

Centre Technique Municipal

Construction d'un hangar à sel
et de box de rangement

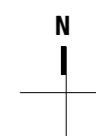
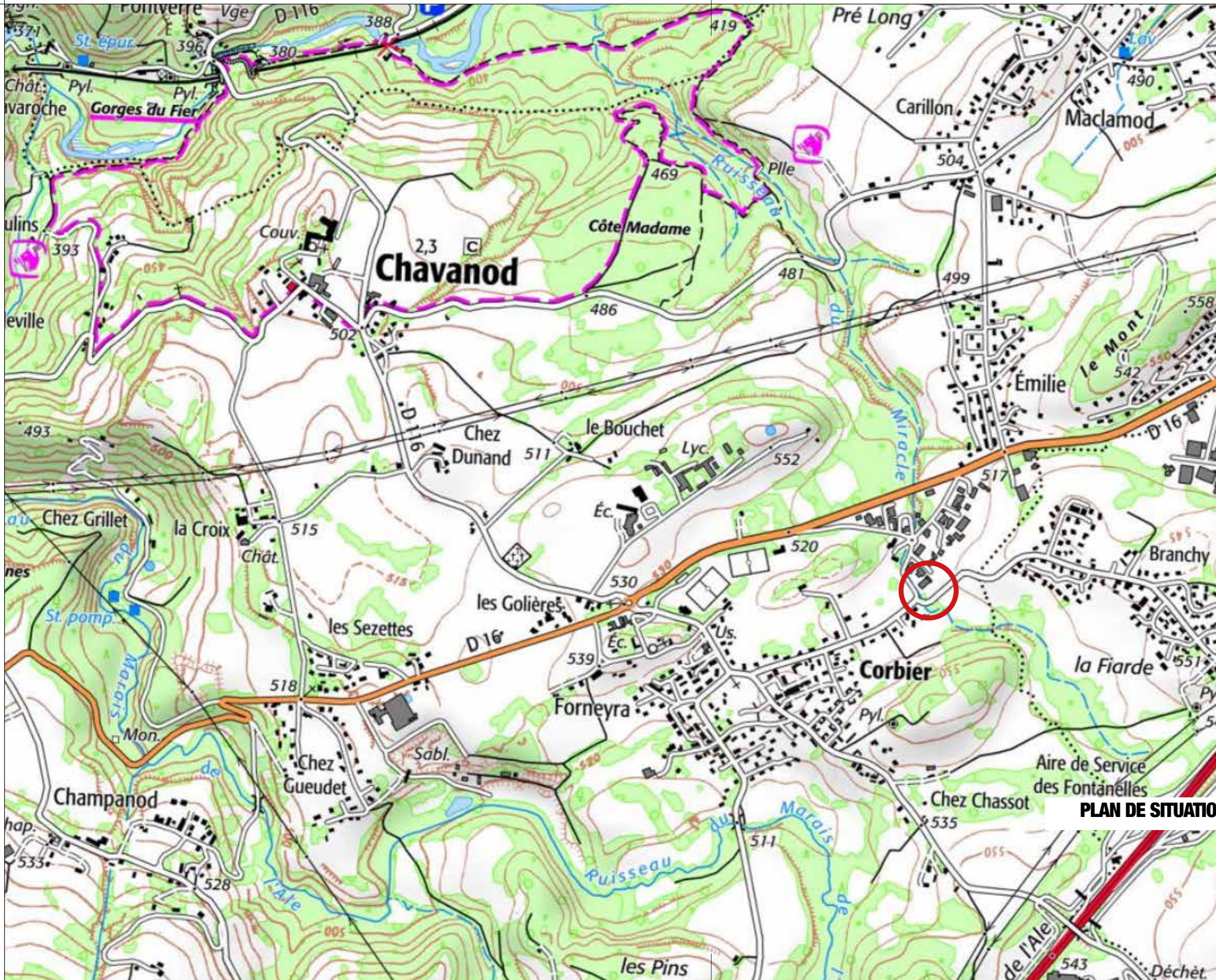
12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

Permis de construire

Février 2019

michel portier_architecte

04 rue du bulloz
pae les glaisins
74 940 ANNECY
+33 6 03 00 03 77
michel.portier.archi@gmail.com
sas d'architecture n° 19107 AURA



Centre Technique Municipal

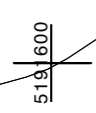
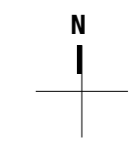
Construction d'un hangar à sel
et de box de rangement

12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

Permis de construire

Février 2019

PLAN DE SITUATION_PC 1a



Centre Technique Municipal

Construction d'un hangar à sel
et de box de rangement

12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

Permis de construire

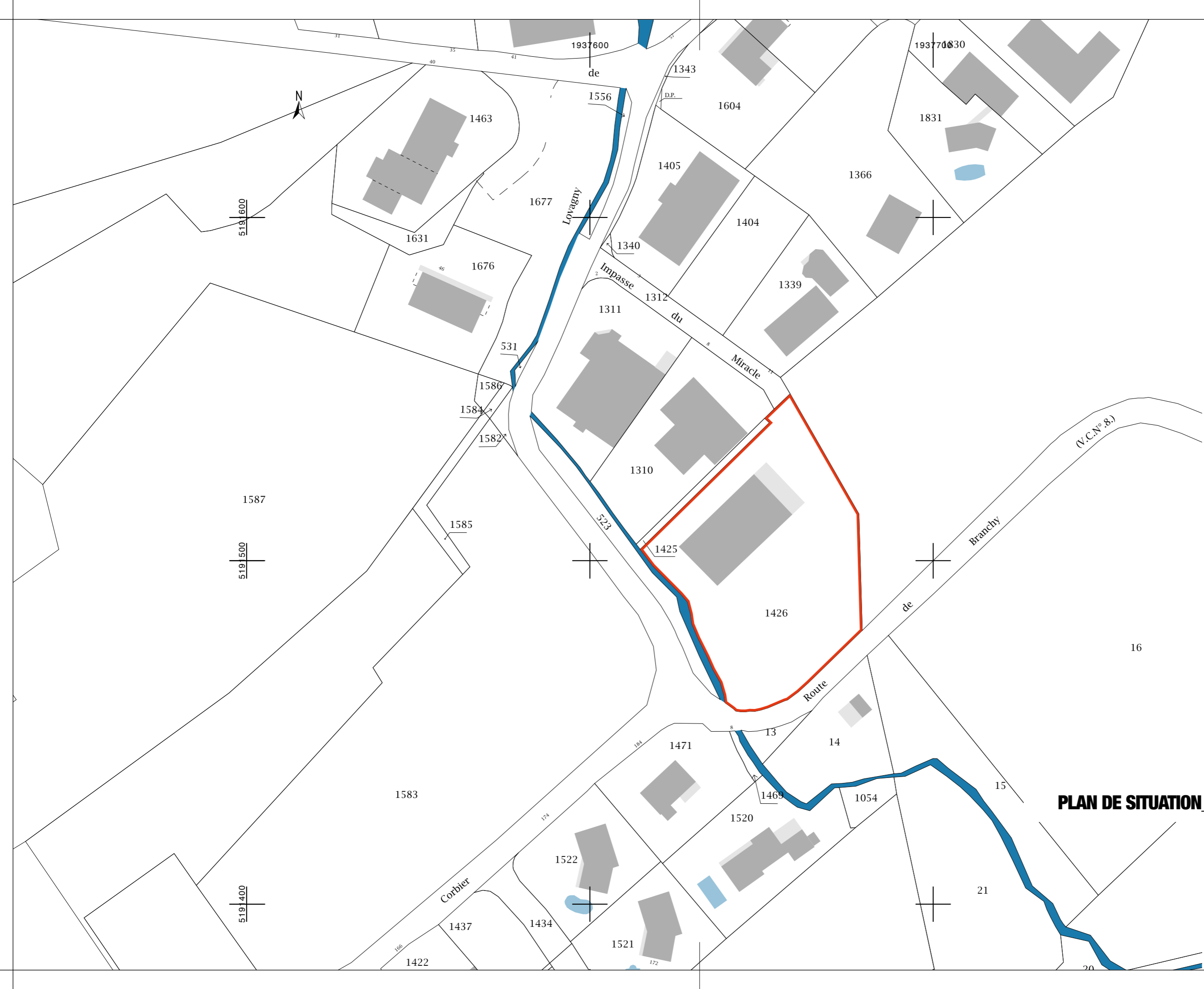
Février 2019

PLAN DE SITUATION_PC 1b

échelle 1/1000 e



mp_a / 027_17



Commune de Chavanod
Section A W
 Chez Chamoux



PLAN TOPOGRAPHIQUE ET PARCELLAIRE
 ÉCHELLE : 1/200
 N° du plan: 1026, rmp
 Cabinet D. ROSTAND Géomètre-Expert E.T.P.
 7, rue des Ecoles 74000 ANNECY-LE-VIEUX tél: 04.50.23.79.17 rtopo@rostand.com

Legend:

- Bornure de plot
- Bord de gazon
- Chemain
- Voie terre nue
- Voie terre goudronnée
- Clôture
- Ouvrage
- Éclairage
- Éclairage mur / encochenne
- Tapis
- Pavés, mosaïque
- Coque maçonnée
- Allèges plot, trottoir et seuil
- Stalactite
- Mur
- Clôture
- Halle
- Appareillement électrique
- Faillié, réseau, haubert bois et brossaille
- Limite de commune
- Limite de section
- Limite de parcelle
- Limite de lotissement
- Bois parcellaire
- Borne parcellaire
- Bois parcellaire

Notes:

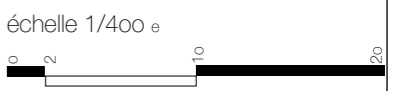
- Les limites parcellaires résultent d'une application cadastrale. Elles ne peuvent être opposées aux tiers ni être litigieuses.
- Les limites communales sont indiquées par des points noirs.
- Les limites de section sont indiquées par des points blancs.
- Les limites de parcelle sont indiquées par des points noirs.
- Les limites de lotissement sont indiquées par des points blancs.
- Les bornes parcellaires sont indiquées par des points noirs.
- Les bornes communales sont indiquées par des points noirs.
- Les bornes de section sont indiquées par des points blancs.
- Les bornes de parcelle sont indiquées par des points noirs.
- Les bornes de lotissement sont indiquées par des points blancs.

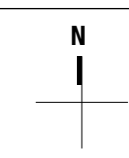
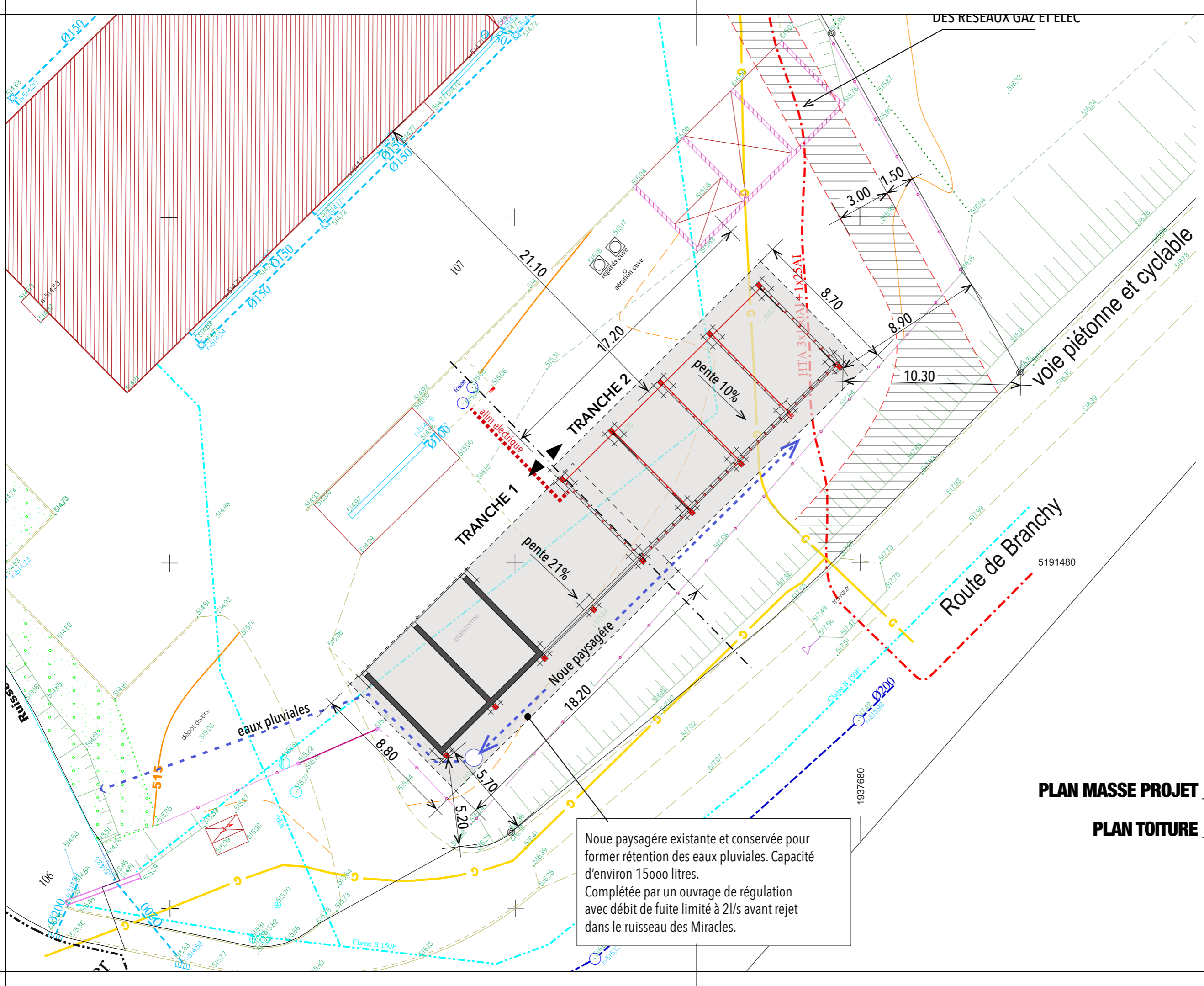
Centre Technique Municipal
 Construction d'un hangar à sel
 et de box de rangement

12 impasse du miracle
 ZAE des Chamoux
 74 650 Chavanod

Permis de construire
 Février 2019

PLAN MASSE EXISTANT_PC 2a





Centre Technique Municipal

Construction d'un hangar à sel
et de box de rangement

12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

Permis de construire

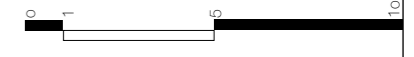
Février 2019

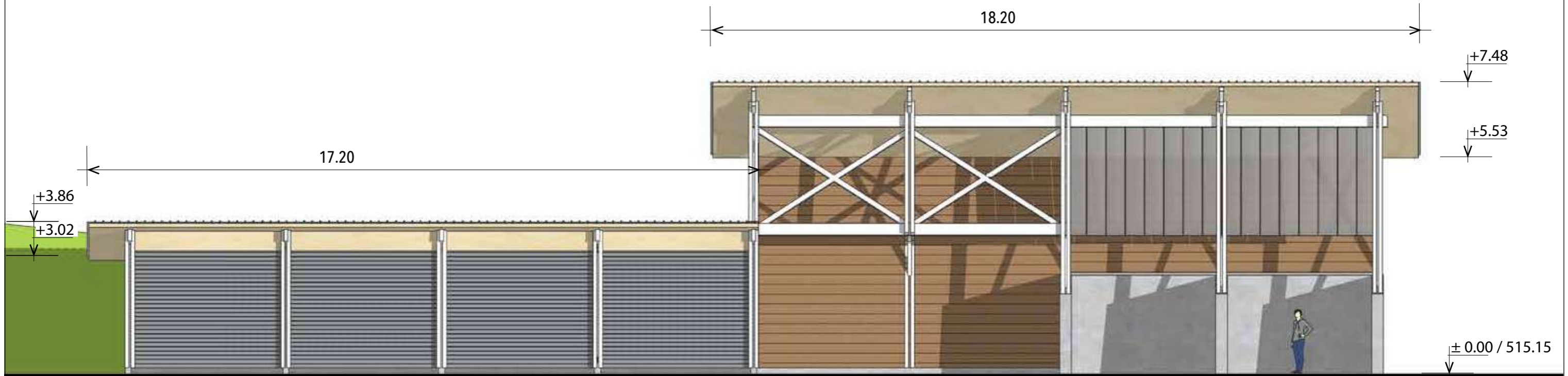
PLAN MASSE PROJET _PC 2b

PLAN TOITURE _PC 5 a

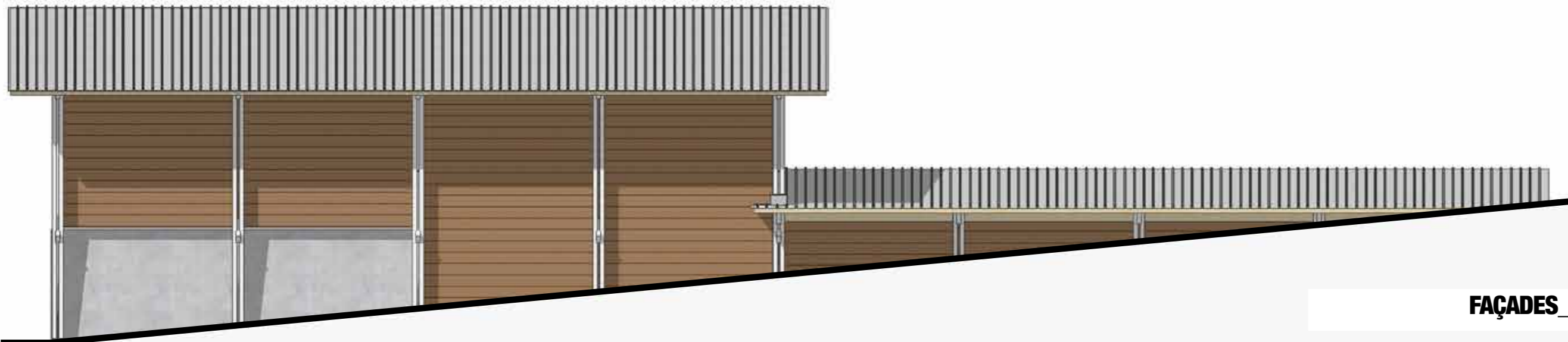
Noue paysagère existante et conservée pour former rétention des eaux pluviales. Capacité d'environ 15000 litres.
Complétée par un ouvrage de régulation avec débit de fuite limité à 2l/s avant rejet dans le ruisseau des Miracles.

échelle 1/200 e





FACADE NORD OUEST



FACADE SUD EST

Centre Technique Municipal

Construction d'un hangar à sel
et de box de rangement

12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

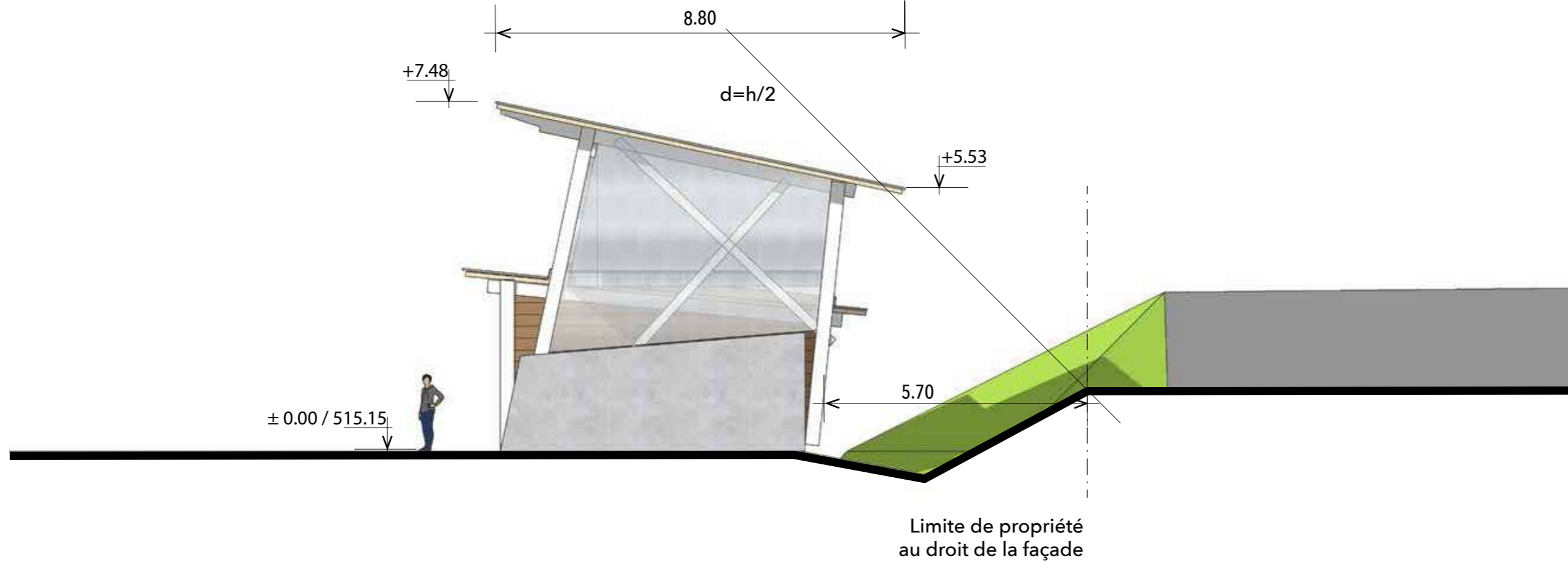
Permis de construire

Février 2019

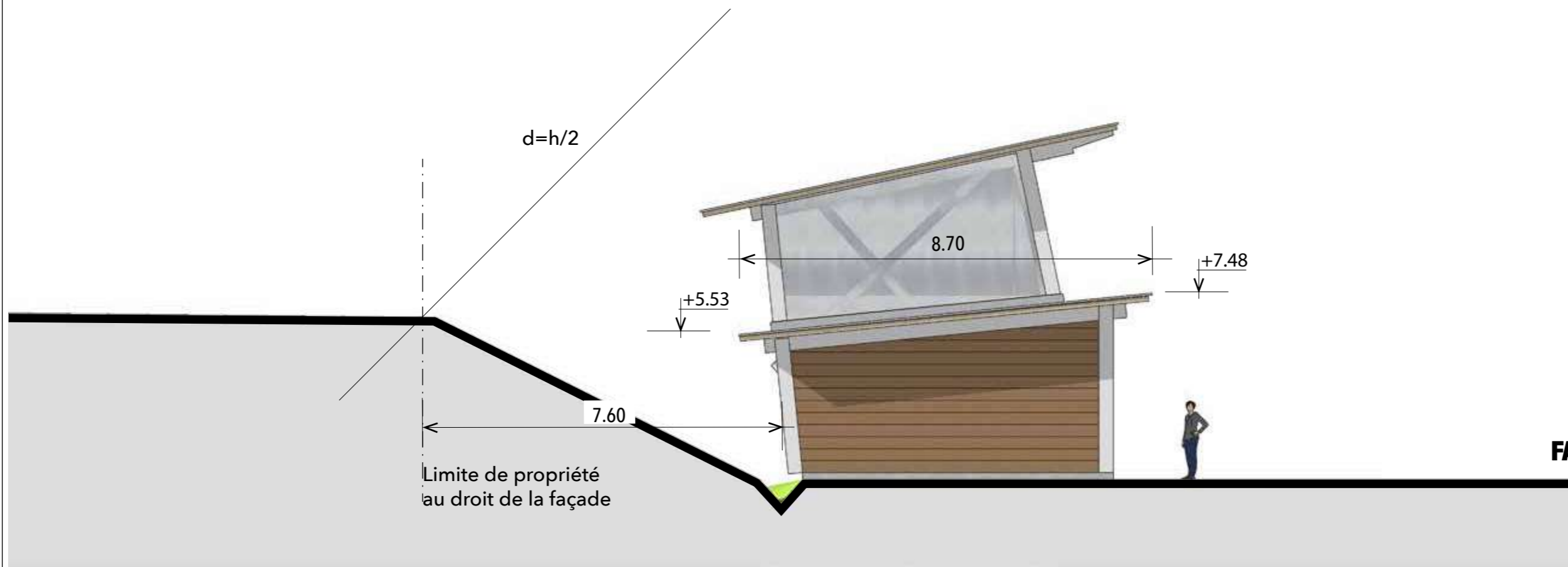
FAÇADES_PC 5 b

échelle 1/100 e





FAÇADE SUD OUEST



FAÇADE NORD EST

Centre Technique Municipal

Construction d'un hangar à sel
et de box de rangement

12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

Permis de construire

Février 2019

FAÇADES_PC 5 C

échelle 1/100 e



VOLUMETRIE_PC 5 d



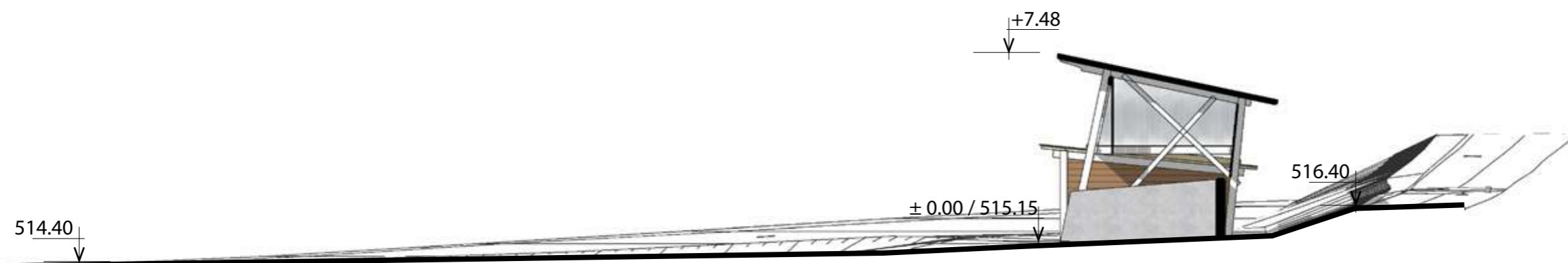
Centre Technique Municipal

Construction d'un hangar à sel
et de box de rangement

12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

Permis de construire

Février 2019



COUPE SUR TERRAIN_PC 3

échelle 1/200 e



mp_a / 027_17



Centre Technique Municipal

Construction d'un hangar à sel
et de box de rangement

12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

Permis de construire

Février 2019

VOLUMETRIE_PC 5 e



ENVIRONNEMENT PROCHE_PC 7



PAYSAGE LOINTAIN_PC 8

INSERTION_PC 6

NOTICE_PC 4



Le projet consiste à réaliser un bâtiment à usage de hangar à sel et de box de stockage, sur le site du centre technique municipal, en complément d'un bâtiment existant.

Le nouveau bâtiment se compose de deux volumes distincts et identifiés correspondant à leur usage. Il se place le long de la clôture, parallèlement à la construction déjà en place et le long d'une noue paysagère.

Il prévu entièrement en structure bois avec une couverture métallique du type bac acier.

Les eaux de pluie sont récupérées dans la noue paysagère pour permettre une infiltration et une rétention avant le rejet par le biais d'un organe régulateur dans le ruisseau du miracle.

Centre Technique Municipal

Construction d'un hangar à sel et de box de rangement

12 impasse du miracle
ZAE des Chamoux
74 650 Chavanod

Permis de construire

Février 2019



Bac acier RAL 7039

Bardage bois naturel