

CABINET MEDICAL VIROFLAY

RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL

MAÎTRISE D'OUVRAGE	SCI RIEUSSEC MEDICALE	40 rue Rieussec, 78220 Viroflay Tel: 05 46 04 91 20 - Fax: 05 46 04 26 72 Contact : BOUCHOT Christian dr.bouchot@gmail.com
ARCHITECTE	EA+LLA	5 rue de Crussol, 75 011 PARIS Tél: 01 49 23 00 39 - Fax : 09 56 36 92 72 Contact : LANDOLFI Luca contact@ea-lla.fr
BET STRUCTURE	BATISTRUCTURE	57,rue du Landy 93400 Saint-Ouen Tél: 06 66 88 25 77 / 06 01 12 77 52 Contact : BAHMED Samy batistrustructure@gmail.com
BET ELECTRICITE + CSSI	GSG LIJARDIERE	3, Impasse de l'école 17 800 SAINT LEGER Tél: 05 46 95 03 33 - Fax: 05 46 95 07 00 Contact : GRENIER Serge gsg-lijardiere@numeo.fr
BET CVC	PERF sarl	La petite Gagnerie 49150 FOUGERE T 0241901026 P 0681414635 Contact : GUERIN Laurent laurent.guerin.perf@wanadoo.fr
COORDONNATEUR SPS	VERITAS	Immeuble Le Florestan - 2 boulevard Vauban 78067 ST QUENTIN YVELINES CEDEX Contact : OBAME Fabrice T 01 39 44 69 33 fabrice.obame@fr.bureauveritas.com
BUREAU DE CONTROLE	VERITAS	Immeuble Le Florestan - 2 boulevard Vauban 78067 ST QUENTIN YVELINES CEDEX Contact : ARAKINO Marie-Ange T 01 39 44 69 39 fmarie-ange.arakino@fr.bureauveritas.com

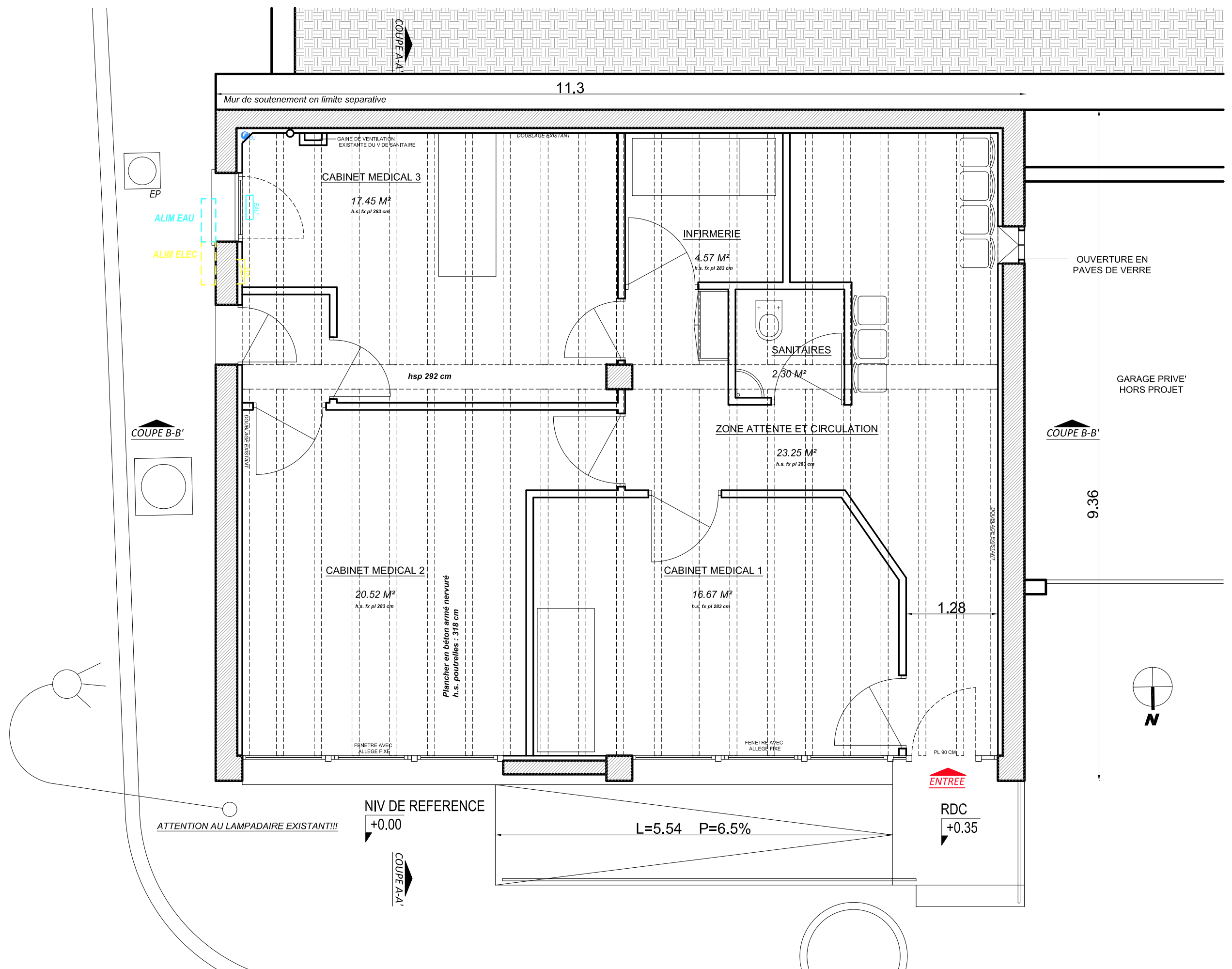
MODIFICATIONS	Date	Ind	Objet
		A	
		B	
		C	
		D	
		E	
		F	

PHASE DCE / DOSSIER GRAPHIQUE EXISTANT/PROJET : PLANS-COUPES-DETAILS

ECHELLE	ALTIMETRIE	DATE 08/06/2015
---------	------------	--------------------

AFFAIRE	PHASE	EMETTEUR	TYPE	NIV/ORI	NUMERO	ZONE	IND
VIR-BOUCH		ARC					

NOM DU FICHIER INFORMATIQUE :



NIVEAU RDC

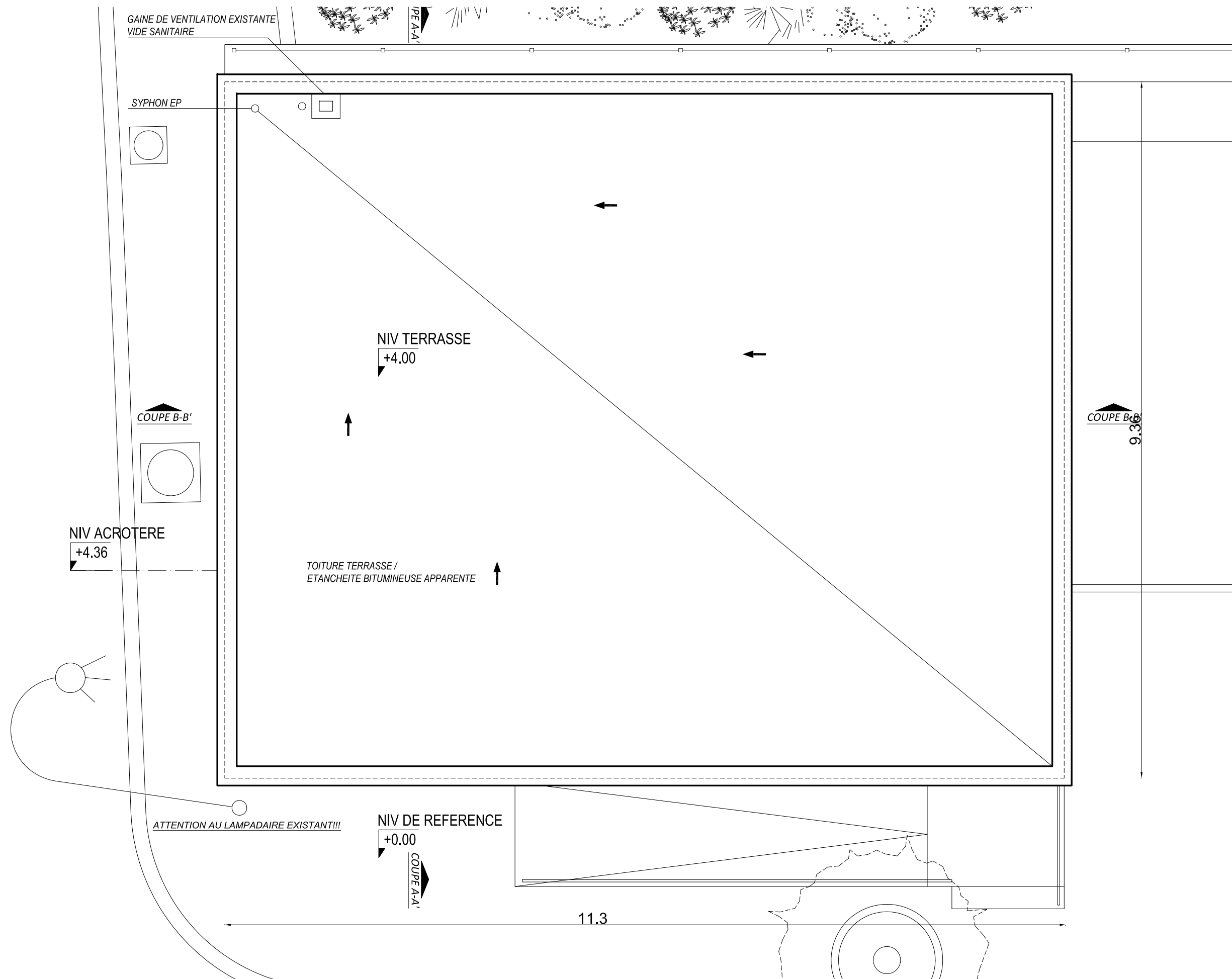
PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com

Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr

PLAN EXISTANT / NIVEAU RDC Ech: 1/50

PHASE DEC/PRO Date emission : 12/06/2015



NIVEAU COUVERTURE

PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
 MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com

Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
 T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr

PLAN EXISTANT / NIVEAU COUVERTURE

Ech: 1/50

PHASE DEC/PRO

Date emission : 12/06/2015

NIV ACROTERE
+4.36

MENUISERIES EXTERIEURES EN PVC BLANC, VITRAGE OPAQUE
A CONSERVER

STRUCTURE EN MACONNERIE REVETEMENT EN ENDUIT COLORIS BLANC CASSE

CORNICHE MACONNEE A DEPOSER

BOX VOITURE PRIVE > HORS PROJET

RDC
NIV DE REFERENCE
+0.00

+0.35

FACADE NORD

RAMPE A RE-ADAPTER

STRUCTURE EN MACONNERIE REVETEMENT EN ENDUIT COLORIS BLANC CASSE

NIV ACROTERE
+4.36

NIV MUR DE SOUTÈNEMENT
+2.85

NIV DE REFERENCE
+0.00

FACADE SUD

PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

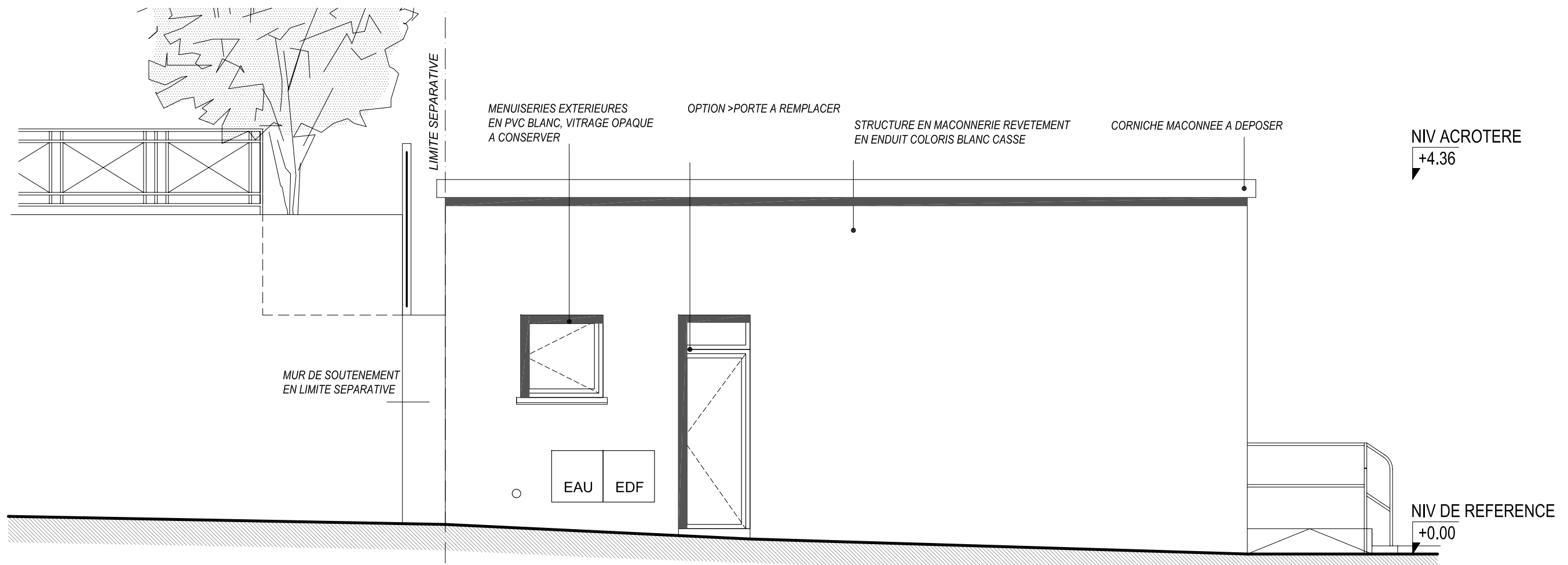
Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com

Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr

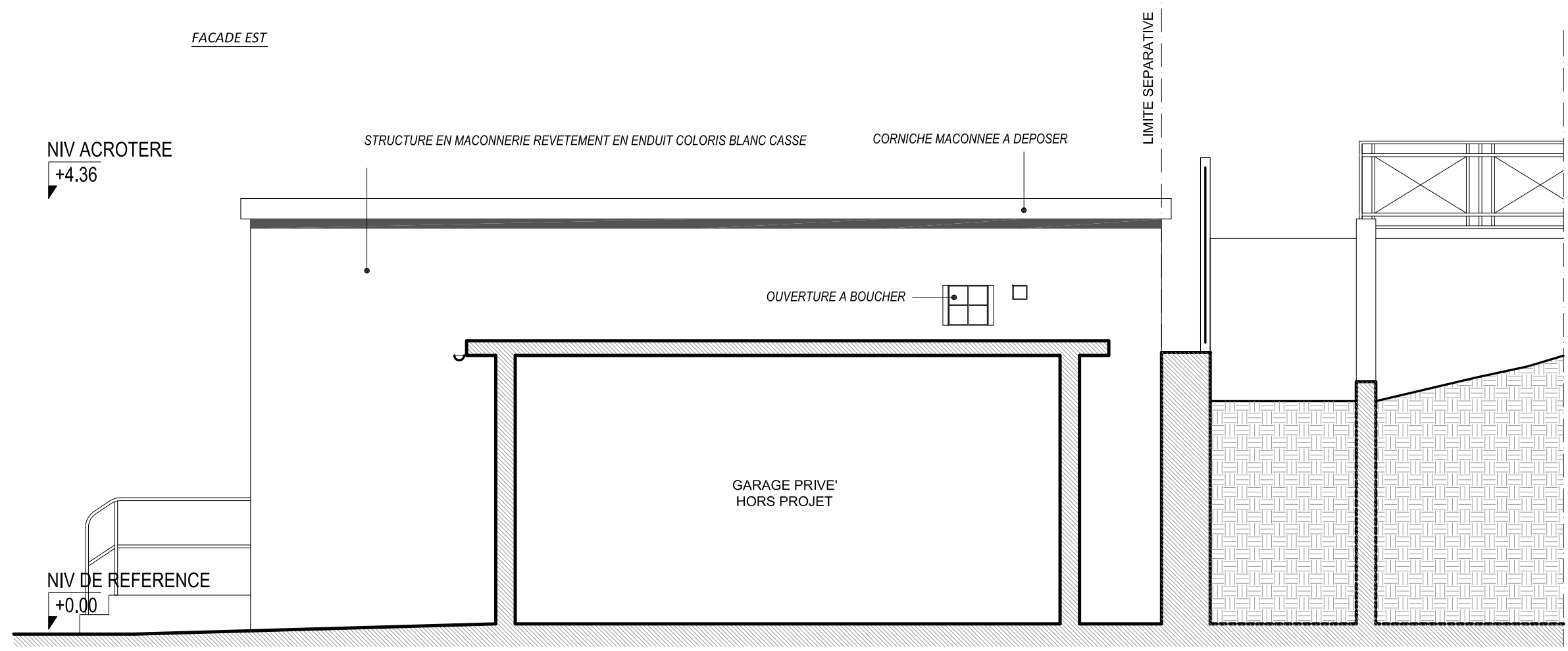
FACADES EXISTANTES / NORD - SUD Ech: 1/50

PHASE DEC/PRO

Date emission : 12/06/2015



FACADE EST



FACADE OUEST

PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com

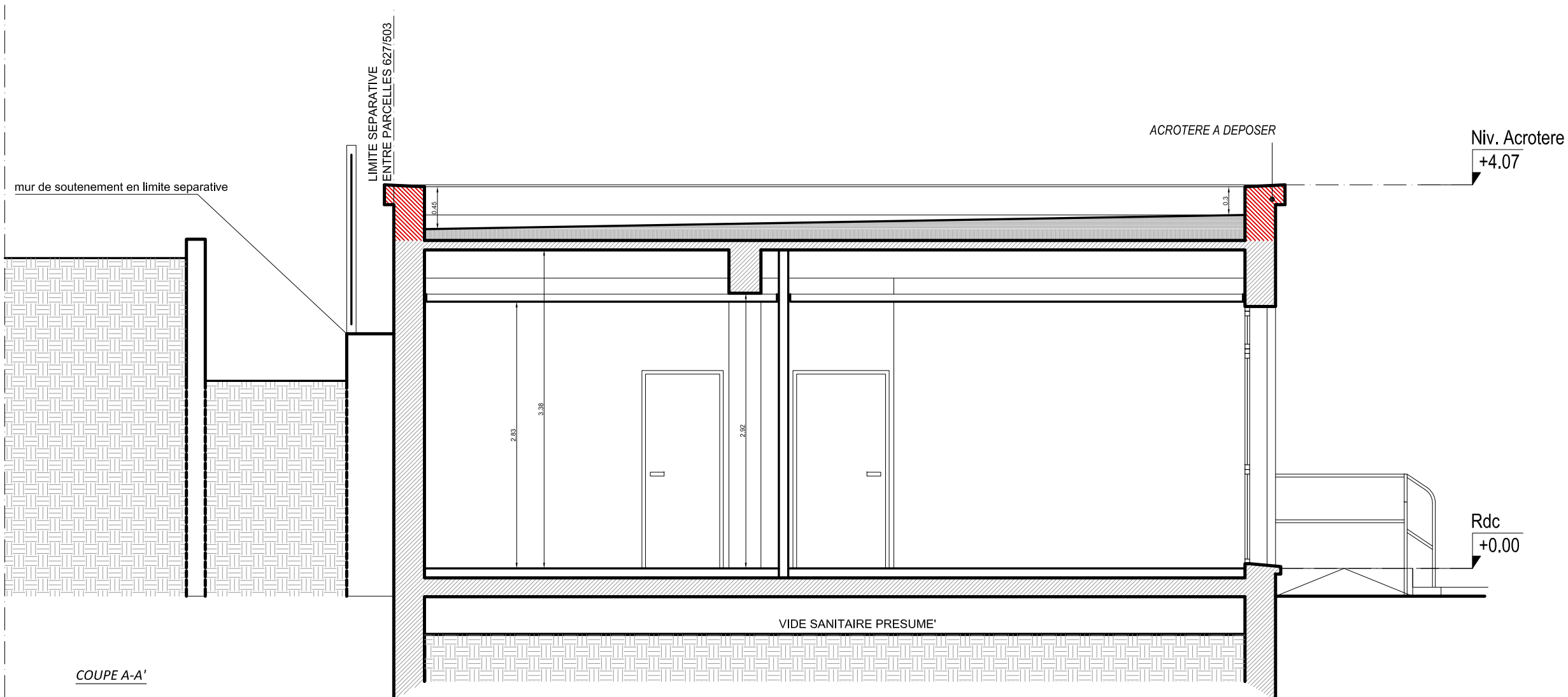
Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr

FACADES EXISTANTES / EST - OUEST

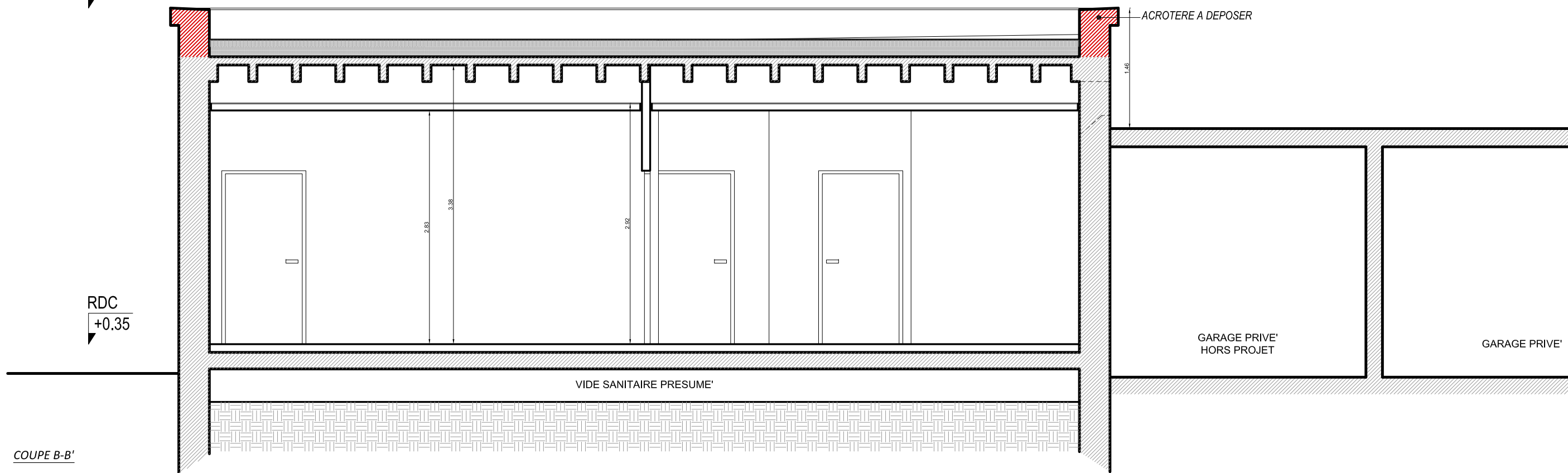
Ech: 1/50

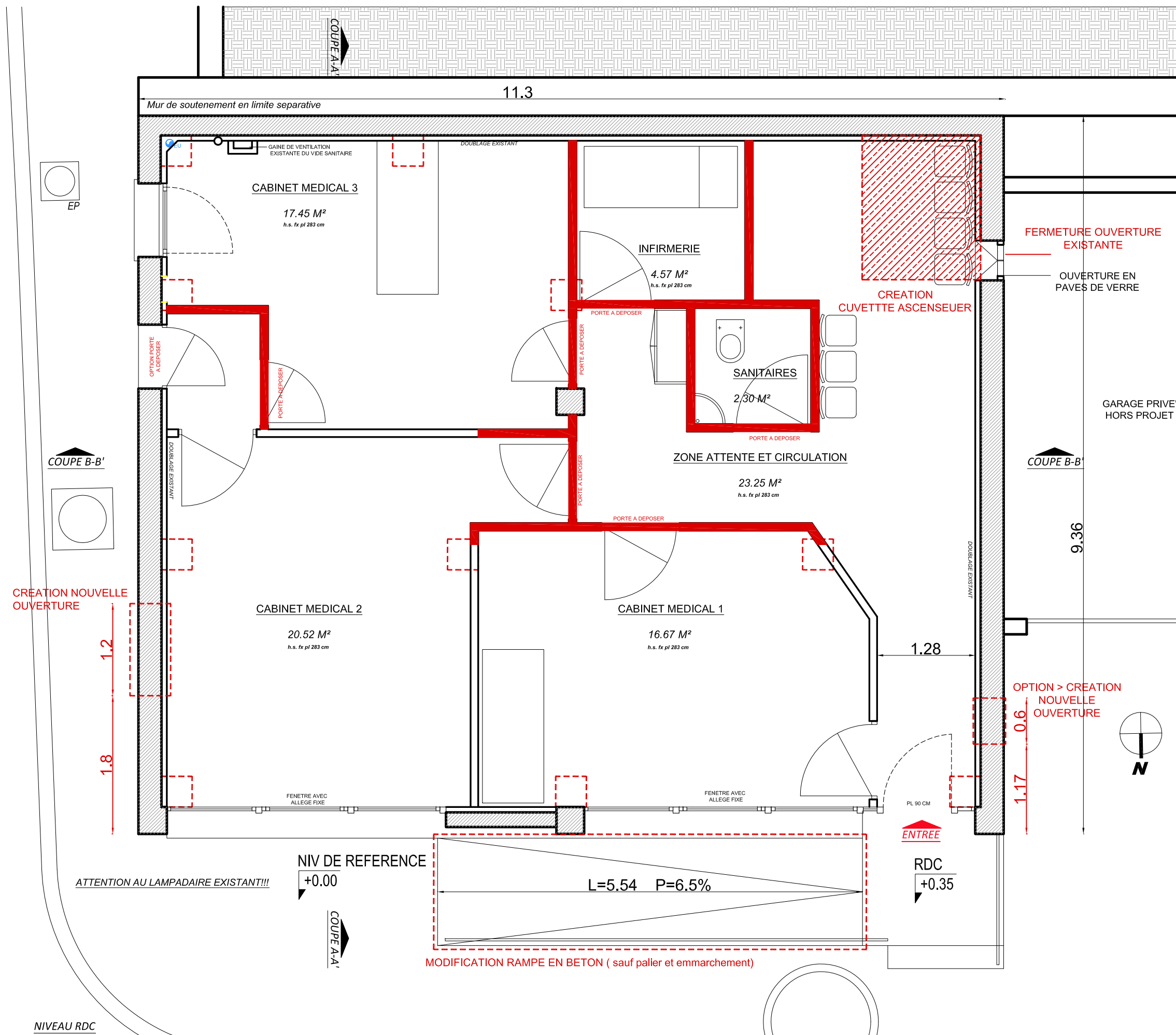
PHASE DEC/PRO

Date emission : 12/06/2015






Niv. Acrotère +4.36





LEGENDE DEMOLITION

-  Ouverture dalle pour creation cuvette ascenseur: profondeur 40 cmcuvette ascenseur
-  Démolitions de parois verticales non porteuses
-  Percements sur dalle du RDC pour micropieux

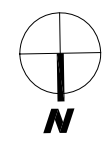
ATTENTION AU LAMPADAIRE EXISTANT!!!

NIV DE REFERENCE
+0.00

COUPE A-A'

MODIFICATION RAMPE EN BETON (sauf palier et emmarchement)

ENTREE
RDC
+0.35



OPTION > CREATION NOUVELLE OUVERTURE

9.36

COUPE B-B'

FERMETURE OUVERTURE EXISTANTE

OUVERTURE EN PAVES DE VERRE

CREATION CUVETTE ASCENSEUR

ZONE ATTENTE ET CIRCULATION

23.25 M²
h.s. fx pl 283 cm

SANITAIRES
2.30 M²

INFIRMERIE
4.57 M²
h.s. fx pl 283 cm

CABINET MEDICAL 3
17.45 M²
h.s. fx pl 283 cm

CABINET MEDICAL 2
20.52 M²
h.s. fx pl 283 cm

CABINET MEDICAL 1
16.67 M²
h.s. fx pl 283 cm

1.28

PORTE A DEPOSER

PORTE A DEPOSER

DOUBLAGE EXISTANT

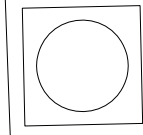
11.3

Mur de soutènement en limite separative

COUPE A-A'

EP

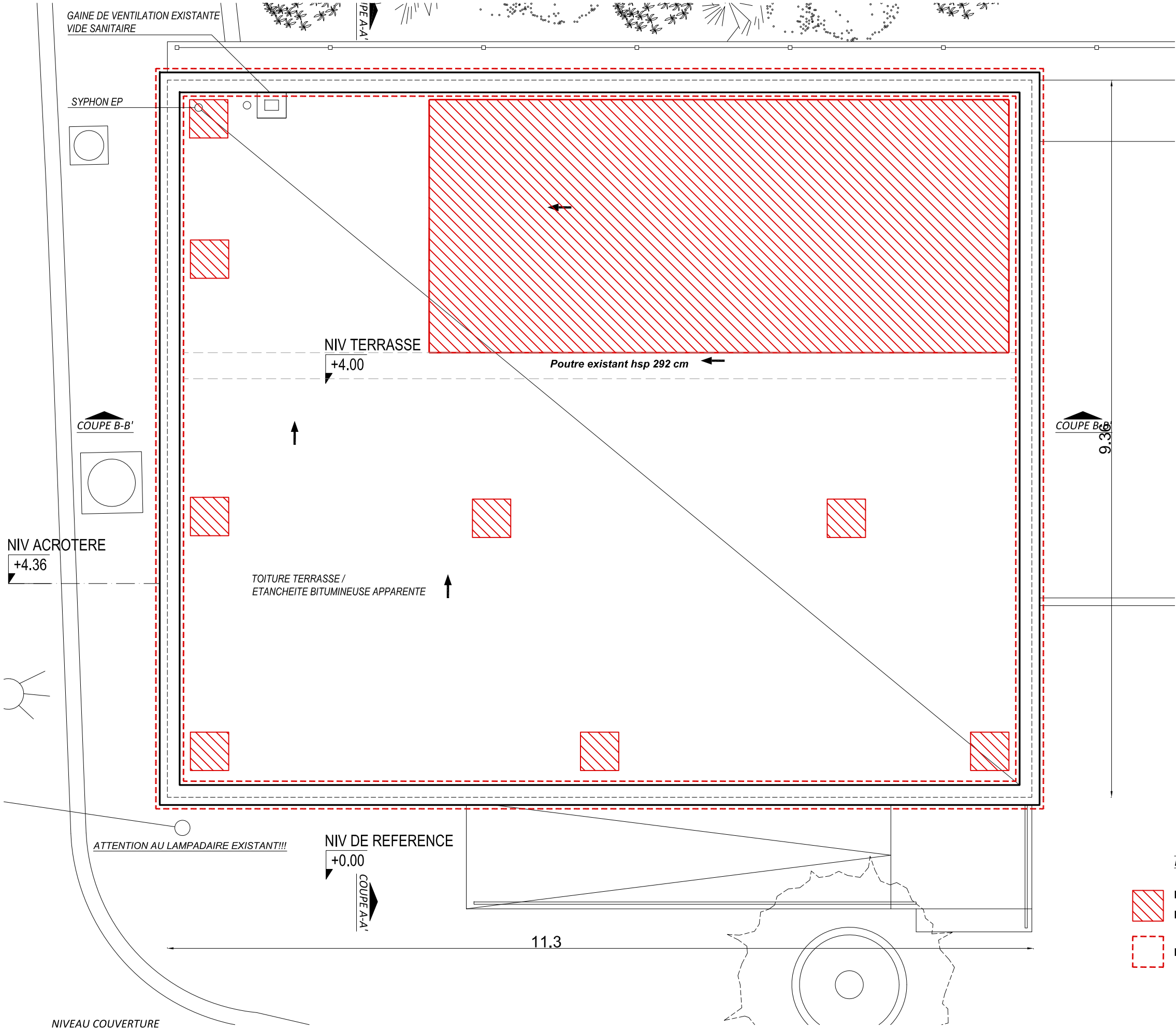
COUPE B-B'






CREATION NOUVELLE OUVERTURE

1.2
1.8

NIVEAU RDC

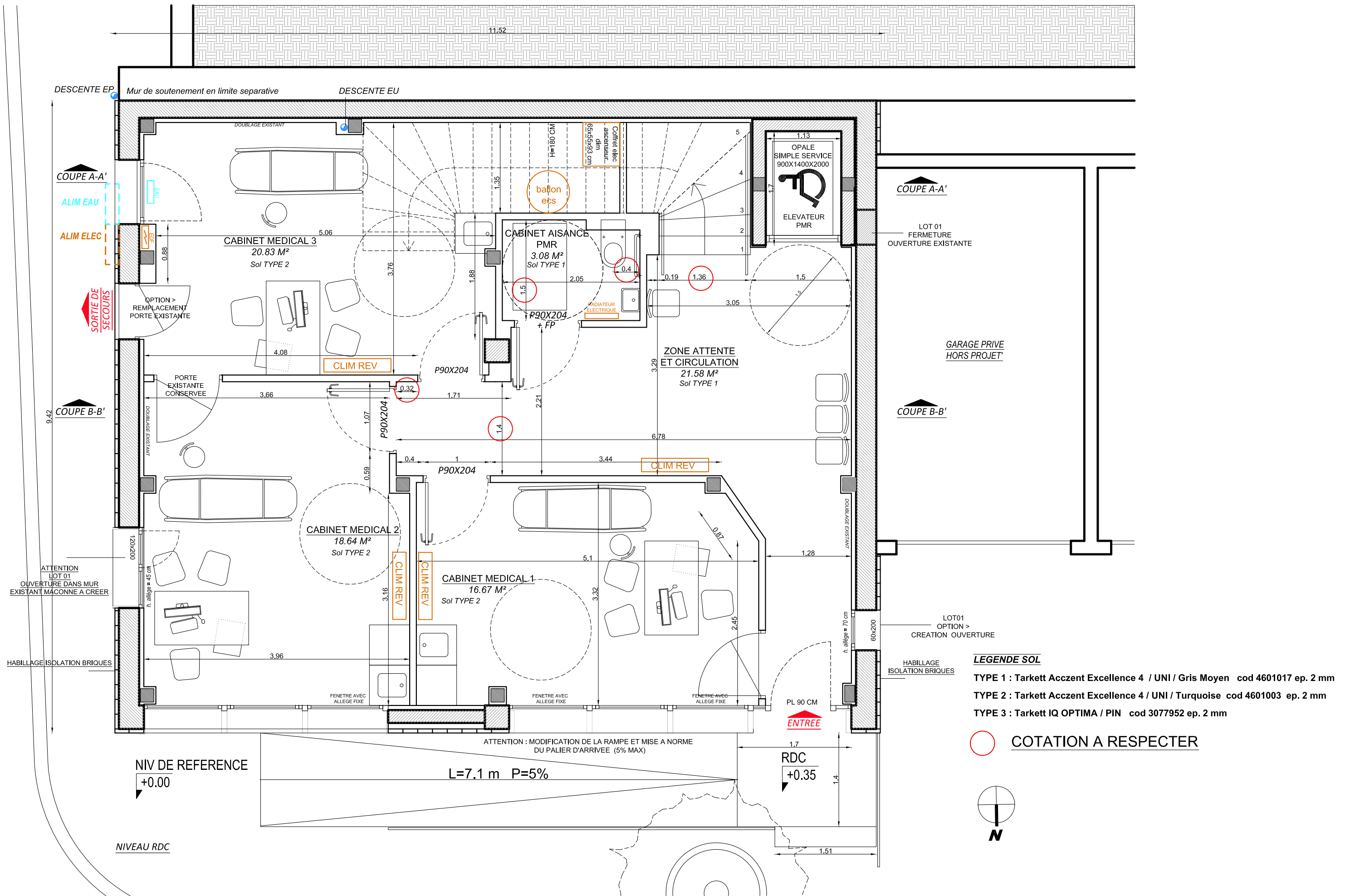


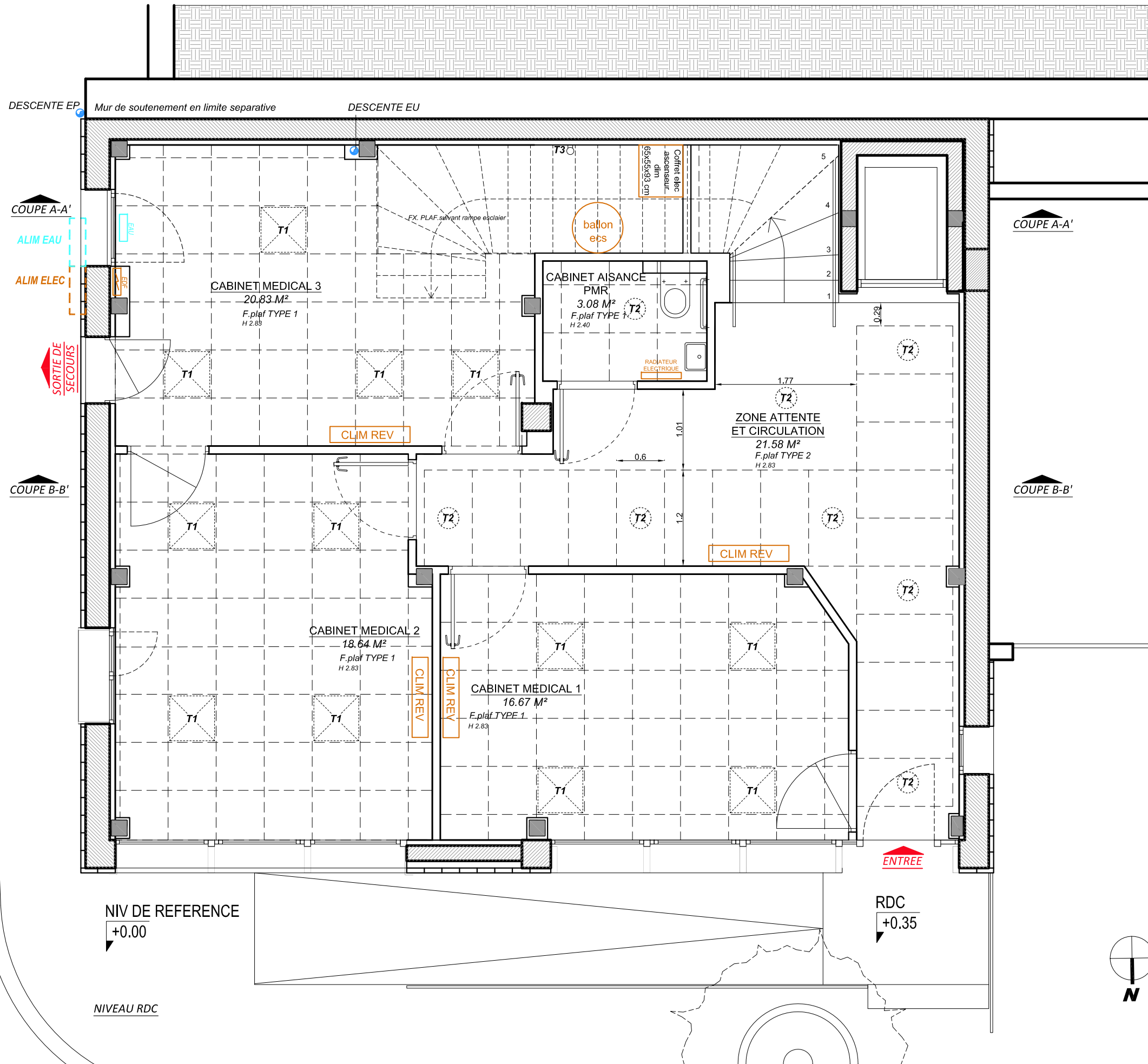
- LEGENDE DEMOLITION**
-  Percement dallage nervuré de couverture existant pour passage poteaux
 -  Demolition dallage pour l'installation de l'escalier et cage ascenseur
 -  Démolition acrotère . Dimensions: environ 45cm h et 37 cm de large

PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com

Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr





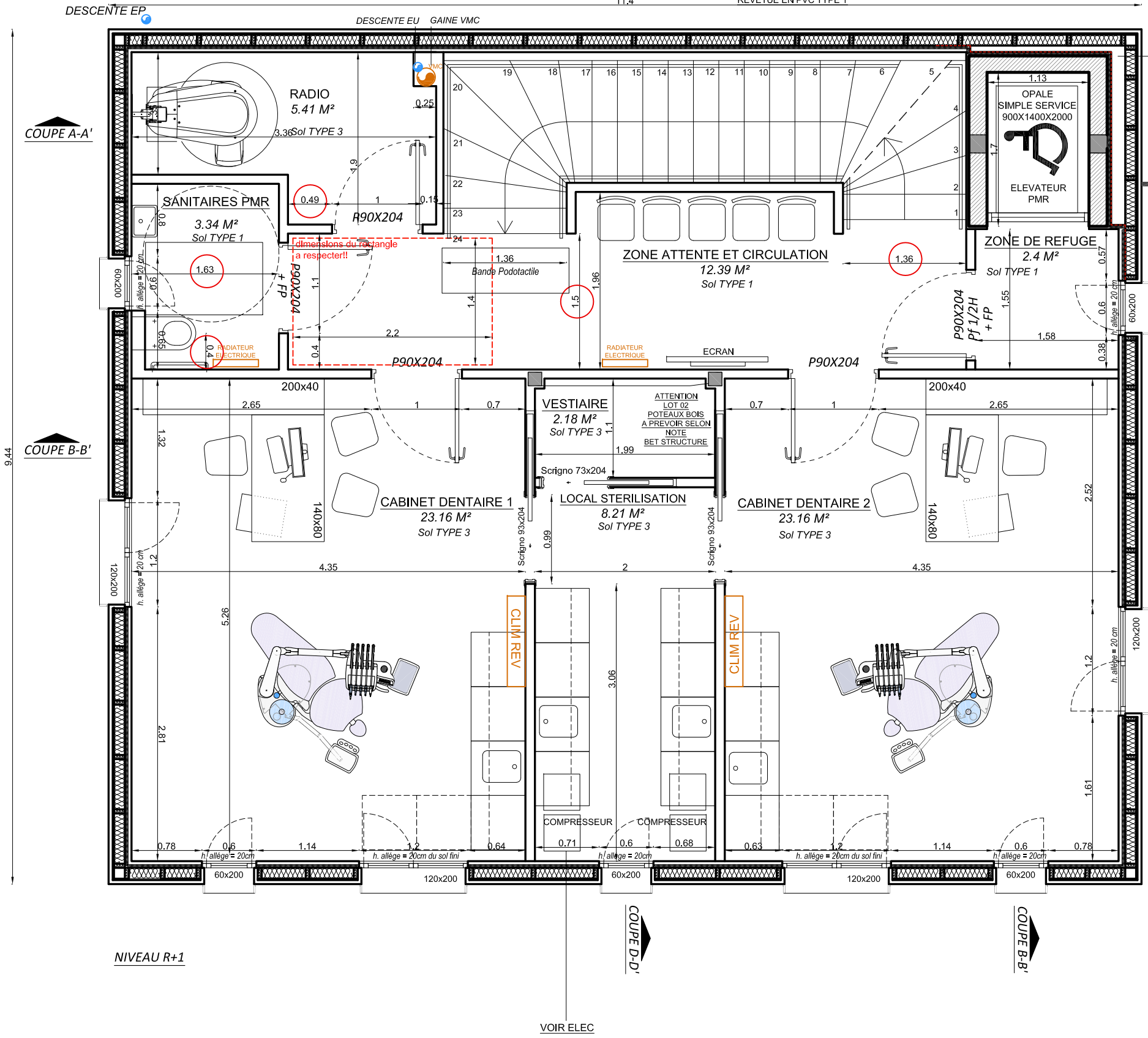
LEGENDE LUMINAIRES VOIR INDICATIONS PLANS CFO/CFA DA GSG

- T1: Plafonnier encastré 60X60 cm
- T2: Spot encastré (model equivalent étanche dans sanitaires)
- T3: Applique murale, model verticale

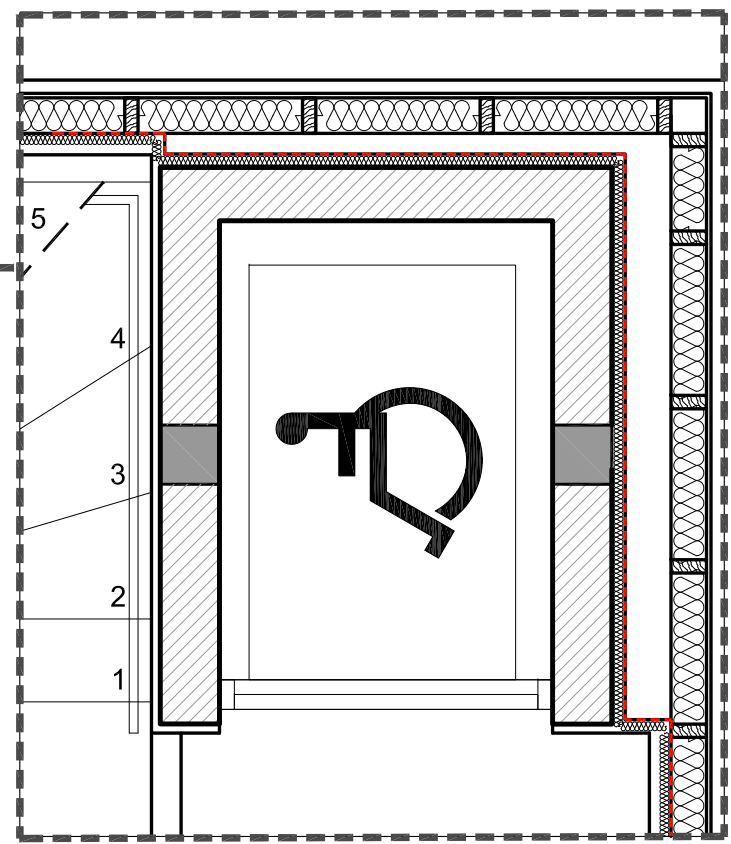
LEGENDE FAUX PLAFOND

- TYPE 1 : Pose des dalles existantes en Faux Plafonds demontées preablement
- TYPE 2 : Faux plafonds suspendus 600x1200 DANOLINE DECOR QUADRIL
- TYPE 3 : Faux plafonds suspendus 600x600 Iso-tone Hygiène
- TYPE 4 : Faux plafonds suspendus Artic 600 X 600

LOT 02
 ESCALIER EN BETON DU RDC AU R+1
 REVETUE EN PVC TYPE 1



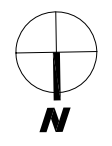
ATTENTION
 LOT 02
 Isolation collée contre mur maçonné
 de l'ascenseur.
 prévoir partie barrière vapeur / étanchéité
 à l'air en attente avant pose structure bois!



LEGENDE SOL

- TYPE 1 : Tarkett Acczent Excellence 4 / UNI / Gris Moyen cod 4601017 ep. 2 mm
- TYPE 2 : Tarkett Acczent Excellence 4 / UNI / Turquoise cod 4601003 ep. 2 mm
- TYPE 3 : Tarkett IQ OPTIMA / PIN cod 3077952 ep. 2 mm

○ COTATION A RESPECTER



DESCENTE EP

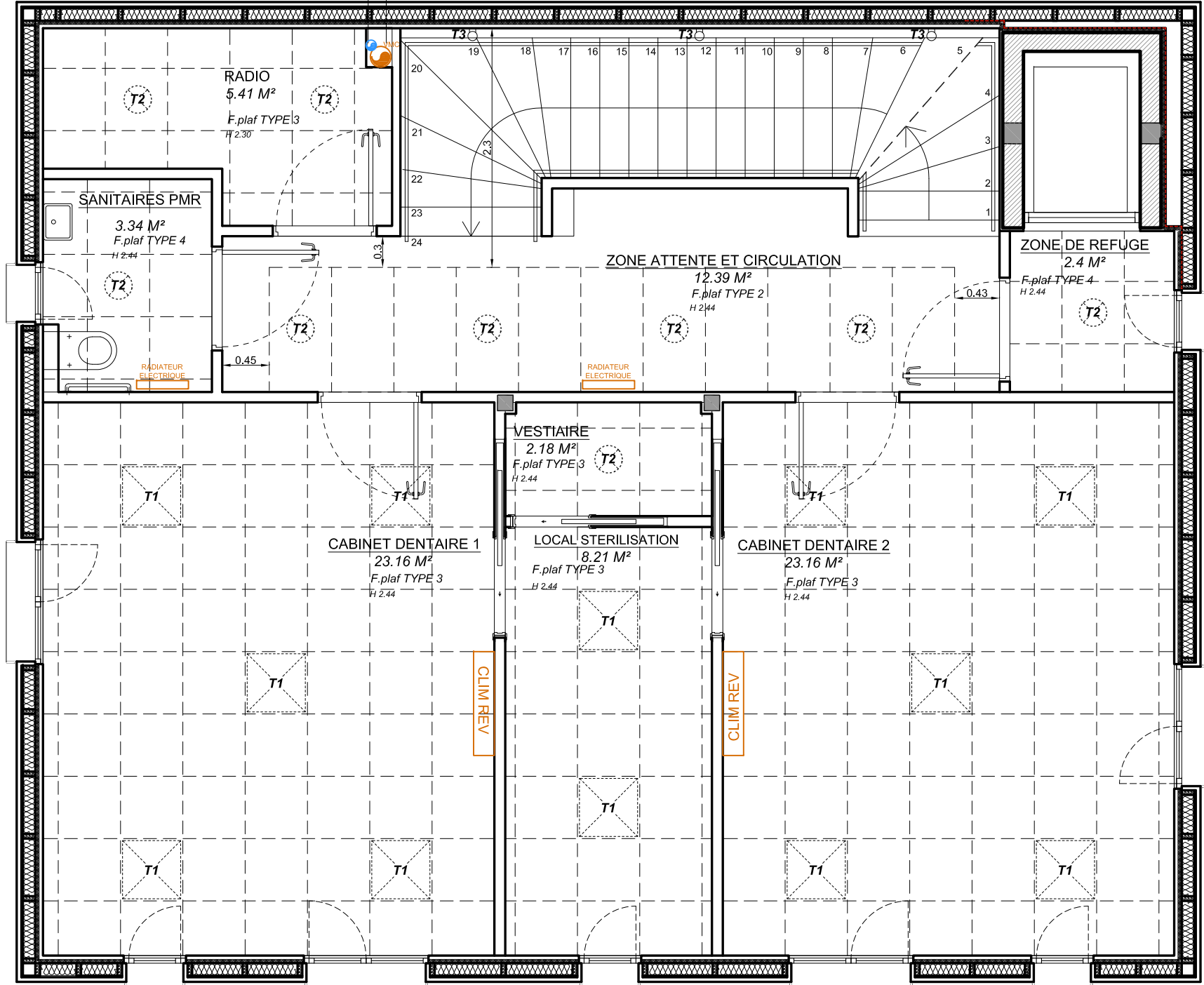
DESCENTE EU GAINÉ VMC

COUPE A-A'

COUPE A-A'

COUPE B-B'

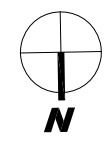
COUPE B-B'



NIVEAU R+1

COUPE D-D'

COUPE B-B'

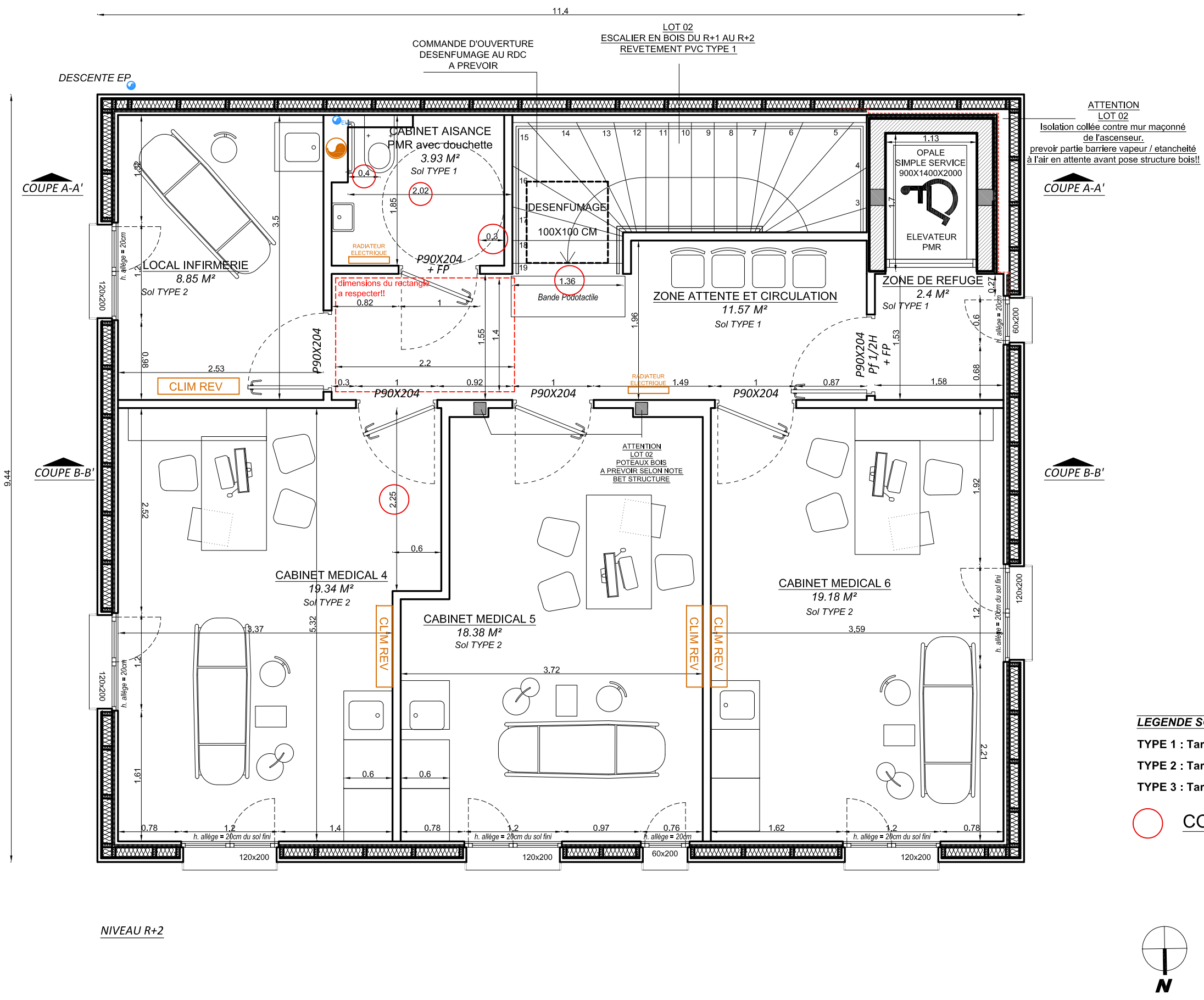


LEGENDE LUMINAIRES VOIR INDICATIONS PLANS CFO/CFA DA GSG

- T1: Plafonnier encastré 60X60 cm
- T2: Spot encastré (model equivalent étanche dans sanitaires)
- T3: Applique murale, model verticale

LEGENDE FAUX PLAFOND

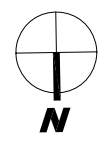
- TYPE 1 : Pose des dalles existantes en Faux Plafonds démontées preablement
- TYPE 2 : Faux plafonds suspendus 600x1200 DANOLINE DECOR QUADRIL
- TYPE 3 : Faux plafonds suspendus 600x600 Iso-tone Hygiène
- TYPE 4 : Faux plafonds suspendus Artic 600 X 600



ATTENTION
LOT 02
Isolation collée contre mur maçonné
de l'ascenseur.
prevoir partie barriere vapeur / etancheité
à l'air en attente avant pose structure bois!!

LEGENDE SOL
 TYPE 1 : Tarkett Acczent Excellence 4 / UNI / Gris Moyen cod 4601017 ep. 2 mm
 TYPE 2 : Tarkett Acczent Excellence 4 / UNI / Turquoise cod 4601003 ep. 2 mm
 TYPE 3 : Tarkett IQ OPTIMA / PIN cod 3077952 ep. 2 mm

○ COTATION A RESPECTER



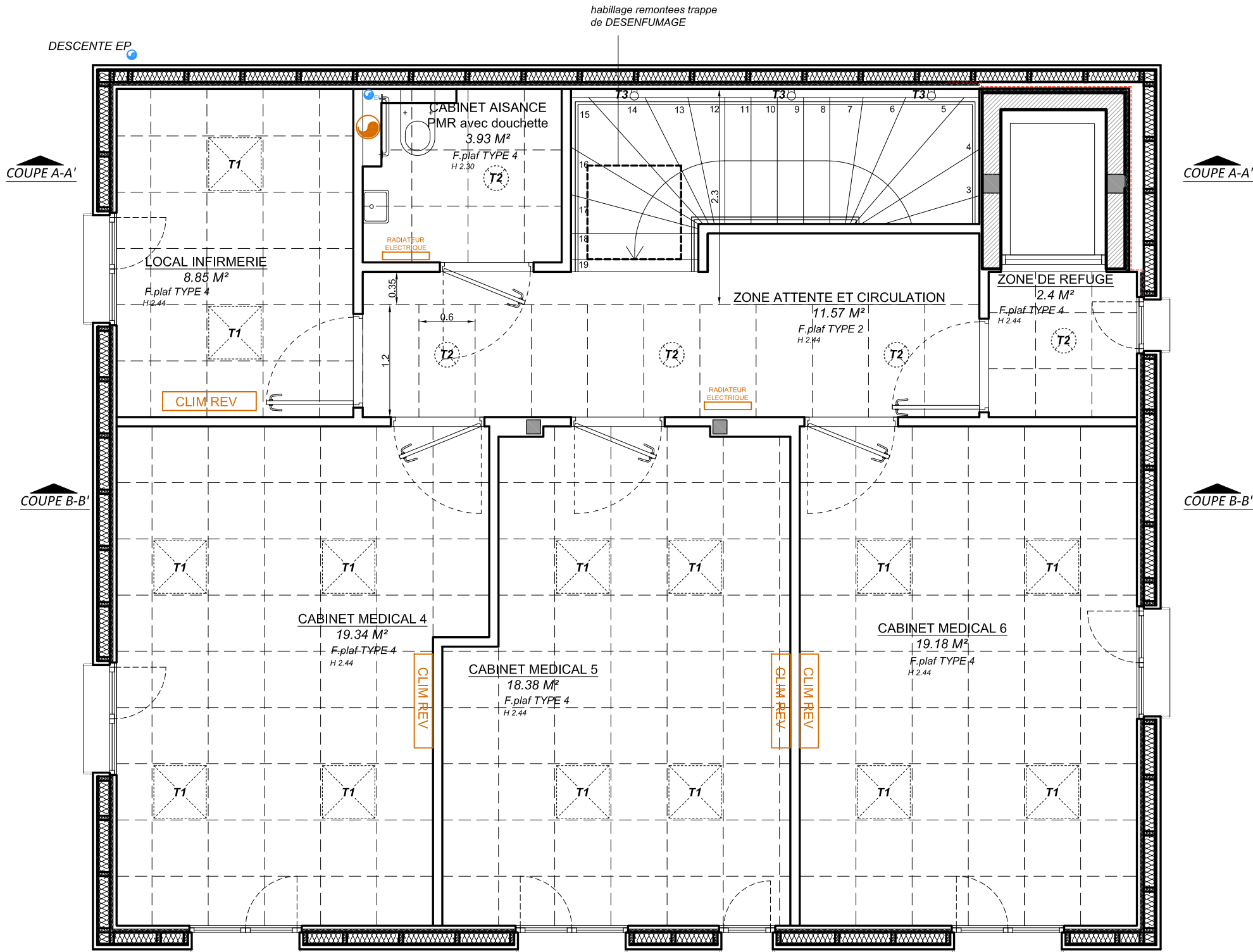
NIVEAU R+2

PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
 MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com
 Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
 T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr

PLAN PROJET / NIV R+2 Ech: 1/50

PHASE DEC/PRO Date emission : 15/06/2015



LEGENDE LUMINAIRES VOIR INDICATIONS PLANS CFO/CFA DA GSG

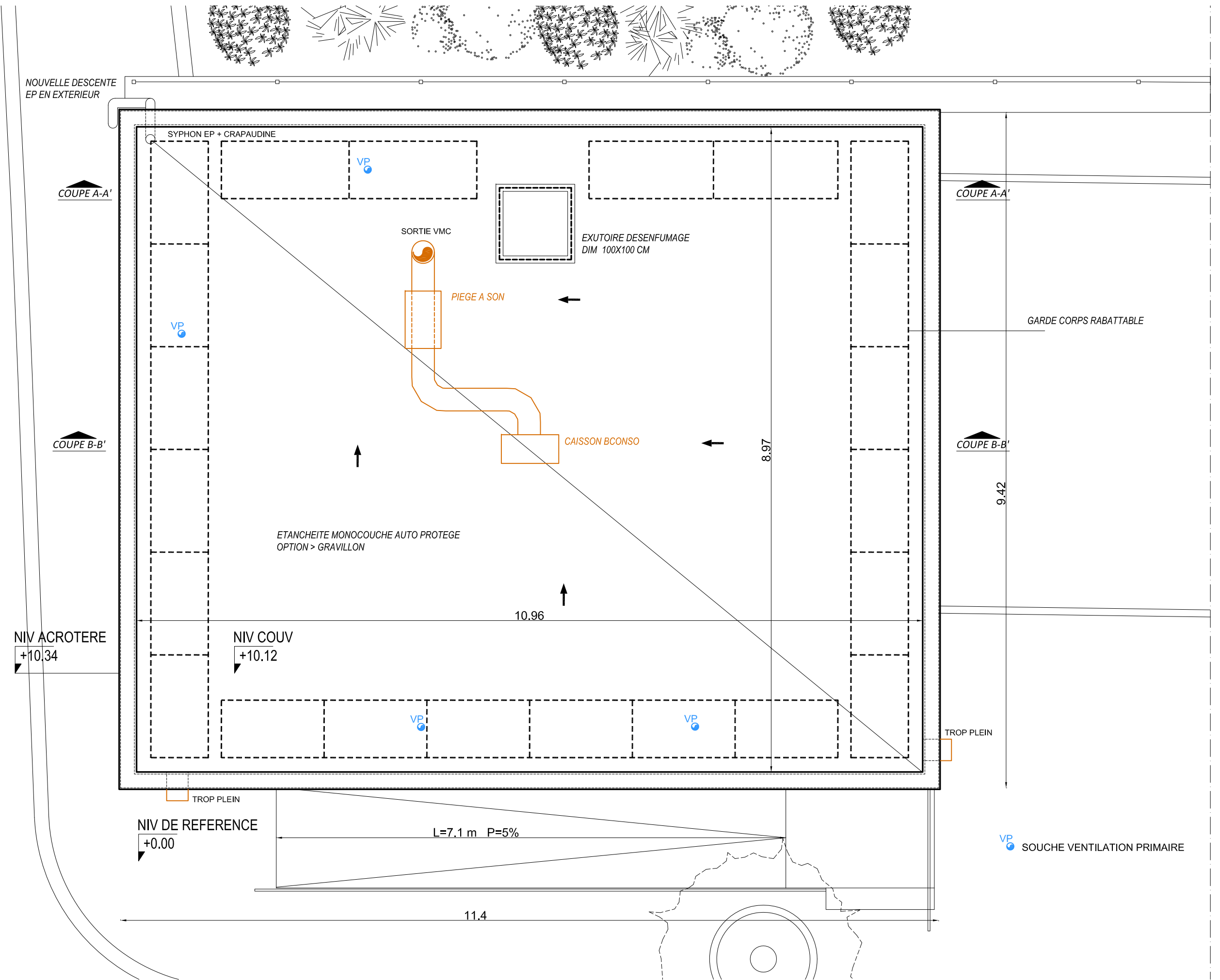
- T1: Plafonnier encastré 60X60 cm
- T2: Spot encastré (model equivalent étanche dans sanitaires)
- T3: Applique murale, model verticale

LEGENDE FAUX PLAFOND

- TYPE 1 : Pose des dalles existantes en Faux Plafonds demontées preablement
- TYPE 2 : Faux plafonds suspendus 600x1200 DANOLINE DECOR QUADRIL
- TYPE 3 : Faux plafonds suspendus 600x600 Iso-tone Hygiène
- TYPE 4 : Faux plafonds suspendus Artic 600 X 600

NIVEAU R+2





NIVEAU COUVERTURE

PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com

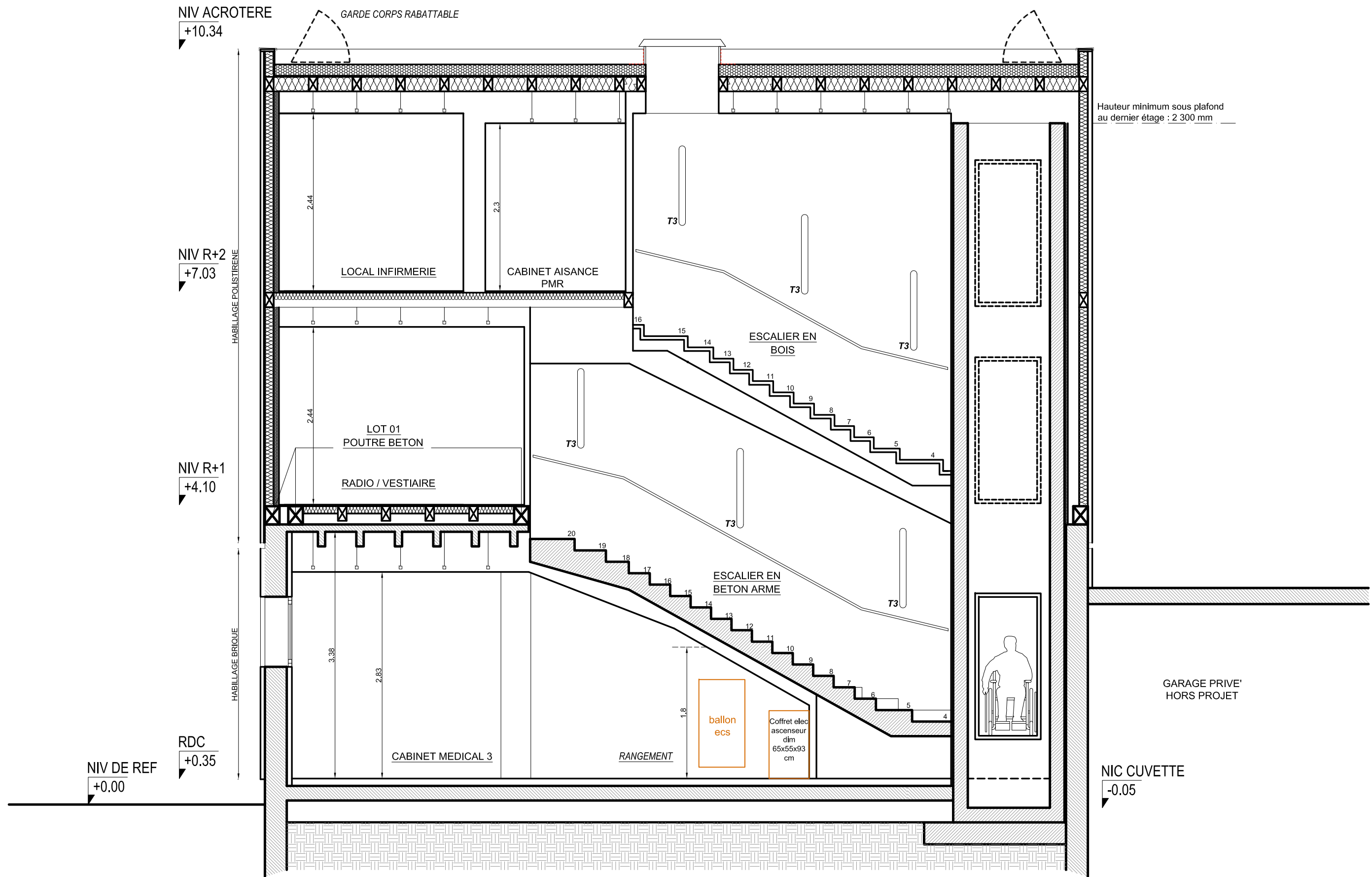
Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr

PLAN PROJET / NIV COUVERTURE

Ech: 1/50

PHASE DEC/PRO

Date emission : 15/06/2015



COUPE A-A'

PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com

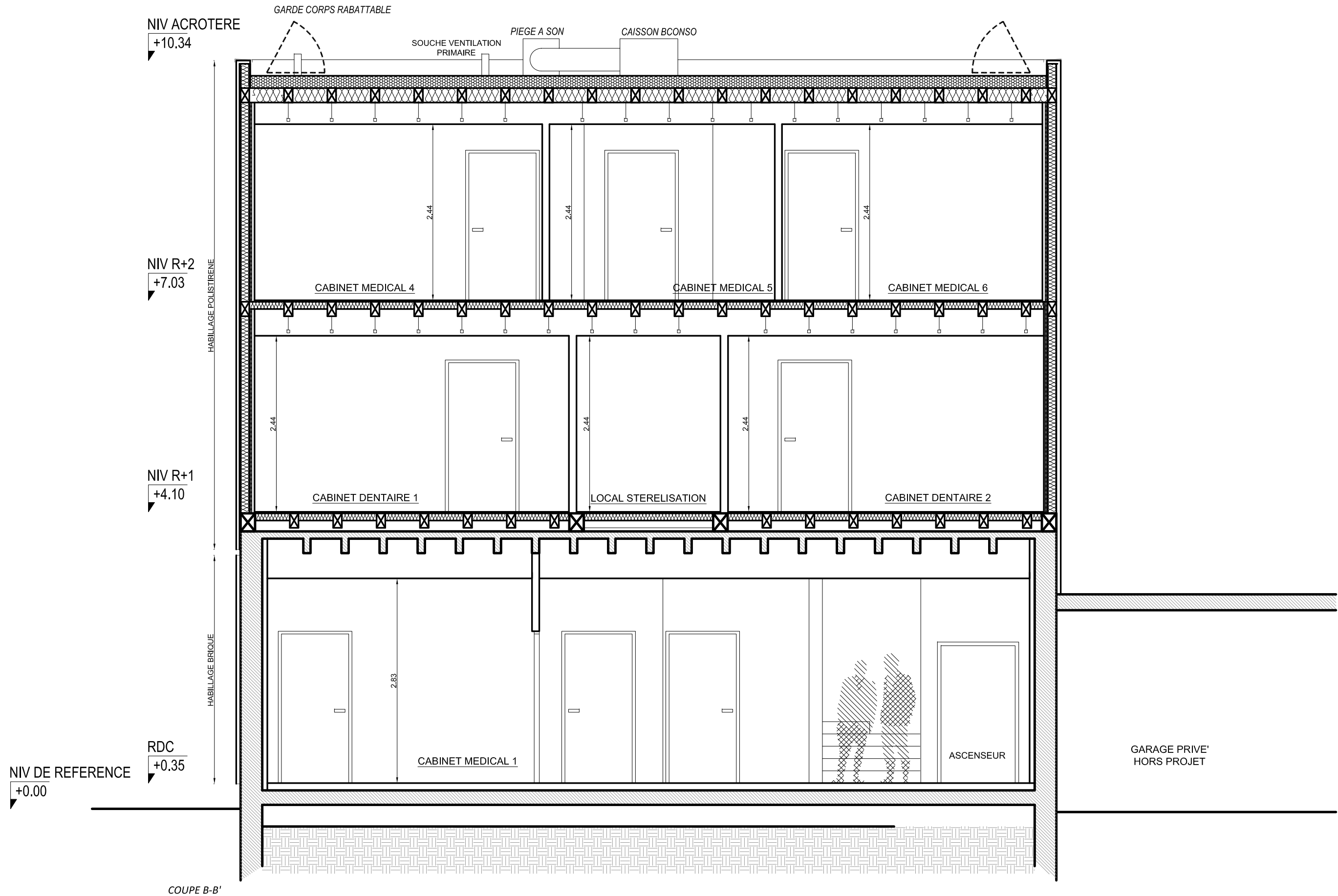
Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr

COUPE PROJET / COUPE A-A'

Ech: 1/50

PHASE DEC/PRO

Date emission : 15/06/2015



PROJET POUR LA RENOVATION ET SURELEVATION D'UN CABINET MEDICAL A VIROFLAY

Demandeur : SCI Rieussec Medicale 78220 Viroflay
 MR. Christian Bouchot dr.bouchot@gmail.com

Architecte : ea+lla architectes 5 rue de Crussol 75011 PARIS
 T 01 49 23 00 39 F 09 56 36 92 72 contact@ea-lla.fr

COUPE PROJET / COUPE B-B' Ech: 1/50

PHASE DEC/PRO

Date emission : 12/06/2015

NIV ACROTERE
+10.34

TROP PLEIN EN ZINC/ACIER INOX

LIMITE SEPARATIVE

NIV R+2
+7.03

REVETEMENT ENDUIT COLORIS
BLANC CASSE RAL 9010

NIV R+1
+4.10

INSTALLATION MOTEURS POUR
CLIMATISATION REVERSIBLE

OPTION > CREATION DE BAIE DANS MUR EXISTANT
MENUISERIE EXTERIEURE EN ALUMINIUM
RAL 9010/VITRAGE OPAQUE

RDC
+0.35
NIV DE REFERENCE
+0.00

GARAGE PRIVE'
HORS PROJET

FACADE OUEST

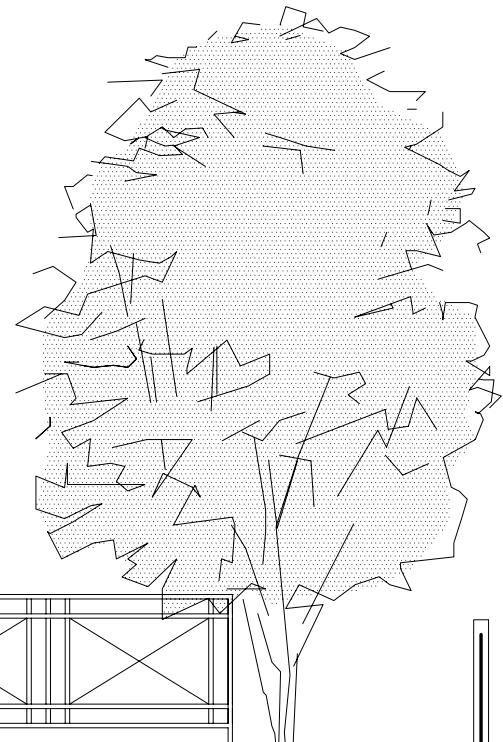
NIV ACROTÈRE
+10.34

NIV R+2
+7.03

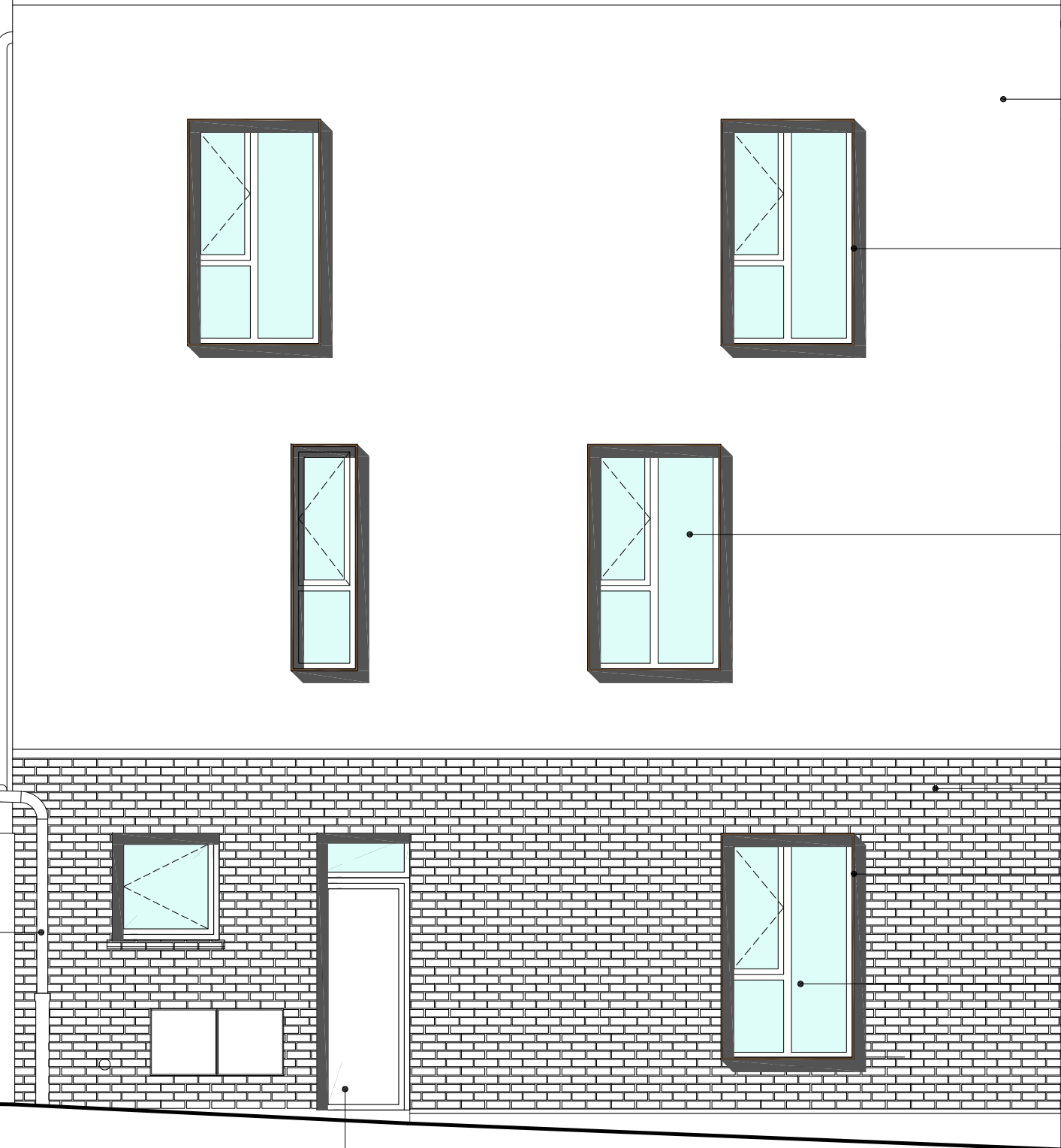
NIV R+1
+4.10

RDC
+0.35 NIV DE REFERENCE
+0.00

LIMITE SEPARATIVE



DESCENTE EP EN EXTERIEUR /
PARTIE BASSE EN FONTE



REVELEMENT ENDUIT COLORIS
BLANC CASSE RAL 9010

CADRES MENUISERIES EXTERIEURES ET BAVETTES
EN ALUMINIUM RAL 8025 / EN SAILLE DE 10 CM

MENUISERIES EXTERIEURES EN ALUMINIUM
RAL 9010 / VITRAGE TRANSPARENT/ OPTION PVC

PANNEAU STANTARD E-BRICK DE EP. 6CM
BRIQUES 6.5X 21 CM DE COLORIS JAVA

CADRES MENUISERIES EXTERIEURES ET BAVETTES
EN ALUMINIUM RAL 8025 / EN SAILLE DE 10 CM

MENUISERIES EXTERIEURES EN ALUMINIUM
RAL 9010 / VITRAGE TRANSPARENT/ OPTION PVC

FACADE EST

OPTION >
NOUVELLE PORTE EN ALLUMIUM BLANC RAL 9010

NIV ACROTERE
+10.34

NIV R+2
+7.03

NIV R+1
+4.10

TOITURE GARAGE PRIVE'

RDC
+0.35
NIV DE REFERENCE
+0.00

BOITE A EAU

REVETEMENT ENDUIT COLORIS
BLANC CASSE RAL 9010

DESCENTE EP EN EXTERIEUR EN ZINC /
PARTIE BASSE EN FONTE

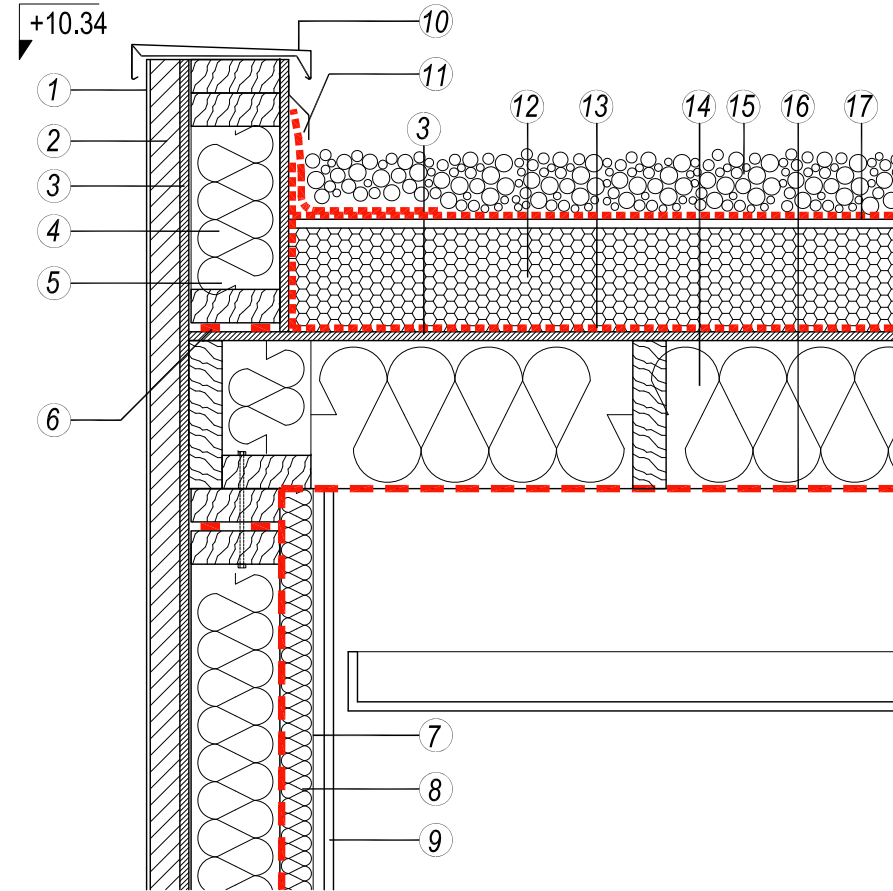
LIMITE PANNEAU ISOLANT *knauf therm* ep. 20 mm



FACADE SUD

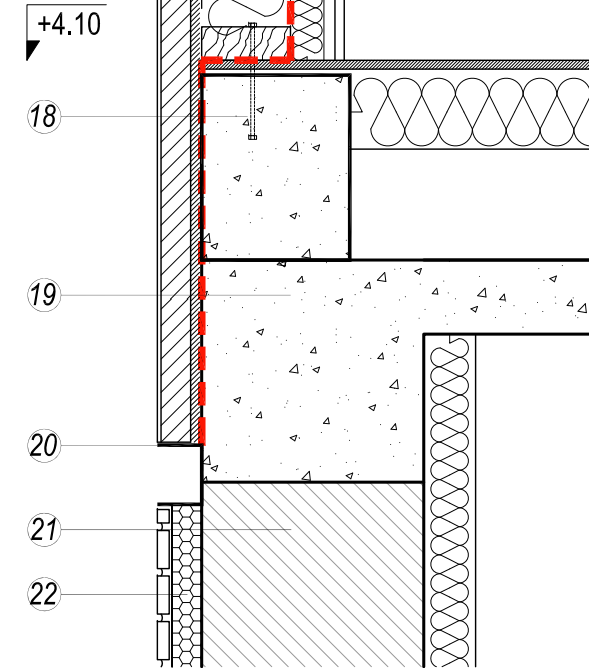


NIV ACROTERE



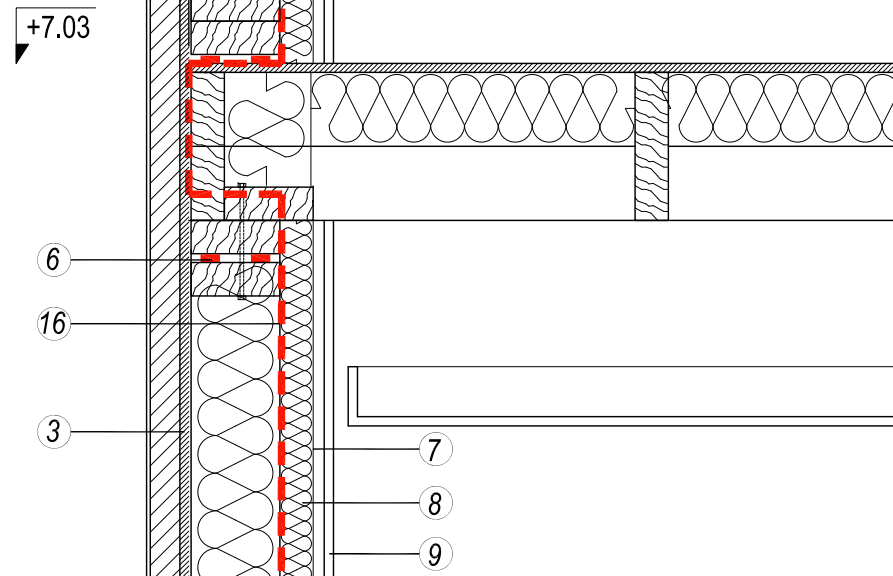
DETAIL ACROTERE

NIV R+1



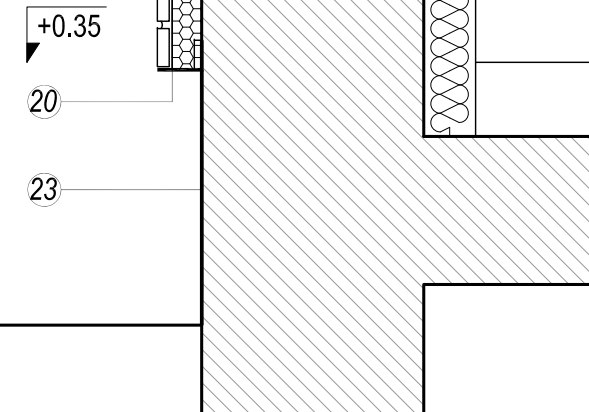
DETAIL HABILLAGE DE LA FACADE EN BRIQUE

NIV R+2



DETAIL COURANTE DE LA LA FACADE ET DES PLANCHERS

RDC



DETAIL HABILLAGE DE LA FACADE EN BRIQUE

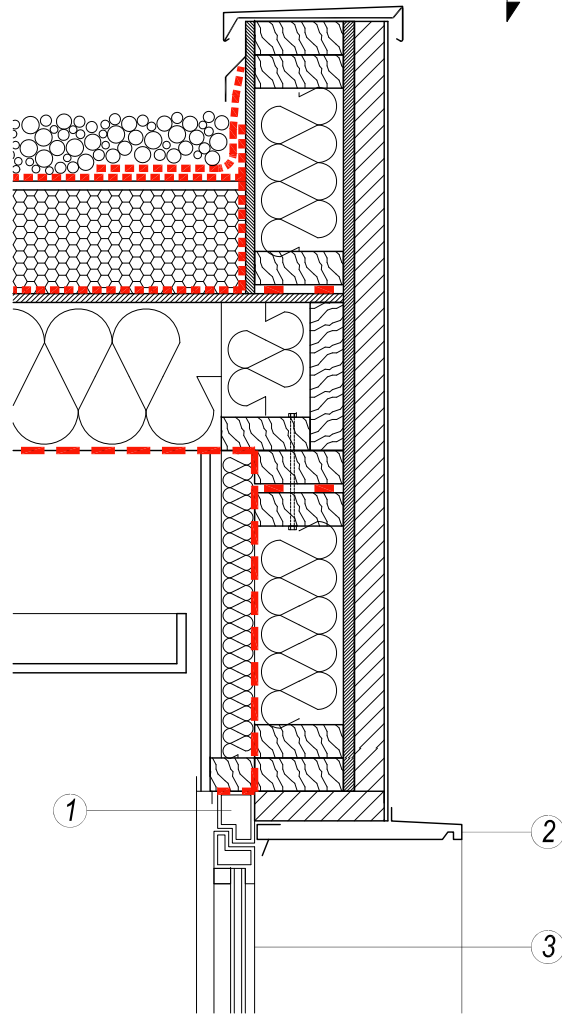
LEGENDE

- ① Pose d'un enduit armé d'un treillis pour nouvelle façade (LOT 04)
- ② Panneau isolant en fibre de bois type diffutherm ép.52mm R>1.106 (LOT 02)
- ③ Panneau OSB contreventement de 120 mm (LOT 02)
- ④ Montant verticale ossature bois 120x45 mm (LOT 02)
- ⑤ Isolant laine de verre GR32 Kraft ép.120mm de Ets ISOVER > R=3.75 (LOT 02)
- ⑥ Joint de mastique (LOT 02)
- ⑦ Tasseau bois structure secondaire 60x45 mm (LOT 02)
- ⑧ Isolant laine de verre GR32 NU Kraft ép.45 mm de Ets ISOVER > R=1.45 (LOT 02)
- ⑨ Plaque de platre BA13 125 mm (LOT 07)
- ⑩ Couvertine acrotère en aluminium RAL 8025 (LOT 06)
- ⑪ Equerre de renfort et releve d'étanchéité (LOT 03)
- ⑫ Panneau knauf therm TTI th 36 se ba ep. 140 mm > R=3.95 (LOT 03)
- ⑬ Pare-vapeur, feuille bitumineuse soudée, y compris remontée verticale de 20 cm sur acrotère (LOT 03)
- ⑭ Isolant laine de verre ISOCONFORT 35 ép.180 mm de Ets ISOVER > R=5.1(LOT 03)
- ⑮ OPTION >Lit de gravillons de protection.Epaisseur de gravillons: minimum de 50 mm de de granulométrie entre 10/18 à 15/30. (LOT 03)
- ⑯ Barrière d'étancheité a l'air/ pare vapeur
- ⑰ Complexe d'étanchéité monocouche auto protégée, adhésive en semi-indépendante (LOT 03)
- ⑱ Poutre de projet en béton armé (LOT 01)
- ⑲ Plancher en béton armé nervuré existant
- ⑳ Profil type Alu 6 de ETS E-Brick (LOT 04)
- ㉑ Mur existant
- ㉒ Panneau Standard E-Brick de ep. 6 cm coloris brique JAVA (LOT 04)
Dim. briques 6.5 cm x 21 cm
Dim. panneaux 0.675 m x 1.35 m
- ㉓ Peinture à base de résines polyuréthanes (LOT 04)



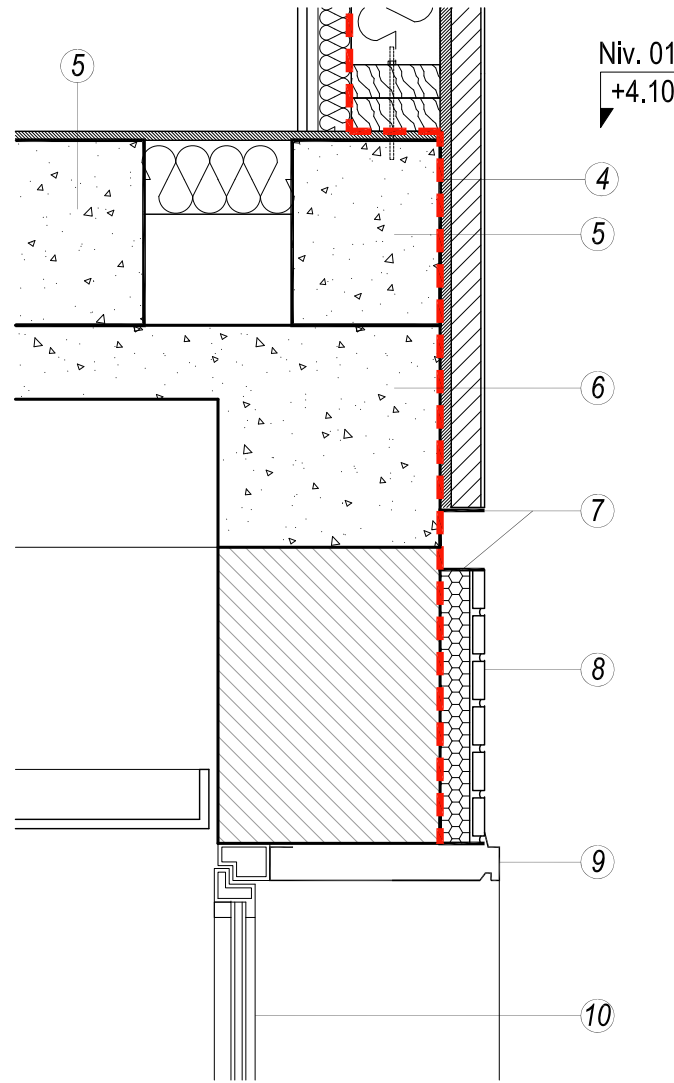
Habillage de la façade existante en briques avec panneaux isolant AVEC OU SANS JOINT

NIV ACROTERE
+10.34



DETAIL COURANT DE LA FACADE/ MENUISERIE ET CADRE ALUMINIUM

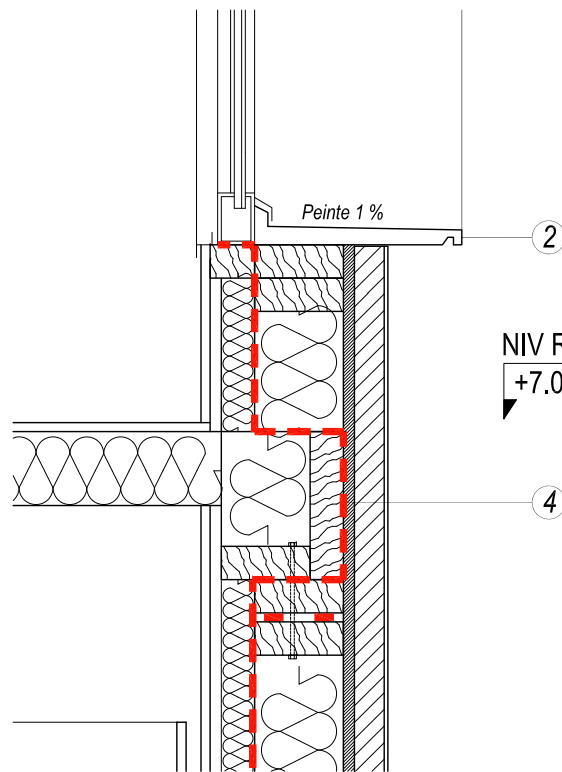
Niv. 01
+4.10



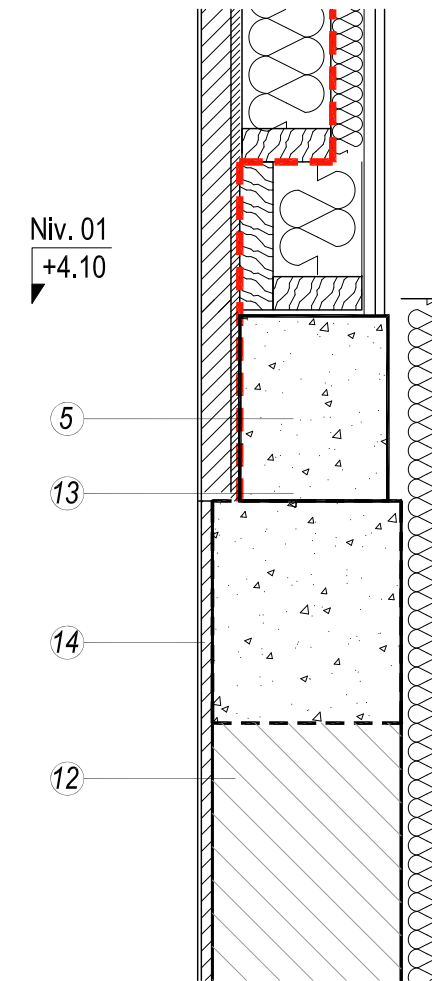
LEGENDE

- ① Dormant caché
- ② Cadre menuiseries en aluminium RAL 8025 / en sailli de 10 CM (LOT 06)
- ③ Menuiserie en aluminium coloris RAL blanc type Schüco AWS 60 ou en PVC type Schüco Corona 70 (LOT 05)
- ④ Barriere d'etancheite a l'air/ pare vapeur
- ⑤ Poutre de projet en béton armé (LOT 01)
- ⑥ Plancher en béton armé nervuré existant
- ⑦ Profil type Alu 6 de ETS E-Brick (LOT 04)
- ⑧ Panneau Standard E-Brick de ep. 6 cm coloris brique JAVA (LOT 04)
Dim. briques 6.5 cm x 21 cm
Dim. panneaux 0.675 m x 1.35 m
- ⑨ Cadre en aluminium laqué mat RAL 8025, posé au nu de la façade en brique, compris pièce d'angle et habillage sous linteau + potelets creux intermédiaires (LOT 06)
- ⑩ Menuiserie en PVC existant
- ⑪ Peinture à base de résines polyuréthanes Type Peinture Sol Couleur de Ets Blanchon (LOT 04)
- ⑫ Mur existant
- ⑬ Panneau en fibre de bois type diffutherm ép.52mm R>1.106 (LOT 02)
- ⑭ Panneau knauf therm itex th 38 se ep. 20 mm > R=0.50 (LOT 02)

NIV R+2
+7.03



Niv. 01
+4.10



DETAIL: PASSAGE DE L'ISOLATION 4CM ET 2CM AU DROIT DE LA FACADE SUD (PARTIE BASSE)