

**Maitre d'Ouvrage**  
COMMUNE DE PANNES



Hotel de Ville  
250, rue Marcel Donette  
45700 PANNES

CONSTRUCTION DE BATIMENTS  
A USAGE DE  
COMMERCES  
CABINETS MEDICAUX,  
LOCAUX PETITE ENFANCE  
ET ACTIVITES

Rue Marcel Donette  
45700 PANNES

CARNET DE DETAILS DE PRINCIPE - Bâtiments 1 à 6



**VINCENT BOURGOIN ARCHITECTE**  
53, avenue du Général Leclerc - 78220 VIROFLAY  
229, rue Emile Mengin - 45200 MONTARGIS  
Tél. 01 39 24 22 30  
E-mail. secretariat@bourgoin-archi.com

**DESCOINS - BE STRUCTURE BOIS**  
15, rue de Galilée - 56270 PLOEMEUR  
Tel. 02 97 87 88 74  
E-mail : phillipe-descoins@wanadoo.fr



**ECR / ECI**  
20, rue Flandres Dunkerque - 45160  
OLIVET  
Tel. 02 47 88 97 97  
E-mail : stephane.bourreau@cfib.eu



**BETHERM**  
9, rue Joseph Fourier - 49070  
BEAUCOUZE  
Tel. 02 41 77 08 08  
E-mail : m.thepaut@be-therm.fr

**PRIVAT  
& CRESPEAU**

**PRIVAT - CRESPEAU**  
1, place du Colysée - 45430 CHECY  
Tel. 09 75 88 98 94  
E-mail : privat-crespeau@orange.fr



**STRIBLEN**  
26, av de St Mesmin - 45700  
ORLEANS  
Tel. 02 38 80 24 76  
E-mail :



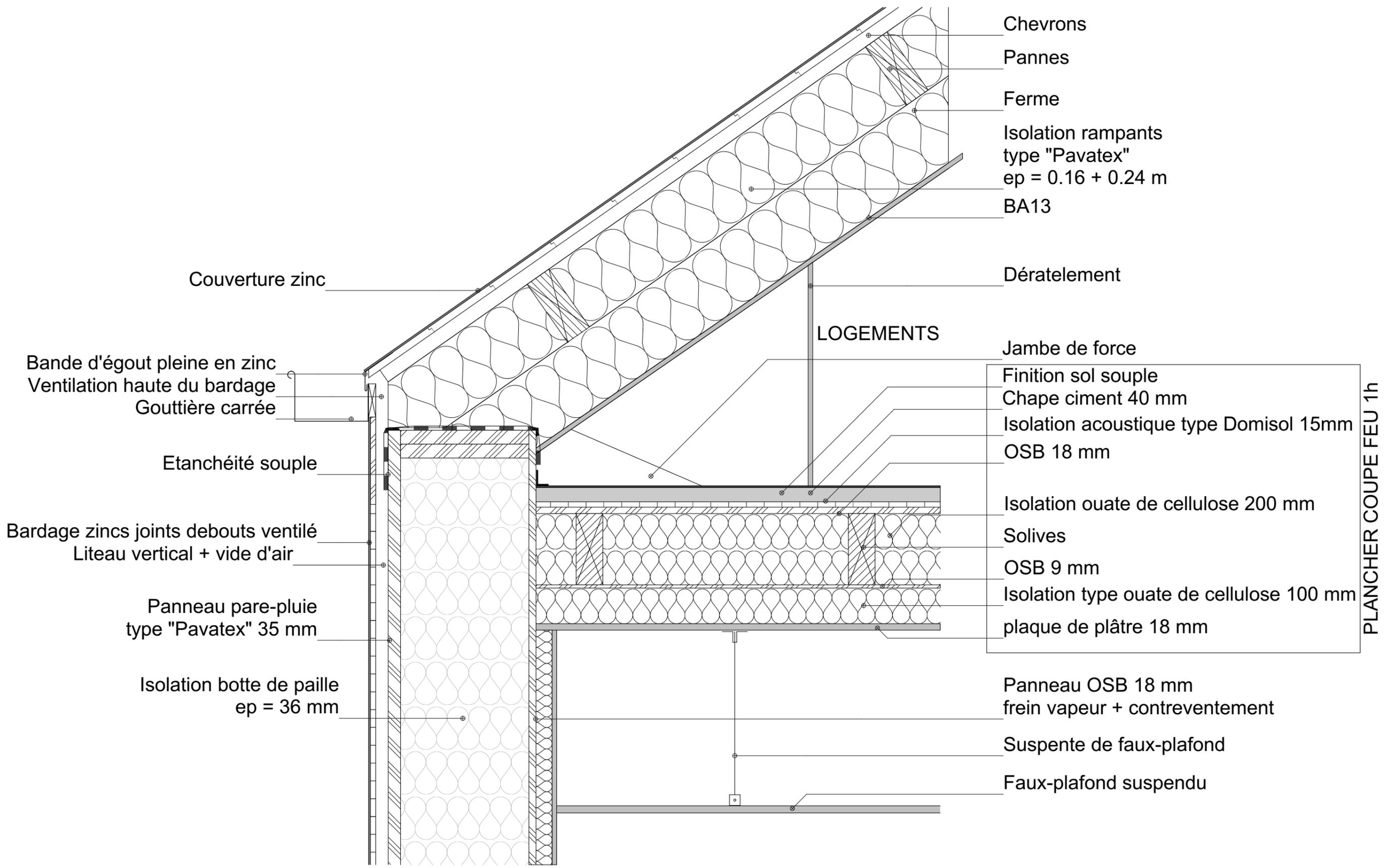
**ECMO - BET VRD**  
1, rue Niepce - 45700 VILLEMANDEUR  
Tel. 02 38 89 87 79  
E-mail : montargis@ecmo.fr



**BSI**  
56, rue de Paris - 77140 NEMOURS  
Tel.  
E-mail : contact.bsi77@gmail.com

PAN 18

<b>ESQ</b>	<b>APS</b>	<b>APD</b>
<b>PC</b>	<b>PRO</b>	<b>DCE</b>
Indice		
Echelle		
Date	01/10/2019	



Couverture zinc  
 Bande d'égout pleine en zinc  
 Ventilation haute du bardage  
 Gouttière carrée

Etanchéité souple

Bardage zincs joints debouts ventilé  
 Liteau vertical + vide d'air

Panneau pare-pluie  
 type "Pavatex" 35 mm

Isolation botte de paille  
 ep = 36 mm

Chevrons  
 Pannes  
 Ferme  
 Isolation rampants  
 type "Pavatex"  
 ep = 0.16 + 0.24 m  
 BA13

Dératelage

LOGEMENTS

Jambe de force

Finition sol souple  
 Chape ciment 40 mm  
 Isolation acoustique type Domisol 15mm  
 OSB 18 mm  
 Isolation ouate de cellulose 200 mm  
 Solives  
 OSB 9 mm  
 Isolation type ouate de cellulose 100 mm  
 plaque de plâtre 18 mm

PLANCHER COUPE FEU 1h

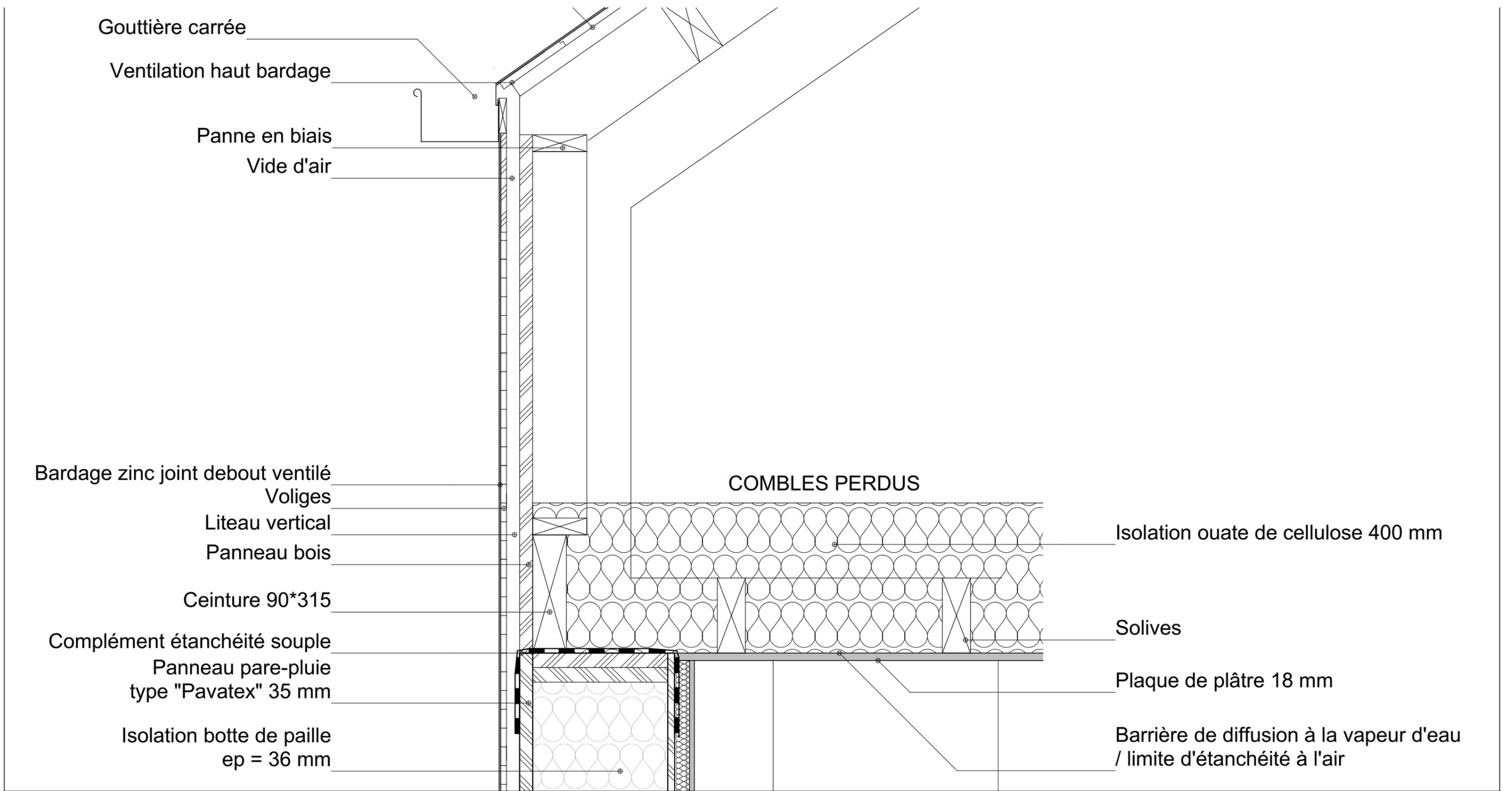
Panneau OSB 18 mm  
 frein vapeur + contreventement

Suspente de faux-plafond

Faux-plafond suspendu

**Détail 01\_Gouttière suspendue**

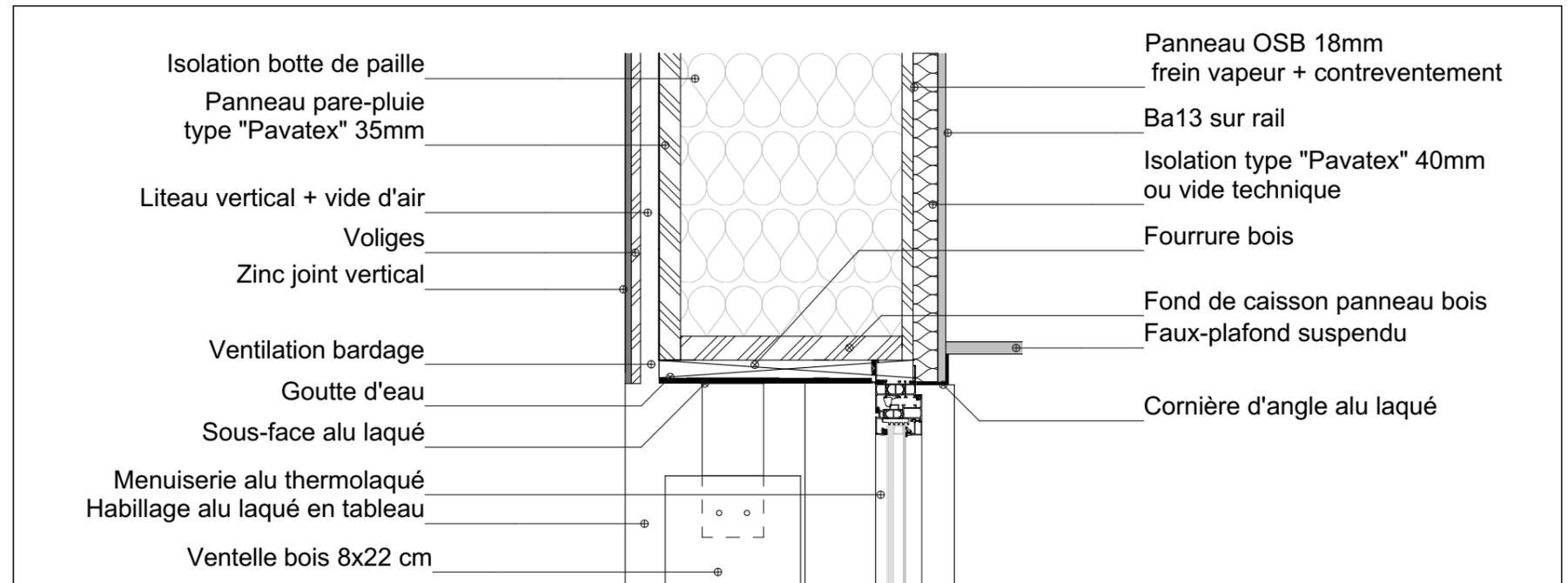
Ech:1:10<sup>e</sup>



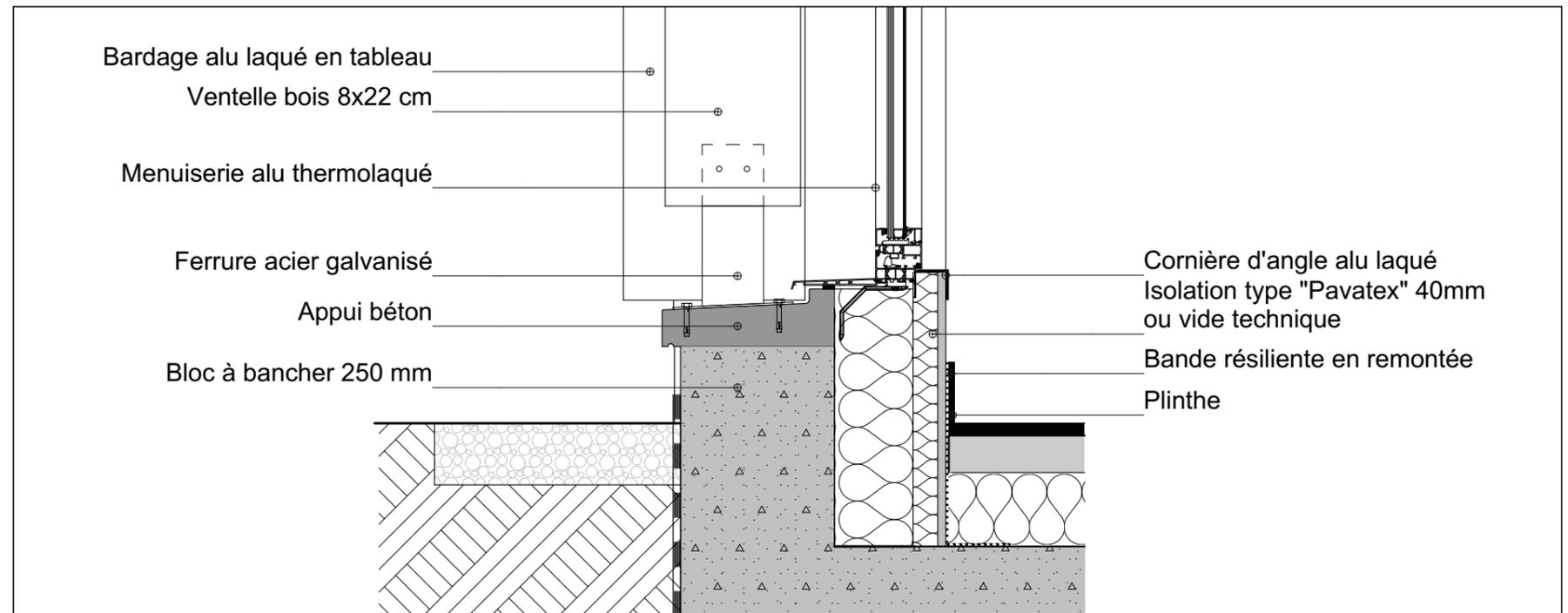
COUPE - Faux-plancher sous comble perdus

**Détail 02\_Plancher sous combles**

Ech:1:10<sup>e</sup>



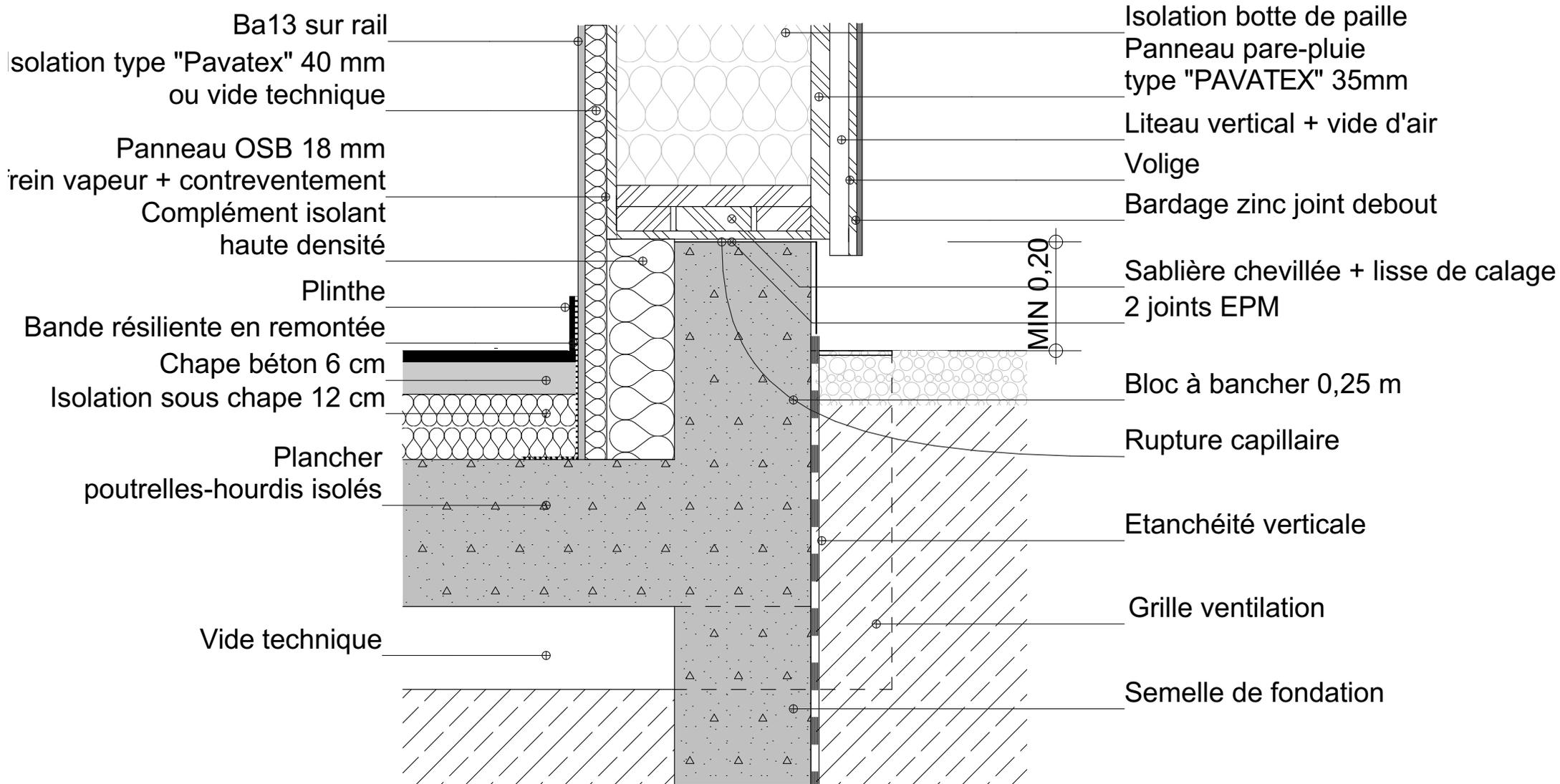
DETAIL COUPE - supérieur



DETAIL COUPE - Inférieur

**Détail 03\_Menuiseries d'angle**

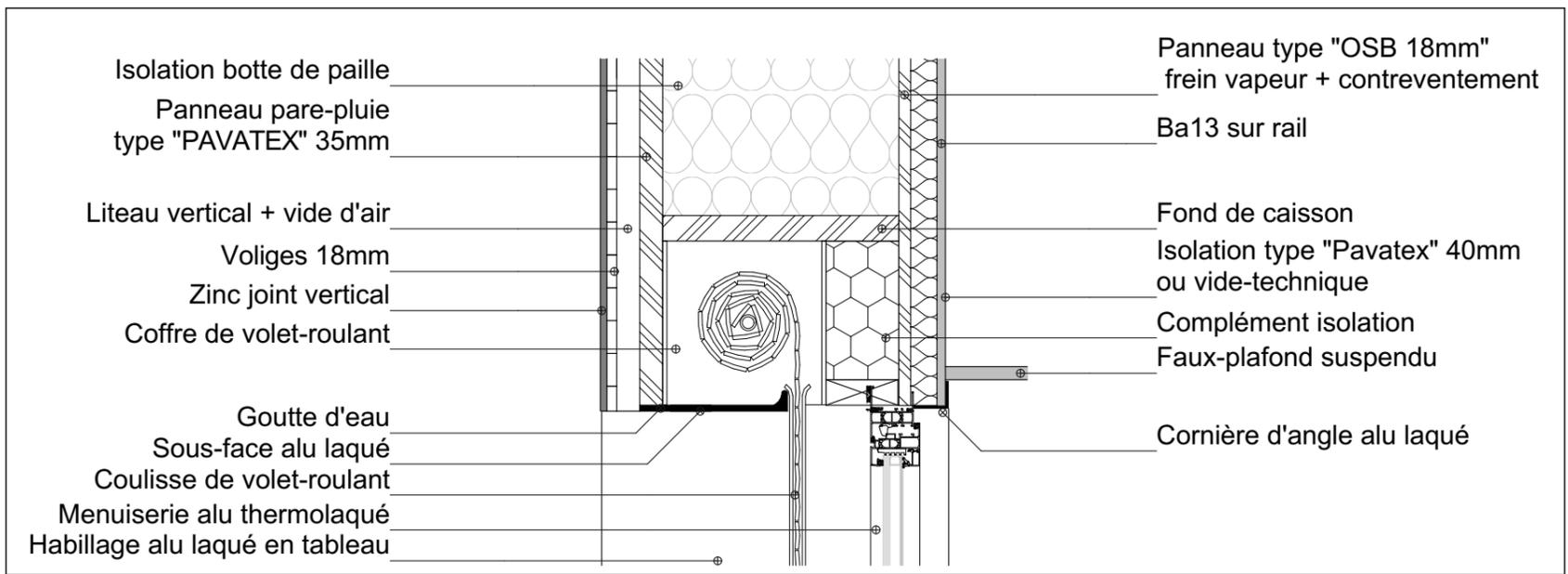
Ech:1:10<sup>e</sup>



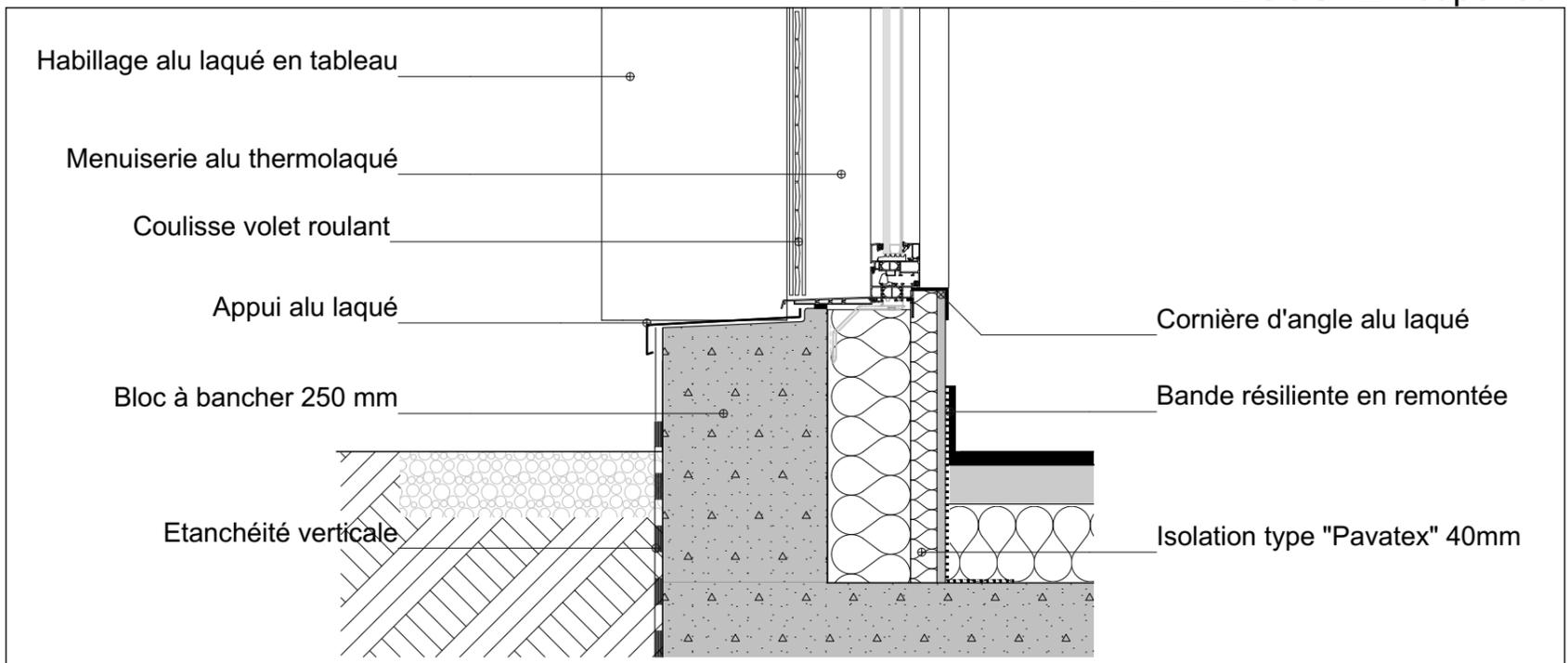
## Détail 04\_Soubassement

Ech:1:10<sup>e</sup>

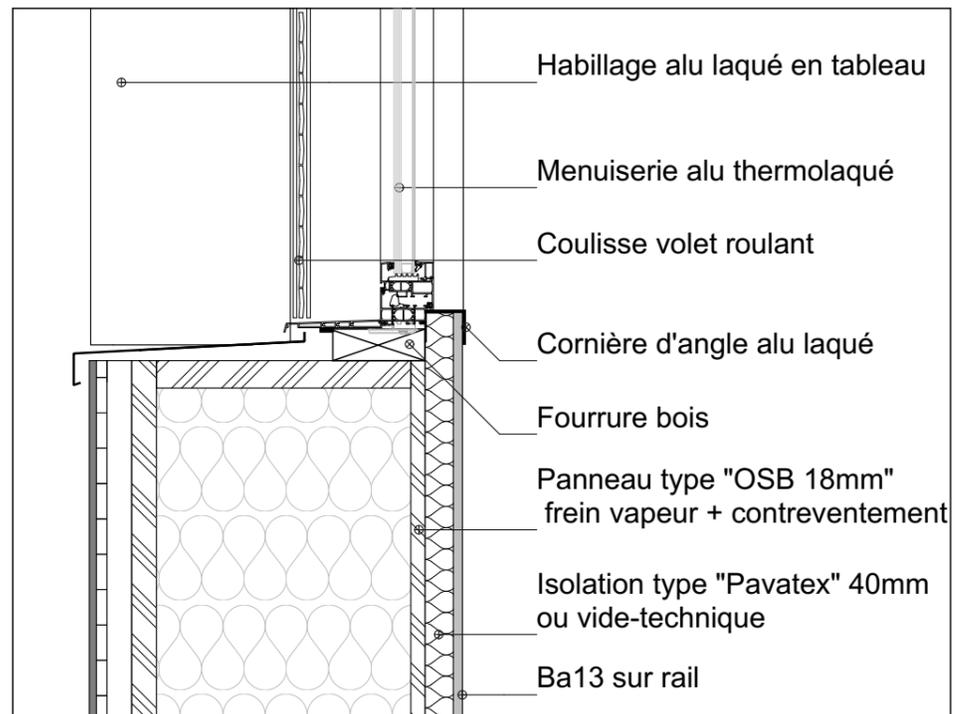
5/8



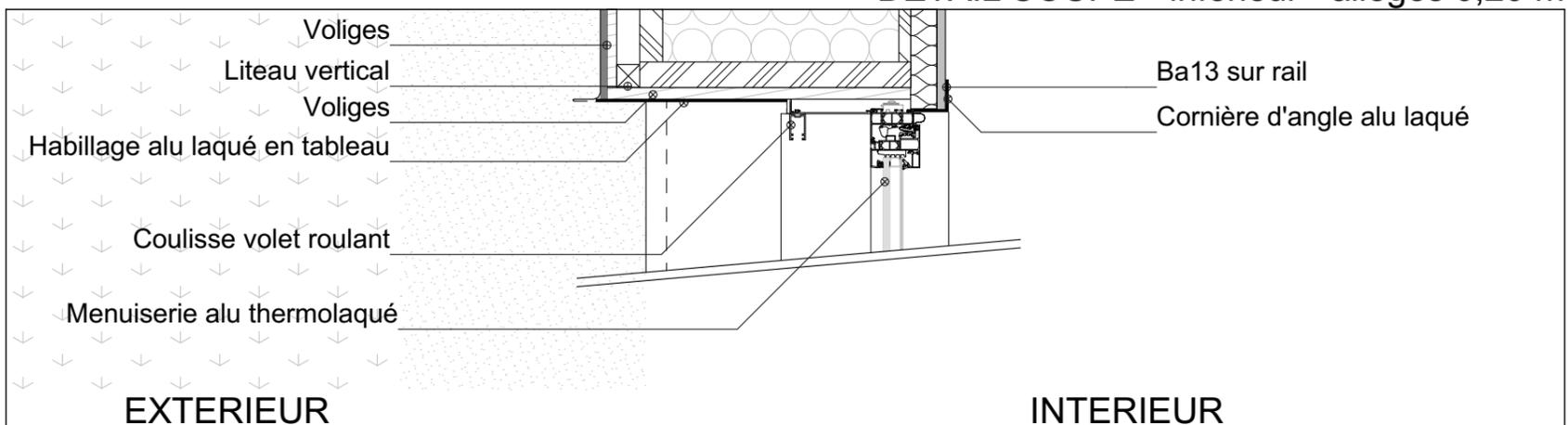
DETAIL COUPE - supérieur



DETAIL COUPE - inférieur - allèges 0,20 m



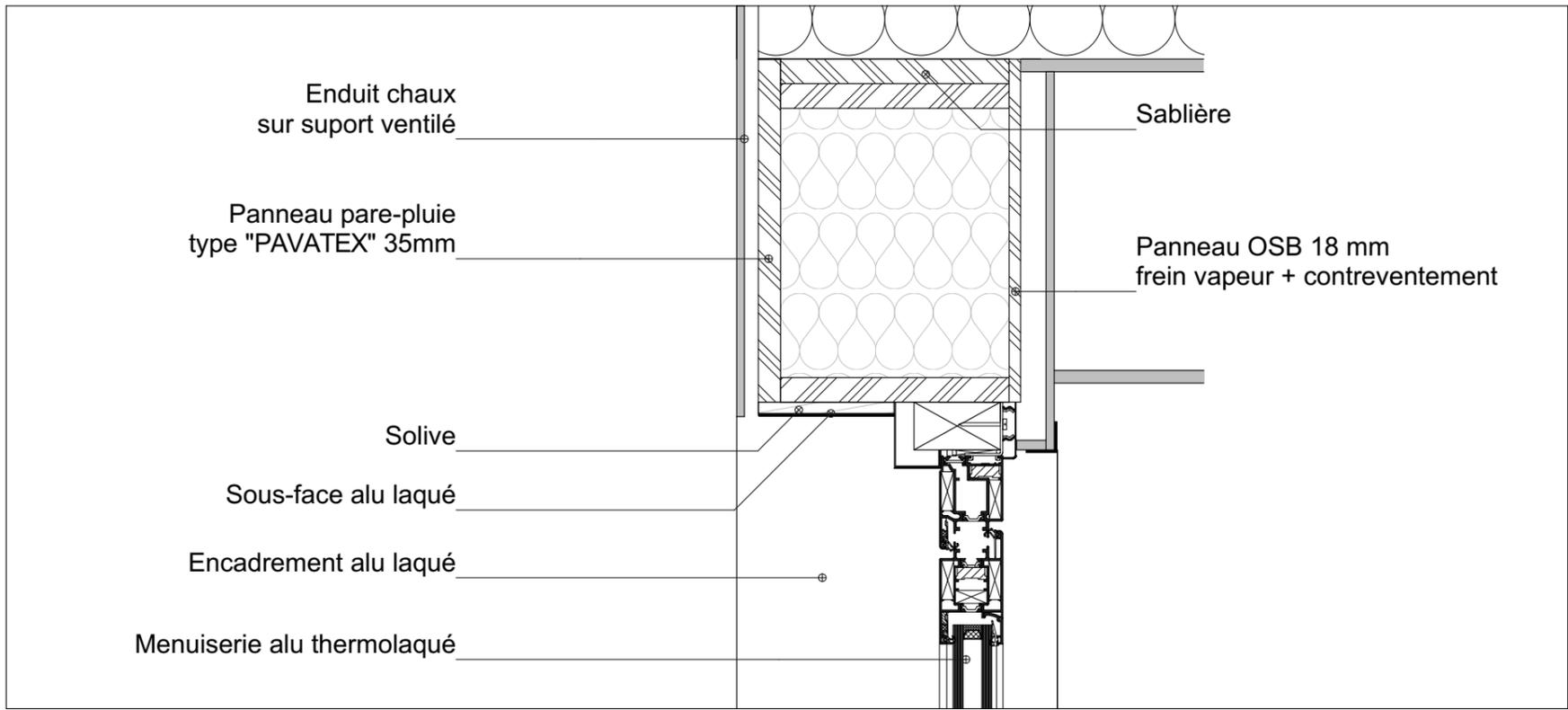
DETAIL COUPE - inférieur - allèges hautes



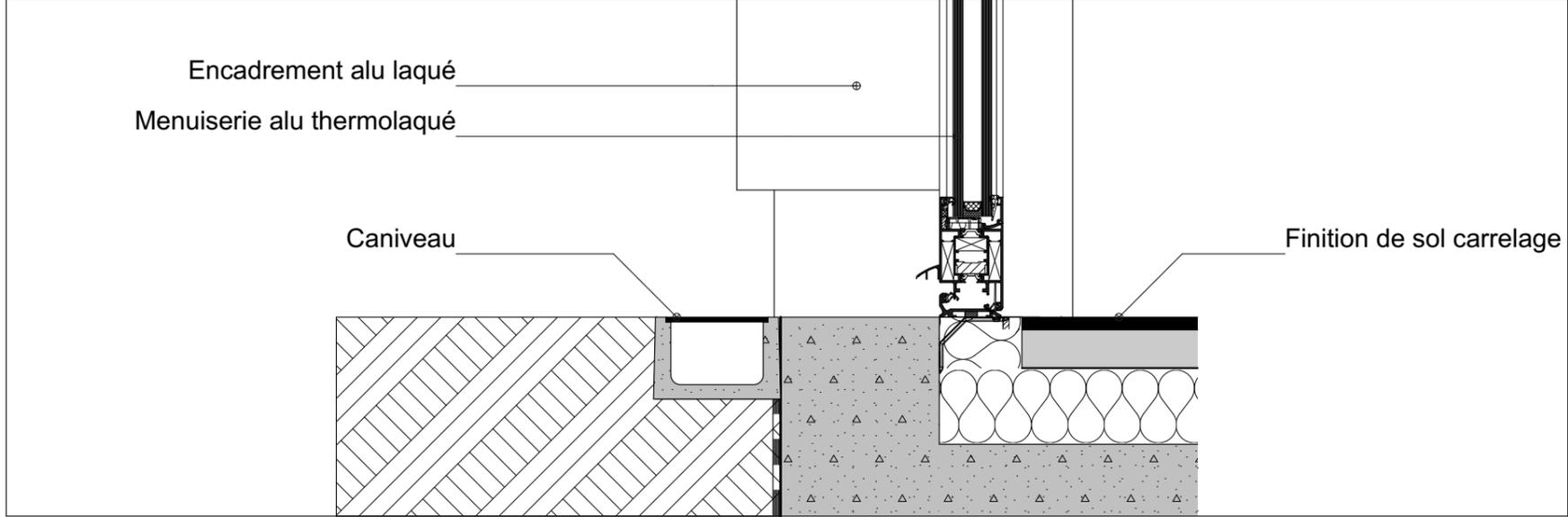
DETAIL PLAN

Détail 05\_Menuiseries dans zinc

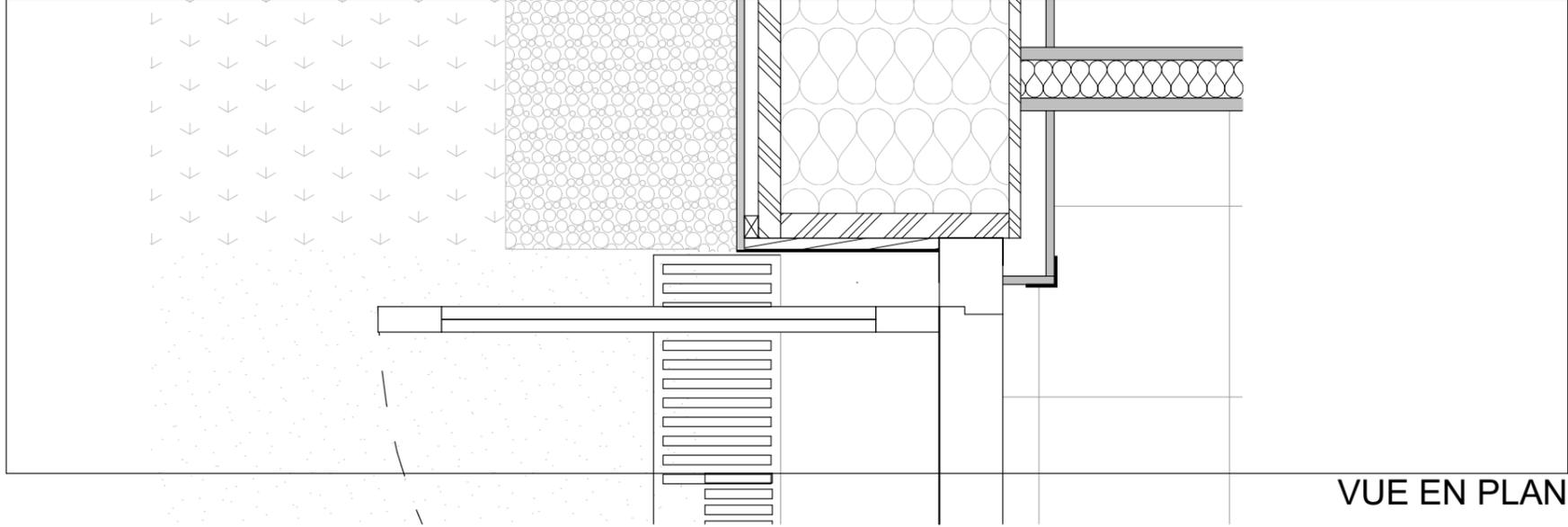
Ech:1:10<sup>e</sup>



DETAIL COUPE - supérieur

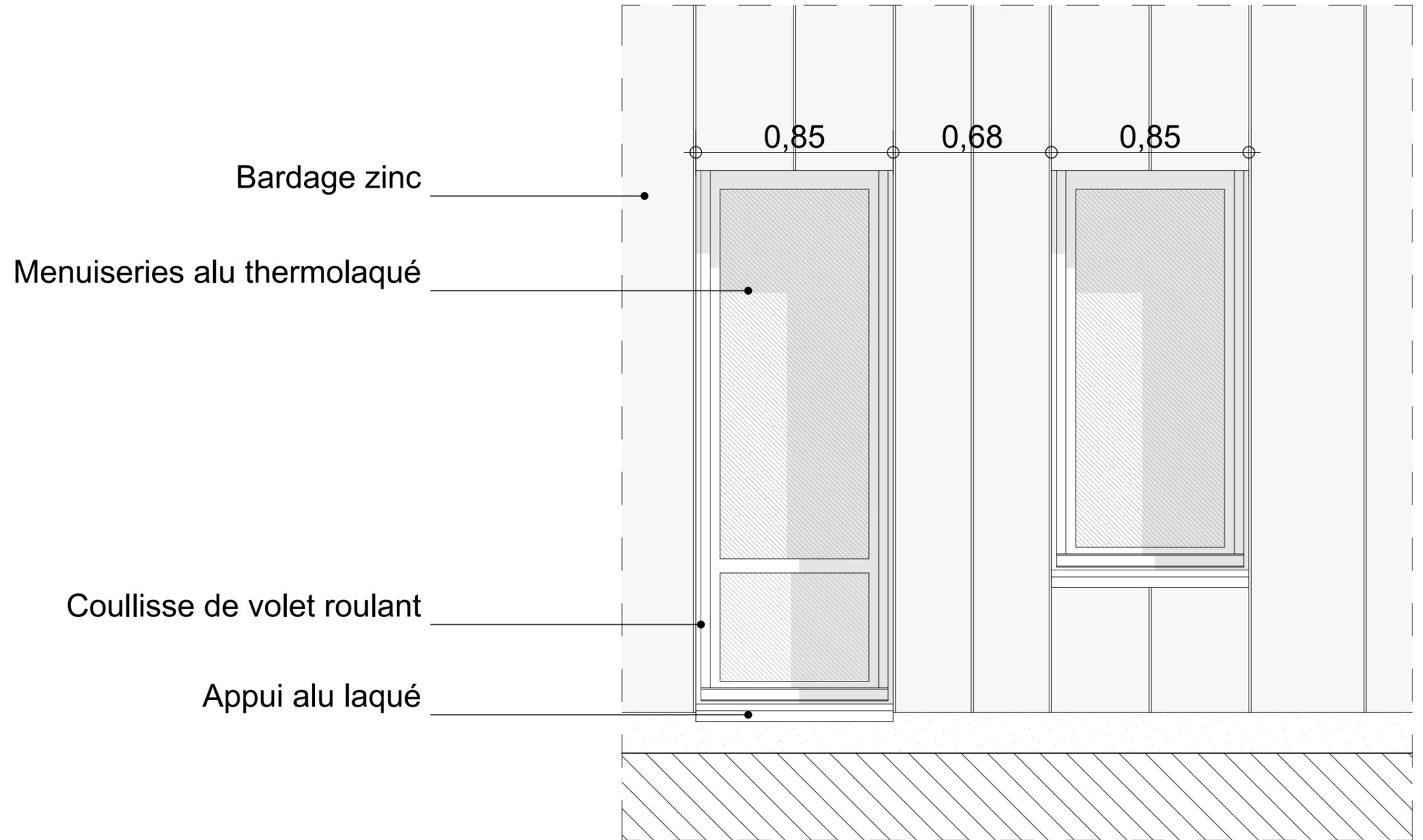


DETAIL COUPE - inférieur



**Détail 06\_Menuiseries pignons**

Ech:1:10<sup>e</sup>



**Détail 07\_Calepinage zinc**

Ech:1:20<sup>e</sup>