

# DECLARATION PREALABLE

## Construction d'un petit bâtiment (chambre/bureau) indépendant de l'habitation existante

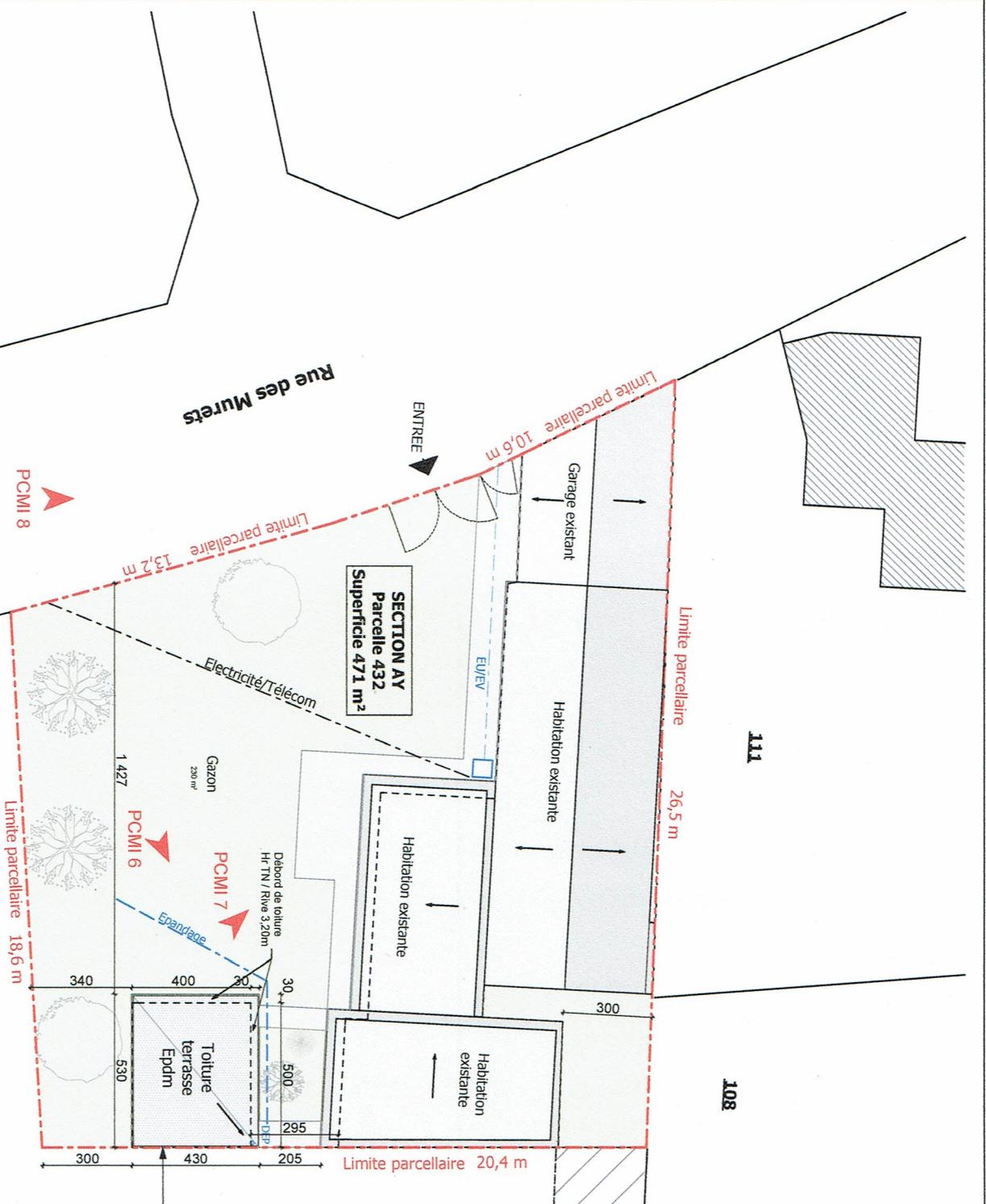
Adresse: 68 rue des Murets  
76130 Mont Saint Aignan  
SECTION AY Parcelle n° 342





**SECTION AY**  
**Parcelle n° 432**  
 Superficie de la parcelle: 471 m<sup>2</sup>

Surface de plancher existante = 177 m<sup>2</sup>  
 Surface de plancher créé = 17 m m<sup>2</sup>  
 Surface de plancher totale = 194 m<sup>2</sup>  
 Emprise au sol existante = 170 m<sup>2</sup>  
 Emprise au sol créée = 20 m<sup>2</sup>  
 Emprise au sol totale = 190 m<sup>2</sup> (<235,5m<sup>2</sup>)  
 Superficie engazonnée = 230 m<sup>2</sup> (>188,4m<sup>2</sup>)



**Nouvelle construction**  
**1 pièce**  
**chambre/bureau**



Les réseaux existants ne sont pas modifiés.  
 Les eaux pluviales de la nouvelle construction seront traitées par drainage dans la parcelle.



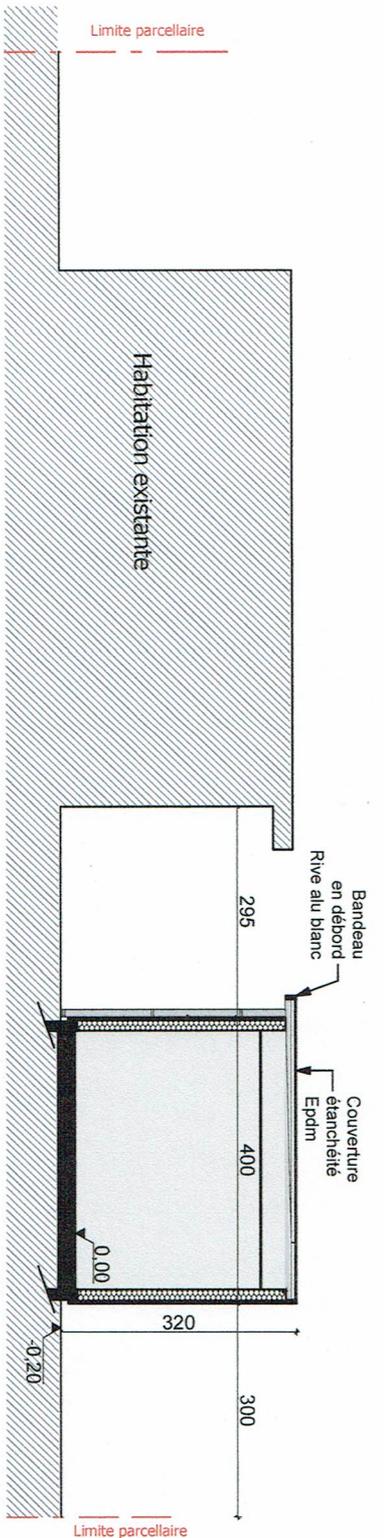
Maisons  
**Norisba**  
 La couleur au le brique au bois

Société Bruno SIROI  
 7, route des Ecluses - 27590 PÎTRES  
 Tél. 02.32.49.88.24

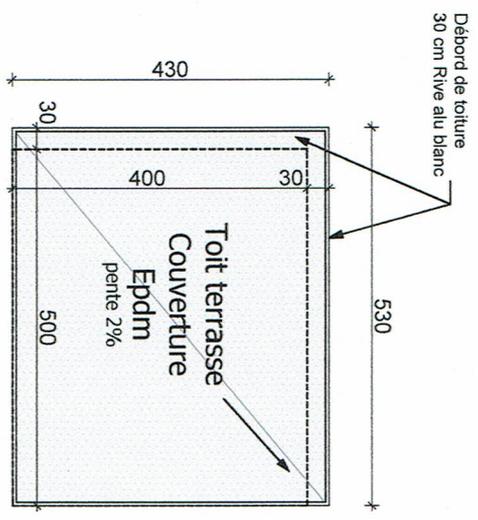
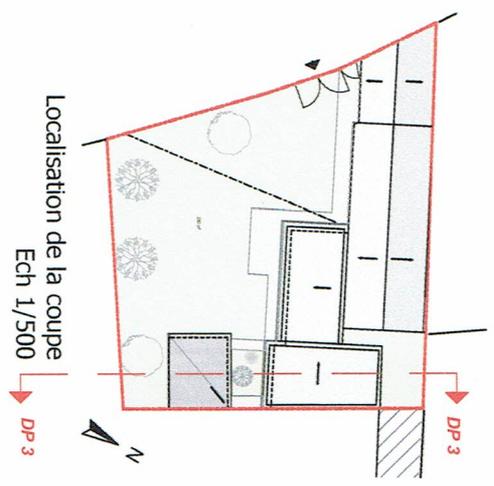
Mr et Mme FAUCON  
 Construction d'un petit bâtiment (chambre/bureau)  
 indépendant de l'habitation existante

**DP 2**  
 Ech: 1:200

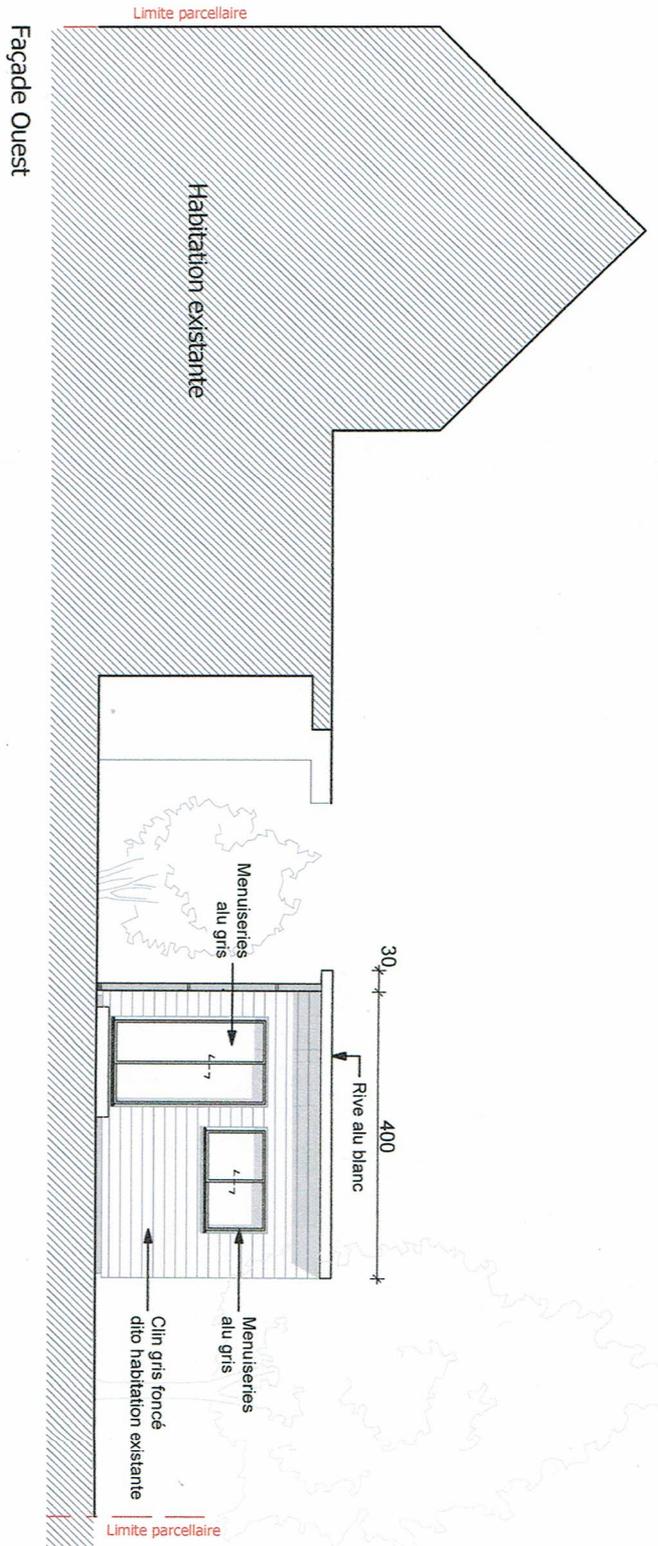
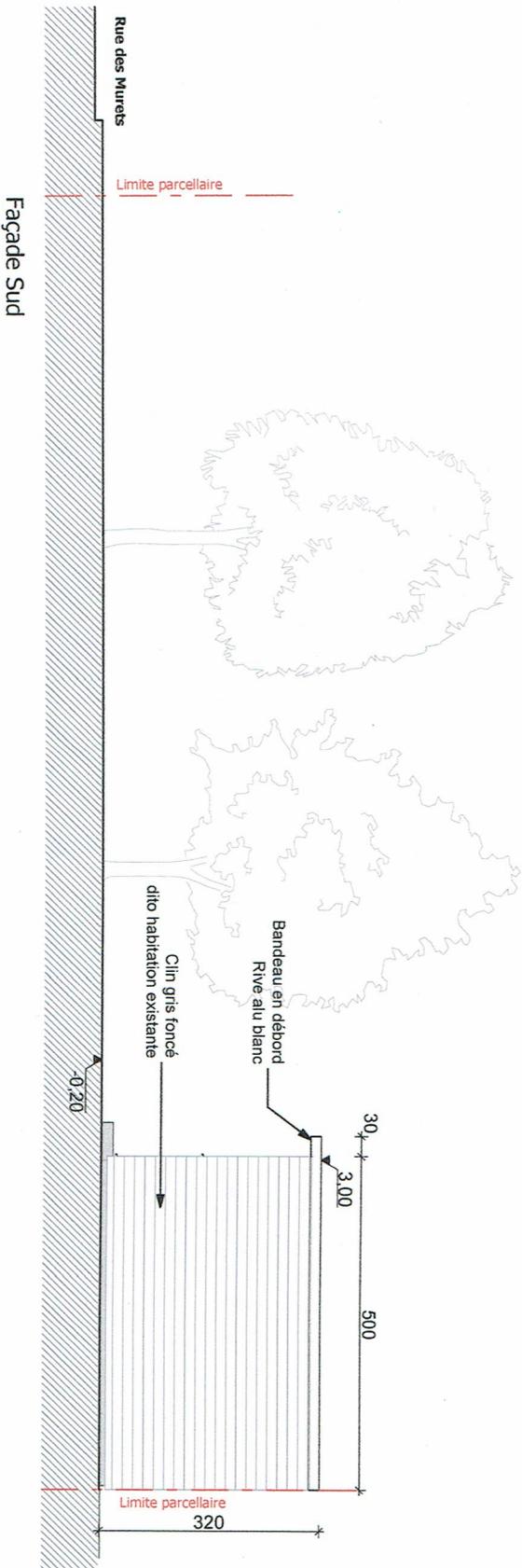
**Plan Masse**  
 21/12/2017

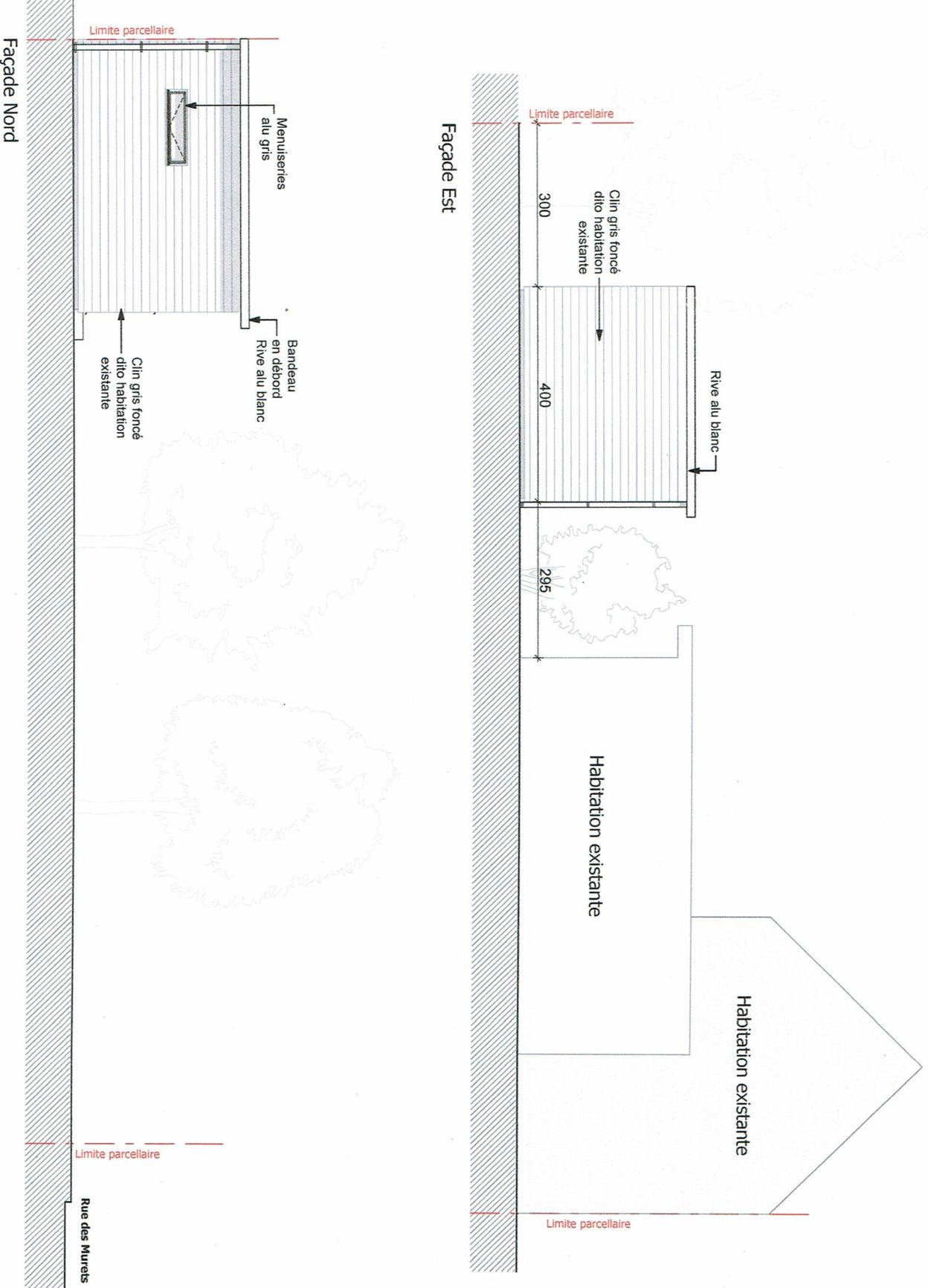


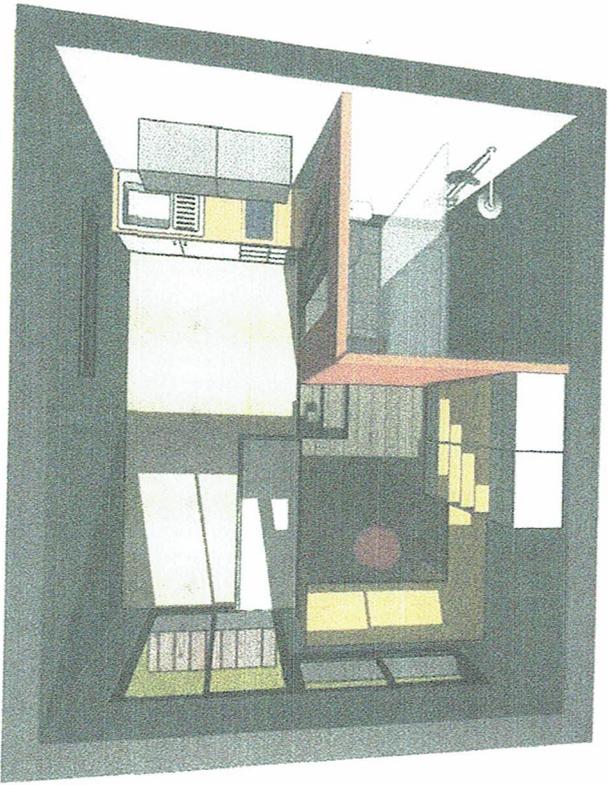
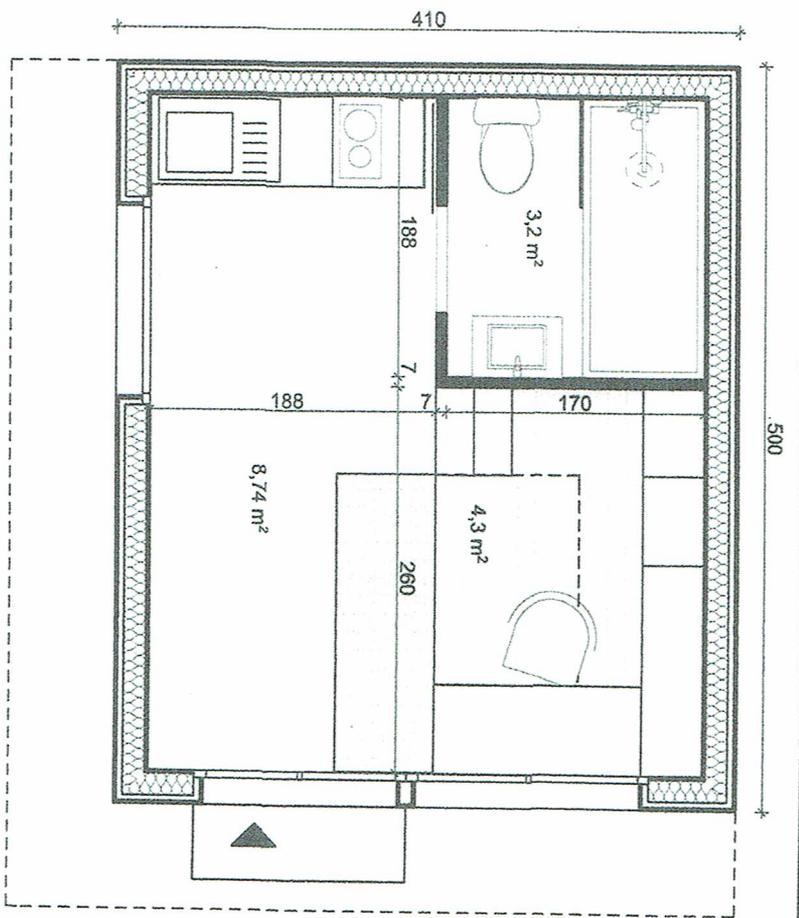
DP 3 Coupe sur le terrain et la construction  
Ech 1/100



Plan de toiture  
Ech 1/100







**Tableau de Surfaces:**

Séjour/Chambre : 8,7 m<sup>2</sup>  
 Coin Bureau : 4,3 m<sup>2</sup>  
 Salle d'eau/wc : 3,2 m<sup>2</sup>

**01 Petit Logement 5x4.1**

21/11/2017