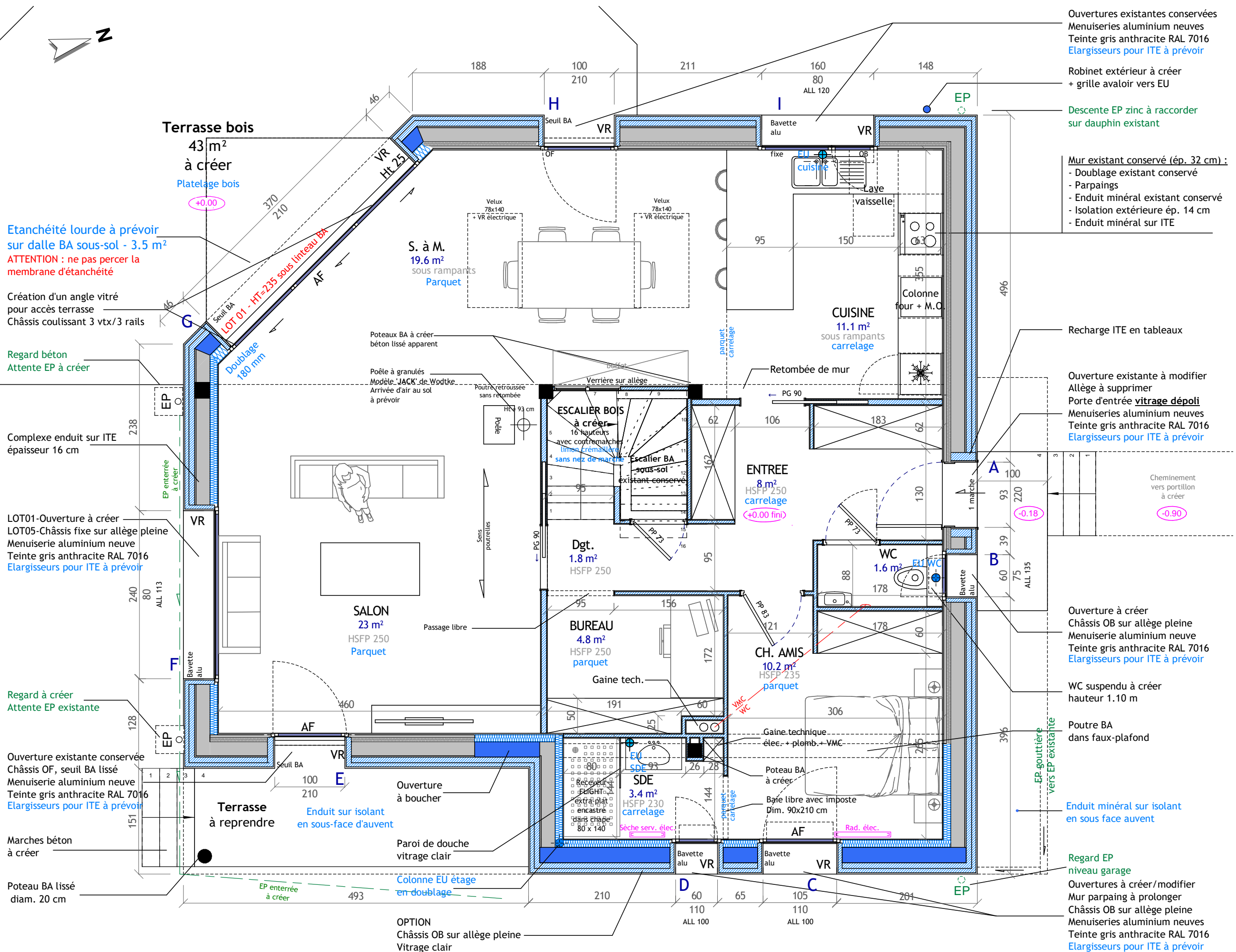


|  |   |   |                        |
|--|---|---|------------------------|
| <b>Nadège TANGUY Architecte DPLG</b><br>3 rue Montlaine<br>35 200 RENNES | <b>Rénovation énergétique et surélévation d'une maison individuelle</b> |   | Echelle: <b>1 : 50</b> |
|  | Mr et Mme COSTANZO  | 41 Rue du Champ Méloin<br>35 235 THORIGNE-FOUILLARD | P1                     |
| 22/01/2018   | <b>PROJET - Plan SOUS-SOL</b>   |   |                        |
| <b>PRO (i)</b>   | Création:   | Modif.:   |                        |



Ouvertures existantes conservées  
Menuiseries aluminium neuves  
Teinte gris anthracite RAL 7016  
Elargisseurs pour ITE à prévoir

Robinet extérieur à créer  
+ grille avaloir vers EU

Descente EP zinc à raccorder  
sur dauphin existant

Mur existant conservé (ép. 32 cm) :  
- Doublage existant conservé  
- Parpaings  
- Enduit minéral existant conservé  
- Isolation extérieure ép. 14 cm  
- Enduit minéral sur ITE

Recharge ITE en tableaux

Ouverture existante à modifier  
Allège à supprimer  
Porte d'entrée vitrage dépoli  
Menuiseries aluminium neuves  
Teinte gris anthracite RAL 7016  
Elargisseurs pour ITE à prévoir

Ouverture à créer  
Châssis OB sur allège pleine  
Menuiserie aluminium neuve  
Teinte gris anthracite RAL 7016  
Elargisseurs pour ITE à prévoir

WC suspendu à créer  
hauteur 1.10 m

Poutre BA dans faux-plafond

Enduit minéral sur isolant  
en sous face auvent

Regard EP  
niveau garage

Ouvertures à créer/modifier  
Mur parpaing à prolonger  
Châssis OB sur allège pleine  
Menuiseries aluminium neuves  
Teinte gris anthracite RAL 7016  
Elargisseurs pour ITE à prévoir

Etanchéité lourde à prévoir  
sur dalle BA sous-sol - 3.5 m²  
ATTENTION : ne pas percer la  
membrane d'étanchéité

Création d'un angle vitré  
pour accès terrasse  
Châssis coulissant 3 vtx/3 rails

Regard béton  
Attente EP à créer

Complexe enduit sur ITE  
épaisseur 16 cm

LOT01-Ouverture à créer  
LOT05-Châssis fixe sur allège pleine  
Menuiserie aluminium neuve  
Teinte gris anthracite RAL 7016  
Elargisseurs pour ITE à prévoir

Regard à créer  
Attente EP existante

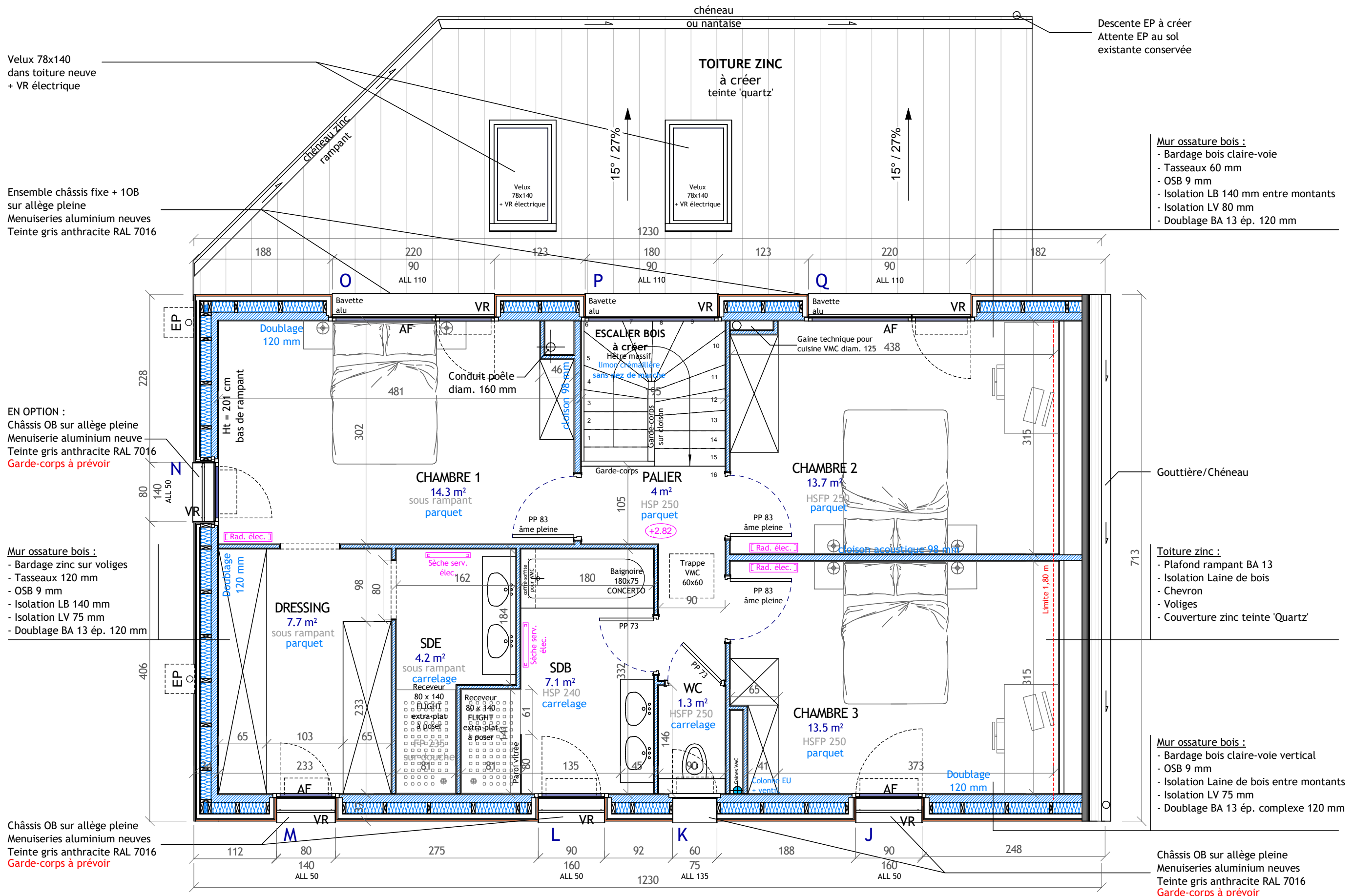
Ouverture existante conservée  
Châssis OF, seuil BA lissé  
Menuiserie aluminium neuve  
Teinte gris anthracite RAL 7016  
Elargisseurs pour ITE à prévoir

Marches béton  
à créer

Poteau BA lissé  
diam. 20 cm

LOT 05 - Bavettes alu anthracite

|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| <p><b>Nadège TANGUY Architecte DPLG</b><br/>3 rue Montlaine<br/>35 200 RENNES</p> | <p>Echelle : <b>1 : 50</b></p>   | <p><b>P2</b></p>                |
|   | <p><b>Rénovation énergétique et surélévation d'une maison individuelle</b></p> |                                 |
| <p>Mr et Mme COSTANZO</p>   | <p>41 Rue du Champ Méloin<br/>35 235 THORIGNE-FOUILLARD</p>                    | <p><b>PROJET - Plan RDC</b></p> |
| <p><b>PRO (i)</b></p>   | <p>22/01/2018</p>  | <p>Création :<br/>Modif. :</p>  |



Velux 78x140 dans toiture neuve + VR électrique

Ensemble châssis fixe + 10B sur allège pleine Menuiseries aluminium neuves Teinte gris anthracite RAL 7016

EN OPTION : Châssis OB sur allège pleine Menuiserie aluminium neuve Teinte gris anthracite RAL 7016 Garde-corps à prévoir

Mur ossature bois : - Bardage zinc sur voliges - Tasseaux 120 mm - OSB 9 mm - Isolation LB 140 mm - Isolation LV 75 mm - Doublage BA 13 ép. 120 mm

Châssis OB sur allège pleine Menuiseries aluminium neuves Teinte gris anthracite RAL 7016 Garde-corps à prévoir

Descente EP à créer Attente EP au sol existante conservée

Mur ossature bois : - Bardage bois claire-voie - Tasseaux 60 mm - OSB 9 mm - Isolation LB 140 mm entre montants - Isolation LV 80 mm - Doublage BA 13 ép. 120 mm

Toiture zinc : - Plafond rampant BA 13 - Isolation Laine de bois - Chevron - Voliges - Couverture zinc teinte 'Quartz'

Mur ossature bois : - Bardage bois claire-voie vertical - OSB 9 mm - Isolation Laine de bois entre montants - Isolation LV 75 mm - Doublage BA 13 ép. complexe 120 mm

Châssis OB sur allège pleine Menuiseries aluminium neuves Teinte gris anthracite RAL 7016 Garde-corps à prévoir

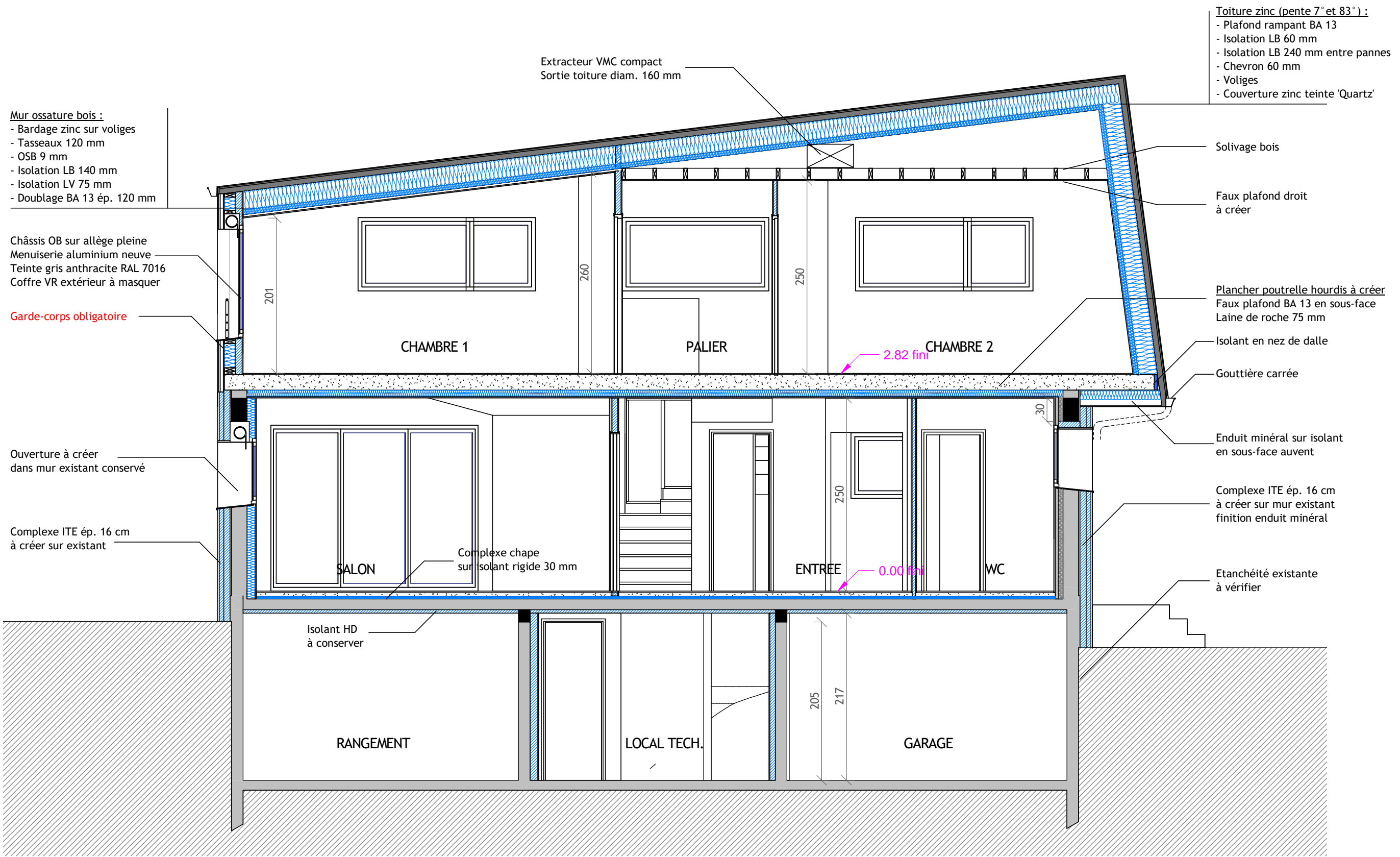
LOT 05 - Bavettes alu anthracite

| LEGENDE ELECTRICITE |                       |  |                                      |
|---------------------|-----------------------|--|--------------------------------------|
|                     | Inter. simple allum.  |  | Applique murale                      |
|                     | Inter. à lampe témoin |  | Spot                                 |
|                     | Inter. va et vient    |  | Inter. étanche                       |
|                     | Inter. étanche        |  | Liaison élec.                        |
|                     | Hublot plaf. étanche  |  | Bouche murale aspiration centralisée |
|                     | Prise RJ 45           |  | Prise TV coaxial                     |
|                     | D.C.L. plafonnier     |  | Prise électrique                     |
|                     | Sonnette              |  |                                      |

|  |                            |
|--|----------------------------|
| <p>Echelle : 1 : 50</p>  | <p>P3</p>                  |
|  |                            |
| <p>Mr et Mme COSTANZO</p>  | <p>PROJET - Plan ETAGE</p> |
| <p>Nadège TANGUY Architecte DPLG<br/>3 rue Montlaine<br/>35 200 RENNES</p> | <p>PRO (i)</p>             |
| <p>Création : 22/01/2018</p>   | <p>Modif. :</p>            |

41 Rue du Champ Méloin  
35 235 THORIGNE-FOUILLARD





**Mur ossature bois :**  
 - Bardage zinc sur voliges  
 - Tasseaux 120 mm  
 - OSB 9 mm  
 - Isolation LB 140 mm  
 - Isolation LV 75 mm  
 - Doublage BA 13 ép. 120 mm

Châssis OB sur allège pleine  
 Menuiserie aluminium neuve  
 Teinte gris anthracite RAL 7016  
 Coffre VR extérieur à masquer

Garde-corps obligatoire

Ouverture à créer  
 dans mur existant conservé

Complexe ITE ép. 16 cm  
 à créer sur existant

Isolant HD  
 à conserver

Complexe chape  
 sur isolant rigide 30 mm

Extracteur VMC compact  
 Sortie toiture diam. 160 mm

**Toiture zinc (pente 7° et 83°) :**  
 - Plafond rampant BA 13  
 - Isolation LB 60 mm  
 - Isolation LB 240 mm entre pannes  
 - Chevron 60 mm  
 - Voliges  
 - Couverture zinc teinte 'Quartz'

Solivage bois

Faux plafond droit  
 à créer

**Plancher poutrelle hourdis à créer**  
 Faux plafond BA 13 en sous-face  
 Laine de roche 75 mm

Isolant en nez de dalle

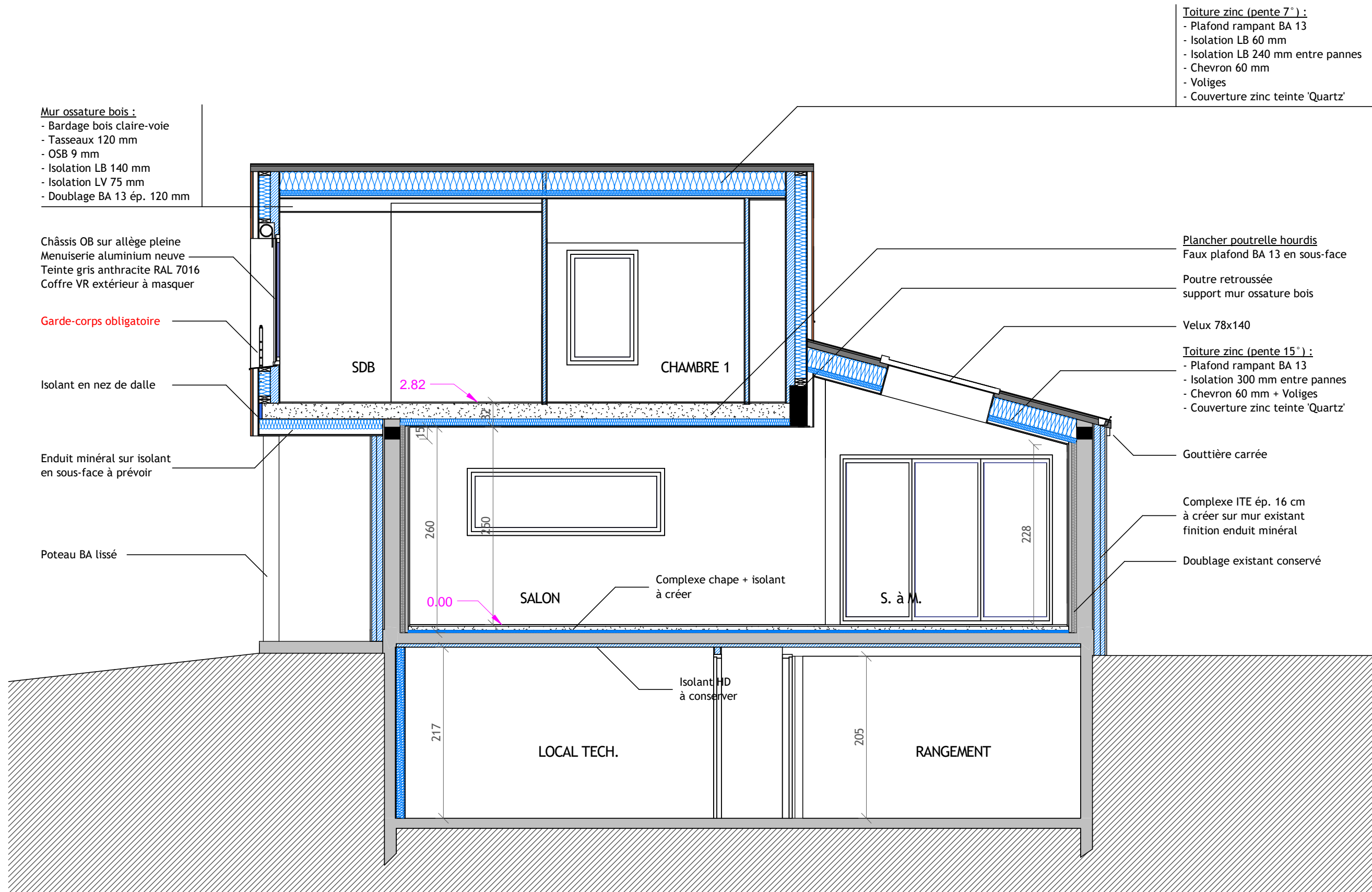
Gouttière carrée

Enduit minéral sur isolant  
 en sous-face auvent

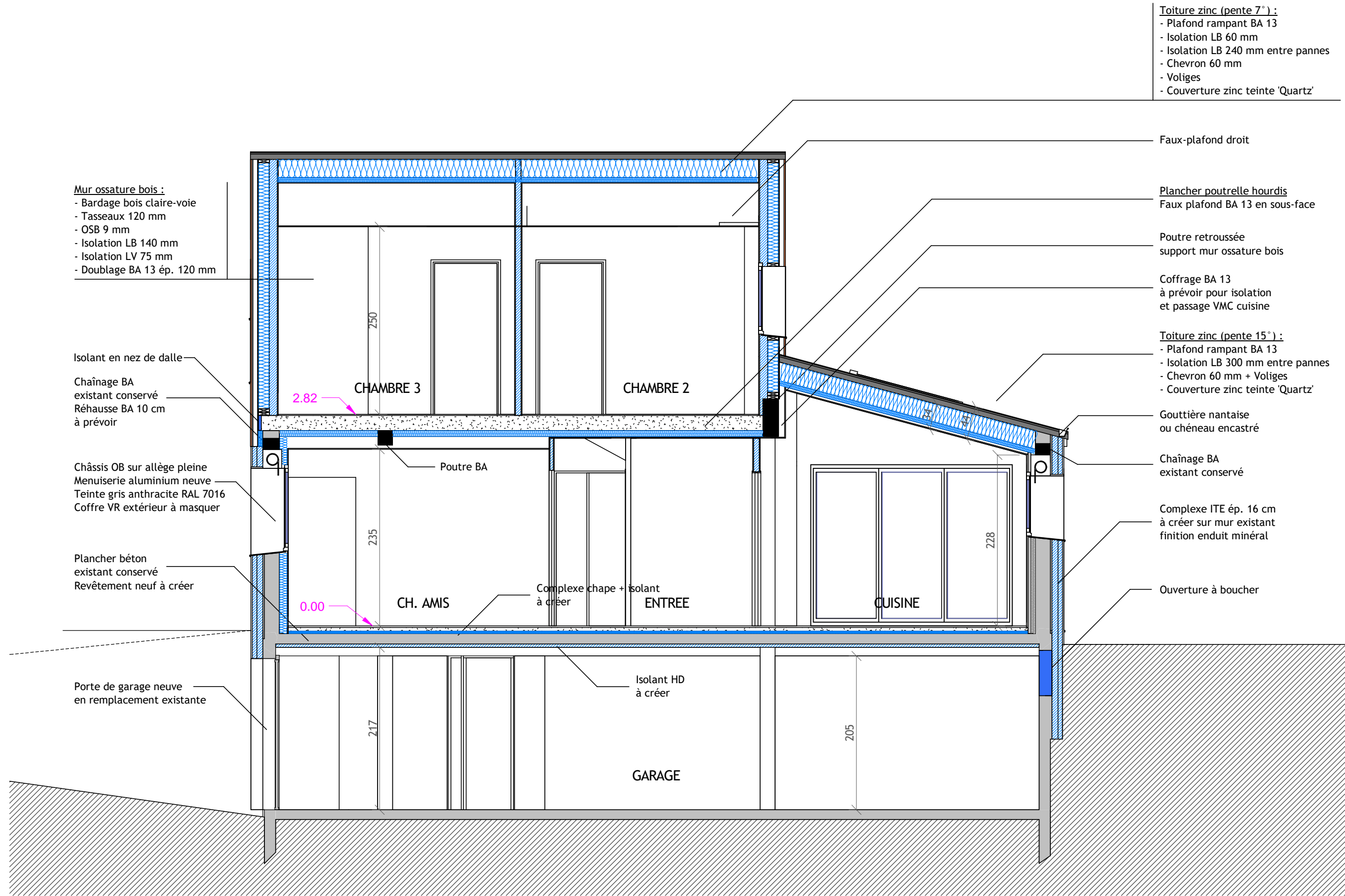
Complexe ITE ép. 16 cm  
 à créer sur mur existant  
 finition enduit minéral

Etanchéité existante  
 à vérifier

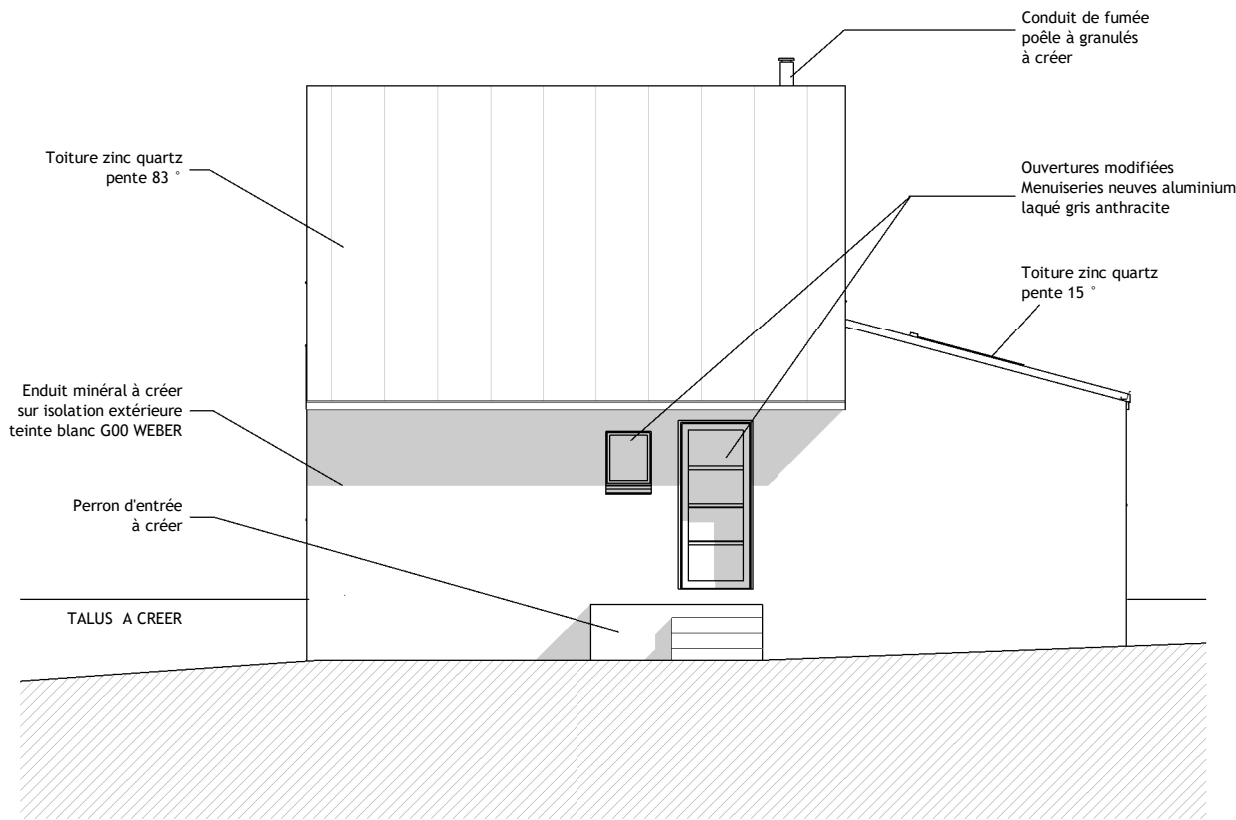
|  |   |   |                            |
|--|---|---|----------------------------|
| <b>Nadège TANGUY Architecte DPLG</b><br>3 rue Montlaine<br>35 200 RENNES | <b>Rénovation énergétique et surélévation d'une maison individuelle</b> |   | Echelle :<br><b>1 : 50</b> |
|  | Mr et Mme COSTANZO  |   | <b>P4</b>                  |
| 41 Rue du Champ Méloin<br>35 235 THORIGNE-FOUILLARD                      | <b>PROJET - COUPE LONGITUDINALE AA'</b>                                 |   | <b>PRO (i)</b>             |
|  | 22/01/2018  | . |                            |
| Création :   |   |   |                            |
| Modif. :   |   |   |                            |



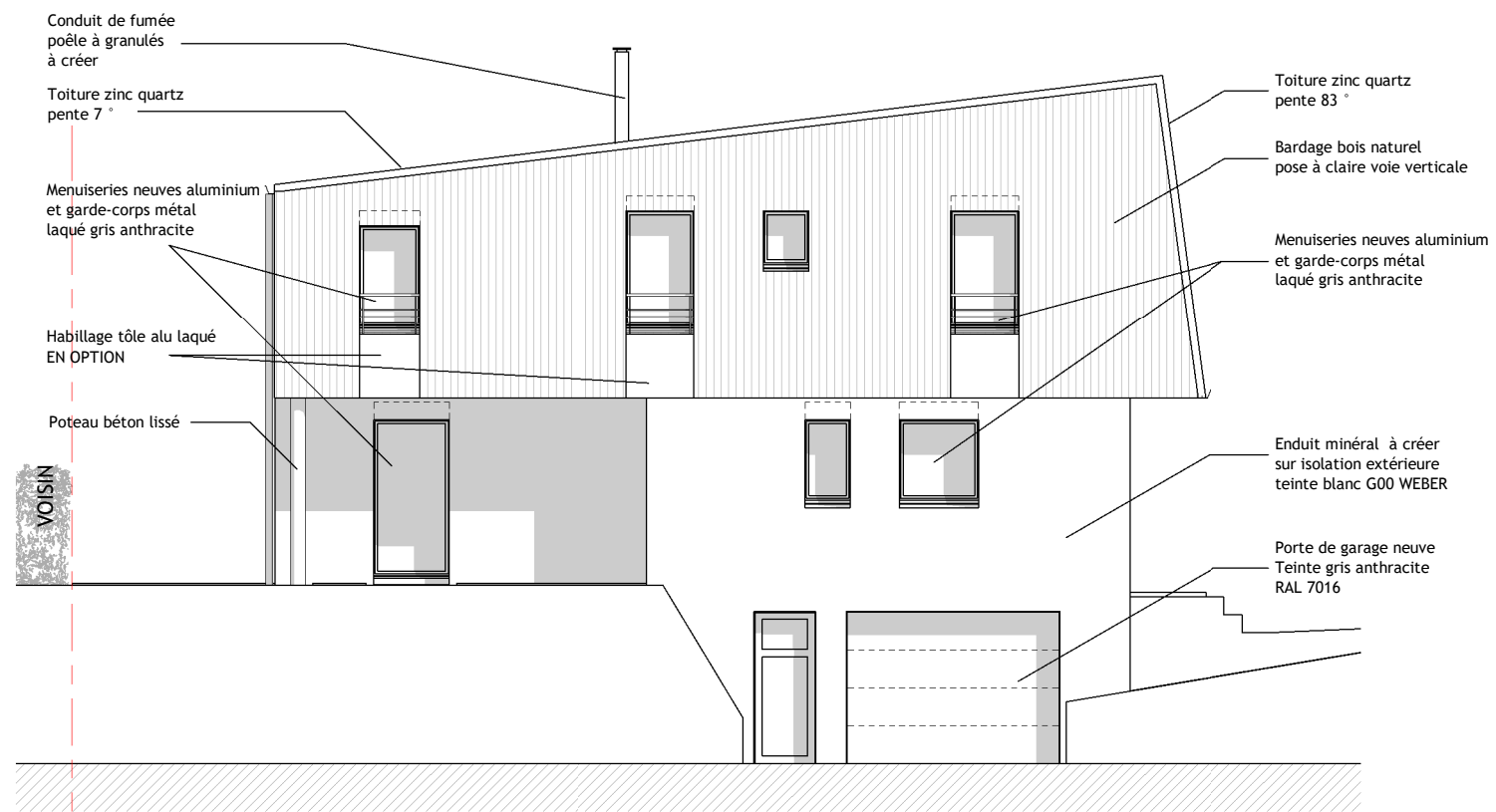
|  |   |          |                            |
|--|---|----------|----------------------------|
| <b>Nadège TANGUY Architecte DPLG</b><br>3 rue Montaigne<br>35 200 RENNES | <b>Rénovation énergétique et surélévation d'une maison individuelle</b> |          | Echelle :<br><b>1 : 50</b> |
|  | 41 Rue du Champ Méloin<br>35 235 THORIGNE-FOUILLARD                     |          | <b>P5</b>                  |
| Mr et Mme COSTANZO   | <b>PROJET - COUPE TRANSVERSALE BB'</b>                                  |          | <b>PRO (i)</b>             |
| 22/01/2018   | Création :  | Modif. : |                            |



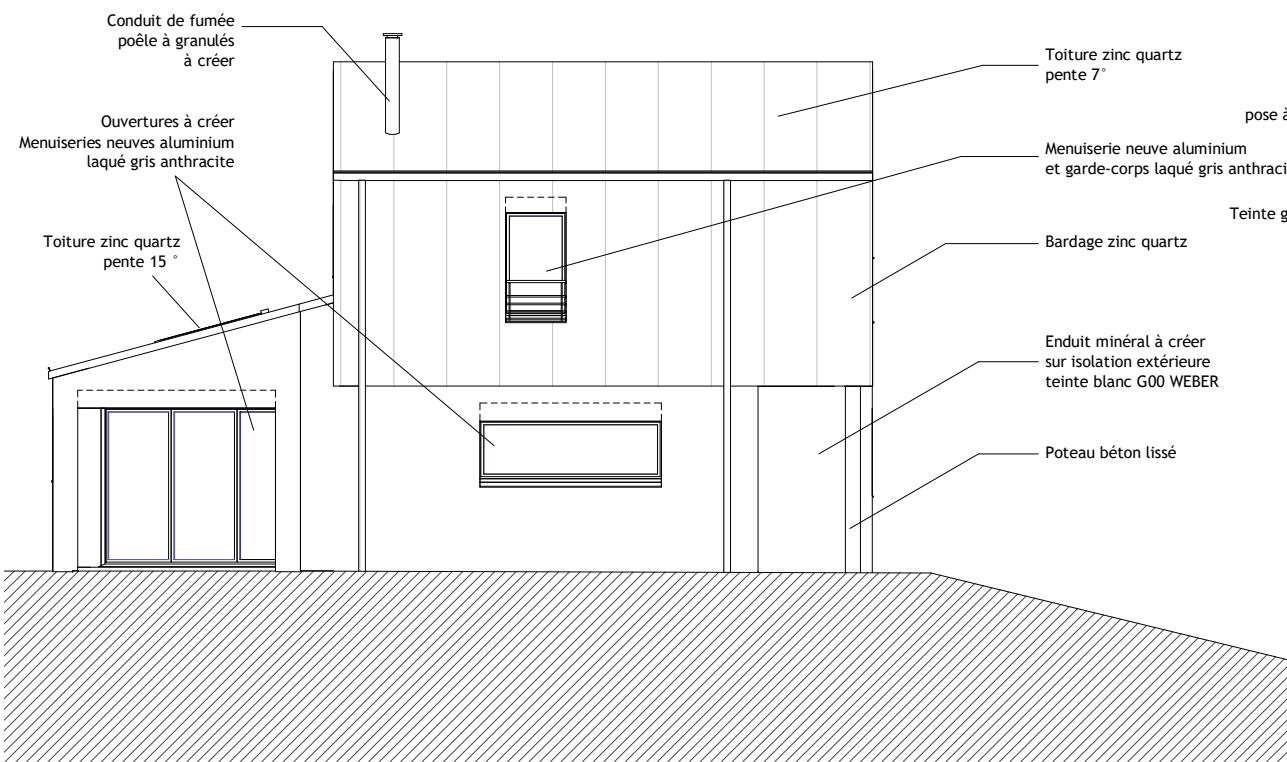
|  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| <b>Nadège TANGUY Architecte DPLG</b><br>3 rue Montlaine<br>35 200 RENNES | <b>Rénovation énergétique et surélévation d'une maison individuelle</b> |  | Echelle :<br><b>1 : 50</b>                          | <b>P6</b>                              |
|  | Mr et Mme COSTANZO  |  | 41 Rue du Champ Méloin<br>35 235 THORIGNE-FOUILLARD | <b>PROJET - COUPE TRANSVERSALE CC'</b> |
|  | <b>PRO (i)</b>  |  | 22/01/2018  | Modif. :                               |



**PIGNON NORD**



**FACADE EST**



**PIGNON SUD**



**FACADE OUEST**

|   |  |                                |                                     |
|---|--|--------------------------------|-------------------------------------|
| <p><b>Nadège TANGUY Architecte DPLG</b><br/>3 rue Montlaine<br/>35 200 RENNES</p> | <p><b>Rénovation énergétique et surélévation d'une maison individuelle</b></p> |                                | <p>Echelle :<br/><b>1 : 100</b></p> |
|   | <p>41 Rue du Champ Méloin<br/>35 235 THORIGNE-FOUILLARD</p>                    |                                | <p><b>P7</b></p>                    |
| <p>Mr et Mme COSTANZO</p>   |  | <p><b>PROJET - Façades</b></p> |                                     |
| <p>22/01/2018</p>   |  | <p><b>PRO (i)</b></p>          |                                     |
| <p>Création :<br/>Modif. :</p>  |  |                                |                                     |