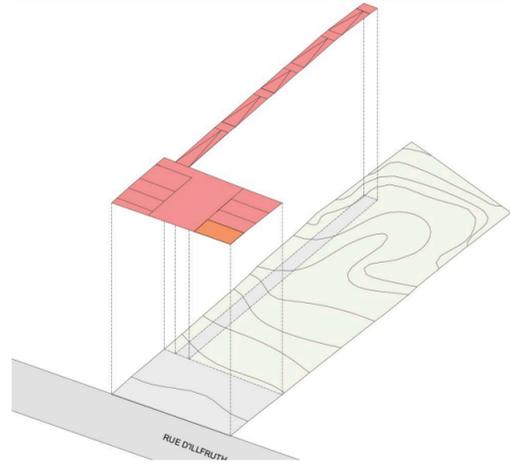
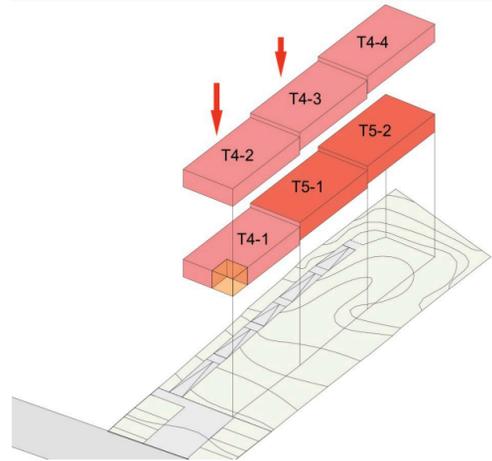


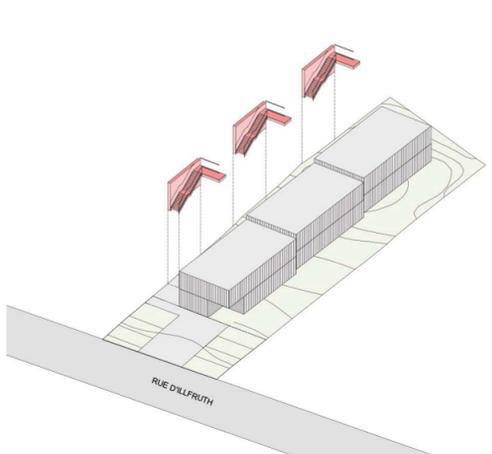
PRÉSENTATION DÉTAILLÉE DES INTENTIONS DE PROJET



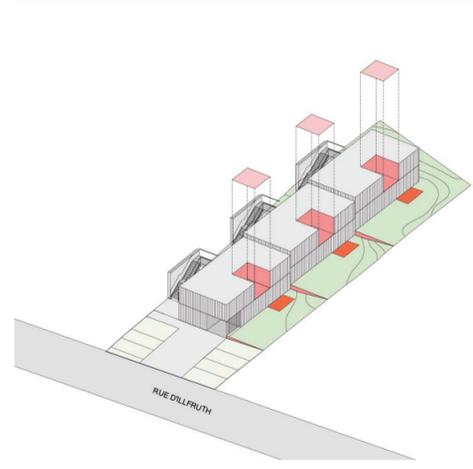
Les emprises des voies et du stationnement sont réduites au maximum et contenu en entrée de parcelle



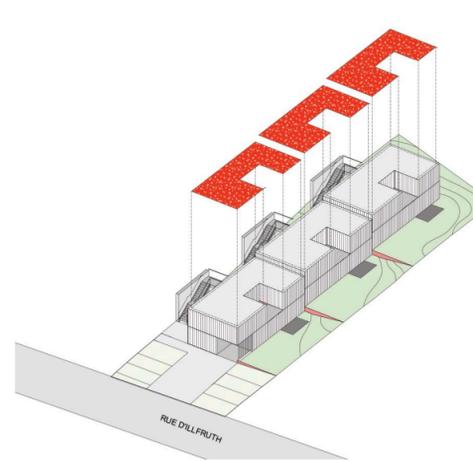
Les typologies des logements sont conformes au programme : 2 T5 et 4 T2.



L'ensemble des accès aux logements sont individuels. Les 3 logements au RDC sont accessibles de plein pied depuis le cheminement côté Nord, tandis que les logements aux étages sont accessibles par un escalier.

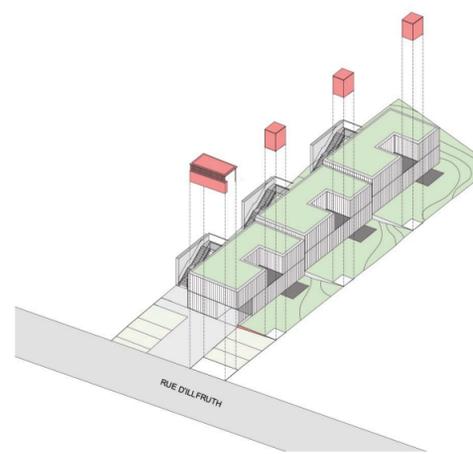


L'ensemble des logements possèdent des prolongements extérieurs de qualité : de grands jardins pour ceux du rez-de-chaussée et des terrasses pour les logements à l'étage.



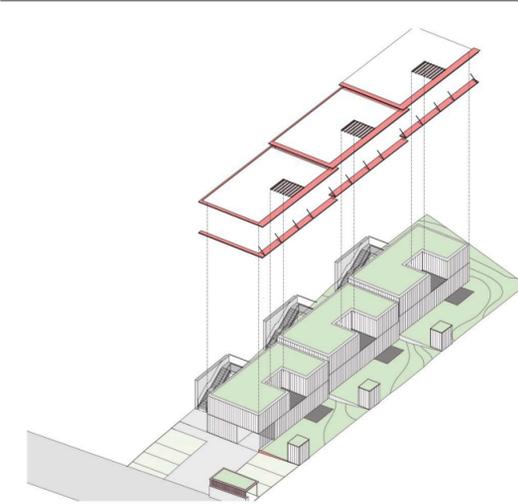
La végétalisation des toitures permet différentes choses :

- intégration du projet dans un contexte patrimonial sensible
- Amortir les chocs thermiques
- rétention des eaux de toiture



Différentes annexes permettent de compléter les besoins fonctionnels du site :

- local vélo
- local poubelle
- abris de jardins



Le projet présente des débords sur la façade Sud qui protègent partiellement les ouvertures et les prolongements extérieurs.



Vue synthétique et axonométrique du projet