

**CONSTRUCTION D'UN GYMNASSE SCOLAIRE  
SUR LE SITE DE L'ECOLE MENUISIERS  
A BISCHWILLER**

**Maîtrise d'Ouvrage :**

**VILLE DE BISCHWILLER**

1-9, Place de la Mairie - BP 10035 - 67241 BISCHWILLER CEDEX  
Tél : 03 88 53 99 53 / Fax : 03 88 63 52 12 / courriel : infos@bischwiller.com

**DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**

**Maîtrise d'oeuvre :**

**Architecte Mandataire : URBANE KULTUR**

22, rue Lafayette - 67100 STRASBOURG  
Tél : 03 88 23 84 10 / Courriel : contact@urbanekultur.fr

**B.E.T. Structures : BATISERF INGENIERIE**

11, Boulevard Paul Langevin - 38600 FONTAINE  
Tél : 04 76 24 83 80 / Fax : 04 76 24 40 86 / Courriel : agence@batiserf.com

**B.E.T. Fluides : SOLARES BAUEN**

1, Boulevard de Nancy - 67000 STRASBOURG  
Tél : 03 88 30 97 74 / Fax : 03 59 08 75 37 / Courriel : info@solares-bauen.fr

**B.E.T. Electrique : B.E.T. GILBERT JOST**

12, Place de Bordeaux - 67000 STRASBOURG  
Tél : 03 88 33 29 70 / Fax : 03 88 62 56 12 / Courriel : secretariat@bejost.fr

**Economiste : LES ECONOMISTES**

5, rue des Vosges - 67640 LIPSHEIM  
Tél : 03 88 64 33 22 / Fax : 03 88 64 37 67 / Courriel : les.economistes@wanadoo.fr

**Acousticien : EURO SOUND PROJECT**

Parc des Forges - 19, rue Jacobi Netter - 67200 STRASBOURG  
Tél : 03 88 78 95 00 / Courriel : esp.acoustique@gmail.com

**O.P.C. : C2BI**

20, avenue du Neuhof - BP 90057 - 67020 STRASBOURG CEDEX 1  
Tél : 03 88 43 04 80 / Courriel : c2bi@c2bi.fr

**Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTROLES**

27, route de La Wantzenau - 67800 HOENHEIM  
Tél : 03 67 10 40 94 / Fax : 03 67 10 41 00 / Courriel : strasbourg@alpes-controles.fr

**SPS : ADC-EST**

2, rue de l'Expansion - 67150 ERSTEIN  
Tél : 03 88 10 34 13 / Fax : 03 90 20 29 21 / Courriel : adc-est@wanadoo.fr

- 1 Terrassements - voiries - espaces verts
- 2 Gros-œuvre
- 3 Charpente bois
- 4 Echafaudages
- 5 Etanchéité
- 6 Menuiserie extérieure alu - vitrerie
- 7 Hauts jours vitrés bois - stores
- 8 Plâtrerie - faux-plafonds
- 9 Réseaux enterrés - sanitaire
- 10 Electricité - courants faibles
- 11 Chauffage - ventilation
- 12 Serrurerie
- 13 Menuiserie intérieure bois
- 14 Equipements sportifs
- 15 Chape
- 16 Carrelage
- 17 Sols sportifs
- 18 Peinture - nettoyage de finition

<b>DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE</b>		<b>unité</b>	<b>quantité</b>	<b>prix unit.</b>	<b>prix total</b>
<b>C1</b>	<b>PREPARATION DE CHANTIER</b>				
C1.1	Installation de chantier  Localisation : sur l'emprise de la parcelle suivant le phasage des travaux, conformément au PGC-SPS et au CCTC.  Nota : soit chiffré sous cette position, soit inclus dans le coefficient des frais généraux	ens	1		
C1.2	Réception des supports - implantation des ouvrages  Localisation : suivant plans ST02 à ST05	ens	1		
C1.3	Protection et sécurité  Localisation : sur l'emprise des travaux du présent lot, suivant le phasage des travaux, conformément aux prescriptions des articles spécifiques à l'installation de chantier du PGC-SPS et du CCTC.	ens	1		
<b>C2</b>	<b>CHARPENTE BOIS SUPPORT DES COMPLEXES DE COUVERTURE</b>				
C2.1	Porteurs ponctuels en bois lamellé collé  Localisation : suivant plans architectes et plan structure ST03 à ST05.				
C2.1.1	porteurs ponctuels de section 0.12 x 0.40 m implantés sur les files B/1 à B/28 et C/1 à C/28, de +4,00 à +7,00 m soit 3,00 ht	pce	56		
C2.1.2	porteurs ponctuels de section 0.08 x 0.40 m sur les files B/1', C/1', B/28' et C/28', de +4,00 à +7,00 m soit 3,00 ht	pce	4		
C2.1.3	Lasure incolore de protection hydrofuge (admis traité en atelier sur 4 faces)	m2	186		
C2.2	Poutres de grandes portées en bois lamellé collé  Localisation : suivant plans architectes et plan structure ST03 à ST05				
C2.2.1	poutres transversales à inertie variable de section 0.12 x 0.45/75 m ht implantées sur les files 1 à 28, portée 20,40 m , longueur extérieur poteaux = 21,20 m	pce	28		
C2.2.2	poutres transversales à inertie variable de section 0.08 x 0.45/75 m ht implantées sur les files 1' à 28', portée 20,40 m , longueur extérieur poteaux = 21,20 m	pce	2		
C2.2.3	Lasure incolore de protection hydrofuge (admis traité en atelier sur 4 faces)	m2	909		
C2.3	Panneaux de particules pressées d'OSB4 ép 22 mm, ignifugé de réaction au feu M1, support des complexes d'étanchéité  Localisation : suivant plans architectes et plan structure ST03 à ST05	m2	681		

		unité	quantité	prix unit.	prix total
C2.3.1	fouurrures en bois massif de section 10 x 5 cm, avec protection ignifuge pour classement de réaction au feu M1 et peinture de finition noire , fixés mécaniquement au droit de tous les bords libres des panneaux pour couturage des efforts horizontaux de contreventement	ml	483		
C2.3.2	Panneaux de particules pressées verticaux formant support des relevés d'étanchéité de hauteur environ 30 cm compris pièce de renfort en bois massif 6x12 cm, sur les pignons Nord et Sud, selon coupe 3-3 du carnet de détails BATISERF ST05.	ml	42,4		
C2.4	Acrotères des façades Est et Ouest implantées sur les files B et C, comprenant : - une poutre verticale en bois lamellé collée de section 0.10 x 0.43 m ht - une poutre bois lamellé collé disposée à plat de section 0.30 x 0.10 m ht  Localisation : suivant plans architectes et plan structure ST03 à ST05	ml	64		
C2.4.1	mise en oeuvre d'un complexe d'isolation thermique constituée de panneaux de fibres de bois avec pare pluie intégré, ép 80 mm sur 40 cm ht	ml	64		
C2.5	Palées de contreventement  Localisation : suivant plans architectes et plan structure ST03 à ST05	ens	2		
<b>C3</b>	<b>OSSATURES BOIS DES FAÇADES</b>				
C3.1	Murs à ossatures bois des pignons Nord et Sud, compris bardage  Localisation : suivant plans architectes et plan structure ST03 à ST05				
C3.1.1	éléments modulaires de murs à ossature bois de 4,00 m de hauteur avec lisse basse de 220x60 mm, lisse supérieure de 60x140 mm, montants verticaux de 60x140 mm entraxe 60 cm, lisse intermédiaire 60x140 mm dans le plan de toiture et voile de contreventement face extérieure en OSB4 de 22 mm ép	ml	42,7		
C3.1.2	chevêtres pour ouvrants de ventilation de 140x200 cm ht	pce	4		
C3.1.3	isolation thermique à base de panneaux de laine minérale de 140 mm ép entre montants verticaux (ossature non déduite)	m2	160		
C3.1.3	écran pare-vapeur sur face intérieure	m2	160		
C3.1.4	bardage sur pignons Nord et Sud, retours de 40 cm sur longs Est et Ouest, comprenant :  - chevrons verticaux de 60x80 mm fixés sur les panneaux OSB du MOB - contre les panneaux d'OSB extérieurs des MOB, pour l'isolation complémentaire des façades, mise en oeuvre d'un complexe d'isolation thermique par panneaux de fibres de bois de densité 110kg/m3 et d'épaisseur 8 cm - mise en oeuvre d'un écran pare-pluie de teinte noire stabilisé aux UV				

		unité	quantité	prix unit.	prix total
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- contre-litelage vertical 30 x 30 mm cloué à l'aplomb des chevrons verticaux de façade 60 x 80mm</li> <li>- litelage horizontal 30 x 30 mm support des complexes de bardage et ménageant une lame d'air verticale</li> <li>- bardage en bois massif d'essence mélèze, naturellement durable de classe 3, d'épaisseur 22 mm, composé d'une alternance d'éléments de largeurs 0.12m, 0.09 m et 0.06 m posés à claire-voie</li> <li>- grilles anti-rongeur à disposer en pied</li> </ul>	m2	165,6		
C3.1.5	<p>bardage rapporté sur ouvrants ventilation de 140x200 cm ht en pignons Nord et Sud selon détails UK DFE 05-1 et 05-2, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- contre-litelage vertical 30 x 30 mm fixé par vis inox avec joints d'étanchéité sur les cadres ouvrants des châssis de ventilation</li> <li>- litelage horizontal et bardage idem position C3.1.4</li> </ul>	m2	11,2		
C3.1.6	planches en mélèze de 170x22 mm pour habillage des ébrasements aux extrémités des châssis vitrés dans longs pans Est et Ouest	ml	12,8		
C3.2	<p>Bandeaux des façades Est et Ouest de +7,40 à +8,09 soit 69 cm ht.</p> <p>Le prix tiendra également compte des raidisseur en tôle pliée en U de 20 + 2x10 cm en acier galvanisé de 2,5 mm ép minimum à fixer au niveau dessus caisson de store selon planche de détail UK DFE 03-2</p> <p>Localisation : suivant plans architectes et plan structure ST03 à ST05</p>	ml	64		

TOTAL HT = € \_\_\_\_\_

TVA 20 % = € \_\_\_\_\_

TOTAL TTC = € \_\_\_\_\_

VARIANTE (PSE)	unité	quantité	prix unit.	prix total
<p>Traitement à l'huile contre la décoloration par U.V. des bois dont la résistance naturelle est adaptée pour une classe de risque 3</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nettoyage des bois avec un produit qui éliminera la graisse contenue naturellement dans le bois, éliminera la pigmentation naturelle, ouvrira les pores</li> <li>- prétraitement par application en atelier sur le bois brut d'un produit aqueux qui protège le bois contre la décoloration par U.V. et empêche la croissance de champignons , de moisissures</li> <li>- application en atelier avant assemblage, d'une huile hardwax en une seule couche, formant une liaison moléculaire avec les fibres du bois , d'apparence naturelle, respirant et imperméable à l'eau, ne s'écaille pas , ne contient pas d'eau, 0 % de SOV</li> <li>- application selon les prescriptions du fabricant, en respectant notamment le taux d'humidité du bois (&lt; à 12% ), la température ambiante (environ entre 15 et 27 °C) , humidité relative (&lt; à 80%) .....</li> </ul>	m2	223		

**TOTAL HT = €** \_\_\_\_\_

**TVA 20 % = €** \_\_\_\_\_

**TOTAL TTC = €** \_\_\_\_\_

à.....,le .....

**L'entrepreneur :**  
(cachet et signature)