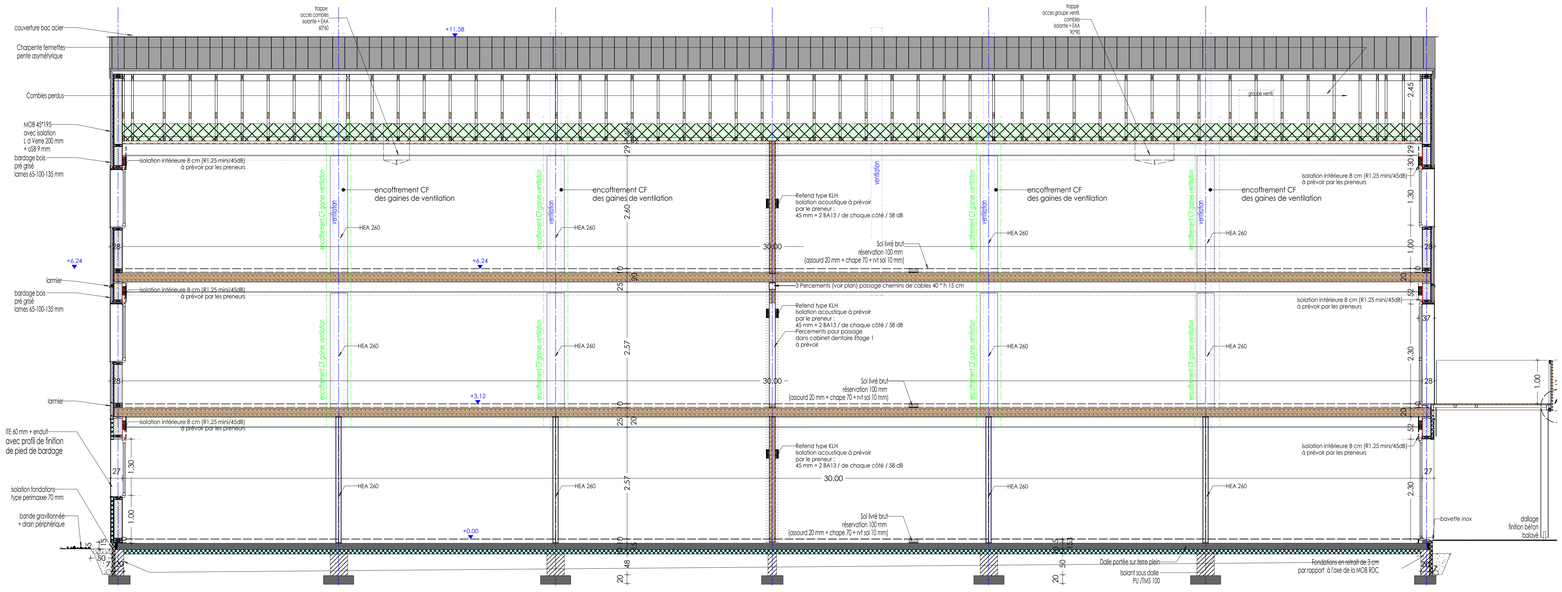
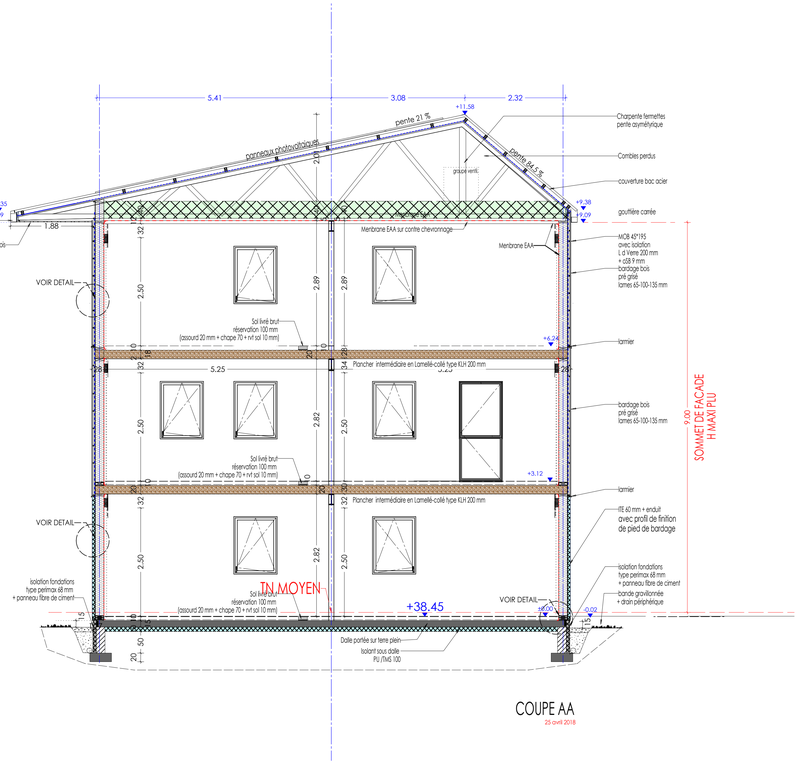


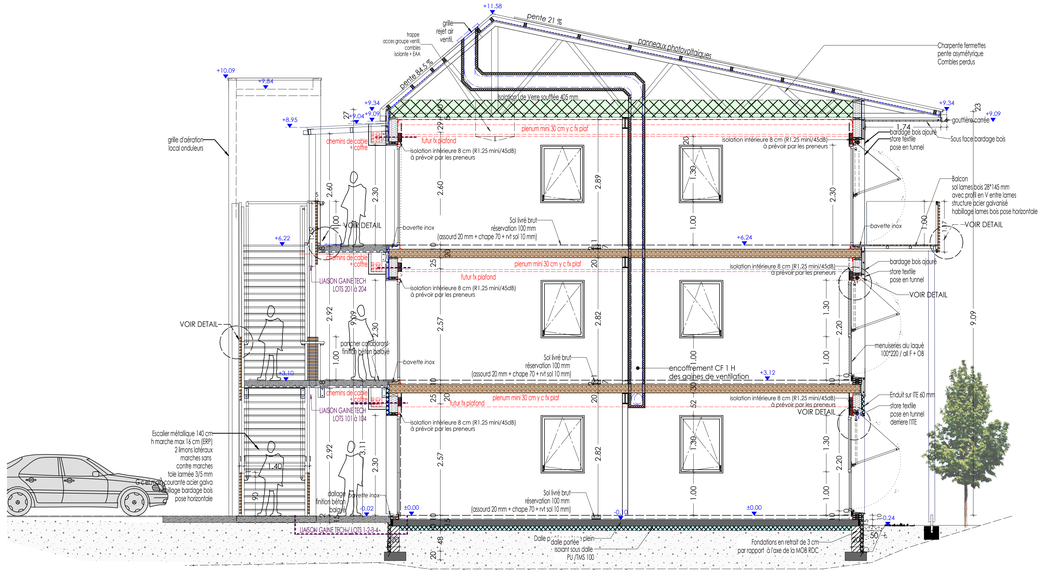
COUPE EE

18 avril 2018



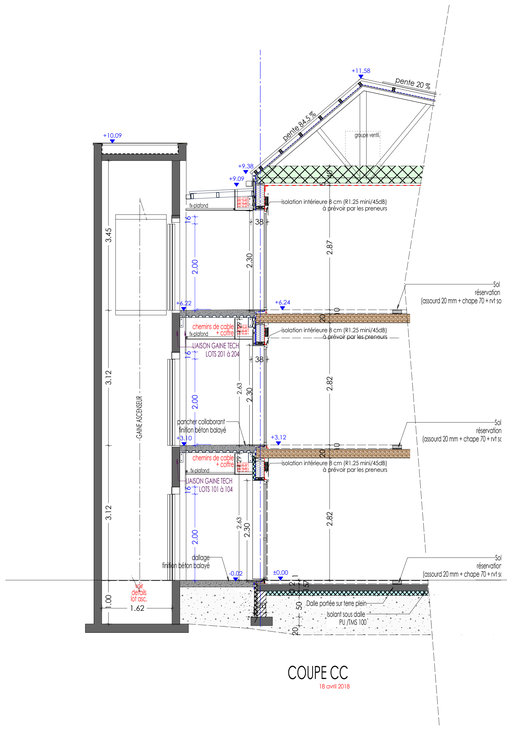
COUPE AA

25 avril 2018



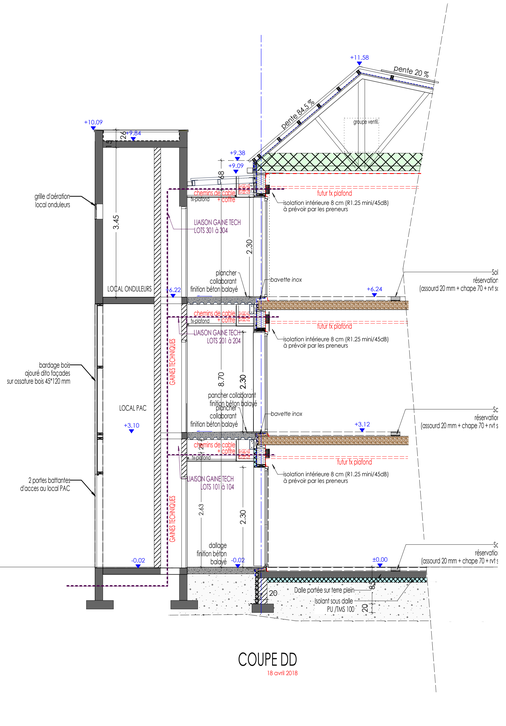
COUPE BB

18 avril 2018



COUPE CC

18 avril 2018



COUPE DD

18 avril 2018

LISTE MODIFICATIONS PRO > CHANTIER

NIVEAU RDC 0.00/38.45
Altimetries : RDC 0.00 / Etage 1 + 3.12 m / Etage 2 + 6.24 m (réservation 10 cm)
Isolation intérieure à la charge des preneurs :
en périphérie extérieure sec 80 mm (R1.25/45dB)
de ch côté refend KLH : 45 mm + 2 BA13 (58 dB)
Poteaux KLH remplacés par HEA 260
Refend KLH Etage 1 : 3 Percements / 3 réservations à h plenum pour passage chemins de cables

Baies : pose en applique / nb / types / hauteur / emplacement / H linteaux 2.30 / lenêtres h 2.20 / portes h 2.30
Création PE pignon OUest avec modif voirie

Balcon Ouest lot 104 / Balcon Sud lot 204

Local poubelles : déplacement / Suppression dalle / suppression surbaux > structure ossature bois avec platines sur plots béton, BS dans local poubelles

Desserte AEP avec colonnes EU-VMC au centre
Lot 04 EU + 1 EU et 1 BS emplacement spécifique lot 04
EP : +1 desc. façade Sud

Coursives : passage cables fluides leàng façades / Etage 2 : remontée cosquette
Remontée gaine technique jusqu'à Etage 2 / faux-plafond dito RDC et Etage 1 au droit du local asc-pompes à chaleur.

Nouveau plan de bornage > Déplacements bâtiment et local poubelles > recalage voirie

Local pompes à chaleur : Suppression mezzanine et échelle
Local ondeleurs Etage 2 : cloison sur courbe en papiaing 15 cm + enduit
Prévoir passage fourreau pour future liaison panneaux photovoltaïques
Ascenseur : prof fosse 1.60 m

Combles : 2* trappe accès lot 204

Ventilation : Suppression double flux
Plancher technique zone groupe à prévoir dans combles.

Borne de recharge électrique sur le parking : Prévoir le passage du fourreau seul > Lot VRD

L'OCTANT
Immeuble tertiaire
ZAC Botquelen
56 610 Arradon

MAITRE D'OUVRAGE

EC INVEST
33 bis route de Lignol
Parc Neuf
56 610 ARRADON
06 98 50 40 07
e-mail: lenaick@iltee.fr

MAITRE D'OEUVRE

Agence Menguy Architectes
27, rue Avila Conti
BP 126 - 56004 VANNES CEDEX
02 97 40 53 14
e-mail: contact@menguy-architectes.fr

BUREAU D'ETUDE FLUIDES & THERMIQUE

BECOME
27 rue Avila Conti
56001 VANNES CEDEX
02 97 62 68 49
e-mail: @ ?

BUREAU DE CONTROLE

CONTROLE G
Immeuble CEICA
5 rue de Courtil
35170 BRUZ
09 87 01 74 69 / 06 59 44 72 43
e-mail: aurelie.hoke@controleg.com

SPS

CONTROLE G
Immeuble CEICA
5 rue de Courtil
35170 BRUZ
09 87 01 74 69 / 06 64 62 56 35
e-mail: karine.rouault@controleg.com

Indice	Date	Modifications
a	23 AVRIL 2018	
b	25 AVRIL 2018	Réitérative RDC 0.00/38.45 Déplacement local poubelles et chemin piétons / Pallissade pignon Ouest RDC
c		
d		
e		

Dessiné par : | Date de création : avril 2015

COUPES

N° de PLAN : **06** | PHASE : **CH**

DOSSIER N°	DATE	ECHELLE	FORMAT	EMETTEUR	INDICE
15BAT18	AVRIL 2018	1/50		Agence Menguy architectes	b