	1/10
PG6 A : Détails du kiosque - Elévation	1/25
PG6 B : Détails du kiosque - Coupe	1/25
PG6 C : Détails du kiosque - Plan	1/25
PG6 D : Détail du kiosque - Flèche	1/10
PG7 : Détails des supports signalétiques	1/10
PG8 : Détails de la lagune	1/1500



RÉGION
**Nouvelle-
Aquitaine**

Region Nouvelle-Aquitaine
Direction du Patrimoine et des Moyens Généraux
Service Exploitation Gestion Immobilière
Affaire suivie par :
Nicolas Nerset nicolas.nerset@nouvelle-aquitaine.fr
Nicolas Brunet nicolas.brunet@nouvelle-aquitaine.fr

Date :
Novembre
2019

DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Chalet Mauriac
14, Cours de Verdun
33113 - Saint Symphorien

Parc sur deux parcelles :
000 AI 21 - S=57830m²
000 AI 26 - S=45704m²

Département :
GIRONDE

Commune :
ST-SYMPHORIEN

Section : AI
Feuille : 000 AI 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/2000

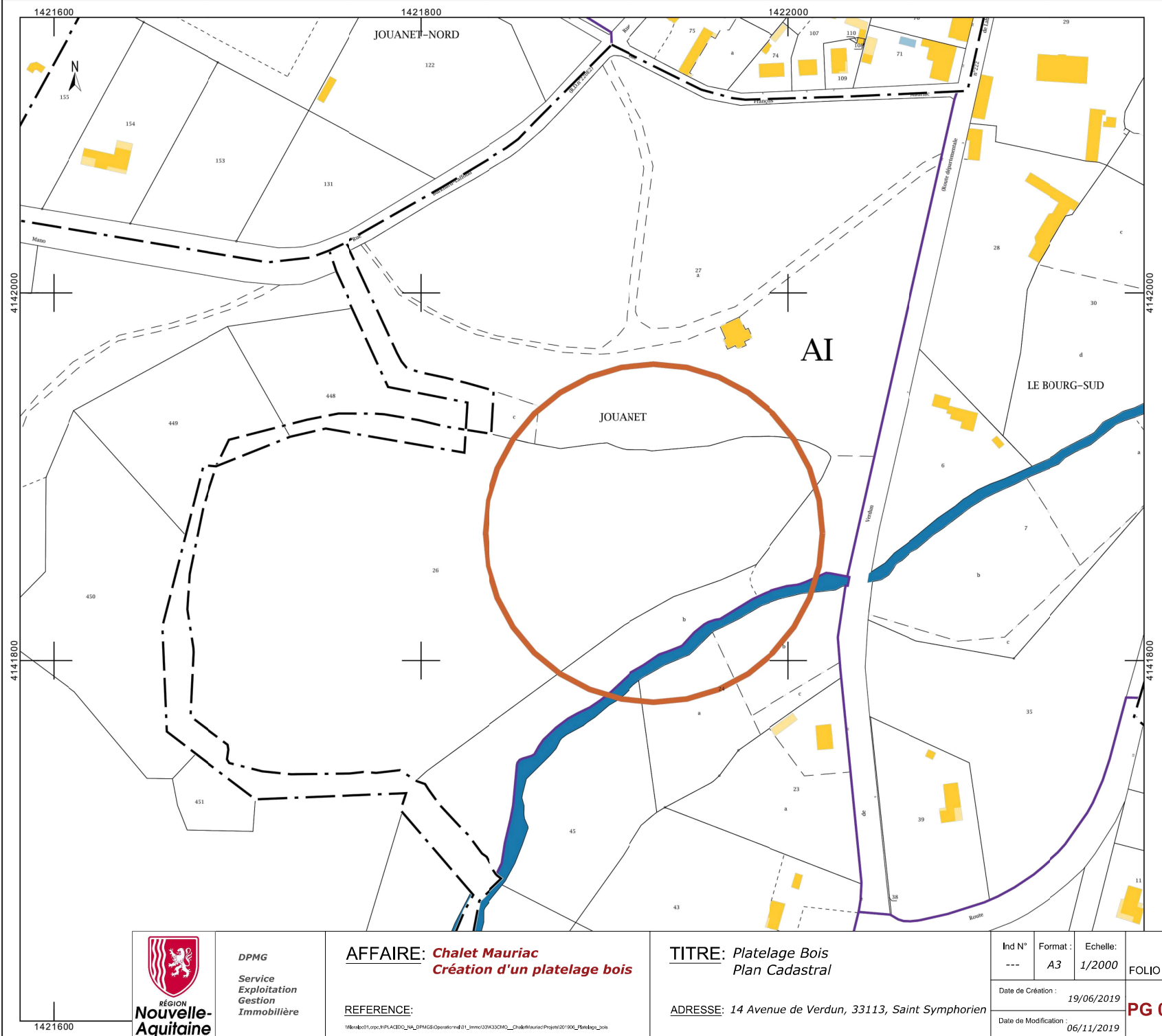
Date d'édition : 04/11/2019
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
PTGC DE LA GIRONDE
BRANCHE LIBOURNE RUE DU PRESIDENT
WILSON 33505
33505 LIBOURNE CEDEX
tél. 05 55 25 44 57 -fax
ptgc.330.bordeaux@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes
publics



RÉGION
Nouvelle-Aquitaine

DPMG
Service
Exploitation
Gestion
Immobilière

AFFAIRE: *Chalet Mauriac*
Création d'un platelage bois

REFERENCE:

\\Minib01\corp\PLACIDIS\DAL\DPMS\Operations\01_L\Immo\3313\33130_ChaletMauriac\Projet\01\00_L\index_2018

TITRE: *Platelage Bois*
Plan Cadastral

ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N°	Format	Echelle:	FOLIO
---	A3	1/2000	

Date de Création : 19/06/2019

Date de Modification : 06/11/2019

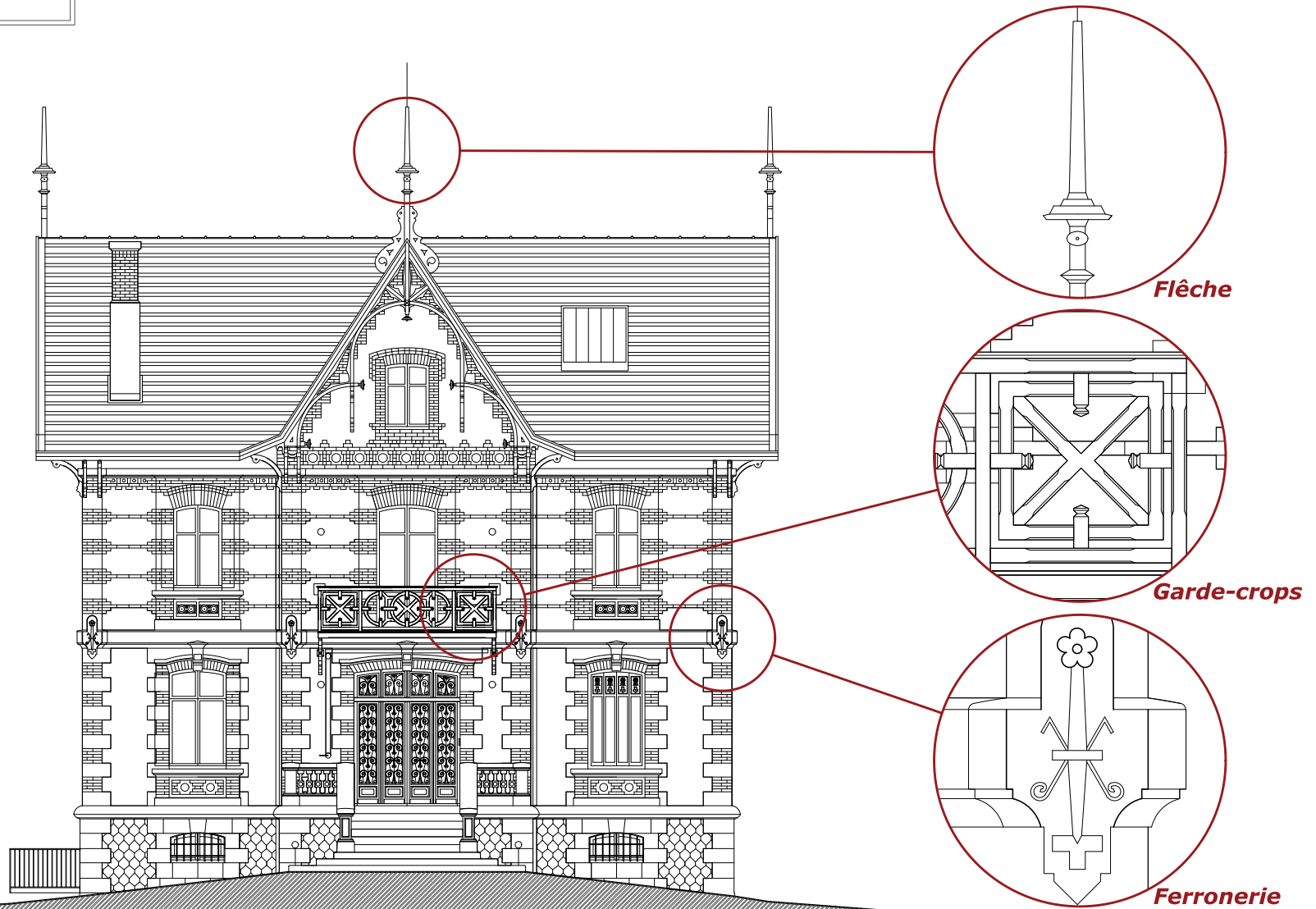
PG 0

Le projet consiste en l'aménagement d'une promenade en bois surélevée au-dessus de la prairie humide du parc du Chalet Mauriac de Saint Symphorien.

Cette promenade sera composée de différents bras de platelage bois en pin des Landes et comportera trois terrasses pour des moments de pause.

Chacune de ces terrasses fera référence à des éléments architecturaux visibles sur la façade du Chalet Mauriac.

Seront repris la flèche sculpturée qui troncera au-dessus d'un kiosque mais aussi les garde-corps ou encore les ferronneries dont les détails sont fournis dans les pages suivantes.



RÉGION
Nouvelle-Aquitaine

DPMG
Service
Exploitation
Gestion
Immobilière

AFFAIRE: Chalet Mauriac
Création d'un platelage bois

REFERENCE:

\\intra01\corp\PLA\GDDO_ML_DPMG\Operations\ml01_Limm\324\3240_ChaletMauriac\Projet\00100_Limdepj_2019

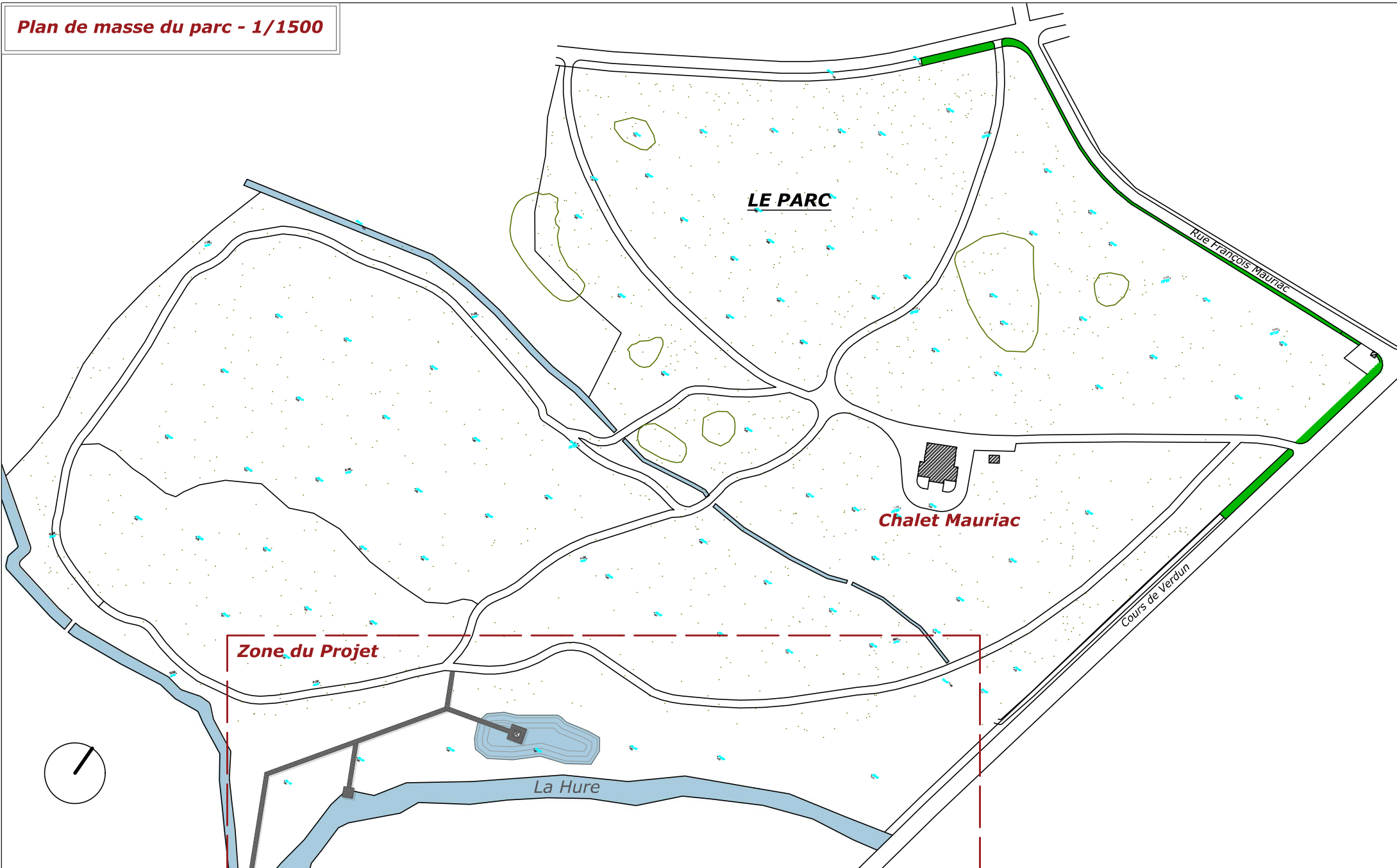
TITRE: Platelage Bois
Élévation Sud du Chalet

ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N° ---	Format : A3	Echelle: 1/100	FOLIO
---------------	----------------	-------------------	-------

Date de Création :	19/06/2019
--------------------	------------

Date de Modification :	06/11/2019
------------------------	------------



DPMG
Service
Exploitation
Gestion
Immobilière

AFFAIRE: *Chalet Mauriac*
Création d'un platelage bois

REFERENCE:

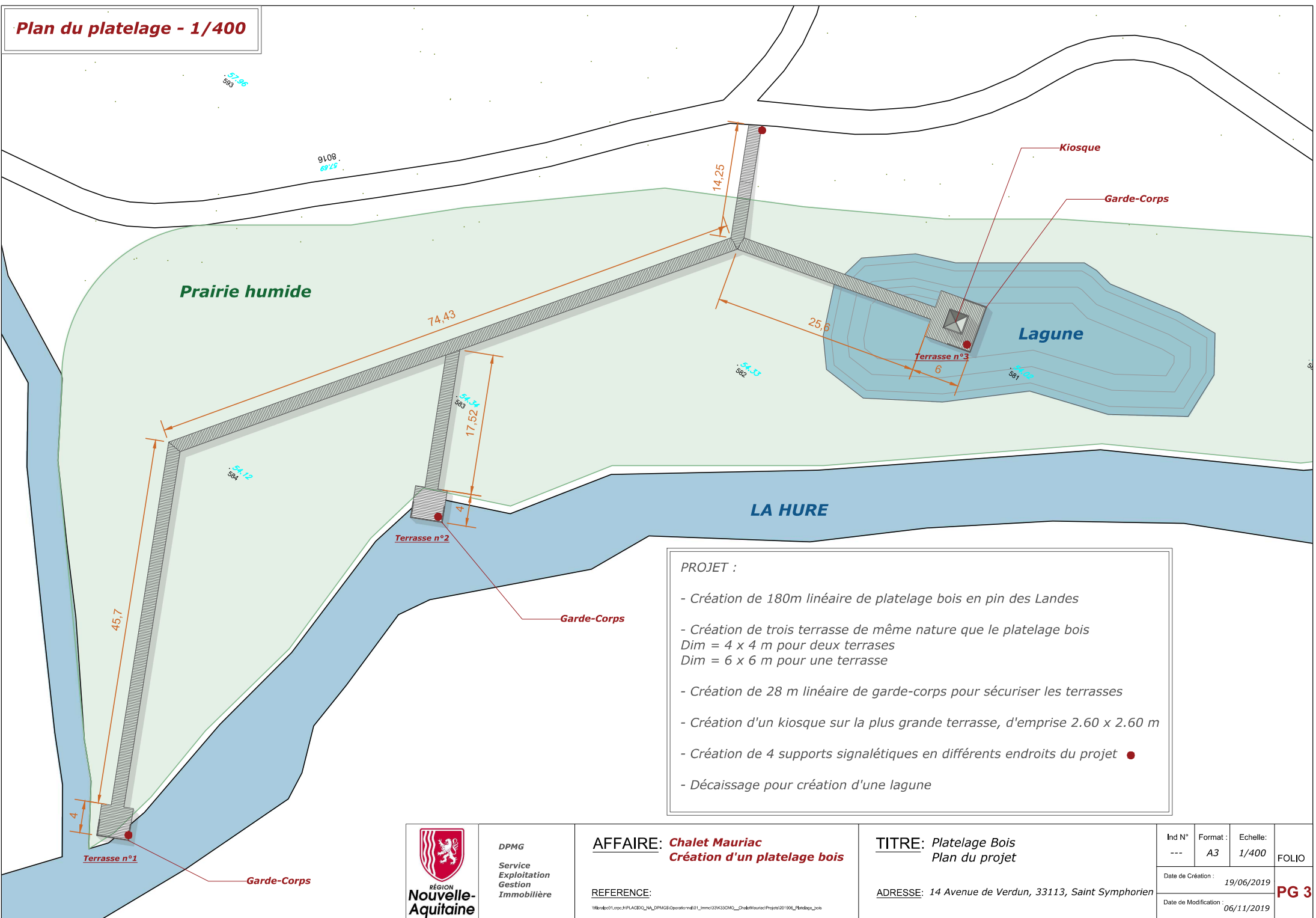
\\Mirobot1\corp\PLACIDIS_ML_DPMG\Operations\01_L'Immo\32433CH40_ChaletMauriac\Projet\00150_L'Indep\p_2019

TITRE: *Platelage Bois*
Plan de masse du parc

ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N°	Format	Echelle:	FOLIO
---	A3	1/1500	
Date de Création :		19/06/2019	PG 2
Date de Modification :		06/11/2019	

Plan du platelage - 1/400



- PROJET :**
- Création de 180m linéaire de platelage bois en pin des Landes
 - Création de trois terrasse de même nature que le platelage bois
Dim = 4 x 4 m pour deux terrasses
Dim = 6 x 6 m pour une terrasse
 - Création de 28 m linéaire de garde-corps pour sécuriser les terrasses
 - Création d'un kiosque sur la plus grande terrasse, d'emprise 2.60 x 2.60 m
 - Création de 4 supports signalétiques en différents endroits du projet ●
 - Décaissage pour création d'une lagune



DPMG
Service
Exploitation
Gestion
Immobilière

AFFAIRE: *Chalet Mauriac*
Création d'un platelage bois

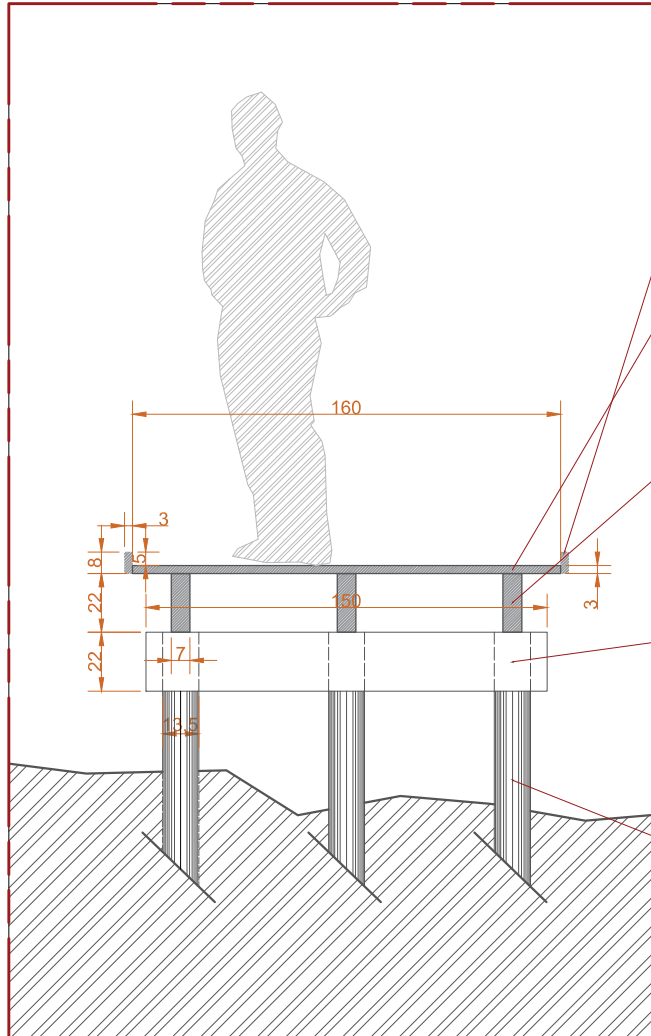
REFERENCE:
\\Mirobot1\corp\PLACID0_M\DPMG\Operations\01_Limousin\32433CH0_ChaletMauriac\Projet\001\001_PlanBsp_2019

TITRE: *Platelage Bois*
Plan du projet

ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N°	Format	Echelle:	FOLIO
---	A3	1/400	
Date de Création :		19/06/2019	PG 3
Date de Modification :		06/11/2019	

Détails du platelage - 1/20



Coupe transversale - 1/20

Chasse roues en bois de pin des Landes
Dim = 8 x 3 cm
Classe d'emploi 3B
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lame de bois de pin des Landes
Dim = 120x20x3cm
classe d'emploi 3B
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lambourde en bois de pin des Landes de section 7 x 22 cm et de longueur 500 cm
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lambourde en bois de pin des Landes de section 7 x 22 cm et de longueur 150 cm
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Pieux de section ronde de diamètre 13.5 cm
Les pieux sont préalablement fournis

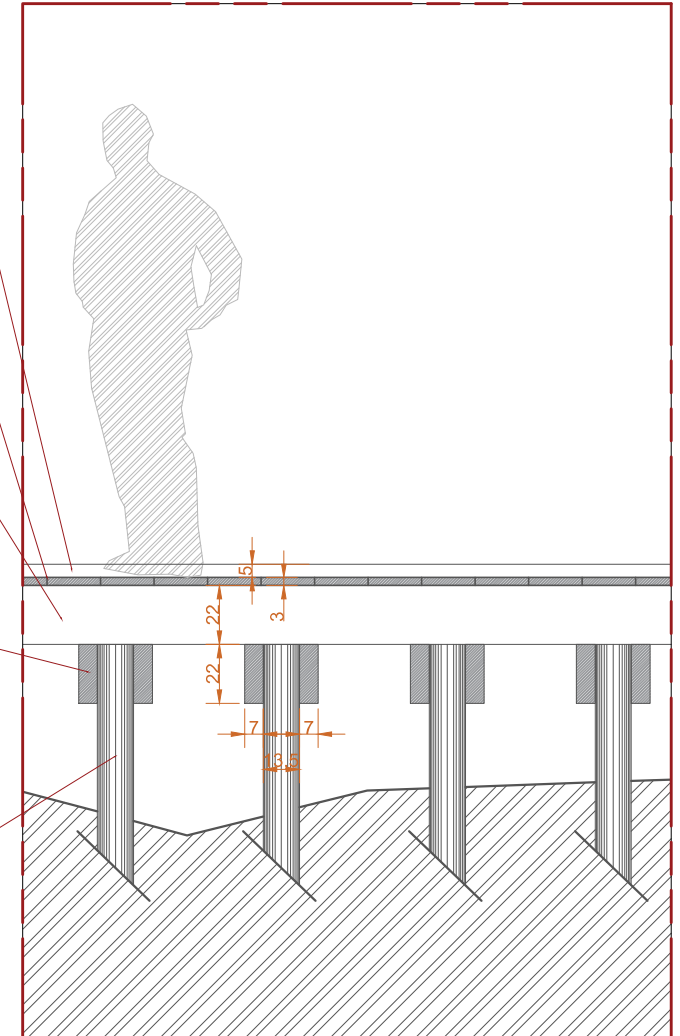
Chasse roues en bois de pin des Landes
Dim = 8 x 3 cm
Classe d'emploi 3B
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lame de bois de pin des Landes
Dim = 120x20x3cm
classe d'emploi 3B
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lambourde en bois de pin des Landes de section 7 x 22 cm et de longueur 500 cm
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Lambourde en bois de pin des Landes de section 7 x 22 cm et de longueur 150 cm
Traitement naturel aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise

Pieux de section ronde de diamètre 13.5 cm
Les pieux sont préalablement fournis



Coupe longitudinale - 1/20

NOTA : Les trois terrasses sont réalisées sur le même mode constructif
Dimensions terrasses :
Terrasse n°1 = 400 x 400 cm
Terrasse n°2 = 400 x 400 cm
Terrasse n°3 = 600 x 600 cm



RÉGION
Nouvelle-Aquitaine

DPMG
Service
Exploitation
Gestion
Immobilière

AFFAIRE: **Chalet Mauriac**
Création d'un platelage bois

REFERENCE:

\\intra01\toproc\PLACID02_MG\DPMS\Operations\01_Limmo\32433CH0_ChaletMauriac\Projets\01\00_Limdep_2016

TITRE: **Platelage Bois**
Détails du platelage

ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

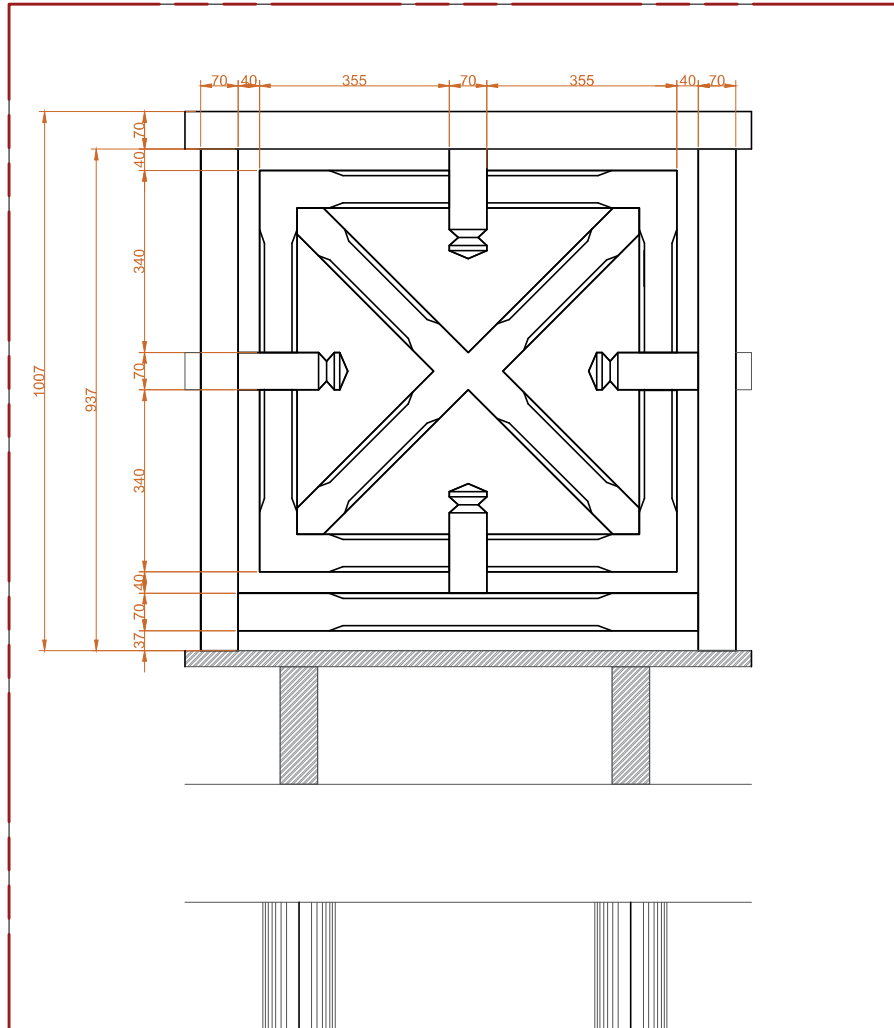
Ind N°	Format	Echelle:	
---	A3	1/20	FOLIO

Date de Création : 19/06/2019

Date de Modification : 06/11/2019

PG 4

Détails du garde-corps - 1/10



Elévation - 1/10

Chaque terrasse sera munie d'un garde-corps sur sa partie frontale.

Les garde-corps sont en bois de pin des landes

Traité de manière écologique aux huiles végétales ou toute autre sujétion de l'entreprise.

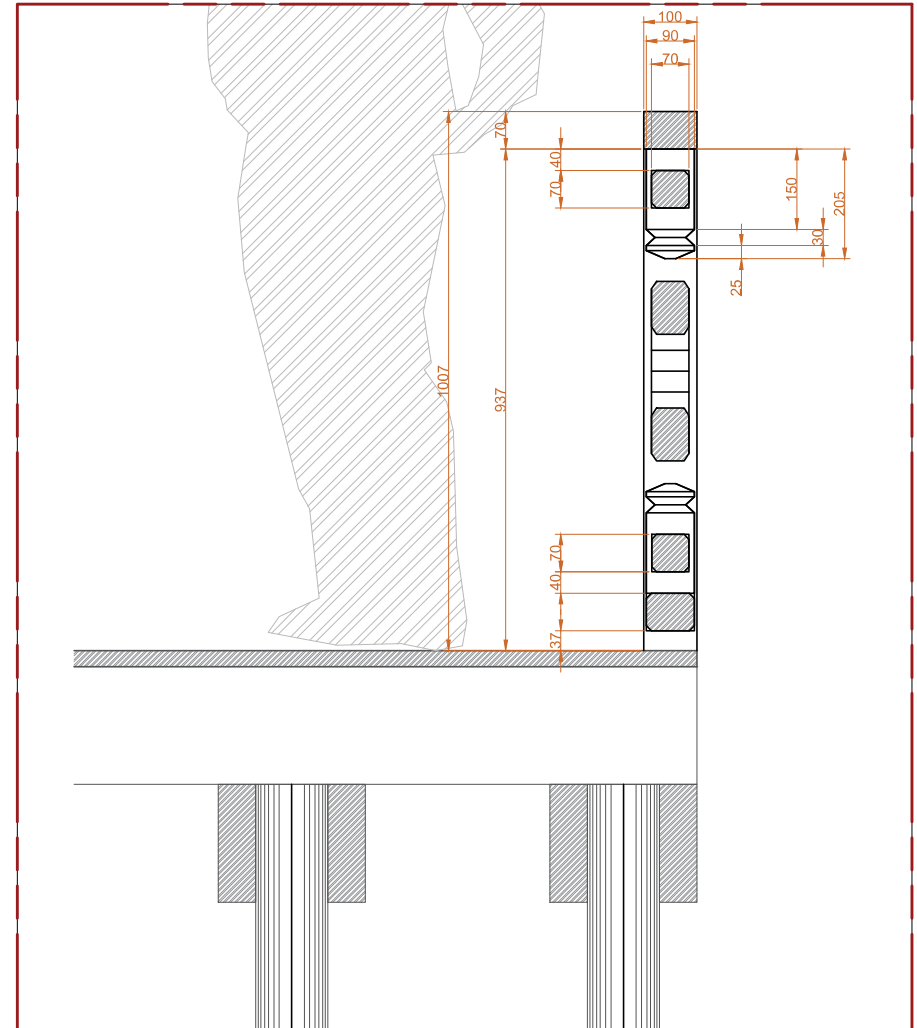
Hauteur du garde-corps = 1007 mm
Trame de 930 mm
Épaisseur = 100 mm

Les garde-corps sont des copies de ceux existants sur la façade du Chalet Mauriac

Terrasse n°1
Longueur du garde-corps = 8 m

Terrasse n°2
Longueur du garde-corps = 8 m

Terrasse n°3
Longueur du garde-corps = 12 m



Coupe - 1/10



RÉGION
Nouvelle-Aquitaine

DPMG
Service
Exploitation
Gestion
Immobilière

AFFAIRE: *Chalet Mauriac*
Création d'un platelage bois

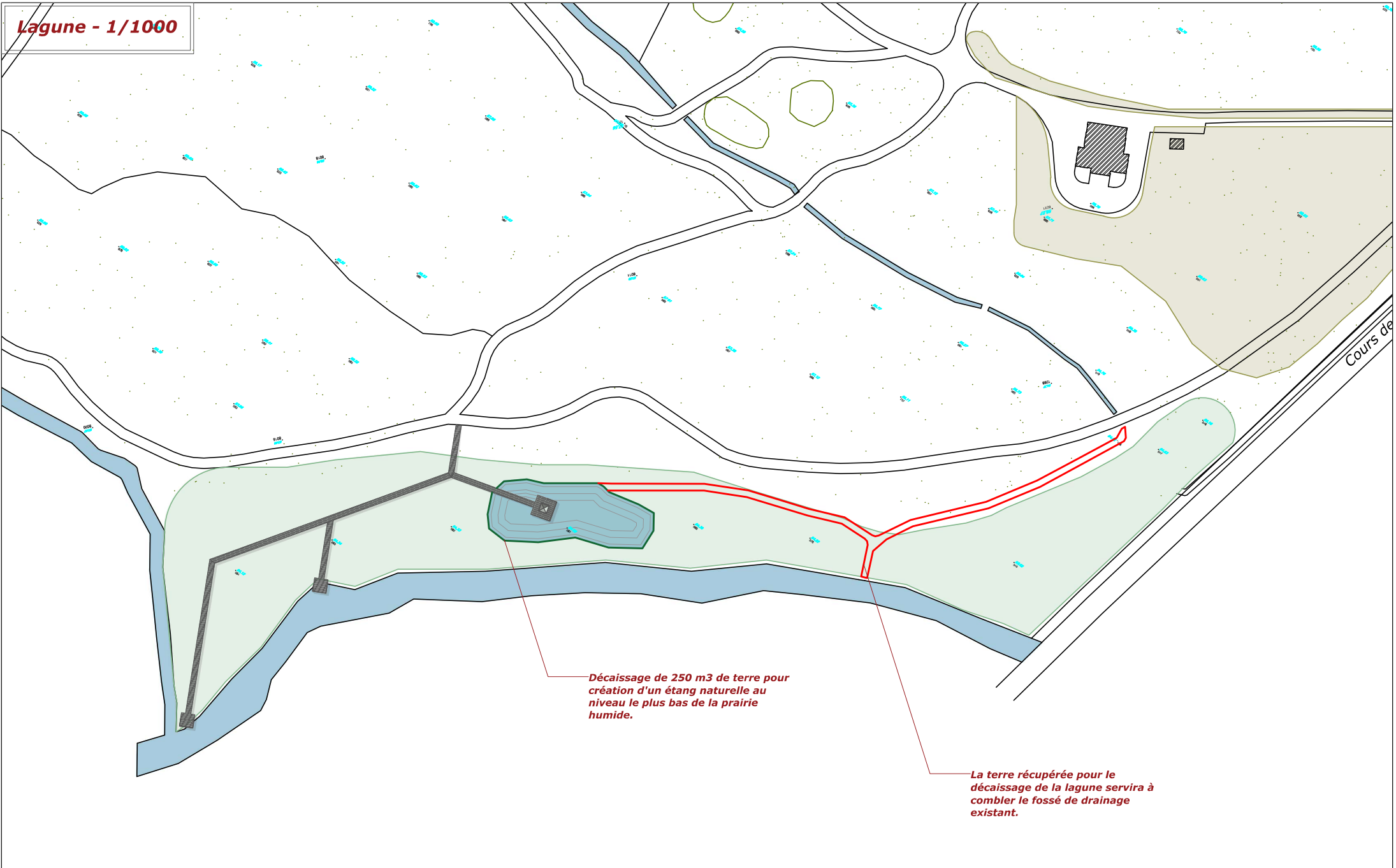
REFERENCE:

\\msb01\corp\PLACIDIS\NA_DPMG\Operations\01_L\Immo\32433CH40_ChaletMauriac\Projet\001\00_L\ModSp_2019

TITRE: *Platelage Bois*
Détails Garde-Corps

ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien

Ind N°	Format :	Echelle:	FOLIO
---	A3	1/10	
Date de Création : 19/06/2019			
Date de Modification : 06/11/2019			PG 5



Décaissage de 250 m3 de terre pour création d'un étang naturelle au niveau le plus bas de la prairie humide.

La terre récupérée pour le décaissage de la lagune servira à combler le fossé de drainage existant.

 <p>RÉGION Nouvelle-Aquitaine</p>	<p>DPMG Service Exploitation Gestion Immobilière</p>	<p>AFFAIRE: <i>Chalet Mauriac Création d'un platelage bois</i></p> <p>REFERENCE: <small>\\Mirobot1\corp\PLACIDIS_MAL_DPMG\Operations\01_L'Immo\32433CH40_ChaletMauriac\Projet\00190_L'Immo\p_2019</small></p>	<p>TITRE: <i>Platelage Bois Lagune - Décaissage / Remblais</i></p> <p>ADRESSE: 14 Avenue de Verdun, 33113, Saint Symphorien</p>	Ind N° ---	Format : A3	Echelle: 1/1000	FOLIO	
				Date de Création : 19/06/2019				PG 8
				Date de Modification : 06/11/2019				