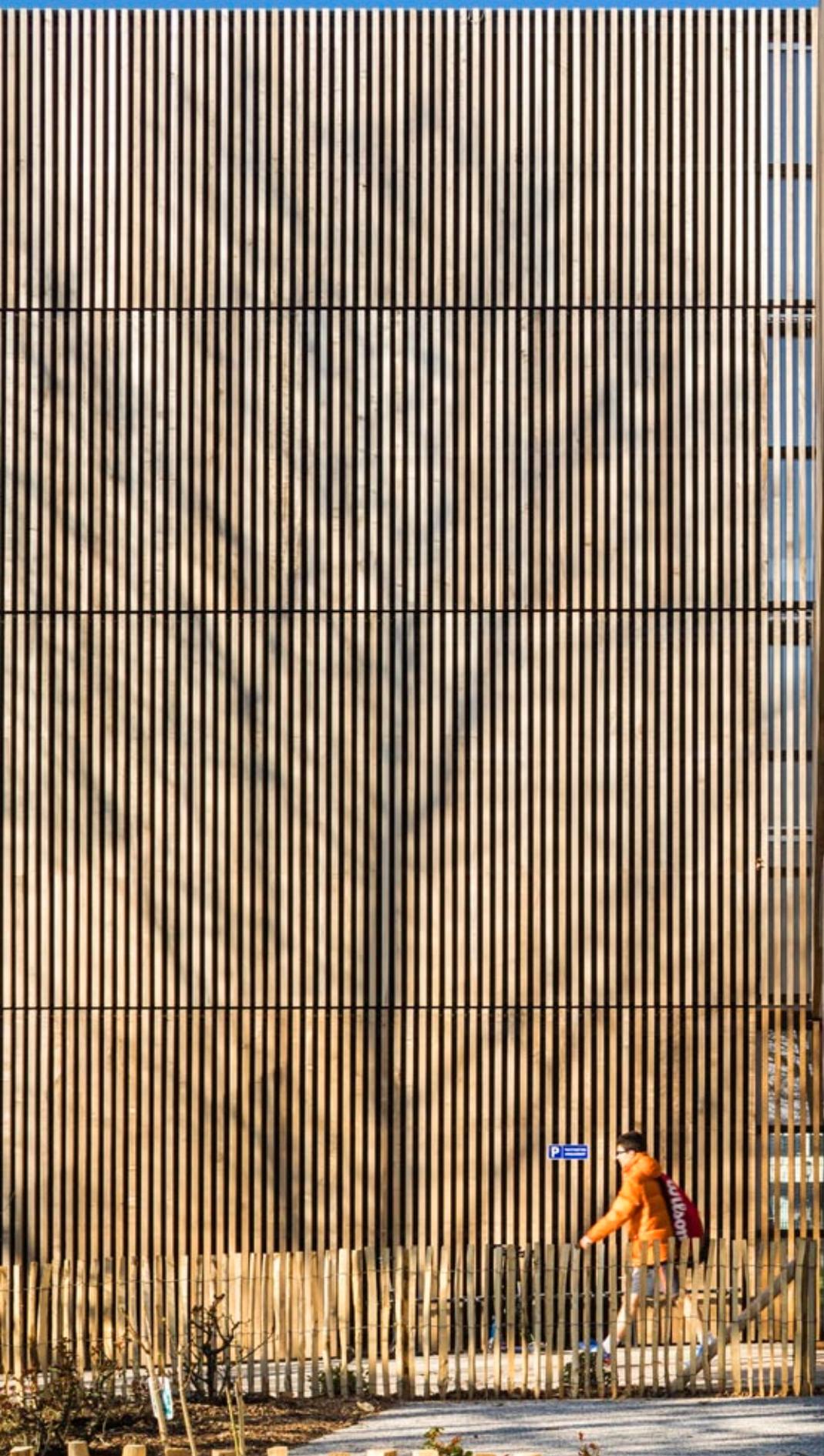


# COMPLEXE SPORTIF BOULOGNE-BILLANCOURT

DOSSIER DE PRESSE



**BRUNO MADER ARCHITECTE**  
29 rue Miguel Hidalgo, 75019 Paris  
TEL 33 (0) 1 43 48 78 86  
contact@brunomader.fr

**CONTACT PRESSE IPC**  
Dominique du Jonchay - dduj@ipconseil.com  
TEL 33 (0) 6 16 17 11 14  
Sanja Cindric - sanja@ipconseil.com  
TEL 33 (0) 6 03 99 55 41





PLAN MASSE

**LEGENDE**

- |   |   |
|---|---|
| 1 Accès au parking                          | 7 Terrain de rugby                          |
| 2 Accès tribune et club house football      | 8 Club house rugby                          |
| 3 Accès club house rugby                    | 9 Halle tennis                              |
| 4 Accès club house tennis                   | 10 Club house tennis                        |
| 5 Terrain de football et piste d'athlétisme | 11 Bulles tennis existants - hors programme |
| 6 Tribune et club house football            |   |

**RESTRUCTURATION ET REAMENAGEMENT DU CENTRE SPORTIF LE GALLO BOULOGNE-BILLANCOURT**

**Maîtrise d'ouvrage**

Ville de Boulogne-billancourt

**Adresse**

Rue de Sèvres / Quai Le Gallo, 92100, Boulogne-billancourt

**Montant des travaux**

27.3 M€ HT

**Surface**

Surface bâtie : 10.480 m<sup>2</sup>

Terrains de sport et aménagement extérieur : 34.847 m<sup>2</sup>

**Calendrier**

Concours : Mars 2014

Achèvement : Novembre 2017

**Programme**

Un ensemble multifonctionnel foot/athlétisme avec des vestiaires, le club house football, des bureaux et des tribunes, un terrain de football et une piste d'athlétisme.

Un bâtiment abritant 6 terrains de tennis, le club house tennis, des bureaux...

Un bâtiment abritant le club house de rugby, des vestiaires et une salle de musculation et un terrain de rugby.

Un parc de stationnement souterrain (225 places) avec bâtiment d'accueil.

**Maîtrise d'œuvre**

BRUNO MADER - Architecte mandataire  
Chefs de projet : J. Varela, A. Neveu, J-L. Henry avec M. Parini, L. Pigeon, A. Roland

- BATISERF – B.E.T. Structure
- LOUIS CHOULET – B.E.T Fluides
- BUREAU MICHEL FORGUE – Economiste
- H.Y.L. – Paysagiste
- SPEEG & MICHEL – Concepteurs lumière
- PMC ETUDES - B.E.T. Sportif
- JEAN PAUL LAMOUREUX – Acousticien
- ARWYTEC - B.E.T. Cuisine
- CL INFRA - B.E.T VRD
- ARCHAMBAULT: B.E.T. Hydrologie

**Photos**

Sergio Grazia

**Entreprises**

- CBC, groupe Vinci Construction France – Entreprise générale
- SOLETANCHE BACHY: Fondations spéciales
- CRUARD: Charpente et façade bois
- SMAC: Etanchéité
- LEUILLET: Façade vitrée
- SERCAM: Serrurerie
- CPI: Cloisons, doublage, faux plafond
- MGP MERY: Menuiserie intérieur
- SATEB: CVCP
- TEAM RESEAUX: Électricité
- SPIE: Éclairage sportif
- RAGUENEAU: Cuisine
- PIGEON TP Loire: VRD, terrains sportifs synthétiques
- PROCOURTS: Courts de tennis

## Présentation

A l'issue d'une restructuration en plusieurs phases qui a vu ses espaces sportifs agrandis et repositionnés sur le site, le nouveau stade Le Gallo, offre aujourd'hui l'image d'un Parc Sportif structuré et cohérent, en vis-à-vis du Parc de Saint-Cloud.

Les nouveaux bâtiments balisent le site, lui donnent une lisibilité, une identité forte avec un langage architectural homogène. Les terrains de jeu de ballon se succèdent entre centre-ville et quais de Seine. Ils s'apparentent à de vastes pièces urbaines dédiées au sport, à l'image du terrain de rugby bordé sur 3 cotés par le bâtiment-tribune du foot, la halle des tennis et le club-house du rugby, plus petit, qui laisse le côté ouest à demi ouvert sur le fleuve et l'horizon arboré des coteaux.

Des cadrages visuels mettent en relation forte les différents pôles sportifs qui s'ignoraient jusqu'alors, tout en conservant à chacun d'eux une autonomie fonctionnelle sans interférence entre les activités.

Dépassant les fortes contraintes d'occupation de l'espace disponible, le projet s'est attaché à offrir une diversité d'ambiances et de points de vue. Les échelles variées des constructions sont traitées avec un souci de cohérence et de continuité. Les volumes bâtis sont revêtus de résilles de bois rétififi qui filtrent les vues et le soleil devant les baies vitrées.

## Tennis

Les 5 tennis couverts, le club-house, les vestiaires, bureaux, salles de gym, restaurant... sont regroupés dans une forme architecturale unique. Son angle sud-ouest opère des retraits pour respecter le prospect, ménager un parvis d'entrée et à l'étage la terrasse du restaurant tournée vers la Seine. Le traitement de façade homogène en lames de peuplier rétififi, comporte des variations dans les ouvertures et transparences qui correspondent aux besoins en lumière/vue de locaux variés en nature et dimensions : courts de tennis, bureaux, salle de musculation,

Au cœur de la vie du club, l'espace de détente/bar est entièrement vitré et domine les terrains de jeu. Sa position centrale et les relations visuelles entre club-house et courts, en font un lien vivant et convivial.

### Grande portée – Lumière naturelle

Dans la halle couverte, des sheds diffusent une lumière naturelle homogène et abondante. Ils constituent une nappe de poutres treillis qui franchissent sans appui intermédiaire les 40 m de largeur du bâtiment. Ce parti structurel a permis d'une part de supprimer tout poteau dans la halle et donc tout obstacle visuel depuis les gradins ou le club house, et d'autre part d'obtenir une sensation de légèreté renforcée par une lumière naturelle abondante. La partie basse des 2 façades latérales est une bande vitrée continue, notamment au nord où elle instaure une proximité visuelle forte avec les joueurs de rugby sans aucune gêne de part et d'autre. De grands ouvrants laissent entrer l'air frais en partie basse de la façade nord, alors que l'air chaud est évacué au droit des sheds, offrant un dispositif simple et efficace de ventilation naturelle.

## Football - Athlétisme - Rugby

L'ensemble tribune, vestiaires permet de loger une très grande partie du programme tout en gardant à chaque entité son autonomie. Le bâtiment est décomposé en trois strates superposées laissant en son centre une grande ouverture paysagère. Ce dispositif « double-face » ouvre une relation visuelle entre les 2 parties du site, foot et rugby.

### Bâtiment-pont

L'ensemble des vestiaires de foot et rugby constitue un socle minéral linéaire qui s'étend du nord au sud. Face au centre du terrain, il intègre une tribune de 460 places.

Au niveau haut des gradins le club-house de foot domine le terrain. Ses façades transparentes offrent une vue panoramique sur le site. Le club-house se prolonge par une terrasse extérieure abritée panoramique depuis laquelle des vues s'ouvrent aussi bien vers les côté foot et athlétisme, que sur le rugby et la halle de tennis. De ce point de vue tous les sportifs regroupés sur le site sont associés dans une scénographie vivante et colorée en perpétuel mouvement.

Enfin, dominant cet ensemble, un volume ajouré enveloppé d'une résille de bois enjambe la tribune. Ce volume intègre de part et d'autre d'une grande terrasse, les locaux partagés au nord et les bureaux du club de foot au sud.

Par l'association de voiles béton en encorbellement et de quelques rares poteaux, le parti-pris structurel a permis de faire disparaître pratiquement tous les points porteurs au profit d'une parfaite visibilité mais aussi d'un saisissant effet de suspension et de légèreté de l'étage supérieur.

## Le pôle de rugby

Le plus petit des 3 bâtiments s'inscrit de façon linéaire en bordure du terrain de rugby. Très largement vitré et légèrement surélevé pour tenir compte des crues de la Seine, il offre au club house et à la salle de musculation des vues dégagées vers le terrain de rugby.

Le club-house se prolonge une terrasse au rez-de-chaussée et une autre en toiture pour les jours de matchs.

A l'étage, les bureaux du rugby et ceux de l'athlétisme bénéficient de vues sur le stade ou sur la seine.

Il est construit entièrement en bois, toute comme la halle de tennis.

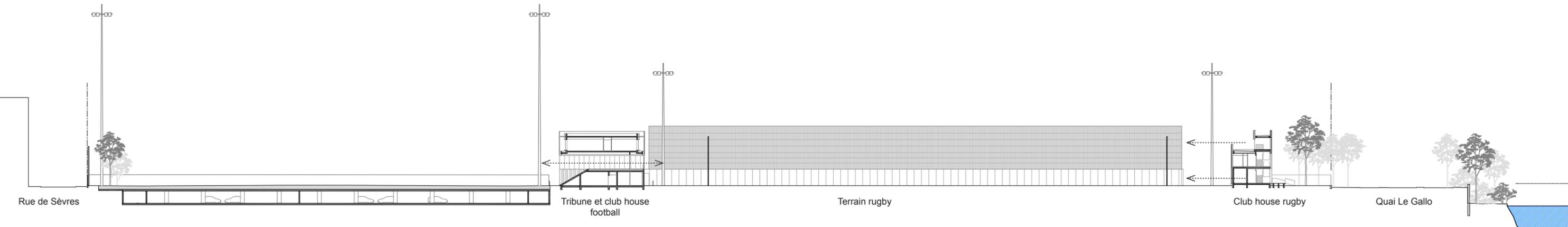
### Un site inondable

Classé en zone PPRI, le site est inondable en cas de fortes crues de la seine. Différents dispositifs ont été mis en œuvre selon les bâtiments.

Les vestiaires du foot ne pouvant être surélevés par rapport au terrain naturel, des batardeaux amovibles sont mis en place aux 4 points d'accès en cas de crue.

La halle de tennis est prévue pour pouvoir être inondée sans dommages, alors que l'ensemble des locaux du club house est surélevé de 1m

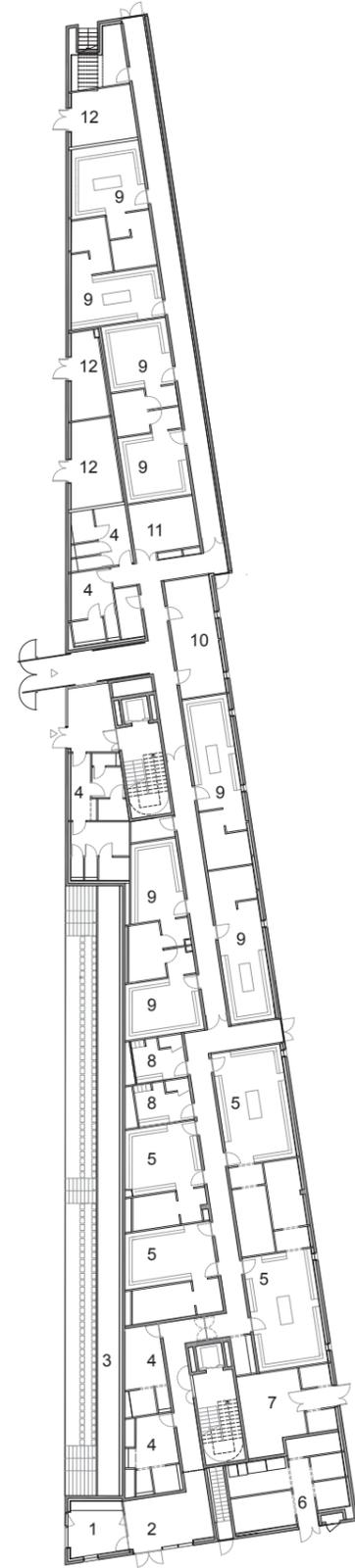
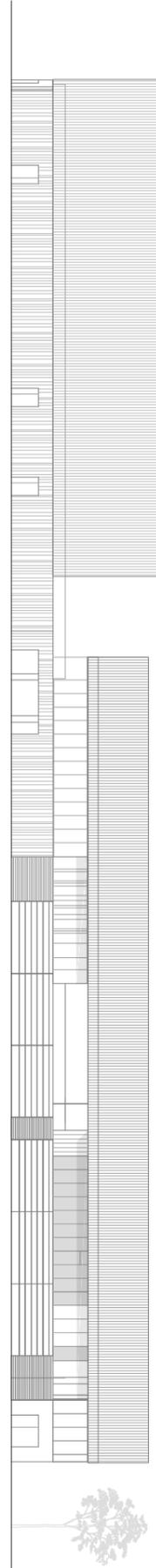
Le parking enterré sous le terrain de foot est cuvelé mais inondable en cas de crue et protégé des faibles remontées de nappe par un système de tubes verticaux à surverses.





LEGENDE

- 1 Local gardien
- 2 Accueil
- 3 Tribune
- 4 Sanitaires RDC
- 5 Vestiaires rugby
- 6 Locaux techniques
- 7 Stockage rugby
- 8 Vestiaires arbitres rugby
- 9 Vestiaires football
- 10 Vestiaires arbitres rugby
- 11 Infirmerie
- 12 Locaux techniques RDC
- 13 Salle de réunion
- 14 Stockage scolaire
- 15 Vestiaires athlétisme
- 16 Espace sonorisation
- 17 Sanitaires R+1
- 18 Stockage boutique
- 19 Secrétariat
- 20 Terrasse club house football
- 21 Club house football
- 22 Cuisine
- 23 Promenade spectateurs
- 24 Cabinet médical
- 25 Bureaux administratifs
- 26 Locaux techniques R+2
- 27 Terrasse R+2
- 28 Bureaux
- 29 Local archives
- 30 Laverie
- 31 Salle de réunion R+2
- 32 Local rangement
- 33 Sanitaires R+2
- 34 Stockage boutique



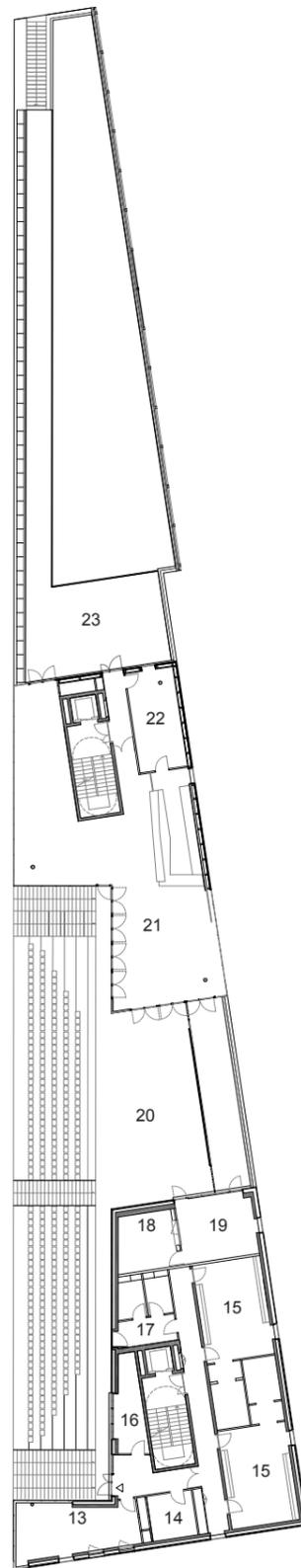
Plan RDC

Football - Athlétisme - Rugby

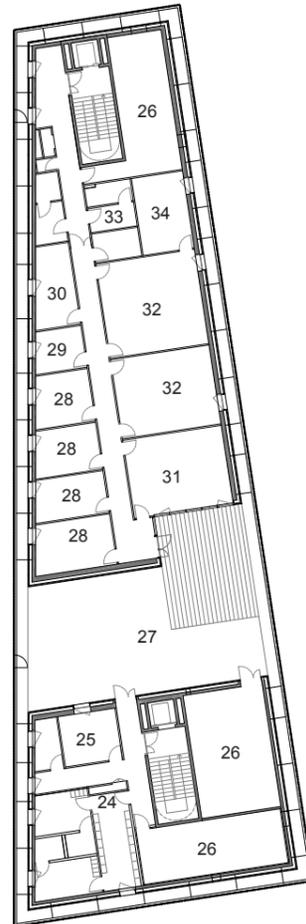


LEGENDE

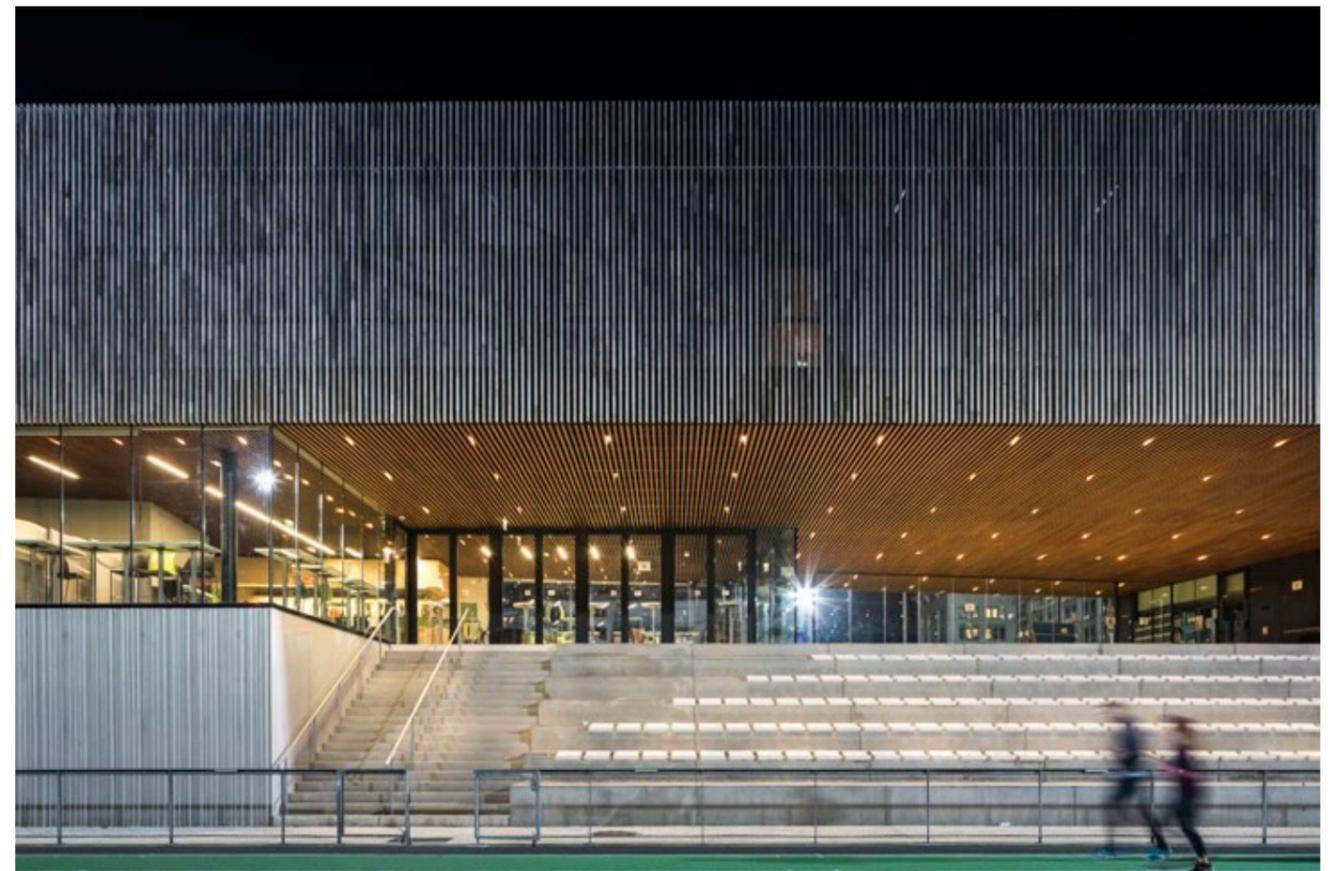
- 1 Local gardien
- 2 Accueil
- 3 Tribune
- 4 Sanitaires RDC
- 5 Vestiaires rugby
- 6 Locaux techniques
- 7 Stockage rugby
- 8 Vestiaires arbitres rugby
- 9 Vestiaires football
- 10 Vestiaires arbitres rugby
- 11 Infirmierie
- 12 Locaux techniques RDC
- 13 Salle de réunion
- 14 Stockage scolaire
- 15 Vestiaires athlétisme
- 16 Espace sonorisation
- 17 Sanitaires R+1
- 18 Stockage boutique
- 19 Secrétariat
- 20 Terrasse club house football
- 21 Club house football
- 22 Cuisine
- 23 Promenade spectateurs
- 24 Cabinet médical
- 25 Bureaux administratifs
- 26 Locaux techniques R+2
- 27 Terrasse R+2
- 28 Bureaux
- 29 Local archives
- 30 Laverie
- 31 Salle de réunion R+2
- 32 Local rangement
- 33 Sanitaires R+2
- 34 Stockage boutique

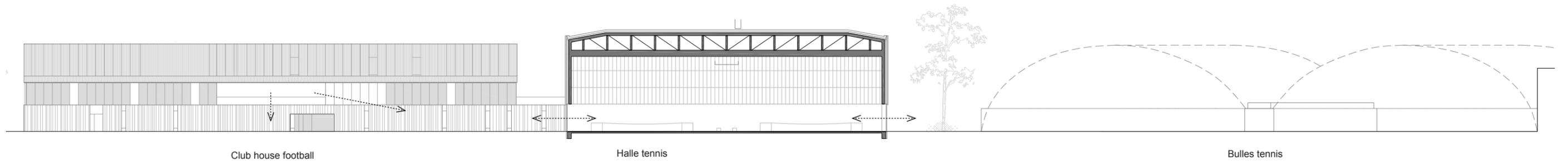


Plan R+1

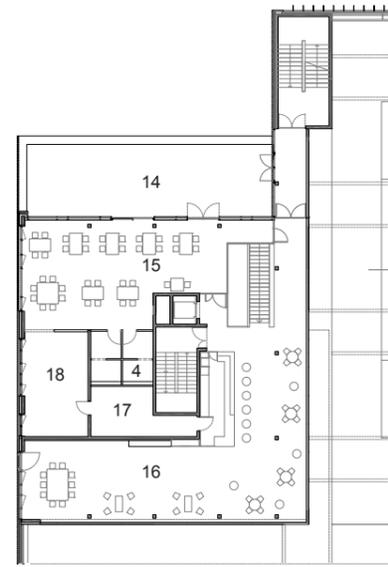


Plan R+2

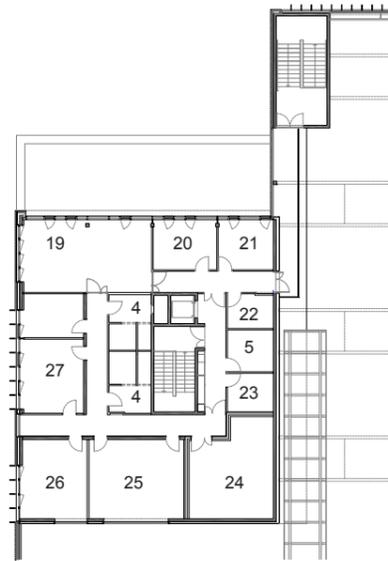




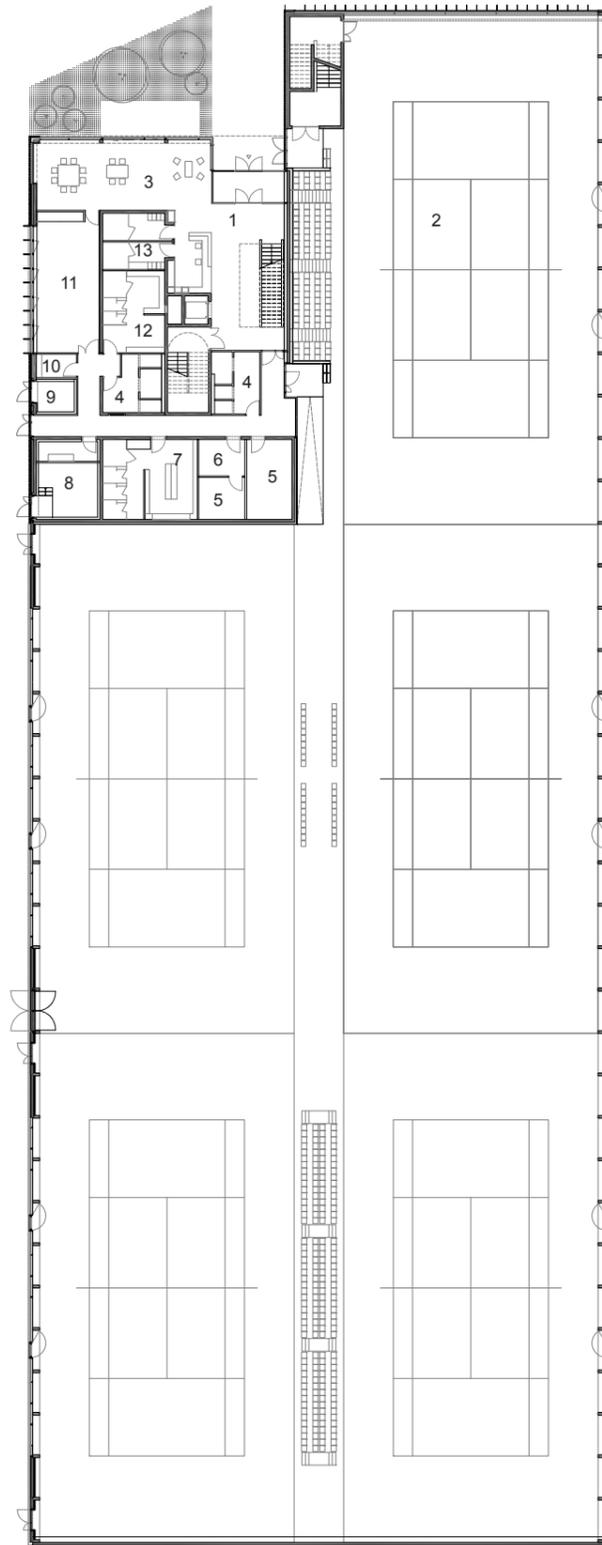




Plan R+1



Plan R+2



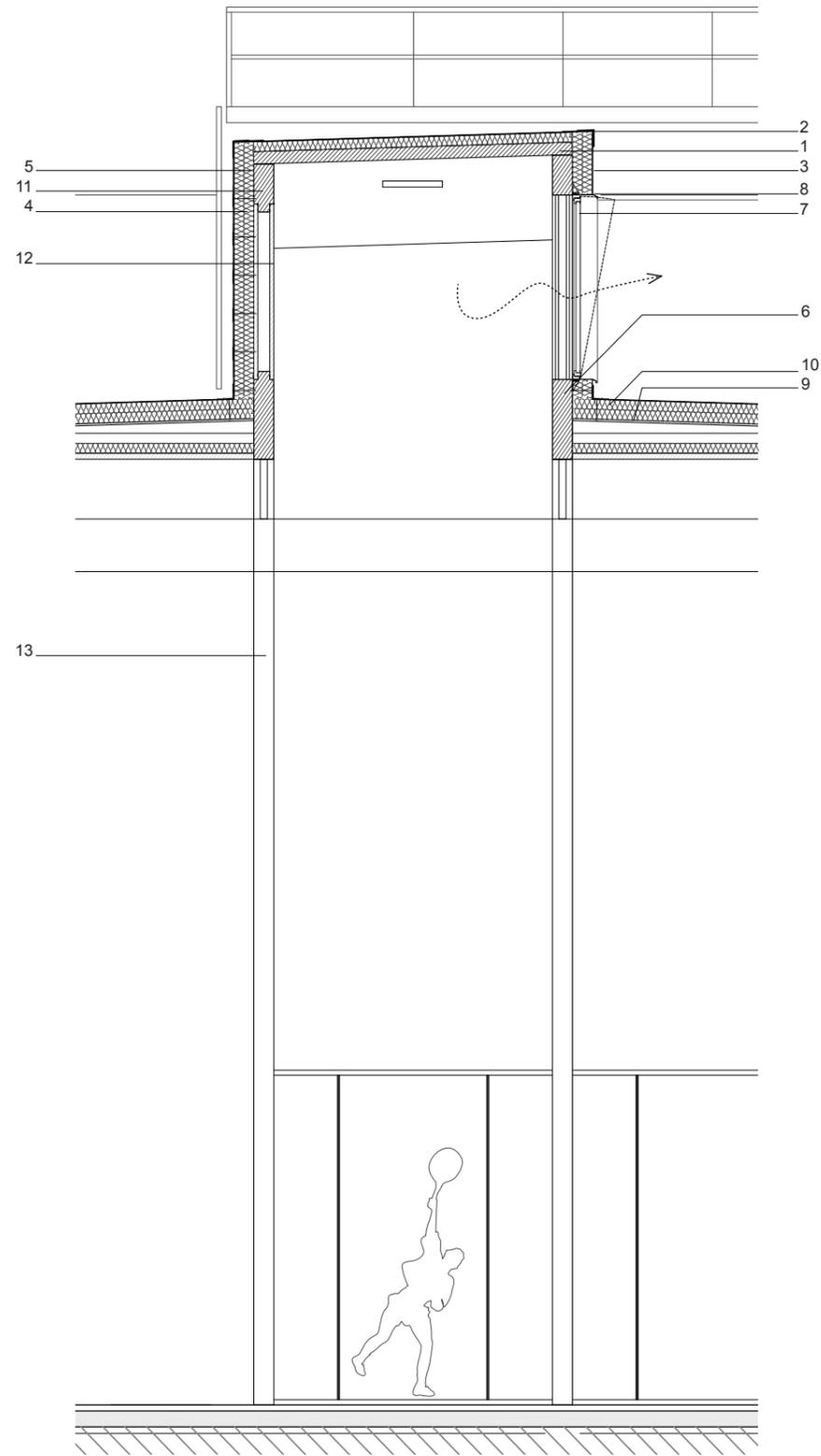
Plan RDC

## Tennis

### LEGENDE

- |                          |                         |                              |
|--------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 1 Accueil                | 10 Local entretien      | 19 Bureau secrétariat        |
| 2 Halle tennis           | 11 Salle musculation    | 20 Bureau direction générale |
| 3 Espace récréatif       | 12 Vestiaires femmes    | 21 Bureau direction sportif  |
| 4 Sanitaires             | 13 Vestiaires personnel | 22 Local informatique        |
| 5 Rangement              | 14 Terrasse             | 23 Local photocopies         |
| 6 Local casiers          | 15 Salle de restaurant  | 24 CTA                       |
| 7 Vestiaires hommes      | 16 Bar/Salon            | 25 Salle de réunion          |
| 8 Sous-station chauffage | 17 Réserve cuisine      | 26 Bureau enseignants        |
| 9 Local poubelle         | 18 Cuisine              | 27 Bureau responsable tech.  |





Coupe shed

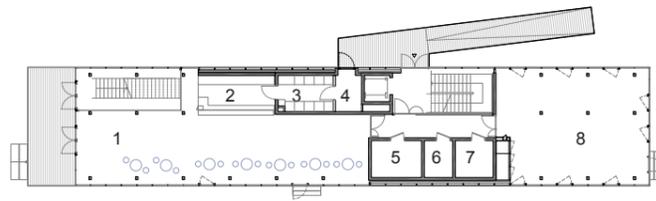


LEGENDE

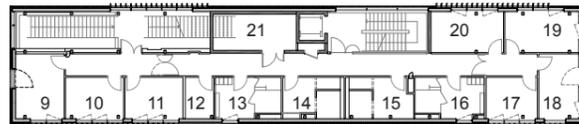
- |                            |   |   |
|----------------------------|---|---|
| 1 CLT                      | 6 Poutre treillis en bois lamellé collé L=40m | 11 Poutre plane en bois lamellé collé L=40m |
| 2 Fixation membrane        | 7 Châssis polycarbonate                       | 12 Panneau en lamibois                      |
| 3 Membrane d'étanchéité    | 8 Bavette aluminium                           | 13 Poteau bois lamellé collé                |
| 4 Isolant - laine de verre | 9 Panneau OSB                                 |   |
| 5 Pare-vapeur              | 10 Isolant polyuréthane                       |   |



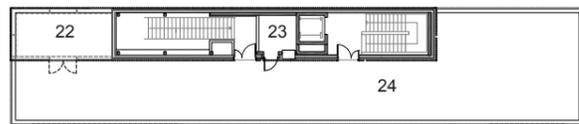
## Rugby - Triathlon



Plan RDC



Plan R+1

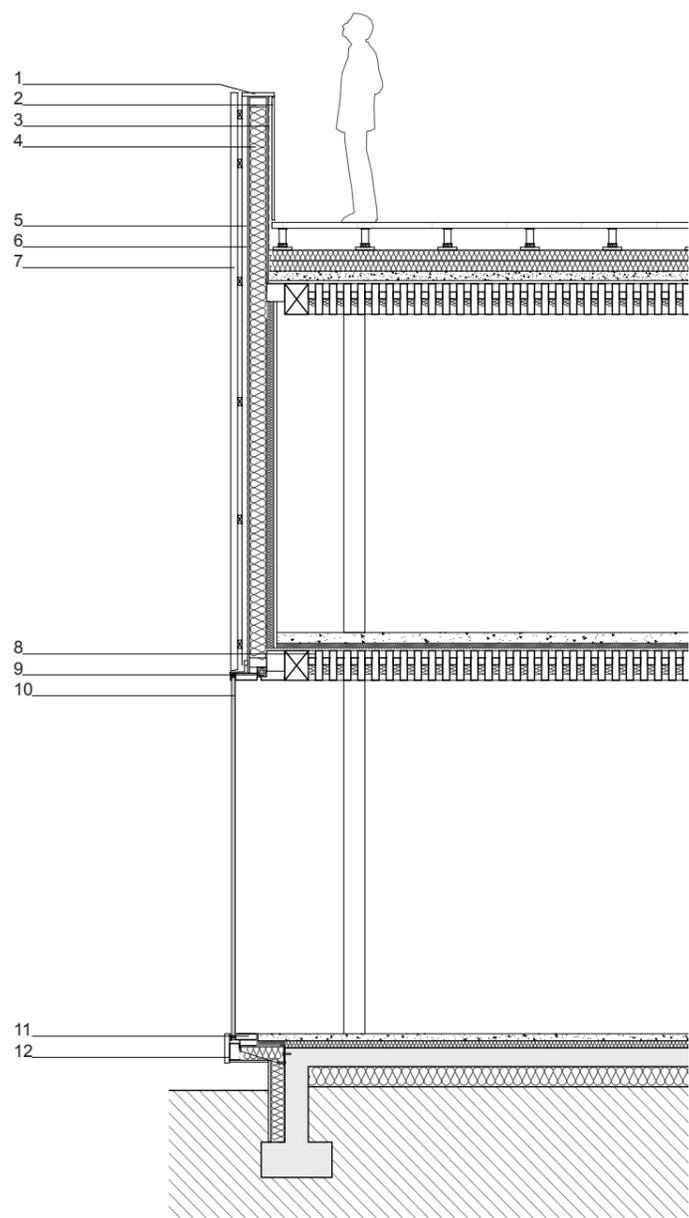


Plan R+2



### LEGENDE

1	Club house	10	Bureau 2 rugby	19	Bureau 3 triathlon
2	Bar	11	Bureau 3 rugby	20	Bureau 4 triathlon
3	Cuisine	12	Local informatique	21	CTA
4	Local poubelle	13	Vestiaires hommes	22	Rangement extérieur
5	Sous-station chauffage	14	Sanitaires hommes	23	Local technique
6	TGBT	15	Sanitaires femmes	24	Terrasse
7	Laverie	16	Vestiaires femmes		
8	Salle musculation	17	Bureau 1 triathlon		
9	Bureau 1 rugby	18	Bureau 2 triathlon		



LEGENDE

- 1 Panneau bois THT
- 2 Panneau bois CTBX THT noir
- 3 Relevé d'étanchéité
- 4 Mur ossature bois
- 5 Pare-pluie

- 6 Support des résilles
- 7 Résilles bois massif THT
- 8 Plancher bois
- 9 Store intérieur
- 10 Vitrage bord à bord

- 11 Traverse horizontale
- 20 Bandeau bois THT

