

# Réhabilitation des petites maisons

19170 TARNAC

**MAITRE D'OUVRAGE :**

**Commune de Tarnac**  
Le Bourg Place de l'Eglise  
19170 TARNAC

**ARCHITECTE :**

**CLAVEYROLAT Sébastien**  
19 avenue Carnot  
19200 USSEL

## Sommaire

1.	Synthèse des résultats.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
2.	Généralités.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
3.	Documents utilisés et logiciels.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
4.	Parois.....	2
4.1	Murs extérieurs .....	2
4.2	Mur intérieur .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
4.3	Plancher sur vide sanitaire.....	2
4.4	Plancher haut sur combles de la Salle Polyvalente .....	2
4.5	Plancher haut sur combles (plafond technique) .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
5.	Nature des menuiseries.....	2
6.	Equipements techniques .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
7.	Résultats .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
7.1	Calcul du Bbio .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
7.2	Calcul du Cep.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
7.3	Calcul de la TIC .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>

## 1. PAROIS

### 1.1 Murs extérieurs non isolés

Valeur Maxi : **U = 0.939 W/m<sup>2</sup>.K**

- Pierre
- Plaque de plâtre BA d'une épaisseur de 18mm

### 1.2 Murs extérieurs isolés

Valeur Maxi : **U = 0.208 W/m<sup>2</sup>.K**

- Pierre
- Isolation intérieure en panneau de laine de verre d'une épaisseur de 120mm pour une résistance thermique de **3.75 m<sup>2</sup>K/W** de type GR32 revêtu kraft (en panneau semi-rigide) de chez Isover.

### 1.3 Plancher sur vide sanitaire

Valeur Maxi : **U = 0.190 W/m<sup>2</sup>.K**

- Entrevous béton
- Dalle béton de 20 cm
- Isolation sur dalle en polyuréthane d'une épaisseur de 8cm avec **R = 3.70 m<sup>2</sup>K/W** de type TMS MF SI de chez Efisol.
- Chape béton épaisseur 5cm

### 1.4 Plancher haut sur combles

#### 1.5

Valeur Maxi : **U = 0.089 W/m<sup>2</sup>.K**

- Plancher bois sur solives
- 1ère couche d'isolation de laine de roche entre solives de type Isoconfort kraft de chez Rockwool d'une épaisseur de 20cm avec **R = 5.70 m<sup>2</sup>k/W**
- 2ème couche d'isolation de laine de roche de type Isoconfort de chez Rockwool d'une épaisseur de 20cm avec **R = 5.70 m<sup>2</sup>k/W**
- Membrane d'étanchéité
- Plaque de plâtre BA d'une épaisseur de 1.3cm ou plafond modulaire

## 2. NATURE DES MENUISERIES

Fenêtres PVC étanchéité élevée, avec double vitrage isolant 4x16x4 ARGON, à faible émissivité et contrôle solaire type SGG PLANISTAR. Les fenêtres seront équipées de volets roulant PVC.

- Vitrage  $U_g = 1.10 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- $U_w = 1.40 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$

Porte d'entrée en aluminium isolée :

- $U_w = 2.00 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$

Porte de service en PVC isolée :

- $U_w = 2.00 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$